



AUTOGONG

Aksam Otogong İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi Başvuru İzahnamesi

Başvuru İzahnamesi yayımlanma tarihi itibarıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru çerçevesinde incelenmekte olup henüz onaylanmamıştır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayını takiben kesinleşen İzahname ayrıca Şirket'in (www.autogong.com) adresli internet sitesinde, halka arzda satışa aracılık edecek olan İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.foyatirim.com) adresli internet sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (www.kap.org.tr) yayımlanacaktır.

Halka arz kapsamında herhangi bir yatırım kararı Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayını müteakip verilmeli ve yatırımcılar yatırım kararlarını nihai İzahnamede yaptıkları incelemelere dayandırmalıdır.

AKSAM OTOGONG İÇ VE DIŞ TİCARET ANONİM ŐRKETİ

Başvuru İzahnamesi

Bu İzahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca/...../2025 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 65.000.000 TL'den 76.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabak toplam 11.000.000 TL nominal değeri 11.000.000 adet hamiline yazılı B grubu pay ile mevcut ortaklardan Osman Telli'nin sahip olduğu 4.500.000 TL nominal değeri 4.500.000 adet hamiline yazılı B grubu payın halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın www.autogong.com adresli internet sitesinde, halka arzda satışa aracılık edecek İno Yatırım Menkul Değerler A.Ő.'nin www.infoyatirim.com adresli internet sitesinde adresli internet sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda www.kap.org.tr yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraça aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerleme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

İşbu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentilerini göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.

Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Barbaros Mah. Nispetiye Cad. No:1 Ağaçlı My Newwork
İç Kapı No:1183 Atasehir / İstanbul
Boğaziçi Kurumlar V.D. 476 936 767
Mersis No:0478003676700011

2

AKSAM OTOZONG 4
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Maslak Mah. Sunir San. Bld.
Aysaçık Ticaret Merkezi B Blok
No:1 B İç Kapı No:11 Sarıyer / İstanbul
Menkul V.D. 0340 01221
Mersis No:0094075122100011

İÇİNDEKİLER

İÇİNDEKİLER.....	3
KISALTMA VE TANIMLAR	4
I. BORSA GÖRÜŞÜ.....	8
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR.....	9
1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER.....	10
2. ÖZET	13
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	35
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	35
5. RİSK FAKTÖRLERİ	37
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER.....	52
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER	62
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	90
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER.....	94
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER	97
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI.....	115
12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR.....	120
13. EĞİLİM BİLGİLERİ	120
14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	122
15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER.....	122
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER.....	129
17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI	129
18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER.....	131
19. ANA PAY SAHİPLERİ	132
20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER.....	134
21. DİĞER BİLGİLER.....	136
22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	143
23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER.....	146
24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER	152
25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	160
26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER	178
27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHÜTLER	179
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ.....	181
29. SULANMA ETKİSİ.....	184
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER	184
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER	186
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	186
33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ.....	195
34. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER	196
35. EKLER.....	196

KISALTMALAR VE TANIMLAR

KISALTMALAR	TANIMLAR
5510 sayılı Kanun	16.06.2006 tarihli ve 26200 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
ABD Doları / USD / Amerikan Doları	Amerika Birleşik Devletleri Doları
Aksam Otogong / Şirket / İhraççı	Aksam Otogong İç ve Dış Ticaret A.Ş.
Aksam Otomotiv	Aksam Otomotiv İç ve Dış Ticaret A.Ş.
Araç Kurum / Konsorsiyum Lideri / İfo Yatırım	İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ar-Ge	Araştırma – Geliştirme
A.Ş.	Anonim Şirket
ATM	Otomatik Para Çekme Makinesi (<i>Automated Teller Machine</i>)
Autogong Motorlu Araçlar	Autogong Motorlu Araçlar A.Ş.
Avro / EUR / Euro / €	Avrupa Birliği para birimi
BKK	Bakanlar Kurulu kararı
Borsa İstanbul / Borsa / BİST / BİAŞ	Borsa İstanbul A.Ş.
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
Covid-19	Koronavirüs hastalığı 2019
Damga Vergisi Kanunu	11.07.1964 tarih ve 11751 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 488 sayılı Damga Vergisi Kanunu
Ecoparts	Ecoparts Oto Yedek Parça A.Ş.
Ekosistem Geri Dönüşüm	Ekosistem Geri Dönüşüm Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Eko Yedek Parça	Eko Yedek Parça ve Otomotiv A.Ş.
Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun / E-Ticaret Kanunu	23.10.2014 tarih ve 29166 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6563 sayılı Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun
E-Ticaret Hizmet Sağlayıcıları Yönetmeliği	29.12.2022 tarih ve 32058 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektronik Ticaret Aracı Hizmet Sağlayıcı ve Elektronik Ticaret Hizmet Sağlayıcılar Hakkında Yönetmelik
E-Ticaret Tebliği	11.08.2017 tarih ve 30151 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektronik Ticaret Bilgi Sistemi ve Bildirim Yükümlülüğü Hakkında Tebliğ

KISALTMALAR	TANIMLAR
ETBİS	Elektronik Ticaret Bilgi Sistemi
Esas Sözleşme	Aksam Otogong İç ve Dış Ticaret A.Ş.'nin esas sözleşmesi
Grup	Aksam Otogong ve bağlı ortaklıklarından oluşan grup
GSYH	Gayri safi yurtiçi hasıla
GVK	06.01.1961 tarihli ve 10700 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu
Halka Arz Eden Pay Sahibi	Osman Telli
Halka Arz Edilen Paylar	İhraççı'nın çıkarılmış sermayesinin 65.000.000 TL'den 76.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak toplam 11.000.000 TL nominal değerli 11.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay ile Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne ait olan ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen toplam 4.500.000 TL nominal değerli 4.500.000 adet hamiline yazılı B Grubu paydan oluşan, toplamda 15.500.000 TL nominal değerli 15.500.000 adet B Grubu pay
HYS Hasar Yönetim	HYS Hasar Yönetim Servis ve Denetim Hizmetleri Ltd. Şti.
ISIN	Uluslararası Menkul Kıymet Tanımlama Numarası (<i>International Securities Identification Number</i>)
İkinci El Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti Hakkında Yönetmelik	13.02.2018 tarihli ve 30331 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İkinci El Motorlu Kara Taşıtlarının Ticareti Hakkında Yönetmelik
İSG	İş Sağlığı ve Güvenliği
İSG Kanunu	30.06.2012 tarihli ve 28339 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu
İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulları Hakkında Yönetmelik	18.01.2013 tarih ve 28532 sayılı Resmi Gazete'ye yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulları Hakkında Yönetmelik
İstanbul Yapı ve İnşaat	İstanbul Yapı ve İnşaat Ltd. Şti.
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik	10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği	26.12.2012 tarihli ve 28509 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KDV	Katma Değer Vergisi
KGK	Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu
Kurul / SPK	Sermaye Piyasası Kurulu
Kurumsal Yönetim İlkeleri	Kurul'un Kurumsal Yönetim Tebliği ekinde yer alan

KISALTMALAR	TANIMLAR
	kurumsal yönetim ilkeleri
Kurumsal Yönetim Tebliği	03.01.2014 tarih ve 28871 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği
KVK	21.06.2006 tarih ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu
KVKK	07.04.2016 tarih ve 29677 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
Ltd. Şti.	Limited Şirketi
m²	Metrekare
Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği	27.11.2014 tarih ve 29188 sayılı sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği
MERSİS	Merkezi Sicil Kayıt Sistemi
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
No	Numara
Quick Enerji	Quick Enerji A.Ş.
ÖTA Yönetmeliği	30.12.2009 tarihli ve 27448 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Ömrünü Tamamlamış Araçların Kontrolü Hakkında Yönetmelik
Rekabetin Korunması Hakkında Kanun	07.12.1994 tarihli ve 22140 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun
Sermaye Piyasası Kanunu / SPKn	30.12.2012 tarih ve 28513 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
SGK	Türkiye Cumhuriyeti Sosyal Güvenlik Kurumu
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
TCMB / Merkez Bankası	Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
TFRS	Türkiye Finansal Raporlama Standartları
Ticari İletişim Yönetmeliği	15.07.2015 tarih ve 29417 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Ticari İletişim ve Ticari Elektronik İletiler Hakkında Yönetmelik
TL	Türk Lirası
TTK / Türk Ticaret Kanunu	14.02.2011 tarih ve 27846 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun	28.11.2013 tarihli ve 28835 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun

KISALTMALAR	TANIMLAR
UYAP	Ulusal Yargı Ağı Projesi
vb.	ve benzeri
VERBİS	Veri Sorumluları Sicili
Vergi Usul Kanunu / VUK	10.01.1961, 11.01.1961 ve 12.01.1961 tarihli ve sırasıyla 10703, 10704 ve 10705 sayılı Resmî Gazeteler’de yayımlanan 213 sayılı Vergi Usul Kanunu
32 Sayılı Karar	13.09.2018 tarih ve 30534 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar

AKSAR ÖZGÖNG İÇ
TİCARET ARKANI SİH -
Mersis No: 0478003678700011
No: 19 İç Kapı No: 166 Kat: 5
Mersis V.D. No: 2019/787
Mersis No: 003407512

I. BORSA GÖRÜŞÜ

[İlerleyen aşamalarda eklenecektir.]

AKŞAH ÖZGÖK K.
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Müşük No: 1 / Sürme Ser
Nüfus ve Ticaret Bakanlığı B
No: 1 / İç Kapı No: 1 / Beşiktaş / İ
Ticaret Sicil No: 274475
Mersis No: 0478003678700011

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR

Şirket'in paylarını halka arz etmesi için Kurul ve Borsa İstanbul dışında herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınmasına gerek yoktur.

Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Barbaros Mah. İrfanur Biv. No:3 Adışöğü My Network
İç Kapı No:186 Avcışehir / İstanbul
Boğaziçi Kurumlar V.D. 472 606 797
Mersis No: 1478003878 60011

**AKSAN OYUNCAK VE DİĞER
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**
Mesleki Mah. Numar Sok.
Ayazaga Ticaret Merkezi B Blok
No:1 B İç Kapı No:11 Çarşı / İSTANBUL
Mersis: Y.D. 4740751221
Kasas No:08 407512210000

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Aksam Otogong İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 26/12/2024 Adı Soyadı: Osman Telli Görevi: Yönetim Kurulu Başkanı	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi Osman Telli	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 26/12/2024 Adı Soyadı: Osman Telli	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Tarih: 26/12/2024 Adı Soyadı: Engin Emre SEÇEN Görevi: Genel Müdür Yardımcısı	İZAHNAMENİN TAMAMI
Tarih: 26/12/2024 Adı Soyadı: Hüseyin GÜLER Görevi: Genel Müdür Yardımcısı	

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Bağımsız Denetim Raporunu Hazırlayan Kuruluş Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı Soyadı: Çetin Dönmez Görevi: Sorumlu Denetçi	Şirket'in 30.09.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren finansal tablolarına ilişkin özel bağımsız denetim raporu

İlgili Gayrimenkul Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluş Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:																														
Adı Soyadı: Ebru ÖZ Görevi: Sorumlu Değerleme Uzmanı	<table border="1"><thead><tr><th>Rapor Tarihi</th><th>Rapor Numarası</th></tr></thead><tbody><tr><td>25.10.2024</td><td>2024 SPM-HYSAR 076</td></tr><tr><td>07.11.2024</td><td>2024 SPM-HYSAR 077</td></tr><tr><td>25.10.2024</td><td>2024 SPM-HYS 078</td></tr><tr><td>25.10.2024</td><td>2024 SPM-AKSAM 079</td></tr><tr><td>25.10.2024</td><td>2024 SPM-AKSAM 080</td></tr><tr><td>25.10.2024</td><td>2024 SPM-AKSAM 081</td></tr><tr><td>25.10.2024</td><td>2024 SPM-AKSAM 082</td></tr><tr><td>25.10.2024</td><td>2024 SPM-AKSAM 083</td></tr><tr><td>25.10.2024</td><td>2024 SPM-AKSAM 084</td></tr><tr><td>25.10.2024</td><td>2024 SPM-AKSAM 085</td></tr><tr><td>25.10.2024</td><td>2024 SPM-AKSAM 086</td></tr><tr><td>25.10.2024</td><td>2024 SPM-İSYAP 087</td></tr><tr><td>17.11.2024</td><td>2023 SPM-OGUZATA 271</td></tr><tr><td>25.10.2024</td><td>2024 SPM- EKOĞD</td></tr></tbody></table>	Rapor Tarihi	Rapor Numarası	25.10.2024	2024 SPM-HYSAR 076	07.11.2024	2024 SPM-HYSAR 077	25.10.2024	2024 SPM-HYS 078	25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 079	25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 080	25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 081	25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 082	25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 083	25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 084	25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 085	25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 086	25.10.2024	2024 SPM-İSYAP 087	17.11.2024	2023 SPM-OGUZATA 271	25.10.2024	2024 SPM- EKOĞD
Rapor Tarihi	Rapor Numarası																														
25.10.2024	2024 SPM-HYSAR 076																														
07.11.2024	2024 SPM-HYSAR 077																														
25.10.2024	2024 SPM-HYS 078																														
25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 079																														
25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 080																														
25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 081																														
25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 082																														
25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 083																														
25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 084																														
25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 085																														
25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 086																														
25.10.2024	2024 SPM-İSYAP 087																														
17.11.2024	2023 SPM-OGUZATA 271																														
25.10.2024	2024 SPM- EKOĞD																														

		089
	25.10.2024	2024 SPM- EKOĞD 90
	25.10.2024	2024 SPM-AKSAM 091

Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Barbaros Msh. İlkeriur Ety. No:3 Etiloğlu My Newwork
İç Kapı No:16/6 Atasehir İstanbul
Boğazkızı Körfezi Har V.D.023 0026 787
Mersis No:0478003618000011

12

**AKSAM OTTOONG İÇ ME DİS
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**
Mevki: İstih. Kültür Sok
Ayazlıbaşı Tıbbiye Mahallesi B Blok
No:1 B İç Kapı No:11 Sarıyer / 167.40000
Ticaret Sicil No:2751221
Mersis No:075007512211

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	<ul style="list-style-type: none">Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.Özete bağlı olarak ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özetin izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yamıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır.

B—İHRAÇÇI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Ticaret Unvanı: Aksam Otogong İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi İşletme Adı: Yoktur.
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki statüsü: Anonim Şirket Tabi olduğu mevzuat: Türkiye Cumhuriyeti Kanunları Kurulduğu ülke: Türkiye Cumhuriyeti Adresi: Maslak Mah. Sümer Sk. Ayazağa Ticaret Merkezi Sit. B Blok No: 1B İç Kapı No: 11 Sarıyer / İstanbul
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	Şirket, 05.07.2013 tarihinde otomobil, hafif motorlu kara taşıtları başta olmak üzere her türlü motorlu taşıt ticareti faaliyetlerinde bulunmak üzere İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek kurulmuş olup işbu İzahname tarihi itibarıyla "Aksam Otogong İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ile Maslak Mah. Sümer Sk. Ayazağa Ticaret Merkezi Sitesi B Blok No: 1B İç Kapı No: 11 Sarıyer / İstanbul merkez adresinde bulunmakta ve güncel

	<p>durum itibarıyla her türlü motorlu taşıt ticareti alımı ve satımı, ithalat ihracatının yapılması faaliyetlerinde bulunmaktadır.</p> <p>Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesine göre de Şirket temel olarak her türlü motorlu taşıt ticaretini, alım ve satımını, ithalatını ve ihracatını yapmaktadır.</p> <p>Şirket yürüttüğü faaliyetler kapsamında her türlü motorlu taşıt ticareti alımı ve satımı, ithalat ihracatının yapılması faaliyetleri bakımından otomotiv sektöründe yer almakta olup operasyonel ve ticari iş ve işlemleri sebebi ile otomotiv ve sigorta sektöründe/sektörlerinde yaşanan değişim ve gelişmelerden de doğrudan etkilenmektedir.</p> <p>Şirket'in merkezi Maslak Mah. Sümer Sk. Ayazağa Ticaret Merkezi Sitesi B Blok No: 1B İç Kapı No: 11 Sarıyer / İstanbul adresinde bulunmakta olup Şirket merkez adresinden, yürüttüğü operasyonel işleri idare ve koordine etmektedir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in yurt içinde 2 adet şubesi bulunmaktadır.</p> <p>Şirket, ilk şubesi olan Ankara Şubesi'ni Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil ederek 11.01.2021 tarihinde kurmuş olup Şube şu anda faal değildir.</p> <p>Şirket'in yurt içinde bulunan ikinci şubesi ise Sancaktepe Şubesi'dir ve bu şube İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek 25.02.2021 tarihinde kurulmuştur. Anılan bu şube de Şirket'in mevcut her türlü motorlu taşıt ticareti alımı ve satımı, ithalat ihracatının yapılması faaliyetlerini gerçekleştirmek üzere kurulmuştur.</p> <p>Şirket her türlü motorlu taşıt ticareti alımı ve satımı, ithalat ihracatının yapılması faaliyetlerini işbu İzahname tarihi itibarıyla doğrudan kendisi yapabildiği gibi bağlı ortaklığı aracılığı ile de sağlamaktadır.</p> <p>Şirket'in, 30.09.2024 tarihi itibarıyla, yurt içinde bulunan 2 adet şubesi de dikkate alındığında toplam 158 adet çalışanı bulunmaktadır.</p> <p>Autogong, hasarlı ve ikinci el araçlar için güvenilir bir dijital pazaryeri sunmanın yanı sıra, Sancaktepe Şubesi'nde perakende satış yaparak garajdan bireysel müşterilere de araç temin eden yenilikçi bir platformdur.</p>
--	---

AKSAR OTOGONG İÇ
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Merkezi Mah. Sümer Sk. Ayazağa
Ticaret Merkezi Sitesi B Blok No: 1B İç Kapı No: 11 Sarıyer / İstanbul
Mersis No: 0478003678700011

		<p>Şirket, özellikle sigorta şirketlerinin hasarlı araçlarının bilgilerini ilgili sigorta şirketlerinden temin ederek, bu araçları işletilen ihale sistemi olan "Autogong Marketplace – Online İhale Platformu" üzerinden sunmakta ve ihaleleri yönetmektedir. Sigorta şirketlerinin hasarlı araçlarıyla birlikte filo ve özel şirketlerinin ikinci el araçlarına da aynı platform üzerinden aracılık etmektedir. Bu sistem, 7/24 çevrimiçi olarak düzenlenen ihaleler aracılığıyla araçların yerinden hareket ettirilmeden, sigorta şirketlerine ek maliyet oluşturulmadan ve hızlı bir şekilde güncel piyasa fiyatlarına ulaşarak satışını sağlamaktadır. Autogong, ikinci el ve hasarlı araçlar için yenilikçi online ihale platformu sunmaktadır. İlgili platform, hem bireysel hem de kurumsal müşterilerin araç ticaret süreçlerini dijitalleştirerek kolaylık, güven ve hız sağlamaktadır.</p> <p>Şirket bünyesinde sigorta toplu alım, sigorta ortak araç ve ikinci el araç olmak üzere hali hazırda 3 operasyon bulunmaktadır.</p>
B.4	İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	<p>İhraççı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli eğilimler olarak; otomotiv sektöründeki dijitalleşme, sürdürülebilirlik ve değişen tüketici alışkanlıkları, Özel Tüketim Vergisi (ÖTV) oranlarının artırılması, elektrikli araçlar özelinde ÖTV oranlarının düşürülmesi ve devlet teşvikleri, döviz kuru dalgalanmaları ve enflasyon, regülasyonlar ve çevre politikaları, teknolojik gelişmeler, otonom araç teknolojileri ve mobilite çözümleri, geleneksel araç sahipliği bilincinin değişmesi, sosyal ve kültürel değişimler, araç kiralama hizmetlerine duyulan talebin artması, uzun dönem ve kısa dönem araç kiralama hizmetlerinin maddiyat ve zaman açısından avantaj ve esneklik sağlaması, döviz kurlarındaki dalgalanmalar, enflasyondaki artışlar, Türkiye'de 2023 yılında hızla artan asgari ücret ve dolayısıyla personel maliyetlerin artması gösterilebilir.</p>
B.5	İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	<p>İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesinin %100'üne Osman Telli sahiptir.</p> <p><u>Şirket'in Doğrudan Kontrolünde Bağlı Ortaklıklar</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Aksam Otomotiv'in sermayesini teşkil eden payların %80,02'si Şirket'e aittir.• Quick Enerji'nin sermayesini teşkil eden payların %100'ü Şirket'e aittir.

		<ul style="list-style-type: none"> Eko Yedek Parça'nın sermayesini teşkil eden payların %100'ü Şirket'e aittir. Ecoparts'ın sermayesini teşkil eden payların %100'ü Şirket'e aittir. Autogong Motorlu Araçlar'ın sermayesini teşkil eden payların %100'ü Şirket'e aittir. Ekosistem Geri Dönüşüm'ün sermayesini teşkil eden payların %30'u Şirket'e aittir. <p>Şirket'in Dolaylı Kontrolünde Bağlı Ortaklıklar</p> <ul style="list-style-type: none"> İstanbul Yapı ve İnşaat'ın sermayesini teşkil eden payların %50'si Aksam Otomotiv'e aittir, dolayısıyla Şirket İstanbul Yapı ve İnşaat'a %40,01 oranında dolaylı olarak iştirak etmektedir. HYS Hasar Yönetim'in sermayesini teşkil eden payların %20'si Aksam Otomotiv'e aittir, dolayısıyla Şirket İstanbul Yapı ve İnşaat'a %16,004 oranında dolaylı olarak iştirak etmektedir. 																			
B.6	<p>Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi</p> <p>İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi</p> <p>Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi</p>	<p>Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla sermayesindeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan %5 ve fazlası olan gerçek kişi pay sahibine ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir. Şirket'in herhangi bir tüzel kişi pay sahibi ve dolaylı pay sahibi bulunmamaktadır.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Ortağın Adı-Soyadı / Unvanı</th> <th colspan="2">Sermaye Payı</th> <th colspan="2">Oy Hakkı</th> </tr> <tr> <th>(TL)</th> <th>(%)</th> <th>Oy Adedi</th> <th>(%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Osman Telli</td> <td>65.000.000</td> <td>100</td> <td>143.000.000</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>Toplam</td> <td>65.000.000</td> <td>100</td> <td>143.000.000</td> <td>100</td> </tr> </tbody> </table> <p>Osman Telli Şirket'in sermayesinin ve genel kurul toplantısında oy haklarının tek başına %100'üne sahiptir. Osman Telli Şirket üzerinde tek başına yönetim hakimiyetini haizdir.</p> <p>Bu çerçevede Esas Sözleşme kapsamında yönetim hakimiyetinin el değiştirmesine ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Şirket'in yönetim hakimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak başta TTK ve SPKn olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.</p>	Ortağın Adı-Soyadı / Unvanı	Sermaye Payı		Oy Hakkı		(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Osman Telli	65.000.000	100	143.000.000	100	Toplam	65.000.000	100	143.000.000	100
Ortağın Adı-Soyadı / Unvanı	Sermaye Payı			Oy Hakkı																	
	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)																	
Osman Telli	65.000.000	100	143.000.000	100																	
Toplam	65.000.000	100	143.000.000	100																	

AKSAM OTOGONG K.
DİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Mısır Mah. Sümer Saray
Aşağıcağlar (Ticaret Merkezi) b.
No:1 34190 Kat: No:111 Kat:11
Mısır Mah. V.D. 34190 312
Meris No: 00340171

B.7	<p>Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler</p>	<p>DÖNEN VARLIKLAR</p> <p>Şirket'in dönen varlıkları, 2021 yıl sonunda 605,0 milyon TL iken, 2022 yıl sonunda stoklar, finansal yatırımlar ve nakit ve nakit benzerlerindeki artışa bağlı olarak 2021 yılı sonuna göre %71,4 artışla 1,0 milyar TL'ye, 2023 yıl sonunda ticari alacaklar, finansal yatırımlar ve nakit ve nakit benzerlerindeki azalışa bağlı olarak 2022 yıl sonuna göre %5,4 azalışla 981,6 milyon TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla da stoklardaki azalışa bağlı olarak 2023 yıl sonuna göre %3,8 azalışla 944,0 milyon TL'ye gerilemiştir. 30.09.2024 tarihi itibarıyla dönen varlıkların %45,5'lik kısmı stoklardan, %29,6'lık kısmı finansal yatırımlardan, %12,7'lik kısmı nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır.</p> <p>Nakit ve Nakit Benzerleri</p> <p>Şirket'in nakit ve nakit benzerleri 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla 56,6 milyon TL, 100,0 milyon TL, 19,6 milyon TL ve 119,5 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in nakit ve nakit benzerleri tutarları 2022 yıl sonuna 2021 yıl sonuna göre %76,5 oranında artış gösterirken, 2023 yıl sonuna ise 2022 yıl sonuna göre %80,4 oranında düşüş göstermiş olup, 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %509,6 artışla 119,5 milyon TL'ye yükselmiştir.</p> <p>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</p> <p>Şirket'in ticari alacakları 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla 179,1 milyon TL, 114,3 milyon TL, 27,2 milyon TL ve 49,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yıl sonuna ticari alacaklar 2021 yıl sonuna göre %36,2 oranında, 2023 yıl sonuna 2022 yıl sonuna göre %76,2 azalış göstermiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %82,0 artışla 49,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in ticari alacaklarının dönen varlıklara oranı 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla %29,6, %11,0, %2,8 ve %5,3 olarak gerçekleşmiştir.</p> <p>Stoklar</p> <p>Şirket'in 2021 yıl sonunda 182,6 milyon TL olan stokları, 2022 yıl sonuna 2021 yıl sonuna göre %286,1 yükselişle 705,2 milyon TL'ye, 2023 yıl sonuna da 2022 yıl sonuna göre %14,3 yükselişle</p>
-----	--	--



AKSAR GÖÇÜMÜŞ İÇ
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Nispetiye Mah. Şişli Şişli
Aksar Göçümü İşletme B. Blok
No:1 Şişli Mah. No:11 Şişli - K:1 - Şişli
Tic. Sic. No: 270000/11221
Akersh No: 00000751-2100001

806,2 milyon TL'ye yükselmiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 429,5 milyon TL'ye gerilemiştir.

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler, 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla 57,0 milyon TL, 4,2 milyon TL, 21,1 milyon TL ve 45,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %92,7 azalış gösterirken, 2023 yıl sonunda ise 2022 yıl sonuna göre %407,2 artış göstermiş olup bu artış verilen sipariş avanslarındaki artıştan kaynaklanmaktadır. 30.09.2024 tarihi itibarıyla verilen sipariş avanslarındaki artışa bağlı olarak 2023 yıl sonuna göre %113,9 artışla 45,2 milyon TL'ye yükselmiştir.

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

Şirket'in diğer alacakları 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla 71,5 milyon TL, 2,4 milyon TL, 3,4 milyon TL ve 4,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in diğer alacakları 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %96,7 azalış göstermiş olup, 2023 yıl sonunda ise 2022 yıl sonuna göre %43,2 ve 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %23,2 artışla 4,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Diğer Dönen Varlıklar

Şirket'in 2021 yıl sonunda 23,7 milyon TL olan diğer dönen varlıkları, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %54,8 azalışla 10,7 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda ise 2022 yıl sonuna göre %129,1 artışla 24,6 milyon TL'ye yükselmiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 2023 yıl sonuna göre %31,0 azalışla 16,9 milyon TL'ye gerilemiştir.

DURAN VARLIKLAR

Şirket'in duran varlıkları, yatırım amaçlı gayrimenkuller, kullanım hakkı varlıkları, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve ertelenmiş vergi varlığından oluşmaktadır. Şirket'in duran varlıkları, 2021 yıl sonunda 1,1 milyar (1.093.142.509) TL iken, 2022 yıl sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki artışa bağlı olarak 2021

AKSAR OTOGONG İÇ
TİCARET MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mersis No: 0833003675700011
Boğaziçi Köprüsü V.D.4190025787
Mersis No: 0478003675700011

yıl sonuna göre %4,2 artışla 1,1 milyar (1.138.696.472) TL'ye yükselmiş olup 2023 yıl sonunda ise yine yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki azalışa bağlı olarak 2022 yıl sonuna göre %3,7 azalışla 1,1 (1.096.11.100) milyar TL'ye gerilemiştir. Duran varlıklar, 30.09.2024 tarihi itibarıyla da maddi duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıklarındaki artışa bağlı olarak 2023 yıl sonuna göre %10,9 artışla 1,2 milyar (1.215.822.112) TL'ye yükselmiştir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan raporlar ile güncel değeri tespit edilen gayrimenkuller, 2021 yıl sonunda 1,0 milyar (1.022.455.694) TL olan yatırım amaçlı gayrimenkuller, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %3,6 artışla 1,1 milyar (1.059.338.376) TL'ye yükselmiş olup 2023 yıl sonunda ise %4,2 düşüşle 1,0 milyar (1.015.277.532) TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 2023 yıl sonuna göre %4,7 artışla 1,1 milyar (1.062.544.404) TL'ye yükselmiştir.

Maddi Duran Varlıklar

Şirket'in 2021 yıl sonunda 15,1 milyon TL olan maddi duran varlıkları, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %24,6 artışla 18,9 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %1,4 azalışla 18,6 milyon TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %312,8 artışla 76,8 milyon TL'ye yükselmiştir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Şirket'in 2021 yıl sonunda 2,7 milyon TL olan maddi olmayan duran varlıkları, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %27,3 artışla 3,5 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda ise 2022 yıl sonuna göre %14,5 artışla 4,0 milyon TL'ye, 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %49,9 artışla 5,9 milyon TL'ye yükselmiştir.

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in 2021 yıl sonunda 502,5 milyon TL olan kısa vadeli yükümlülükleri, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %22,2 azalışla 391,0 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %12,9 azalışla 340,7 milyon TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi

itibarıyla ise 2023 yıl sonuna göre %2,1 artışla 347,8 milyon TL'ye yükselmiştir.

Kısa ve Uzun Vadeli Borçlanmalar

Şirket'in kısa ve uzun vadeli finansal borçlanmaları, 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla, 4,3 milyon TL, 539.615 TL, 494.048 TL ve 1,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in kısa ve uzun vadeli finansal borçlanmaları, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %87,4 oranında, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %8,4 oranında düşüş göstermiş olup, 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 2023 yıl sonuna göre %231,4 oranında artış göstermiştir. Kısa ve uzun vadeli finansal borçların kısa ve uzun vadeli yükümlülükler içerisindeki payı 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla %0,6, %0,1, %0,1 ve %0,3 olarak gerçekleşmiştir.

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

Şirket'in 2021 yıl sonunda 255,7 milyon TL olan ticari borçları, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %40,1 azalışla 153,2 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %9,0 azalışla 139,4 milyon TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 2023 yıl sonuna göre %17,0 artışla 163,0 milyon TL'ye yükselmiştir.

Kısa Vadeli Diğer Borçlar

Şirket'in 2021 yıl sonunda 18,7 milyon TL olan kısa vadeli diğer borçları, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %602,1 artışla 131,4 milyon TL'ye yükselmiş olup, 2023 yıl sonunda ise 2022 yıl sonuna göre %77,4 azalışla 29,6 milyon TL'ye, 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 2023 yıl sonuna göre %24,0 düşüşle 22,0 milyon TL'ye gerilemiştir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Şirket'in 2021 yıl sonunda çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçları 3,6 milyon (3.586.934) TL iken 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %0,4 artışla 3,6 milyon (3.601.781) TL'ye, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %109,1 artışla 7,5 milyon TL'ye, 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl

AKAAR OTOGONG K. Ş. İ.
TİCARET ALYONİM ŞİRKETİ.
Muhür No: 10000000000000000000
Kuruluş Tarihi: 03.09.2024
Mersis No: 03407512
Tic. Sic. No: 275122

sonuna göre %101,6 artışla 15,2 milyon TL'ye yükselmiştir.

Ertelenmiş Gelirler

Şirket'in 2021 yıl sonunda ertelenmiş gelirleri 191,7 milyon TL olup 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %62,6 azalışla 71,6 milyon TL'ye gerilemiş olup, 2023 yıl sonunda ise 2022 yıl sonuna göre %25,5 artışla 89,9 milyon TL'ye yükselmiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 2023 yıl sonuna göre %1,5 azalışla 88,5 milyon TL'ye gerilemiştir.

Kısa Vadeli Karşılıklar

Şirket'in kısa vadeli karşılıkları 2021 yıl sonunda 6,3 milyon TL olup 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %16,0 azalışla 5,3 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %1,7 azalışla 5,2 milyon TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %15,5 artışla 6,1 milyon TL'ye yükselmiştir.

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in 2021 yıl sonunda 226,7 milyon TL olan uzun vadeli yükümlülükleri, 2022 yıl sonunda ertelenmiş vergi yükümlülüklerindeki artış kapsamında 2021 yıl sonuna göre %13,1 artışla 256,4 milyon TL'ye yükselmiş olup, 2023 yıl sonunda ise yine ertelenmiş vergi yükümlülüklerindeki azalışa paralel olarak 2022 yıl sonuna göre %42,6 düşüşle 147,1 milyon TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise ertelenmiş vergi yükümlülüklerindeki artışa bağlı olarak 2023 yıl sonuna göre %30,4 artışla 191,9 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerinin toplam kaynaklar içerisindeki payı, 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla %13,3, %11,8, %7,1 ve %8,9 olarak gerçekleşmiştir.

Uzun Vadeli Karşılıklar

Şirket'in 2021 yıl sonunda çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıkları 568.449 TL iken 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %9,7 azalışla 513.318 TL'ye, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %17,6 azalışla 422.954 TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %374,6 artışla 2.007.468 TL'ye yükselmiştir.

AKSAR OTOPONC
TİCARET MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Sümer Sok.
Ayazaga Ticaret Merkezi
No:13 E Blok Kat: No:13 Kat: 13
Blok: V Blok No: 03407 512
Mersis No: 0340751

		ÖZKAYNAKLAR Şirket'in 2021 yıl sonunda 969,0 milyon TL olan özkaynakları, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %57,7 artışla 1.528 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %4,0 artışla 1.590 milyon TL'ye, 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %1,9 artışla 1.620 milyon TL'ye yükselmiştir.																				
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.																				
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Yoktur.																				
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 hesap dönemlerine ait özel bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolarında olumlu görüş dışında görüş bulunmamaktadır.																				
B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	Şirket'in işletme sermayesi işbu İzahname'nin imza tarihini müteakip en az 12 ay içinde ortaya çıkacak ihtiyaçlar için yeterlidir. Şirket'in 30.09.2024 tarihi itibarıyla dönen varlıkları toplamı 943.958.196 TL, kısa vadeli yükümlülükleri 347.759.717 TL olup net işletme sermayesi 596.198.479 TL'dir (31.12.2023: 640.937.855 TL, 31.12.2022: 646.206.754 TL, 31.12.2021: 102.554.454 TL).																				
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>İşletme Sermayesi (TL)</th> <th>31.12.2021</th> <th>31.12.2022</th> <th>31.12.2023</th> <th>30.09.2024</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Dönen Varlıklar</td> <td>605.025.763</td> <td>1.037.163.040</td> <td>981.613.079</td> <td>943.958.196</td> </tr> <tr> <td>Kısa Vadeli Yükümlülükler</td> <td>502.471.309</td> <td>390.956.286</td> <td>340.675.224</td> <td>347.759.717</td> </tr> <tr> <td>Net İşletme Sermayesi</td> <td>102.554.454</td> <td>646.206.754</td> <td>640.937.855</td> <td>596.198.479</td> </tr> </tbody> </table>	İşletme Sermayesi (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024	Dönen Varlıklar	605.025.763	1.037.163.040	981.613.079	943.958.196	Kısa Vadeli Yükümlülükler	502.471.309	390.956.286	340.675.224	347.759.717	Net İşletme Sermayesi	102.554.454	646.206.754	640.937.855	596.198.479
İşletme Sermayesi (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024																		
Dönen Varlıklar	605.025.763	1.037.163.040	981.613.079	943.958.196																		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	502.471.309	390.956.286	340.675.224	347.759.717																		
Net İşletme Sermayesi	102.554.454	646.206.754	640.937.855	596.198.479																		
C—SERMAYE PİYASASI ARACI																						

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	<p>Şirket'in çıkarılmış sermayesini temsil eden paylar A Grubu ve B Grubu olmak üzere 2 (iki) gruba ayrılmıştır.</p> <p>İhraç edilecek ve Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem görecektir sermaye piyasası aracı, Şirket'in hamiline yazılı B Grubu paylarıdır.</p> <p>Söz konusu payların ISIN numarası işbu İzahname tarihi itibarıyla belirlenmemiş olup bu paylara ilişkin ISIN numarası Kurul onayının ardından Takasbank'tan temin edilecek ve MKK nezdinde kaydedilecektir.</p> <p>Halka Arz Edilen Paylar'ın hiçbir imtiyazı yoktur.</p>
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri	<p>Şirket'in çıkarılmış sermayesi 65.000.000 TL değerindedir. Bu sermaye, her biri 1,00 TL değerinde 65.000.000 adet paya ayrılmıştır. Bu çıkarılmış sermayenin tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir.</p> <p>Şirket'in payları iki ayrı gruba ayrılmış olup toplam 65.000.000 adet payın 19.500.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 45.500.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paylardan oluşmaktadır.</p>
C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	Halka Arz Edilen Paylar, ilgili mevzuat uyarınca, pay sahiplerine aşağıdaki çeşitli hakları sağlamaktadır: (i) Kar Payı Hakkı, (ii) Oy Hakkı, (iii) Yeni Pay Alma Hakkı, (iv) Ortaklıktan Ayrılma Hakkı, (v) Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı, (vi) Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı, (vii) Bedelsiz Pay Edinme Hakkı, (viii) Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı, (ix) Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı, (x) İptal Davası Açma Hakkı, (xi) Azınlık Hakları ve (xii) Özel Denetim İsteme Hakkı
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Halka Arz Edilen Paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıt bulunmamaktadır.
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için	<p>Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmesi için [●] tarihinde Borsa İstanbul'a başvuruda bulunulmuştur.</p> <p>Borsa İstanbul'un görüşü işbu İzahname'nin "I-Borsa Görüşü" kısmında yer almaktadır.</p>

	başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	<p>Şirket'in halka açık ortaklık statüsünü kazanmasından sonra, kâr dağıtımı yapıp yapılmayacağı ve yapılacak ise hangi miktarda yapılacağı hususu Esas Sözleşme'nin "Karın Tespiti ve Dağıtım" başlıklı 13'üncü maddesi doğrultusunda genel kurul tarafından karara bağlanacaktır. Bu doğrultuda Şirket, kar tespiti ve dağıtım konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun hareket eder. İlaveten, Şirket'in yönetim kurulunun 27.08.2024 tarih ve 2024/03 sayılı kararı ile Şirket tarafından kâr dağıtım politikası belirlenmiştir. Belirlenen ilgili politika Şirket'in 04.09.2024 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında görüşülerek oybirliği ile onaylanmıştır.</p> <p>Şirket, kar dağıtım politikası uyarınca kâr dağıtımında, ilke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkanlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli stratejiler, Şirket'in, iştiraklerinin ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, karlılık ve nakit durumu dikkate alınmak suretiyle kar dağıtımına karar verilmesi mümkündür. Kar payının, nakit veya karın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabileceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak dağıtılması mümkündür.</p> <p>Şirket'in kar payı imtiyazına sahip payı bulunmamakla beraber kar dağıtım politikası doğrultusunda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılacaktır.</p> <p>TTK'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamayacağı kar dağıtım politikasında ayrıca düzenlenmektedir.</p> <p>Kar dağıtımını, genel kurul toplantısını takiben en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla ile başlanması kaydıyla ödenecektir. Kar dağıtım tarihine genel kurul karar verecek olup genel</p>

AKSAR DİĞERONG 5
TİCARET ANONİM Şİ-
NİŞPETİYE MAHALLESİ
AYVALIĞI TİCARET MERKEZİ 5. KAT
No:111 Ç.İ.Ş. No:111/111/111
Tic. Sic. No: 275122
Mersis No: 003801512211

		kurul veya yetki verilmesi halinde yönetim kurulu, sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kar payının taksitli dağıtımına karar verebilecektir.
D—RİSKLER		
D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	<p>İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Şirket'in teknik, ticari veya sosyal herhangi bir konudan dolayı yazılı ve görsel basında, sosyal medya platformlarında doğru veya yanlış bilgiler çerçevesinde imajını zedeleyebilecek durumlarla karşılaşabilir. Bu durum Şirket'in satışlarını ve karlılığını olumsuz etkileyebilir. 2. Şirket'in performansı, üst yönetime ve kritik kilit personelin Şirket'te devamına ve performansına bağlıdır. Kilit personel kaybı ve yerine kilit personel bulamamak Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. 3. Şirket faaliyetleri, müşterileriyle ilişkilerine, itibarının korunmasına ve marka imajının geliştirilmesine bağlıdır. 4. Veri güvenliği ihlalleri tazminat yükümlüğü doğurabilir. 5. Üst düzey pozisyonlarda bulunan çalışanların Şirket ile çalışmayı tercih etmesini sağlayamamak ya da Şirket ile olan iş ilişkilerini muhafaza edememek ya da bunların yerine yeni çalışan alımı ve geçiş sürecini etkili bir şekilde yönetememek, faaliyetler üzerinde olumsuz etki yaratabilir. 6. Şirket'in kullandığı kredileri sağlayan bankaların bir temerrüt hali sebebiyle kredileri vadesinden önce geri çağırılmaları durumunda, Şirket nakit akışı sorunu yaşayabilir. 7. Şirket'in risk yönetimi, finansal raporlama sistemleri ve iç kontrol sistemleri yeterli veya etkili olmayabilir ve bu nedenle Şirket'in faaliyetleri, mali sonuçların doğru şekilde raporlanmaması neticesinde olumsuz etkilenebilir. 8. Karşılaşılan tüm riskler sigortalanabilir olmayabilir, sigortalanabilir tüm riskler için beklenen tazminat tutarları tahsil edilemeyebilir. 9. Şirket, ilişkili taraf işlemleri yapmıştır ve operasyonları açısından olağan akışta işlem yapmaya devam etmektedir. 10. Şirket, bilgi teknolojileri ve bilgi yönetim sistemleri kaynaklı aksama, gecikme ve hizmet alamama gibi çeşitli risklerle karşılaşabilir. 11. Şirket çalışanlarının veya Şirket'in faaliyetlerinde

		<p>görev alan diğer üçüncü kişilerin ve hizmet sağlayıcıların olası hukuka aykırı veya etik olmayan davranışları dolayısıyla risklere maruz kalabilir; bu tür etik olmayan davranışlar ve ihlaller Şirket'in çeşitli yaptırımlar ile karşılaşmasına ve itibar kaybına sebep olabilir, Şirket'e sorumluluk doğabilir veya Şirket yasal takibe maruz kalabilir.</p> <p>12. Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında müşterileri, tedarikçileri, çalışanları ve/veya üçüncü kişiler tarafından başlatılabilecek hukuki, cezai ve idari yasal süreçler ile karşılaşabilir ve bu durumlar neticesinde Şirket aleyhine verilecek hükümler çerçevesinde Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve itibarı negatif yönde etkilenebilir.</p> <p>13. Müşterilerin ödeme güçlüğüne girmesi ve/veya tahsilat problemleri yaşanması Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.</p> <p>14. Şirket'in faaliyetleri, SPK, vergi daireleri ve Kişisel Verilerin Korunması Kurulu gibi çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabiidir.</p> <p>15. Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.</p> <p>16. Döviz kuru risklerinin iyi yönetilememesi Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.</p> <p>17. Şirket'in sürdürmekte olduğu faaliyetler kapsamında ihaleye çıkarılacak araçların taşıma faaliyetleri de yürütülmektedir. Bu sebeple nakliye sürecinde meydana gelebilecek kazalar sebebiyle satışa konu araçlar özelinde oluşacak hasarlar Şirket tarafından sağlanan hizmetler açısından aksaklıklara sebep olabilir.</p> <p>18. Satış ve ihaleye konu hasarlı araçların değerlemelerinin hatalı yapılması Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir.</p> <p>19. Şirket alacaklarının zamanında ve tam tahsil edilememesi halinde Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.</p> <p>20. Şirket'in taraf olduğu sözleşmelerin yenilenmemesi veya feshedilmesi hallerinde Şirket faaliyetleri kesintiye uğrayabilir ve dolayısıyla Şirket'in finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilir.</p> <p>İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:</p> <p>1. Şirket, online ihale platformu aracılığı ile satışa çıkarılacak araçlara ilişkin olarak tedarik problemi yaşayabilir.</p> <p>2. İkinci el araç piyasasındaki fiyatların düşmesi Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.</p> <p>3. Vergi düzenlemelerindeki değişiklikler Şirket'in</p>
--	--	---



AKSAR OTOMOBİL
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Nispetiye Mah. Sütlüce Sok.
Aksar Otomobil Ticaret ve Servis
No:11 Kat:11 Şişli/Beşiktaş/İST-TR
Ticaret Sicil No: 2751221
Mersis No: 083307512210001

		<p>faaliyetleri ve dolayısıyla Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.</p> <p>4. Sektörde yeni yatırımların hayata geçirilmesi ve yeni oyuncuların yer alması Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir. Şirket, sektördeki diğer oyuncularla etkin bir biçimde rekabet edemeyebilir, pazar payını kaybedebilir veya fiyat politikasını sürdürmeyebilir.</p> <p>5. Küresel, yerel ve bölgesel ekonomide mevcut ve olası olumsuz gelişmeler talep düşüşlerine sebep olabilir, dalgalanmalar sektörün ve Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir.</p> <p>6. Şirket'in bulunduğu sektör özelinde hızla artan rekabet Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.</p> <p>Diğer riskler:</p> <p>1. Covid-19 salgını gibi kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğuracağı aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.</p> <p>2. Rusya ile Ukrayna arasında yaşanan ile Ortadoğu'da yaşanan siyasi gerilimler ve Türkiye'de veya diğer ülkelerde yaşanması muhtemel benzeri çatışmalar Şirket'in faaliyet sonuçları üzerinde dolaylı olarak olumsuz bir etki doğurabilir.</p> <p>3. Depremler, diğer doğal afetler, savaş ve salgın hastalıklar gibi mücbir sebepler Şirket'in yerleşkelerine ve genel olarak ülke ekonomisine zarar vererek Şirket'in faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.</p> <p>4. Makro Ekonomik ve Global Riskler</p> <p>5. Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolarda Yer Verilen Diğer</p>
D.2	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	<p>1. Halka Arz Edilen Paylar halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanmaları yaşanabilir.</p> <p>2. Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve bu durum payların likiditesi ile pay fiyatı üzerinde olumsuz etki edebilir.</p> <p>3. Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir.</p> <p>4. Halka Arz Edilen Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.</p> <p>5. Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir.</p> <p>6. Şirket, pay sahiplerine kar payı ödemeye karar verebilir ya da gelecekte kar payı dağıtmayabilir.</p>

		<p>7. Halka Arz Edilen Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.</p> <p>8. Fiyat tespit raporunda belirtilen varsayımların gerçekleştirilmemesi, Şirket'in paylarının fiyatını olumsuz etkileyebilir.</p>
E---HALKA ARZ		
E.1	<p>Halka arza ilişkin ihraçının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi</p>	<p>Şirket, halka arzdan [●] TL net gelir elde edecektir.</p> <p>Halka Arz Eden Pay Sahibi Osman Telli, halka arzdan [●] TL net gelir elde edecektir.</p> <p>Halka arza ilişkin toplam maliyet [●] TL, Halka Arz Edilen Pay başına maliyet ise [●] TL olacaktır.</p> <p>Halka arzın hem mevcut ortakların sahip olduğu paylardan bir kısmının satışı hem de sermaye artırımını suretiyle gerçekleştirilmesinden dolayı aracılık ve danışmanlık maliyetleri ile Halka Arz Edilen Paylar'ın nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti, Halka Arz Edilen Paylar'ın birbirine olan oranı gözetilerek Halka Arz Eden Pay Sahibi ve Şirket tarafından karşılanacaktır. Şirket'in sermayesinin tamamının nominal değeri üzerinden alınan Kurul ücreti ile diğer giderler Şirket tarafından karşılanacaktır.</p>
E.2	<p>Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi</p>	<p>Şirket'e halka arzı ile kaynak temin edilmesi yoluyla, kurumsallaşma, Şirket'in adil piyasa değerinin belirlenmesi, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması ve Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi, Şirket'e değer yaratması beklenen yeni yatırım fırsatlarının fonlanması, işletme sermayesine kaynak sağlanması hedeflenmektedir.</p> <p>Halka arz sermaye artırımını ve ortak satışı yolu ile gerçekleştirilecektir. Şirket sermayesinin mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine kısıtlanarak 76.000.000 TL'ye artırılması, bu şekilde ihraç edilen hamiline yazılı B Grubu payların da halka arz edilerek, pay bedellerinin halka arz gelirlerinden karşılanması planlanmaktadır. Sermaye artışı yolu ile ihraç edilecek paylardan Şirket halka arz geliri elde edecektir. Ortak satışı ile elde edilecek kaynağın kullanımı halka arz eden Şirket pay sahiplerinin tasarrufunda olacaktır.</p> <p>Şirket'in sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği brüt halka arz gelirinden ilgili masraf ve maliyetler düşüldükten sonra temin edilen fonun aşağıda belirtilen oranlarda, belirtilen</p>

		<p>şekilde kullanılması planlanmaktadır.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Kullanım Alanı</th> <th>Kullanım Yüzdesi (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Yatırım Finansmanı ile Araç ve Ekipman Alımları</td> <td>50-60</td> </tr> <tr> <td>İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi</td> <td>20-30</td> </tr> <tr> <td>Teknolojik Yatırımların Finansmanı</td> <td>5-15</td> </tr> <tr> <td>Pazarlama Faaliyetleri Finansmanı ile Pazar Payının Güçlendirilmesi</td> <td>5-15</td> </tr> <tr> <td>TOPLAM</td> <td>100</td> </tr> </tbody> </table> <p>Sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edilecek yeni paylar neticesinde elde edilecek fon; ağırlıklı olarak Şirket'in faaliyetlerini büyütme amacı için kullanılacaktır. Bu dağılım, şirketin mevcut durumunu, sektördeki gelişmeleri ve gelecek hedeflerini dikkate alarak belirlenmiştir.</p> <p>Tüm bu hususlara ek olarak, yukarıda belirtilen fon kullanım oranları Şirket menfaatleri ve piyasa koşulları doğrultusunda değişkenlik gösterebilir. Şirket, halka arzdan elde edilecek net geliri yukarıda izah edilen şekilde kullanmaya ihtiyacı olmadığı ve/veya kullanmadığı ölçüde, Şirket menfaatleri gözeterek kategoriler arasında azami %10 oranında geçiş yapılabilecektir. Şirket söz konusu fonu mevcut ve ileride kuracağı bağlı ortaklıklarının mali yapılarını ve faaliyetlerini güçlendirmek amacıyla, yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranı çerçevesinde ihtiyaç duyacakları yatırımlara finansman ve yapılacak sermaye artırımlarına katılım sağlaması için de kullanabilecektir.</p> <p>Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri, yukarıda yer alan alanlarda kullanmaya başlayana kadar Türk Lirası cinsinden vadeli mevduat/katılma hesabı ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları gibi menkul kıymet alımları suretiyle ve/veya fonun değerini korumak adına benzer korumayı sağlayabilecek herhangi başka bir surette nemalandıracaktır. Anılan süre boyunca ilgili fonun bu yöntemlerden hangisi/hangileri ile nemalandırılacağına ve nemalandırmanın koşullarına global ve yerel ekonomik koşullar çerçevesinde Şirket menfaatlerine uygun olarak karar verilecektir.</p>	Kullanım Alanı	Kullanım Yüzdesi (%)	Yatırım Finansmanı ile Araç ve Ekipman Alımları	50-60	İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi	20-30	Teknolojik Yatırımların Finansmanı	5-15	Pazarlama Faaliyetleri Finansmanı ile Pazar Payının Güçlendirilmesi	5-15	TOPLAM	100
Kullanım Alanı	Kullanım Yüzdesi (%)													
Yatırım Finansmanı ile Araç ve Ekipman Alımları	50-60													
İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi	20-30													
Teknolojik Yatırımların Finansmanı	5-15													
Pazarlama Faaliyetleri Finansmanı ile Pazar Payının Güçlendirilmesi	5-15													
TOPLAM	100													
E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	<p>Halka arzın başlaması öncesinde, Kurul'un yanı sıra, halka arz edilen ve ihraç edilen Şirket paylarının Borsa'da işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un görüşünün alınması gerekmektedir.</p> <p>Halka arz, Şirket çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak suretiyle 65.000.000 TL'den 76.000.000 TL'ye çıkarılması neticesinde ihraç edilecek olan 11.000.000 TL nominal değerli 11.000.000 adet B Grubu pay ile Halka Arz Eden Pay Sahibi Osman Telli'ye ait 4.500.000 TL nominal değerli 4.500.000 adet B Grubu pay olmak üzere toplam 15.500.000 TL nominal değerli 15.500.000 adet B Grubu</p>												

AKSAR OTOMOTİV K...
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Mevcut İşlet. Sicil No: 274
Ayrıca Ticaret Sicil No: 274
No: 11111111111111111111
Mevcut V.D. No: 94/787
Mersis No: 0478009173700011

	<p>payın halka arzı suretiyle gerçekleştirilecektir.</p> <p>Sermaye artışı yoluyla halka arz edilen payların nominal değeri 1,00 TL olup, Şirket'in halka arz öncesi çıkarılmış sermayesine oranı %16,92 ve halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %14,47'dir.</p> <p>Ortak satışı yoluyla halka arz edilen payların nominal değeri 1,00 TL olup, Şirket'in halka arz öncesi çıkarılmış sermayesine oranı %6,92 ve halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %5,92'dir.</p> <p>Halka arz Şirket'in 25.12.2024 tarihli ve 2024/12 sayılı Yönetim Kurulu kararı çerçevesinde, Mevcut Pay Sahipleri'nin yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak gerçekleştirilecektir.</p> <p>Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Grup Çalışanları, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılardır.</p> <p>Şirket paylarının halka arzına katılmak isteyen tüm Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları'nın, halka arz talep toplama süresi içinde ve işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen başvuru yerlerine, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcıların ise yalnızca İno Yatırım'a müracaat ederek talep formu doldurmaları gerekmektedir. Yatırımcılar, talep formunda, talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir.</p> <p>Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları'nın talep formunu doldurmaları gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Her bir yatırımcı için talep edilebilecek azami pay miktarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En düşük talep miktarı 1 lot olacaktır. 1 TL nominal değerdeki bir payın Fiyat Tespit Raporu'nda belirtilen satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır.</p> <p>Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar talep formunda talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Yatırımcı bazında talepte bulunabilecek pay tutarı söz konusu yatırımcının dahil</p>
--	---

		<p>olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörte birini geçemeyecektir. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En düşük talep miktarı 1 lot olacaktır. 1 TL nominal değerdeki bir payın Fiyat Tespit Raporu'nda belirtilen satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben ödeyeceklerdir.</p> <p>Halka Arz Edilen Paylar için en az 2 (iki) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri KAP'ta ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.</p> <p>Sermaye artırımı ve ortak satışı yoluyla Şirket paylarının halka arzında satış, İfo Yatırım liderliğinde oluşturulacak konsorsiyum tarafından "Sabit Fiyatla Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemiyle gerçekleştirilecektir.</p> <p>Halka arz edilecek toplam 15.500.000 TL nominal değerli payların;</p> <ul style="list-style-type: none"> • [●] TL nominal değerdeki (%[●]) kısmı Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara, • [●] TL nominal değerdeki (%[●]) kısmı Grup Çalışanlarına, • [●] TL nominal değerdeki (%[●]) kısmı Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara, • [●] TL nominal değerdeki (%[●]) kısmı Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara <p>gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.</p> <p>İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyelerine iletilmesini takip eden 2 iş günü içerisinde teslim edilecektir.</p> <p>İfo Yatırım, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç 1 (bir) iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsisat grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne verecektir. Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi, dağıtım listelerini en geç kendisine teslim edilen günü takip eden iş günü içerisinde onaylayacak ve onayladığını İfo Yatırım'a bildirecektir.</p>
E.4	Çatışan menfaatler de	Şirket, sermaye artırımı yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Şirket paylarının

	<p>dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri</p>	<p>halka arzında sahip olduğu payları satan Halka Arz Eden Pay Sahipleri pay satış geliri elde edecektir. Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kurumun halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun danışmanlık ücreti ile bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır.</p> <p>Şirket ile halka arza aracılık eden yetkili aracı kurum İfo Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. İfo Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. İfo Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık ve başarı komisyonu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. İfo Yatırım'ın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arz amacıyla imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşma yoktur.</p> <p>Şirket ve Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin konsolide finansal tablolarının özel bağımsız denetimini yapan Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.</p> <p>Şirket ile halka arza yönelik hukuki danışmanlık hizmeti sağlayan ve bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.</p> <p>Şirket'in bağlı ortaklıkları ile gayrimenkul değerlendirme</p>
--	--	---

AKSİS UYUŞMUNG K. F. O.İ.
TICARET ANONİM ŞİRKETİ
Mevlânâ Mah. Şişli Sok.
Aksis UYUŞMUNG K. F. O.İ.
No:11 Etiler Mah. 11. Etage / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 2751221
Mersis No: 083 0741 2104001

		<p>raporlarını hazırlayan Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan gayrimenkul değerlendirme hizmetleri dışında herhangi bir anlaşma yoktur. Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş., Şirket'e halka arza ilişkin sunulan gayrimenkul değerlendirme hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.</p> <p>Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.</p>
E.5	<p>Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı</p> <p>Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi</p>	<p>Halka arz, İhraççı Aksam Otogong İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi'nin çıkarılmış sermayesinin 65.000.000 TL'den 76.000.000 TL'ye artırılması neticesinde ihraç edilecek olan toplam 11.000.000 TL nominal değerli 11.000.000 adet B Grubu pay ile Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne ait olan toplamda 4.500.000 TL nominal değerli 4.500.000 adet B Grubu payın halka arzı suretiyle gerçekleştirilecektir.</p> <p>Şirket, 25.12.2024 tarihli ve 2024/14 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden verdiği 26.12.2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları da dahil olmak üzere) satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur. <i>(Şüpheye mahal vermemek adına, günlük alım emri taahhüdü kapsamında halka arz edilen paylardan edinilebilecek olan paylar hariçtir.)</i></p> <p>Şirket'in mevcut pay sahipleri, vermiş oldukları 26.12.2024 tarihli taahhütleri ile, Şirket sermayesinde sahip oldukları payların (halka arz edilen kısım hariç), izahnamenin onay tarihinden itibaren Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihin birinci yıl dönümüne kadar, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğini ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir</p>

AKSAM OTOGONG İÇ VE DİŞ
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Mersis No: 03340031221
No:1 Etiler Köyü No:11 Sırtları FRT-AYRUL
Mersis No: 03340031221
Mersis No: 033400312210001

		menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağını ve ayrıca payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satılmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu edilmeyeceğini (<i>Şüpheye mahal vermemek adına, günlük alım emri taahhüdü kapsamında halka arz edilen paylardan edinilebilecek olan paylar hariçtir.</i>) kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.
E.6	<p>Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</p> <p>Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</p>	<p>Şirket'in paylarının halka arzı mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması ile sermaye artırımını ve ortak pay satışı şeklinde olacaktır.</p> <p>Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için pay başına sulanma etkisinin %[*] oranında negatif sulanma etkisi söz konusu olup 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının [*] TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.</p> <p>Şirket'in sermaye artırımını suretiyle paylarının ihraç ve halka arzında mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmış olduğu işbu İzahname'nin 29.1 numaralı bölümünde gösterildiği üzere pay başına sulanma etkisinin %[*] oranında pozitif sulanma etkisi, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının [*] TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.</p>
E.7	<p>Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi</p>	<p>Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcının bu amaçla hesap açmak, hakkettiği payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, Konsorsiyum Üyesi olan yetkili kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabileceklerdir.</p>

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait konsolide finansal tabloları ve özel bağımsız denetim raporunu hazırlayan bağımsız denetim kuruluşunun:

Unvanı	:	Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Denetçi	:	Çetin Dönmez
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Kaptanpaşa Mah. Piyalepaşa Bulvarı Ortadoğu Plaza No: 73 Kat: 11 Şişli / İstanbul

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Yoktur.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemlere ilişkin konsolide finansal tablosu verileri aşağıda yer almaktadır:

Finansal Durum Tablosu (TL) (*)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Dönem	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Dönen Varlıklar	605.025.763	1.037.163.040	981.613.079	943.958.196
Nakit ve Nakit Benzerleri	56.640.016	99.987.766	19.600.299	119.492.171
Finansal Yatırımlar	34.383.106	100.404.901	79.432.499	279.013.777
Ticari Alacaklar	179.130.646	114.287.857	27.232.436	49.569.733
Diğer Alacaklar	71.522.586	2.374.541	3.399.762	4.188.349
Stoklar	182.637.826	705.215.021	806.241.300	429.491.621
Peşin Ödenmiş Giderler	56.971.143	4.168.333	21.141.565	45.220.465
Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar	0	0	0	36.876
Diğer Dönen Varlıklar	23.740.440	10.724.621	24.565.218	16.945.204
Duran Varlıklar	1.093.142.509	1.138.696.472	1.096.110.100	1.215.822.112
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.022.455.694	1.059.338.376	1.015.277.532	1.062.544.404
Maddi Duran Varlıklar	15.147.738	18.868.920	18.606.674	76.802.889
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.721.063	3.464.301	3.965.793	5.946.134
Kullanım Hakkı Varlıkları	52.818.014	57.024.875	58.260.101	70.179.816
Ertelenmiş Vergi Varlığı	0	0	0	348.869
Toplam Varlıklar	1.698.168.272	2.175.859.512	2.077.723.179	2.159.780.308
Kısa Vadeli Yükümlülükler	502.471.309	390.956.286	340.675.224	347.759.717
Kısa Vadeli Borçlanmalar	3.545.247	539.615	494.048	0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	731.478	0	0	385.052
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	6.744.948	7.575.388	8.851.684	13.653.677
Ticari Borçlar	255.705.914	153.180.460	139.373.318	163.011.659

Finansal Durum Tablosu (TL) (*)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Dönem				
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	3.586.934	3.601.781	7.530.130	15.183.787
Diğer Borçlar	18.718.469	131.416.358	29.649.864	22.532.090
Ertelenmiş Gelirler	191.665.435	71.611.067	89.856.214	88.485.856
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	10.989.820	15.006.608	42.559.095	9.971.939
Kısa Vadeli Karşılıklar	6.343.859	5.330.714	5.238.775	6.050.689
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	4.439.205	2.694.295	17.122.096	28.484.968
Uzun Vadeli Yükümlülükler	226.690.364	256.426.151	147.123.707	191.859.555
Uzun Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	1.252.385
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	34.069.729	28.050.313	20.251.148	26.223.288
Uzun Vadeli Karşılıklar	568.449	513.318	422.954	2.007.468
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	192.052.186	227.862.520	126.449.605	162.376.414
Toplam Yükümlülükler	729.161.673	647.382.437	487.798.931	539.619.272
Özkaynaklar	969.006.599	1.528.477.075	1.589.924.248	1.620.161.036
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	587.395.463	1.044.436.537	1.079.839.752	1.086.856.677
Ödenmiş Sermaye	1.700.000	1.700.000	65.000.000	65.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	14.467.245	14.467.245	38.580.165	38.580.165
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	86.221.170	86.221.170	81.270.473	81.270.473
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-680.653	-940.698	-1.596.118	-2.872.833
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	676.610	676.610	13.092.107	13.092.107
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	34.657.551	485.011.091	853.020.875	870.095.131
Dönem Net Karı/Zararı	450.353.540	457.301.119	30.472.250	21.691.634
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	381.611.136	484.040.538	510.084.496	533.304.359
Toplam Kaynaklar	1.698.168.272	2.175.859.512	2.077.723.179	2.159.780.308

(*) Grup, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 31 Aralık 2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Şirket bu nedenle, 30 Eylül 2023, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 tarihleri finansal tablolarını da, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla, finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Dönem	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
30.09.2024	2.526,16	1
30.09.2023	1.691,04	1,49385
31.12.2023	1.859,38	1,35860
31.12.2022	1.128,45	2,23861
31.12.2021	686,95	3,67735

Şirket'in 2021, 2022 ve 2023 yılları ile 01.01.2023-30.09.2023 ve 01.01.2024-30.09.2024 ara dönemlerine ilişkin enflasyona göre düzeltilmiş gelir tablosu verileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Kar veya Zarar Tablosu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş				
	Konsolide				
Finansal Tablo Türü	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Dönem					
Hasılat	5.087.594.608	4.768.543.429	6.992.971.736	5.207.876.027	4.800.019.982
Satışların Maliyeti (-)	-4.809.743.845	-4.065.118.505	-6.753.769.111	-5.016.445.887	-4.385.815.237
Brüt Kar	277.850.763	703.424.924	239.202.625	191.430.140	414.204.745
Esas Faaliyet Karı	135.485.787	632.738.943	95.444.559	98.907.704	255.671.342
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler /Giderler net	880.127.772	33.490.895	-1.718.015	13.627.077	53.782.518
Finansman Geliri/(Gideri) Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	1.015.613.559	666.229.838	93.726.544	112.534.781	309.453.860
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	-41.565.932	-15.501.429	-60.233.753	-151.042.311	-184.445.215
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı	962.400.807	633.711.430	23.880.801	-45.463.675	111.655.518
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Giderli	-200.797.536	-73.921.039	37.420.698	-70.193.538	-63.716.632
Net Dönem Karı/Zararı	761.603.271	559.790.391	61.301.499	-115.657.213	47.938.886
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	311.249.731	102.489.272	30.829.249	-12.310.426	26.247.252
Ana Ortaklık Payları	450.353.540	457.301.119	30.472.250	-103.346.787	21.691.634

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 23 numaralı bölümlerini de dikkate almalıdır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka Arz Edilen Paylar'a yönelik yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Yatırım kararı alınmadan önce aşağıda belirtilen risk faktörlerinin işbu İzahname'nin bütünü kapsamında dikkatlice değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla Şirket'i ve bu nedenle de Halka Arz Edilen Paylar'a yapılacak herhangi bir yatırımı esaslı biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi halinde, Halka Arz Edilen Paylar'ın değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir.

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Hâlihazırda bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği, ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, mali durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunum sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından yaptığı bir değerlendirmeye göre belirlenmiş bir sıralama olarak

düşünülmemelidir.

Yatırımcılar, bu İzahname'de paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak, Halka Arz Edilen Paylar'a yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidirler.

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

1. Şirket'in teknik, ticari veya sosyal herhangi bir konudan dolayı yazılı ve görsel basında, sosyal medya platformlarında doğru veya yanlış bilgiler çerçevesinde imajını zedeleyebilecek durumlarla karşılaşabilir. Bu durum Şirket'in satışlarını ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Herhangi bir uyumsuzlukla bağlantılı olarak sosyal medyada veya basında yer alabilecek haber veya içerik gibi marka imajını zedeleyebilecek durumlar, Şirket'in ihale süreçlerini yürütmekte olduğu online ihale platformunu başarılı bir şekilde pazarlama kabiliyetine ve dolayısıyla itibarına zarar verebilir.

Şirket, herhangi bir uyumsuzlukla bağlantılı olmadan doğru veya yanlış bilgi içeren teknik, ticari veya sosyal konulardan dolayı açıklama yapması gereken veya aydınlatılması gereken durumlarla karşı karşıya kalabilir. Bu gibi durumlar Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

2. Şirket'in performansı, üst yönetime ve kritik kilit personelin Şirket'te devamına ve performansına bağlıdır. Kilit personel kaybı ve yerine kilit personel bulamamak Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in başarısı ve büyüme hedefleri de Şirket'in sahip olduğu personelin, özellikle de üst düzey yönetici ve kritik pozisyonlardaki çalışanların sürekliliği ve performansına doğrudan bağlıdır. Bu durum, Şirket'in rekabetçi iş ortamında sürdürülebilir bir büyüme kaydetmesi için kritik öneme sahiptir. Nitelikli insan kaynağı piyasasının sınırlı olması ve rekabetin yoğunluğu göz önüne alındığında, Şirket'in mevcut bir üst düzey yöneticiyi veya diğer kilit personeli kaybedebilme riski mevcuttur. Bu riskin yaşanması halinde, Şirket'in faaliyetlerine ilişkin operasyonel süreçlerinde aksamalar meydana gelebilir ve Şirket'in kısa ve uzun vadede karlılığı negatif yönde etkileyebilir.

3. Şirket faaliyetleri, müşterileriyle ilişkilerine, itibarının korunmasına ve marka imajının geliştirilmesine bağlıdır.

Şirket'in müşterileriyle iyi ilişkilerini sürdürmesi Şirket'in itibarını devam ettirmesi için önem taşımaktadır. Sosyal medyada ve internet ortamında Şirket ve markaları hakkında yapılabilecek olumsuz bir paylaşım, Şirket tarafından gerekli cevap verilse dahi Şirket'in müşteriler nezdindeki itibarını zedeleyebilir.

Şirket imajını ve itibarını muhafaza etmek ve geliştirmek için her zaman tüm faaliyetlerini özenle dikkat ederek sürdürmektedir. Gelecekte herhangi bir sebepten bu durumda kötüleşme yaşanabilir ve Şirket'in itibarı zarar görebilir ve satışları azalabilir.

4. Veri güvenliği ihlalleri tazminat yükümlüğü doğurabilir.

Şirket olağan operasyonları sırasında bilhassa müşteri kredi kartı bilgileri, isim soy isim, biyometrik veriler gibi müşterilere ait olanlar dahil pek çok kişisel veri işlemektedir. Şirket'in tüm çaba ve almış olduğu tedbirlere rağmen kendisinden kaynaklı ve/veya arasında iş ilişkisi bulunması sebebiyle kişisel veri aktarılan ilgili diğer kişilerden kaynaklı olarak Şirket'in müşterileri, tedarikçileri, personeli ve sözleşmesel ilişkide olduğu diğer gerçek kişiler ile ilgili saklamakla yükümlü olduğu veriler üçüncü kişilerin eline geçebilir veya Şirket ve/veya iş

ilişkisinde olduğu ilgili diğer kişiler siber saldırılara maruz kalabilir. Bu gibi durumlarda ilgili verilerin üçüncü kişilerin eline geçmesine veya siber saldırılara maruz kalınmasına karşı gerekli güvenliğin sağlanamaması durumlarında mağdur konumunda olan ilgili kişiler yasal süreç başlatabilir. Davaların Şirket aleyhine sonuçlanması Şirket itibarını zedeleyebilir, pazar kaybı yaşatabilir, Şirket'e tazminat yükümlülüğü doğabilir ve Kişisel Verileri Koruma Kurulu tarafından Şirket'e idari para cezası kesilebilir. Bu durum, Şirket'in finansal durumunu ve karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

5. Üst düzey pozisyonlarda bulunan çalışanların Şirket ile çalışmayı tercih etmesini sağlayamamak ya da Şirket ile olan iş ilişkilerini muhafaza edememek ya da bunların yerine yeni çalışan alımı ve geçiş sürecini etkili bir şekilde yönetememek, faaliyetler üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

Şirket'in başarısı, üst düzey pozisyonlarda bulunan yöneticilerin sürekli ve devamlı çalışmasına da bağlıdır. Yöneticilerin ya da önemli pozisyonlarda bulunan çalışanların bir veya daha fazlasının yerine başkalarının istihdam edilmesi vakit alacak ve maliyete yol açabilecektir. Bu durum, Şirket'in faaliyetlerine ilişkin hedeflerine ulaşmasını geciktirebilir veya engelleyebilir.

Şirket her ne kadar yönetimde devamlılığı sağlayacak adayları istihdam etmeye devam etse dahi, Şirket'in yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve yönetimde söz sahibi olan personelin Şirket ile iş ilişkisinin gerek mevzuat tahtında aranan niteliklerin kaybı gerekse de diğer herhangi bir sebeple sona ermesi, Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığı açısından olumsuz sonuçlar doğurabilir ve bu durum Şirket'in bilgi birikimi ve liderlik kabiliyetlerinin geçici bir süre için de olsa kaybına neden olabilir.

6. Şirket'in kullandığı kredileri sağlayan bankaların bir temerrüt hali sebebiyle kredileri vadesinden önce geri çağırılmaları durumunda, Şirket nakit akışı sorunu yaşayabilir.

Şirket'in genel kredi sözleşmeleri tahtında bankalardan kullandığı çeşitli kredileri söz konusudur. Bankalar ticari kredilerini ilgili kredi sözleşmelerinin hükümlerine göre temerrüt hallerinin meydana gelmesi sebebiyle zaman zaman vadesinden önce geri çağırabilmektedir. Böyle bir durumda, Şirket bankalardan almış olduğu kredilerini erken ödemek durumunda kalabilir, faaliyetleri için gerekli finansmanı temin edemeyebilir, söz konusu temerrüt halleri üzerine, bu kredileri teminat altına almak üzere tesis edilmiş olan teminatlar paraya çevrilebilir ve bu durum Şirket'in nakit akışını olumsuz yönde etkileyebilir ve Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

7. Şirket'in risk yönetimi, finansal raporlama sistemleri ve iç kontrol sistemleri yeterli veya etkili olmayabilir ve bu nedenle Şirket'in faaliyetleri, mali sonuçların doğru şekilde raporlanmaması neticesinde olumsuz etkilenebilir.

Şirket, organizasyonel yapıya ilişkin çerçeve politikalar, yönetmelikler, risk yönetime ilişkin yöntemler dâhil olmak üzere, faaliyetleri açısından uygun bulunduğu risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerini uygulamakta başarısız olabilir. Şirket, yatırımcılara, risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerinin, faaliyetlere ilişkin mali sonuçların doğru şekilde raporlanması açısından yeterli düzeyde etkili olacağını güvencesini veremez. Şirket'in yeterli ve etkili risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerini oluşturamaması veya sürdürmemesi, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, finansal durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkiye yol açabilir.

8. Karşılaşılan tüm riskler sigortalanabilir olmayabilir, sigortalanabilir tüm riskler için beklenen tazminat tutarları tahsil edilemeyebilir.

Şirket, uygun olduğu ölçüde, ticari risklere karşı korumak adına sigorta yaptırmaktadır. Kazalar ve diğer aksilikler, faaliyetlerin kesintiye uğraması ya da kötü hava şartları, insan hatası, kirlilik, iş anlaşmazlıkları, doğal afetler ve diğer olasılıklar sonucunda tedarikte, depolarda, ürünlerde ve stoklarda meydana gelecek zararlar gibi olayların büyüklüğü ve meydana gelme sıklığı, Şirket'in, kayba uğraması ya da sigorta korumasını aşan miktarda mükellefiyete maruz kalmasına yol açabilir veya Şirket'in itibarını zedeleyebilir.

Şirket'in faaliyetlerine yönelik yaptırdığı sigorta poliçeleri kapsam olarak yeterli olmayabilir. Sigorta primlerindeki artışların ve dinamiklerin finansal sonuçlara olumsuz etkileri olabilir. Sigorta kapsamının yeterli olsa bile, Şirket'in maruz kalabileceği risk ve zararlar sigorta şirketleri tarafından tamamen veya zamanında karşılanamayabilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyet ve finansal sonuçlara olumsuz etki yaratabilir.

9. Şirket, ilişkili taraf işlemleri yapmıştır ve operasyonları açısından olağan akışta işlem yapmaya devam etmektedir.

Şirket, olağan faaliyetleri dahilinde, İzahname'nin 20. bölümünde detaylıca bahsedildiği üzere ilişkili taraflarıyla işlemler yapmıştır ve yapmaya devam etme niyetindedir. SPK ve vergi daireleri, Şirket'in ilişkili taraf işlemleri üzerinde denetimler yapabilecek olup; ilgili kurumların Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinin emsallere uygun olmadığını iddia etmeleri ve bir ceza tahakkuk ettirmeleri durumunda Şirket'in tek tek veya toplu olarak ilişkili taraf işlemleri, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

10. Şirket, bilgi teknolojileri ve bilgi yönetim sistemleri kaynaklı aksama, gecikme ve hizmet alamama gibi çeşitli risklerle karşılaşabilir.

Şirket ürün geliştirme, pazarlama, satış, müşteri yönetimi, insan kaynakları yönetimi, finans yönetimi, süreç ve risk yönetimi gibi tüm süreçlerinde bilgi yönetim sistemlerini ve araçlarını aktif olarak kullanmaktadır ve Şirket'in başarısı, bilgi teknolojisi sistemlerini ve yazılımlarını kullanma ve bunları entegre etmesindeki yetkinlik ve hızına bağlıdır. Şirket'in yedek sistem ve prosedürleri bulursa da, bilgi teknolojisi sistemlerini destekleyen donanım ve yazılımların bozulması çalışma süreçlerini kayda değer şekilde aksatabilir ve bu durum Şirket'in sorumlu tutulabileceği veya itibarının zedelenebileceği ekonomik kayıplara yol açabilir.

Şirket'in bilgi teknolojisi sistemleri elektrik kesintisi, telekomünikasyon sorunları, verilerin bozulması, sistemlerin çalışmaması, doğal afetler, üçüncü kişilerin müdahalesi veya sair teknik hatalardan kaynaklanabilecek zarar veya kesintilerden etkilenebilir. Şirket'in bilgi teknolojisi sistemlerinin zarar görmesi veya bozulması Şirket'in operasyonlarında ve mali işler yapısında gecikmelere ve önemli harcamalara yol açabilir. Şirket, bilgi teknolojisi sistemlerini başarılı bir şekilde işletemezse kesinti veya yavaşlamalar bazı bilgilerin kaybedilmesine veya bu bilgilerin sağlanmasında gecikmelerin yaşanmasına neden olabilir ve bu da Şirket'in faaliyetlerini aksatabilir. Bu tür kayıplar veya gecikmeler, ürün tesliminde gecikmelere, müşterilerin memnuniyetsizlerine ve Şirket'ten çeşitli tazmin taleplerinde bulunmalarına neden olabilir. Böyle bir durum, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz. Ayrıca bilgi sistemlerinde yaşanabilecek sorunlar muhasebe sistemini de etkileyebilecek olup, mali verilerin işlenmesi ve raporlanmasındaki aksaklıklar ise firmanın mali verilerinin takip edilmesinde sorunlara yol açabilir.

Şirket, verilerin güvenliğini sağlamak için çeşitli önlemler almaktadır. İnternet üzerinde yaşanabilecek çeşitli aksaklıklar, yavaşlamalar ve güvenlik ihlallerine karşı Şirket veri güvenliği önlemleri almakta, yasal düzenlemelerin ve sözleşmelerin gerektirdiği bilgi

güvenliği kontrollerini yerine getirmektedir. Ancak, hassas verileri tehlikeye maruz bırakan bir güvenlik çöküşü, kesintisi veya ihlali yaşanması halinde, Şirket'in müşterileriyle ilişkileri bozulabilir, süreçleri zarar görebilir ve genel olarak müşterilerin bilgilerine ulaşmaları engellenebilir. Bu durum, Şirket'in iş hacmi kaybı yaşamasına neden olabilir.

11. Şirket çalışanlarının veya Şirket'in faaliyetlerinde görev alan diğer üçüncü kişilerin ve hizmet sağlayıcıların olası hukuka aykırı veya etik olmayan davranışları dolayısıyla risklere maruz kalabilir; bu tür etik olmayan davranışlar ve ihlaller Şirket'in çeşitli yaptırımlar ile karşılaşmasına ve itibar kaybına sebep olabilir, Şirket'e sorumluluk doğabilir veya Şirket yasal takibe maruz kalabilir.

Şirket, güvenlik hizmetleri, bilgi sistemleri gibi Şirket'in faaliyetleriyle ilgili birtakım işlerin görülmesi için dış hizmet sağlayıcılardan da çeşitli hizmetler almaktadır.

İş Kanunu uyarınca Şirket'in alt yüklenici niteliğindeki bu hizmet sağlayıcıların kendi çalışanlarıyla ilgili olarak iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına aykırılıklarından ve çalışanların maaşlarını, SGK primlerini veya işçilik alacaklarını ödememelerinden de müştereken ve müteselsilen sorumludur. Ayrıca, alt yüklenici niteliğindeki hizmet sağlayıcıların Şirket adına yaptıkları işle bağlantılı olarak yol açtığı her türlü hasar veya zarardan dolayı da Şirket hizmet sağlayıcı ile birlikte müştereken ve müteselsilen sorumludur.

Bu nedenle, Şirket'in hizmet sağlayıcılarının, ilgili kanun ve yükümlülüklerle uygun hareket etmemesi halinde Şirket'in hizmet sağlayıcılar ile birlikte müşterek ve müteselsil sorumluluğu Şirket'i yükümlülük altına sokabilir veya davalara maruz bırakabilir. Şirket böyle bir durumda ayrıca itibar kaybına uğrayabilir. Şirket bu davaların bazılarını veya tamamını kaybedebilir ve hizmet sağlayıcıların çalışanlarına tazminat ödemesi gerekebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket, çalışanlarının veya Şirket'in faaliyetlerine yönelik hizmet veren üçüncü kişilerin Şirket politikalarına uyacaklarını, etik olmayan veya hukuka aykırı davranışlarda bulunmayacaklarını garanti edememektedir. Şirket'in çalışanları veya üçüncü kişilerin etik olmayan davranışları, kanun ve yönetmelikleri ihlali; Şirket'in önemli para cezalarına ve diğer idari yaptırımlara maruz kalmasına ve itibar kaybına yol açabilir.

Bu kişilerin Şirket'e karşı yasal ve sözleşmesel yükümlülüklerini ihlal etmeleri ya da işlerini yürütürken uygunsuz şekilde davranmaları, Şirket'in faaliyetlerini ve itibarını olumsuz etkileyebilir veya doğrudan Şirket'e idari ve adli yaptırımlar uygulanmasına neden olabilir.

12. Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında müşterileri, tedarikçileri, çalışanları ve/veya üçüncü kişiler tarafından başlatılabilecek hukuki, cezai ve idari yasal süreçler ile karşılaşabilir ve bu durumlar neticesinde Şirket aleyhine verilecek hükümler çerçevesinde Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve itibarı negatif yönde etkilenebilir.

Müşteriler, tedarikçiler ve çalışanlar ile akdedilen sözleşmeler kapsamında belirlenen Şirket'in yükümlülüklerinin Şirket tarafından tam, zamanında ve olması gerektiği hali ile ifa edilmemesi halinde Şirket, başta tüketici uyuşmazlıkları, ticari uyuşmazlıklar, işçilik alacağı uyuşmazlıkları olmak üzere çeşitli anlaşmazlıklar ve uyuşmazlıklar sebebi ile başlatılan yasal süreçler ile karşılaşabilir. Kendi isteği ile işten ayrılan veya Şirket tarafından iş akdi sona erdirilen çalışanlar tarafından açılacak işe iade, fazla çalışmaya bağlı tazminat veya hakedişin ödenmesi talepli ve bunlar gibi açılacak çeşitli davalar ile Şirket karşı karşıya kalabilir.

Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve

Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası veya tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir yargısal sürecin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde Şirket'in mevcut faaliyetleri, finansal durumu ve itibarı negatif yönde etkilenebilir.

13. Müşterilerin ödeme gücüne girmesi ve/veya tahsilat problemleri yaşanması Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket, alacak risk yönetimi yapmasına rağmen müşterilerinin finansal durumlarında gerçekleşebilecek beklenmeyen değişikliklerin meydana gelmesi halinde Şirket'in alacakları geç tahsil edilebilir ya da hiç tahsil edilemeyebilir.

Müşterilerin, başta ekonomik krizler ve belirsizlikler, siyasi, jeopolitik ve ekonomik gelişmelere bağlı olarak yaşayabileceği maddi sıkıntılar sonucu ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi halinde, Şirket'in nakit akışları ve buna bağlı olarak finansal durumu olumsuz etkilenebilir, işletme sermayesi ihtiyacı ortaya çıkabilir, Şirket artan işletme sermayesi ihtiyacını finansal borçlanma yoluyla karşılamak durumunda kalabilir.

14. Şirket'in faaliyetleri, SPK, vergi daireleri ve Kişisel Verilerin Korunması Kurulu gibi çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabiidir.

Şirket, çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabii bulunmaktadır. SPK, Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütecek ve geçerli mevzuat çerçevesinde yaptırımlar uygulayabilecek bir düzenleyici kurumdur. Şirket yürürlükteki mevzuata uymadığı veya ilgili aykırılıkları gidermediği takdirde SPK Şirket'e karşı soruşturmalar başlatabilir ve birtakım cezai yaptırımlar uygulayabilir.

Şirket'in tabii olduğu bir diğer denetim konusu da vergi yükümlülükleridir. Şirket vergi denetimlerine tabii olup; bu denetimler sonucu ilave vergi giderleri ve uyum giderlerine de maruz kalabilir. Vergi kurumları tarafından ilave vergi yükümlülükleri ve uyum giderleri konusunda yapılacak denetimler Şirket'in iş süreçlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilecek durumlar yaşatabilir.

Ayrıca, Kişisel Verileri Koruma Kurulu da Şirket'in özellikle de olağan faaliyetleri sırasında kullandığı yazılımlara ilişkin faaliyetleri kapsamında Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütebilecektir. Şirket, kişisel verilerin korunmasına ilişkin mevzuata uymadığı takdirde, KVKK tahtında öngörülen yaptırımlara maruz kalabilir.

15. Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in fiili vergi oranı, vergi kanunlarındaki veya bunların yorumlanmasındaki değişikliklerden veya Şirket yönetiminin ertelenmiş vergi varlıklarını kullanabilme kabiliyetindeki değişikliklerden etkilenebilmektedir. Şirket aynı zamanda uygulamaya konulan yeni vergiler veya geçerli vergi oranlarındaki artışlara maruz kalabilmektedir.

İzahname tarihi itibarıyla, kurumlar vergisi oranı Şirket için, 2024 yılı kazançları için %25'tir. İzahname'de yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla kurumlar vergisi oranları ise 2021 yılı için ise %25, 2022 yılı için ise %23 ve 2023 yılı için %25'tir. Buna karşılık kurumlar vergisi oranının sonradan artmayacağı konusunda herhangi bir garanti bulunmamaktadır. Şirket'in herhangi bir finansal yıldaki fiili vergi oranını oluşturan faktörler, sonraki finansal yıl veya yıllar için geçerli olmayabilir. Gelecek dönemlerde Şirket'in fiili vergi oranındaki bir artış, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu ve beklentileri üzerinde önemli derecede olumsuz etkiye yol açabilir.

Şirket, aynı zamanda kendisini ek vergi yükümlülüklerine ve maliyetlerine maruz

birakabilecek olan vergi denetimlerine tabi tutulabilir. Dolayısıyla Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yapılan denetimler, Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

16. Döviz kuru risklerinin iyi yönetilememesi Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

32 Sayılı Karar'da Değişiklik Yapılmasına Dair 12.09.2018 tarih ve 85 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı, Türkiye'de yerleşik kişilerin kendi aralarında menkul ve gayrimenkul alım ve satım sözleşmelerinde, sözleşme bedelinin döviz cinsinden veya dövize endeksli olarak kararlaştırılmasını yasaklamıştır. Bu kararlar birlikte hasarlı araç sektöründe araç tedariki kapsamında maliyet artışı ortaya çıkmıştır. Bu durum özellikle araç alım maliyetlerinin yükselmesine, yedek parça teminin zorlaşmasına ve onarım giderlerinin artış göstermesine sebep olmuştur.

Benzer şekilde, Türk Lirası'nın değerinin sürekli düşüş göstermesi araç bedellerinin artmasına sebep olmuş ve dolayısıyla hasarlı araç tedariki yapan şirketlerin ve sigorta şirketlerinin finansal durumu olumsuz etkilenmiştir. Covid-19 salgınından beri süregelen tedarik zincirindeki kesintiler ve araç üretimindeki aksaklıklarla birlikte değerlendirildiğinde araç tedariki süreci zorlaşmakla beraber maliyetler açısından da istikrarları bir yükseliş gözlemlenmiştir. Her ne kadar Şirket tarafından fiyat artışları özelinde sınırlama konularak müşteri taleplerinin karşılanması sağlanmaya çalışılmış olsa bile Şirket'in faaliyetleri ve finansal durumu döviz kurunda yaşanan bu dalgalanmalardan olumsuz etkilenebilir.

17. Şirket'in sürdürmekte olduğu faaliyetler kapsamında ihaleye çıkarılacak araçların taşıma faaliyetleri de yürütülmektedir. Bu sebeple nakliye sürecinde meydana gelebilecek kazalar sebebiyle satışa konu araçlar özelinde oluşacak hasarlar Şirket tarafından sağlanan hizmetler açısından aksaklıklara sebep olabilir.

Hasarlı araçların, araç satışı yapan satıcı şirketler veya sigorta şirketlerinden müşteriye teslim edilmesi sürecinde birtakım kazalar meydana gelebilmektedir. Bu kazalar çoğunlukla, sevkiyat sırasındaki hava koşullarından ve teknolojik altyapı eksikliklerinden kaynaklanmakta olup satışa konu araçların sevkiyatını geciktirmekte ve eksik parça ile teslimine sebep olabilmektedir. Bu durum sonucunda Şirket'in nakliye sürecinde aksaklık meydana gelmekte ve dolayısıyla müşteri nezdinde Şirket'in itibarı zedelenebilir.

18. Satışa ve ihaleye konu hasarlı araçların değerlemelerinin hatalı yapılması Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Şirket stoklarında bulunan veya Şirket tarafından satın alma işlemleri yürütülecek hasarlı araçlar özelinde ekspertiz yapılmasına ilişkin olarak Şirket üçüncü şahıslardan ekspertiz hizmeti almaktadır. Bu hizmet ile Şirket'in stoklarında bulunan veya satış işlemine konu potansiyel araçlar üzerinde mobil ekspertiz standartlarında ekspertiz yapılmaktadır. Anılan bu ekspertiz hizmeti genel anlamda araçların taşıtların dış muayenesini (kaporta-boya, değişen parça, dış plastik parçalar), taşıtların iç muayenesini (döşeme, iç trim, avadanlık, stepne ve plastik parçalar) ve taşıtların fotoğraflanmasını (araç ihale fotoğraflaması – kusurlu parça fotoğraflaması) hizmetlerini kapsamaktadır.

Ekspertiz hizmetleri neticesinde satışa ve ihaleye konu hasarlı araçların piyasa rayiç değerleri (araçların geçmiş hasar durumu göz önünde bulundurularak emsal halinin 2.el piyasa değeri), ihale taban bedelleri ve ihalede arttırma zamanları sigorta şirketleri tarafından belirlenecek olup bu belirlemelere uygun olarak ilgili araçlar Şirket tarafından ihaleye çıkarılacaktır.

Bu süreç içerisinde Şirket veya ekspertiz firmalar tarafından hasarlı araç özelinde yapılan değerlemenin eksik veya hatalı olması durumunda ilgili araçlar özelinde beklenen satış fiyatının karşılanamaması ve stok yönetimine bağlı sorunların ortaya çıkması benzeri hususlar söz konusu olabilir ve bu durum Şirket karlılığı olumsuz yönde etkileyebilir.

19. Şirket alacaklarının zamanında ve tam tahsil edilememesi halinde Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket alacaklarının zamanında ve tam olarak tahsil edilememesi hallerinde Şirket'in nakit akışı olumsuz etkilenebilir. İlgili alacakların tahsilatı açısından Şirket tarafından yapılan resmi hatırlatmalar ve takipler ve Şirket tarafından başlatılan hukuki süreçler Şirket nezdinde ek maliyetlere sebep olabilir. Bu durum aynı zamanda, Şirket'in operasyonlarını sürdürebilmek adına üçüncü şahıslardan sağladığı ek hizmetlere ilişkin Şirket tarafından yapılacak ödemelerin zamanında veya tam yapılamamasına neden olabilir ve dolayısıyla Şirket faaliyetlerinin sürekliliği bu kapsamda kesintiye uğrayabilir.

20. Şirket'in taraf olduğu sözleşmelerin yenilenmemesi veya feshedilmesi hallerinde Şirket faaliyetleri kesintiye uğrayabilir ve dolayısıyla Şirket'in finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in sahip olduğu online ihale platformu üzerinden ihaleye çıkarılan araçların temini Şirket ile hasarlı araç satışı yapan şirketler, filo şirketleri ve sigorta şirketleri arasından akdedilen satış sözleşmeleri çerçevesinde sağlanmaktadır. Aynı şekilde, ihale konu araçların satışı için bu şirketler Şirket'in online ihale platformuna üye de olmaktadır.

İlgili satış sözleşmelerinin ve üye sözleşmelerinin yenilenmemesi veya feshedilmesi hallerinde Şirket'in online platformu üzerinden satışa çıkarılacak araç sayısında azalışa sebep olmakta ve bu durum Şirket'in finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir ve aynı zamanda müşteri memnuniyetinin ve beklentisinin karşılanamaması sebebiyle Şirket itibarını zedeleyebilir.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

1. Şirket, online ihale platformu aracılığı ile satışa çıkarılacak araçlara ilişkin olarak tedarik problemi yaşayabilir.

Covid-19 pandemisi ve benzeri salgın ve doğal afetler, dış politikalar, Türkiye'de ve küresel çapta yaşanan ekonomik dalgalanmalar sektörün üretim ve tedarik tarafında olumsuz etkiler göstermiştir. Türkiye'de üretici ve ithalatçı otomobil markalarının planlanan arzın gerisinde kalması sektör firmalarının yeni araç yatırımları yapmasının önünü tıkamış ve mevcut araç parklarının kiralama sürelerinin uzatılması suretiyle yeni araç tedarikindeki sorunlardan kaynaklanan açığın karşılanmasına çalışılmıştır. Herhangi bir sebeple yeni araç tedarikinde yaşanabilecek sorunlar arzu edilen şekilde tolere edilemeyebilir ve Şirket'in faaliyetlerini ve finansal sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Döviz kurunda meydana gelen yukarı yönlü oynaklıklar ve Türkiye'de otomobil üretici ve ithalatçı şirketlerin daralan üretimleri ve yeterli araç stoğunun olmaması araç fiyatlarındaki artışlara ilave etki yaratmıştır. Bu gibi durumların tekrar etmesi halinde yeni araç yatırımları yapmak daha fazla finansman gereksinimi yaratabilir ve ilintili olarak finansman maliyetlerini artırarak Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir. Artan araç fiyatları ve finansman maliyetleri araçların satış fiyatlarını da artıracığından Şirket'in sunmakta olduğu hizmetlere ilişkin talebin azalmasına ve iş hacminin daralmasına sebep olabilir.

Özellikle, Covid-19 pandemisiyle çip üretimi başta olmak üzere otomotiv sektörünün tedarik zincirinde yaşanan kısıtlar ve ticaret/teknoloji savaşları kapsamında yaşanan arz ve tedarik problemlerine bağlı olarak otomobil üretiminde kullanılan çiplerin temini zorlaşmış ve

otomobil üretiminde yavaşlamalar meydana gelmiştir. Global ölçekte yaşanabilecek benzer sorunlar araç tedarikini zorlaştırabilir, maliyetleri artırabilir, Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

2. İkinci el araç piyasasındaki fiyatların düşmesi Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket olağan faaliyet akışı içinde sahip olduğu online ihale platformu üzerinden pert veya hasarlı araçların ihale sürecini yürütmektedir. Dolayısıyla, ikinci el araç piyasasında meydana gelebilecek fiyat düşüşleri araç sahiplerinin satış motivasyonunun azalmasına ve bu nedenle online platform üzerinde satışa çıkarılan az miktarda ve az çeşitlilikte araç bulunması sebebiyle müşteri taleplerinin karşılanamaması riskini ortaya çıkarabilecek olup bu sebeple Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in sahip olduğu online platform aracılığı ile ikinci el araç satışı planlandığı dönemlerde ekonomide görülebilecek, hissedilebilecek durgunluk, ekonomik belirsizlikler gibi talepte problem yaşanmasına sebep olabilecek dönemlerde satış fiyatında düşüş ya da satışı olumsuz etkileyebilecek durumlar Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

3. Vergi düzenlemelerindeki değişiklikler Şirket'in faaliyetleri ve dolayısıyla Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Vergi otoritesinin ÖTV, KDV, MTV'ye dair vergi oranlarında ve tariflerinde artış yönünde yapabileceği yasal düzenlemeler sektörün maliyetlerinin artmasına ve buna bağlı olarak satış fiyatlarının artmasına sebep olabilir. Bu durum şirketlerin yatırım harcamalarının ve finansman maliyetlerinin artmasına sebep olarak finansal durum ve karlılığında olumsuz etkiler oluşturabilir. Vergi oranlarında ve tarifelerinde gerçekleşebilecek azalışlar ise mevcut yatırımların değerlerinde olumsuz etkiler oluşturabilir.

4. Sektörde yeni yatırımların hayata geçirilmesi ve yeni oyuncuların yer alması Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir. Şirket, sektördeki diğer oyuncularla etkin bir biçimde rekabet edemeyebilir, pazar payını kaybedebilir veya fiyat politikasını sürdürmeyebilir.

Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör içinde vermiş olduğu hizmetler konusunda çeşitli yerli firmalar ile rekabeti söz konusudur. Sektörde yeni kurulan şirketler ve aktif şirket sayısının artması rekabeti artırıp pazarı küçültebilecektir. Yurt dışındaki projelerde ise, yerel şirketlerin tecrübenmesi Şirket'in aktif pazarlardaki hacminin daralmasına ve dolayısıyla kar marjlarının baskılanmasına sebep olabilir. Rekabetçi baskıların artması ve Şirket ihale platformu üzerinde satışa çıkarılan ürünlerinin satış hacimlerinin beklenen hızda ve oranda büyümemesi, Şirket'in fiyat politikasını sürdürmemesi halinde, Şirket'in ürünlerine yönelik yetersiz talebin ve düşen fiyatların, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri ve finansal durumu üzerinde olumsuz etkileri olabilir.

5. Küresel, yerel ve bölgesel ekonomide mevcut ve olası olumsuz gelişmeler talep düşüşlerine sebep olabilir, dalgalanmalar sektörün ve Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir.

Küresel ekonomide; Şirket'in faaliyette bulunduğu pazarlarda veya yurtiçi piyasada oluşabilecek ekonomik krizler, daralmalar ve siyasi riskler, geçmiş yıllarda yaşanmış olan Covid-19 pandemisinin yanı sıra başkaca salgın hastalıklar, doğal afetler, terör saldırıları, sel baskınları, savaş, ayaklanmalar ve benzeri olayların ekonomiyi, Şirket'in faaliyette bulunduğu sektörü, ürünlere yönelik talepleri ve satış hacmini ve dolayısıyla Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz şekilde etkileyebilir. Şirket'in gelir ve maliyetleri yurt içi ve yurt

dışı makroekonomik koşullara bağlıdır, bu koşullarda meydana gelebilecek olumsuzluklar, Şirket'in faaliyet gösterdiği bölgelerde bölgesel ekonomik kriz ve küresel çapta mevcut veya gelecekte çeşitli nedenlerle ortaya çıkabilecek ekonomik, siyasi ve toplumsal krizler, fiyat dalgalanmalarına, talep azalmasına, üretim maliyetlerinin artmasına ve ürün fiyatlarında beklenmedik artışlara veya düşüslere neden olabilir. Böyle bir durumda tüm sektör gibi Şirket'in sunmakta olduğu hizmetler ve hizmetlerden elde edeceği gelirler ve dolayısıyla Şirket'in faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

6. Şirket'in bulunduğu sektör özelinde hızla artan rekabet Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Sigorta şirketleri veya hasarlı araç satışı yapan şirketlerden hasarlı araç satın alınabilmesi adına bu araçlar özelinde düzenlenen ihalelere Şirket tarafından katılım sağlanmaktadır. Anılan bu ihaleler açısından herhangi bir giriş bariyerinin bulunmaması ihaleye katılım gösteren şirket sayısında artışa sebep olmakta ve dolayısıyla bu durum rekabet de artmasına sebep olmaktadır.

İhaleler özelinde yaşanan rekabet artışı ile ihaleye konu araçların satış fiyatları artış göstermekte ve bu durum Şirket'in satın alma konusundaki maliyetlerinin doğrudan artmasına sebep olmaktadır. Şirket'in faaliyetlerini sürdürebilmek adına katılmakta olduğu bu ihaleler neticesinde artan satın alma maliyetleri ile Şirket'in karlılığı olumsuz yönde etkilenebilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

1. Halka Arz Edilen Paylar halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanmaları yaşanabilir.

Halka arzı takiben Halka Arz Edilen Paylar için bir piyasanın oluşacağını veya bir piyasa oluştuğu takdirde bunun bir süreklilik göstereceğinin garantisi yoktur. Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin herhangi bir piyasanın likiditesi, Halka Arz Edilen Paylar'ın sahiplerinin sayısına, Halka Arz Edilen Paylar'da bir piyasa oluşturulmasında rol alan aracı kurumların menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili aktif bir işlem piyasası oluşmayabilir veya oluşmuş olan bir piyasa, sürdürülebilir olmayabilir. Bu durumlar yatırımcıların halka arzdan aldıkları payların likiditesi üzerinde olumsuz rol oynayabilir veya Halka Arz Edilen Paylar'ın fiyat oynaklığını artırabilir.

Halka arz fiyatı, Halka Arz Edilen Paylar'ın işlem göreceği piyasadaki fiyatına ve gelecekteki performansına ilişkin bir gösterge olmayabilir. Halka arz fiyatı mevcut piyasada Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerini veya gelecekteki performansını yansıtmayabilir.

Ayrıca Şirket'in faaliyet performansı ve buna bağlı finansal sonuçları işbu İzahname'de de belirtilen risklerin oluşması durumunda analistlerin ve/veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. Şirket'in operasyonel sonuçlarındaki dalgalanmalar veya analistlerin veya yatırımcıların beklentilerinin karşılanamaması; Halka Arz Edilen Paylar'ın fiyatının düşmesine neden olabilir ve yatırımcılar, halka arz kapsamında satın aldıkları Halka Arz Edilen Paylar'ı, halka arz fiyatından veya daha yüksek bir fiyattan satamayabilirler veya hiç satamayabilirler. Bunun sonucunda, halka arz kapsamında Halka Arz Edilen Paylar'ı satın alan yatırımcılar, Halka Arz Edilen Paylar'daki yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

Halka Arz Edilen Paylar'ın fiyatı gerek Şirket'in gerekse içinde bulunduğu sektörlerin finansal performansındaki, global veya ulusal makroekonomik ortamdaki, Şirket'in rakiplerinin faaliyetlerindeki ve ayrıca işbu İzahname'nin "Risk Faktörleri" başlıklı 5'inci bölümü dahil ilgili bölümlerinde değinilen koşullardaki değişikliklere bağlı olarak dalgalanmalara maruz kalabilir.

2. Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve bu durum payların likiditesi ile pay fiyatı üzerinde olumsuz etki edebilir.

Halka arz öncesi Şirket payları herhangi açık piyasada işlem görmemektedir. Halka arz işlemi tamamlandıktan sonra, sermaye artırımı ve ortak satışı yolu ile halka arz edilen toplam 15.500.000 TL nominal değerli pay BİST'te işlem görecektir olup Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %20,39'dur. Bu sınırlı halka açıklık oranı payların likiditesini olumsuz etkileyebilecek, payların alım-satım hacminin düşük olmasına neden olabilecek ve sonuç olarak pay fiyatı üzerinde olumsuz etki yaratabilecektir.

Halka Arz Edilen Paylar Borsa'da işlem görmeye başladıktan sonra paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilirler.

3. Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir.

Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değeri Şirket'in performansıyla bağlantılı olmayan önemli dalgalanmalara tabi olabilir. Hatta bu dalgalanmalar halka arzın hemen ardından Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerinde daha belirgin olarak görülebilir. Sonuç olarak, piyasada genel bir düşüş veya Şirket'inkine benzer menkul kıymetlerin işlem gördüğü piyasadaki düşüşler Halka Arz Edilen Paylar'ın alım satım piyasasında ve likiditesinde esası olumsuz etkiler gösterebilir. Bunun sonucunda Halka Arz Edilen Paylar'ı halka arz sürecinde veya ikincil piyasada satın alan yatırımcılar yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

4. Halka Arz Edilen Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.

Halka arz öncesinde Şirket payları için herhangi bir halka açık piyasa bulunmamaktadır. Halka arz sonrasında Halka Arz Edilen Paylar için bir piyasanın gelişeceğinin veya böyle bir piyasa gelişse dahi sürdürülebilir veya yeterince likit olacağına bir garantisi bulunmamaktadır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin herhangi bir piyasanın likiditesi, Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olanların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bir pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin aktif bir işlem piyasası gelişmeyebilir veya gelişse dahi kalıcı olmayabilir ve bu da yatırımcıların halka arz sürecinde satın aldıkları Halka Arz Edilen Paylar'ı satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasasının sınırlı olması bu pay sahiplerinin bunları istedikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve payların fiyatlarındaki değişkenliği arttırabilir.

5. Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir.

Halka Arz Edilen Paylar için kote edilen fiyat Türk Lirası cinsinden olacaktır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylar bakımından Şirket'in dağıtacağı kar payları Türk Lirası cinsinden ödenecektir. Şirket mali tablolarını da Türk Lirası cinsinden düzenlemektedir. Diğer para birimlerine karşı Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini etkileyebilir.

Kur riskine ek olarak ihraç edilen paylarda ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler oluşabilir. Gerek global ekonomik konjonktür gerekse Türkiye ekonomisindeki olası olumsuz gelişmeler, Şirket'in faaliyetlerinden beklentilerini karşılayamamasına ve buna bağlı olarak da pay fiyatının düşmesine neden olabilir. BİAŞ tarafından Şirket'in paylarının alım satımının durdurulması pay fiyatını olumsuz etkileyebilecektir. Paylar için aktif veya sürdürülebilir bir

alım satım piyasası oluşmayabilir ya da devam ettirilemeyebilir. Şirket'in aciz haline düşmesi durumunda Şirket'in ortaklarının elindeki paylar tamamen değer kaybedebilir.

Dolayısıyla Türk Lirası'nın diğer para birimlerine göre değerinde oluşabilecek dalgalanmalar, Halka Arz Edilen Paylar'ın yabancı para cinsinden değerini ve Halka Arz Edilen Paylar bakımından Şirket'in dağıtacağı kar payların tutarlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

6. Şirket, pay sahiplerine kar payı ödemeye karar verebilir ya da gelecekte kar payı dağıtmayabilir.

Türkiye'de halka açık şirketler, tabii oldukları mevzuata ve ayrıca şirket esas sözleşmesinde yer alan ve pay sahiplerinin kabul ettiği kâr payı dağıtım politikalarına uygun olarak kâr payı dağıtmaktadır. Şirket de TTK'na ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kar payı avansı dağıtabilir.

İlaveten, halka açık şirketler, pay sahiplerinin vereceği karara bağlı olarak nakit ve/veya bedelsiz pay olmak üzere kâr payı dağıtabilmekte veya dağıtılabilir kâr payını şirket bünyesinde bırakabilmektedir.

Şirket tarafından pay sahiplerine yapılacak olan herhangi bir kâr payı ödemesinin tutarı ve şekli aşağıdakiler dahil ama bunlarla sınırlı olmamak üzere pek çok etkene bağlıdır:

- Yeterli seviyede kar elde edilmesi,
- Dağıtılabilir kar ve yedeklerin durumu,
- Şirket'in serbest nakit akışının müsait olması,
- Şirket'in borçluluk düzeyi, mevcut yükümlülükleri,
- Türkiye'de faaliyet gösteren diğer karşılaştırılabilir halka açık şirketlerin ödediği temettü tutarları,
- Pay sahiplerin kâr payı hedefleri ve beklentileri,
- Pandemi ve diğer doğal afetler sonucu düzenleyici otoriteler veya hükümetlerin aldığı tedbirler ve
- Bankalarla imzalanmış genel kredi sözleşmeleri kapsamında, bankaların standart formdaki genel kredi sözleşmelerinde yer taahhüt ve kısıtlamalar.

Şirket'in karlılık düzeyinin yeterli seviyede olmasına rağmen Şirket'in yönetim kurulu, şirket menfaati açısından kârın başka amaçlar için kullanılmasının daha doğru olacağına kanaat getirebilir ve ilgili finansal yıl için genel kurula kâr payı dağıtımını yapılmaması yönünde öneride bulunabilir. Bu durumda Şirket genel kurulu tarafından pay sahiplerine kâr payı dağıtılmamasına karar verilebilir. Bunların sonucunda Şirket'in gelecekte kâr payı ödeme kabiliyeti değişkenlik gösterebilir.

7. Halka Arz Edilen Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.

Halka Arz Edilen Paylar'ın potansiyel yatırımcılarından her biri, kendi koşulları çerçevesinde bu yatırımın uygunluğunu tespit etmek zorundadır. Potansiyel yatırımcının bilhassa:

- Halka Arz Edilen Paylar'a yatırım yapılmasının faydalarını ve risklerini anlamlı bir şekilde değerlendirmek için yeterli bilgi ve deneyime sahip olmadığı,
- Kendi finansal durumu çerçevesinde, Halka Arz Edilen Paylar'a yapılan yatırımı ve bu yatırımın sahip olduğu yatırım portföyünün tamamı üzerindeki etkisini değerlendirmek için uygun analitik araçlara erişime ve bu araçlar hakkında bilgiye sahip olmadığı,

- Kur riski de dâhil olmak üzere, Halka Arz Edilen Paylar'a yapılan yatırımın risklerinin tamamını karşılamaya yeterli finansal kaynaklara ve likiditeye sahip olmadığı,
- Halka Arz Edilen Paylar'm tüm koşullarını detaylı bir şekilde kavrayamadığı ve ilgili endekslerin ve finansal piyasaların davranışlarına aşina olmadığı ve
- Yatırımını veya geçerli risklere katılma kabiliyetini etkileyebilecek ekonomik faktörler, faiz oranı faktörleri ve diğer faktörler hakkındaki muhtemel senaryoları (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) değerlendirebilecek durumda olmadığı hallerde

Şirket'in Borsa'da işlem gören paylarına yapmış olduğu yatırım uygun bir yatırım olmayabilir. Potansiyel yatırımcılar;

- a) Halka Arz Edilen Paylar'ın değişen koşullarda nasıl performans göstereceklerini,
- b) Bu durumun Halka Arz Edilen Paylar'm değeri üzerindeki etkilerini ve
- c) Bu yatırımın potansiyel yatırımcının yatırım portföyünün tamamı üzerinde yaratacağı etkileri değerlendirmek için gerekli uzmanlığa (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) sahip olmadıkça, Halka Arz Edilen Paylar'a yatırım yapmamalıdır. Yatırımcıların yatırım faaliyetleri geçerli yatırım kanunlarına ve düzenlemelerine ve/veya bazı makamların incelemelerine veya düzenlemelerine tabidir ve hukuk danışmanlarına veya uygun düzenleyici kurumlara danışmayan her yatırımcı için söz konusu yatırımın uygun olmama riski bulunmaktadır.

8. Fiyat tespit raporunda belirtilen varsayımların gerçekleştirilmemesi, Şirket'in paylarının fiyatını olumsuz etkileyebilir.

Fiyat Tespit Raporu'nda Şirket için öngörülen varsayımlar gerçekleşmeyebilir, Şirket'in finansal performansı beklentilerin altında oluşabilir ve Şirket'in gelecek beklentilerini olumsuz etkileyerek Şirket'in paylarının fiyatı düşebilir.

Fiyat Tespit Raporu'ndaki varsayımların gerçekleştirilmesi veya gerçekleştirilmemesi Şirket pay fiyatının halka arz sonrasındaki seyrini etkileyeceğinden, yatırımcıların yatırım kararlarının söz konusu varsayımların detaylı şekilde incelenmesinin ardından verilmesi gerekmektedir.

5.4. Diğer riskler:

1. Covid-19 salgını gibi kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğuracağı aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Covid-19 salgını gibi kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğuracağı aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Covid-19 salgını nedeniyle Şirket'in faaliyetleri ve genel olarak Türkiye ekonomisi ve küresel ekonomiler olumsuz etkilenmiştir. Covid-19 salgını nedeniyle 2020 yılında hükümet tarafından salgını kontrol amaçlı olarak sokağa çıkma kısıtlamaları, bazı işyerlerinin kapatılması ve seyahat sınırlamaları da dahil olmak üzere önemli tedbirlerin alınmasına sebep olmuştur. Bu gibi kısıtlamalar ve gelecekte Covid-19 salgını gibi salgınlarda alınabilecek önleyici tedbirlerinin veya kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin ekonomi üzerinde olumsuz bir etkiye sahip olması ve hem yurt içi hem de yurt dışında ticari güveni ve tüketici güvenini ve harcama alışkanlıklarını etkilemesi muhtemeldir.

AKSAM OTOGÖVME İÇ VE DİŞ
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Maslak Mah. Sarıyer Sok.
Ayazaga Ticaret Merkezi B Blok
No:1 B İç Kapı No:11 Sarıyer / İSTANBUL
Tic Sicil No: 2751221
Mersis No: 0330075122100001

2020 yılı başından itibaren, dünya genelinde etkili olan Covid-19 salgını, tüm dünyada imalat ve tedarik zinciri ile lojistik ve taşımacılık faaliyetlerini etkilemiştir. Bu doğrultuda, Şirket'in yurt dışından hammadde ve/veya ürün tedarikinde bulunması veya ürünlerine ilişkin olarak ihracat faaliyetlerini yürütmesi bakımından Şirket'in mevcut faaliyetleri kapsamındaki operasyonel işleyişi de anılan bu salgından etkilenmiştir. Covid-19 salgını nedeni ile 2022 ve 2023 yıllarında yaşanan döviz kurlarındaki dalgalanmalar neticesinde Şirket'in hammadde temin maliyetleri de artmış ve Şirket nezdinde beklenmedik maliyetlerin doğmasına ve harcamalar yapılmasına neden olmuştur. Covid-19 salgınında alınan tedbirler, yeni olabilecek salgınlarda tekrar belirgin hale gelirse veya gelecekte kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişeler ortaya çıkarsa, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu veya faaliyet sonuçları önemli ölçüde olumsuz etkilenebilecektir.

2. Rusya ile Ukrayna arasında yaşanan ile Ortadoğu'da yaşanan siyasi gerilimler ve Türkiye'de veya diğer ülkelerde yaşanması muhtemel benzeri çatışmalar Şirket'in faaliyet sonuçları üzerinde dolaylı olarak olumsuz bir etki doğurabilir.

2021 ve 2022 yılları boyunca, Rusya'nın Ukrayna sınırındaki askeri varlığını artırması, Rusya ile Ukrayna arasındaki gerilimi artırmış ve Rusya ile Ukrayna ve NATO arasındaki ilişkileri negatif etkilemiş ve Amerika Birleşik Devletleri ve Avrupa Birliği'nin Rusya'ya çeşitli yaptırımlar uygulamasına neden olmuştur. Buna ek olarak, 2023 yılı içerisinde Ortadoğu'da artan siyasi gerilim ve söz konusu gerilimin bölgede yarattığı belirsizlik ve beklentiler de makroekonomik seviyede finansal piyasalarda dalgalanmalara sebep olmuştur.

Bu doğrultuda, Rusya ile Ukrayna arasında yaşanan gerilim 2022 ve 2023 yılları genelinde döviz kurlarında dalgalanmalara neden olmuş ve bu sebeple dünya ekonomisi genelinde beklenmedik emtia ve nakliye fiyatlarındaki yükselmeler neticesinde Şirket'in hammadde temin maliyetleri de artmış ve Şirket'in üretim faaliyetlerinin devamlılığı için ihtiyaç duyduğu hammaddeye ulaşımı bakımından beklenmedik bir risk meydana gelmiştir. Kaldı ki, güncel durumda Ortadoğu'da artan siyasi gerilim de makroekonomik seviyede finansal piyasalarda dalgalanmalara sebep olmaktadır. Anılan bu siyasi gerginlikler neticesinde Şirket nezdinde beklenmedik maliyetler doğmakta ve dolayısıyla Şirket planlanmayan harcamalar yapmaktadır. Anılan siyasi gerginliklerin veya bu gerginliklere benzer başkaca politik çatışma veya savaşların meydana gelmesi halinde de Şirket'in finansal sağlığı ile faaliyetlerinin ve mali durumunun negatif yönde etkilenmesi riski mevcuttur. Türkiye'de veya diğer ülkelerde yaşanan savaş, terör saldırıları veya diğer türden çatışmalara yönelik tehditler veya fiilen gerçekleşen saldırılar ve bunların makro-ekonomik etkileri, Şirket'in mali durumu ve faaliyetleri üzerinde olumsuz etki yaratabilir ve Şirket'in gelirlerinde azalmaya ve ülke ekonomisinde daralmaya sebep olabilir.

3. Depremler, diğer doğal afetler, savaş ve salgın hastalıklar gibi mücbir sebepler Şirket'in yerleşkelerine ve genel olarak ülke ekonomisine zarar vererek Şirket'in faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Türkiye coğrafi konumu gereği yüksek riskli bir deprem bölgesi olup, Türkiye nüfusunun büyük bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğu birinci derece deprem riski bölgelerinde yer almaktadır. Özellikle de Marmara Bölgesi'nde gelecekte gerçekleşebilecek şiddetli bir deprem, Türkiye'nin makroekonomisinde ciddi dalgalanmalara sebep olabilir. Benzer şekilde, Türkiye genelinde yaşanabilecek şiddetli depremler ile bu doğal felakete benzer şekilde kasırga, fırtına, tsunami, yangın gibi diğer doğal afetler ile olağanüstü olayların yaşanması halinde, Türkiye'nin makroekonomisinde ciddi dalgalanmalar meydana gelebilecektir. Anılan bu doğal afetler Şirket'in sunmakta olduğu hizmetlerin aksamasına, ihale platformu üzerinden satışı gerçekleştirilen ürünlerin pazarlanması ile satışına ilişkin operasyonel işleyişin

gerçekleştirilememesine ve Şirket faaliyetlerinin olumsuz yönde etkilenmesine neden olabilir.

Ayrıca, Türkiye’de veya diğer ülkelerde yaşanan savaş, terör saldırıları veya diğer türden çatışmalara yönelik tehditler veya fiilen gerçekleşen saldırılar ve bunların makro-ekonomik etkileri, Şirket’in mali durumu ve faaliyetleri üzerinde olumsuz etki yaratabilir ve Şirket’in gelirlerinde azalmaya ve ülke ekonomisinde daralmaya sebep olabilir.

4. Makro Ekonomik ve Global Riskler

Türkiye’nin içinde bulunduğu coğrafyadaki ekonomik ve politik değişimlerin Türkiye ekonomisini ve siyasetini etkilemesi mümkündür. Dünyadaki borç krizi ve özellikle Avrupa’daki etkilerinin Türkiye’nin ihracat gelirlerini ve ekonomisini daraltma ihtimali bulunmaktadır. Türkiye’deki makroekonomik koşullardaki istikrarsızlık sebebiyle faaliyetlerin olumsuz etkilenmesi riski mevcuttur. Türkiye’nin komşularıyla olan ilişkilerindeki bozulmaların bu ülkelerle olan ticari ilişkileri olumsuz etkilemesi söz konusu olabilir. Deprem, dolu, sel vb. doğal afetler nedeni ile genel anlamda üretim ve ticaret faaliyetleri etkilenebilir. Dünya mal ve hizmet ticaretinde büyük paya sahip ülkeler arasında global ticaret savaşları yaşanabilir. Bu durum ürünlere kota, ek vergi vb. ticari önlemler getirebilir. Benzer şekilde, yurt içi ve küresel enflasyon, döviz kurlarındaki dalgalanmalar, finansman maliyetlerindeki artışlar, emtia fiyatlarındaki belirsizlikler gibi makro ve mikro seviyede ekonomik ve finansal pek çok etken Şirket’in faaliyetlerini, bu faaliyetler kapsamındaki harcamalarını, yine bu faaliyetleri kapsamında ihtiyaç duyduğu finansmana erişme imkanını, finansal durum ve sağlığını negatif yönde etkileyebilir.

Sel, fırtına, toprak kayması, deprem gibi doğal afetler Şirket faaliyetlerinin sürdürülebilirliğini olumsuz yönde etkileyebileceği gibi söz konusu durumların meydana gelmesi sonucu Şirket çalışanlarının (veya yakınlarının) yaralanması veya ölümü, Şirket faaliyetlerinde aksamaya yol açabilir, Şirket’in faaliyetlerini ve itibarını olumsuz etkileyebilir.

5. Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolarda Yer Verilen Diğer Riskler

Sermaye riski, kredi riski, likidite riski ve döviz kuru riskine ilişkin bilgi özel bağımsız denetçi raporunun 27 numaralı dipnotunda yer almakta olup, özetle:

- **Sermaye riski:** Sermayeyi yönetirken Şirket’in hedefleri, sermaye tutarının toplam varlıklara oranını kontrol altında tutarak Şirket faaliyetlerinin geliştirilmesini sağlamak amacıyla güçlü bir sermaye yapısına sahip olmak ve finansal yükümlülükler için sermaye ile ilgili taahhütlere uymaktır. Nakit ve nakit benzeri değerlerin ve kısa vadeli finansal yatırımların finansal borçlardan düşürülmesi ile hesaplanan net borç neticesinde Şirket’in anılan bu hedeflerini etkileme riski mevcuttur.
- **Kredi riski:** Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket’e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır.
- **Likidite riski:** Likidite riski, Şirket’in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.
- **Piyasa riski:** Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

- **Kur Riski:** Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.
- **Faiz Oranı Riski:** Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Şirket'in finansal yükümlülüklerinin tamamı sabit faizli kredilerden oluşmaktadır.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Şirket'in unvanı "Aksam Otogong İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi"dir. Şirket'in ayrı bir işletme adı bulunmamaktadır.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret Siciline Tescil Edilen Merkez Adresi	Maslak Mah. Sümer Sk. Ayazağa Ticaret Merkezi Sit. B Blok No: 1B İç Kapı No: 11 Sarıyer / İstanbul
Bağlı bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü	İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	875379-0
MERSİS numarası	0034075122100001

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 05.07.2013 tarihinde "Oto Gong Aracılık ve Danışmanlık Hizmetleri Ticaret Limited Şirketi" unvanı ile limited şirket olarak tescil edilerek her türlü otomotiv işlerini yapma ve her türlü aracılık ve komisyon hizmetlerini sağlama faaliyetlerinde bulunmak üzere kuruluş tarihinden itibaren 99 yıllığına kurulmuştur. Bu kuruluş 11.07.2013 tarih ve 8361 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket 2020 yılı içerisinde tür değiştirerek limited şirketten anonim şirkete dönüşmüş ve anılan bu Esas Sözleşme değişikliği kapsamında yeni unvanı, İzahname tarihi itibarıyla da güncel olan "Aksam Otogong İç ve Dış ticaret Anonim Şirketi" olarak 25.06.2020 tarihinde tescil edilmiştir. Bu nevi değişikliği 29.06.2020 tarih ve 10107 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. İşbu Esas Sözleşme değişikliği kapsamında 24.06.2020 tarihli genel kurul kararına istinaden Şirket'in süresi sınırsız olarak belirlenmiştir.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabii olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki statüsü:	Anonim Şirket
Tabii olduğu mevzuat:	T.C. Kanunları
İhraççının kurulduğu ülke:	Türkiye Cumhuriyeti
Merkez adresi:	Maslak Mah. Sümer Sk. Ayazağa Ticaret Merkezi Sit. B Blok No: 1 B İç Kapı No: 11 Sarıyer / İstanbul

İnternet adresi:	www.autogong.com
Telefon:	0212 444 15 57
Faks:	-

İhracının Tabi Olduğu Mevzuat

Elektronik Ticarete İlişkin Mevzuat

Şirket, internet sitesi üzerinden gerçekleştirdiği faaliyetlerle E-Ticaret Kanunu'nda tanımlanan "e-ticaret" kapsamına girmektedir. Dolayısıyla, Şirket, e-ticaret mevzuatına tabi tutulmaktadır. Ayrıca, Ticari İletişim Yönetmeliği ve 29 Aralık 2022 tarihli E-Ticaret Hizmet Sağlayıcıları Yönetmeliği de Şirket'i "e-ticaret hizmet sağlayıcısı" olarak tanımlamaktadır.

Şirket; E-Ticaret Kanunu, Ticari İletişim Yönetmeliği ve E-Ticaret Hizmet Sağlayıcıları Yönetmeliği kapsamında "e-ticaret hizmet sağlayıcısı" olarak nitelendirilmektedir. E-Ticaret Kanunu, e-ticaret hizmet sağlayıcıları ve aracı hizmet sağlayıcılarına, platformları üzerinden gerçekleştirdikleri net işlem hacmi ve işlem sayısına göre çeşitli yükümlülükler getirmektedir. E-Ticaret Kanunu hükümleri, e-ticaret hizmet sağlayıcılarının elektronik ticaret işlemleri sırasında tüketicilere yeterli bilgi sağlamalarını zorunlu tutmakta ve hizmet sağlayıcıların ticari iletişime ilişkin yükümlülüklerini düzenlemektedir. Şirket, bir e-ticaret sözleşmesi imzalamadan önce tüketiciye (i) Şirket ile ilgili güncel tanıtıcı bilgileri; (ii) sözleşmenin imzalanması için atılması gereken teknik adımlar hakkında bilgileri; (iii) sözleşmenin imzalanmasından sonra hizmet sağlayıcı tarafından saklanıp saklanmayacağı, tüketicinin sözleşmeye erişip erişemeyeceği ve hangi koşullar altında erişebileceği hakkında bilgileri ve (iv) işleme uygulanacak gizlilik kurallarını sağlamakla yükümlüdür. Ayrıca, E-Ticaret Kanunu, E-Ticaret Kanunu kapsamındaki yükümlülüklere uymayan hizmet sağlayıcılara uygulanacak idari para cezalarını düzenlemektedir.

Ticari İletişim Yönetmeliği

Ticari İletişim Yönetmeliği, elektronik ticaret faaliyetlerinin kazanç amacıyla gerçekleştirilen iletişimini düzenleyen kuralları içermektedir. Bu yönetmelik, ticari iletişimde bulunan herkesin belirli şartlara uymasını gerektirir. Dolayısıyla, ticari ileti göndermek isteyen kişilerin ticari elektronik ileti yönetim sistemine kaydolmaları gerekmektedir.

Ticari İletişim Yönetmeliği uyarınca:

- Ticari elektronik iletiler tüketicilere ancak önceden rızaları alınmak suretiyle gönderilebilir. Bu rıza yazılı olarak, her türlü elektronik iletişim aracıyla veya ticari elektronik ileti yönetim sistemi üzerinden alınabilir. Herhâlde, alınan tüm tüketici rızalarının üç iş günü içinde ticari elektronik ileti yönetim sistemine kaydedilmesi gerekmektedir.
- Mesajda hizmet sağlayıcının kimliğini ve telefon numarası, faks numarası, SMS numarası ve e-posta adresi gibi erişilebilir iletişim bilgilerini sağlayan bilgilere yer verilmelidir.
- Tüketiciler diledikleri zaman, herhangi bir gerekçe göstermeksizin ticari elektronik ileti almayı reddedebilirler.

E-Ticaret Hizmet Sağlayıcıları Yönetmeliği

E-Ticaret Kanunu'na uyumlu olarak, E-Ticaret Hizmet Sağlayıcıları Yönetmeliği, e-ticaret hizmet sağlayıcıları için özel hükümler içermemektedir. Bu yönetmelik, hizmet sağlayıcılarını geniş bir şekilde tanımlar ve üçüncü kişilerin hizmetlerini pazarladıkları e-ticaret platformlarını

sağlayan aracı hizmet sağlayıcıları ile birlikte düzenler.

E-Ticaret Hizmet Sağlayıcıları Yönetmeliği, e-ticaret hizmet sağlayıcıları için belirli finansal kriterlere dayanan özel yükümlülükler öngörmektedir. Bu yükümlülükler, ilgili e-ticaret hizmet sağlayıcısının net ticaret hacmine göre belirlenir. E-Ticaret Hizmet Sağlayıcıları Yönetmeliği, ilgili e-ticaret hizmet sağlayıcısının toplam satış gelirinin yarısından fazlasını e-ticaret faaliyetleri dışında gerçekleştirdiği satışlardan elde etmesi halinde, e-ticaret hizmet sağlayıcılarına ilişkin yükümlülüklerin uygulanmayacağını düzenlemektedir.

Şirket, E-Ticaret Hizmet Sağlayıcıları Yönetmeliği kapsamında bir e-ticaret hizmet sağlayıcısı olarak kabul edildiği için, ilgili yönetmelikte belirlenen ilgili eşikleri aştığı ve ilgili yönetmelik kapsamındaki istisnadan yararlanmadığı sürece de aşağıdaki yükümlülüklerle tabi olacaktır:

- d. E-Ticaret Hizmet Sağlayıcıları Yönetmeliği kapsamında belirtilen bilgileri e-ticaret platformlarında sunmak;
- e. Ticaret Bakanlığı'ndan ruhsat almak ve bu ruhsatı usulünce yenilemek;
- f. E-Ticaret Kanunu ve E-Ticaret Hizmet Sağlayıcıları Yönetmeliği kapsamında belirlenen indirim ve reklam bütçelerine ilişkin sınırlamalara uymak;
- g. E-Ticaret Hizmet Sağlayıcıları Yönetmeliği'nde belirtildiği üzere hisse devirlerini Ticaret Bakanlığı'na bildirmek;
- h. E-Ticaret Hizmet Sağlayıcıları Yönetmeliği uyarınca hazırladığı bağımsız denetim ve uyum raporlarını Ticaret Bakanlığı'na sunmak.

E-Ticaret Tebliği

E-Ticaret Tebliği hizmet sağlayıcı ve aracı hizmet sağlayıcıların elektronik ticarete ilişkin kayıt ve bildirim yükümlülüklerini düzenlemektedir. Söz konusu tebliğ kapsamında hizmet sağlayıcı ve aracı hizmet sağlayıcıların kayıt altına alınması, elektronik ticaret verilerinin toplanması, bu verilerin işlenmesi ve istatistiki bilgilerin üretilmesi amacıyla Ticaret Bakanlığı tarafından ETBİS kurulmuştur. Kendi e-ticaret kanallarını işleten hizmet sağlayıcıların ve aracı hizmet sağlayıcıların ETBİS sistemine kaydolmaları gerekmektedir. Bu kapsamda Şirket'in de hizmet sağlayıcı olarak ETBİS'e kaydolması zorunludur.

ETBİS'e kayıtlı hizmet sağlayıcı ve aracı hizmet sağlayıcılar, belirli bilgileri kayıt tarihinden itibaren 30 gün içinde ETBİS bilgi sistemi üzerinden bildirmekle yükümlüdür. Bu bilgiler; (i) tebligata elverişli kayıtlı elektronik posta adresi, (ii) elektronik ticaretin türü, (iii) elektronik ticaret dışında gerçekleştirilen ticari faaliyetler, (iv) elektronik ticaret ortamında sunulan mal ve hizmetlerin türü, (v) elektronik ticaret ortamında sunulan ödeme yöntemleri, (vi) elektronik ticaret ortamında ikinci el eşyanın satışa sunulup sunulmadığı ve satışa sunulan ikinci el eşyanın türüne ilişkin bilgiler, (vii) ödeme ve elektronik para kuruluşlarından alınan hizmetler ile kullanılan diğer ödeme yöntemlerine ilişkin bilgiler, (ix) M türü yetki belgesi almış kargo ve lojistik işletmecilerinden alınan hizmetlere ilişkin bilgiler, (x) elektronik ticaret altyapı sağlayıcılarından alınan hizmetlere ilişkin bilgiler, (xi) kişisel verilerin ve müşteri veri tabanlarının tutulduğu ülke ve adreslere ilişkin bilgiler ve (xii) Ticaret Bakanlığı tarafından gerekli görülen diğer bilgilerden ibarettir. Bunlara ek olarak, kendi elektronik ticaret kanallarını işleten hizmet sağlayıcıların üretim yerlerini, depo adreslerini ve sınır ötesi elektronik ticaret yaptıkları aracı hizmet sağlayıcıların alan adlarını da beyan etmeleri gerekmektedir. Ayrıca ilgili kişinin sınır ötesi elektronik ticaret de yapması halinde ülke bazında yıllık ticaret hacmi ve kullanılan ödeme yöntemlerinin her yıl Mart ayı sonuna kadar bildirilmesi gereklidir.

Ömrünü Tamamlamış Araçların Kontrolü Hakkında Mevzuat

ÖTA Yönetmeliği ile çevre ve insan sağlığının korunması için araçlardan kaynaklanan atıkların oluşumunu engellemek, ömrünü tamamlamış araçlar ve bunlara ait parçaların yeniden kullanım, geri dönüşüm ve geri kazanım işlemleri ile bertaraf edilecek atık miktarını azaltmak, ekonomik operatörlerin ve geçici depolama alanlarının tabi olacakları standartları ve yükümlülükleri belirlenmektedir.

Bu mevzuat kapsamında işleme tesisi konumundaki şirketler, işleme tanımı kapsamında yer alan kesme, parçalama, parçalama sonrası oluşan atıkların geri kazanıma veya bertarafa hazırlanması, ömrünü tamamlamış araçlar ve bunlara ait aksam parçaların geri kazanımı veya bertarafı öncesi gerçekleştirilecek faaliyetleri yürütmektedir. Bu doğrultuda, anılan bu şirketler tarafından yapılan sökülme ve depolama işlemlerinde araç parçalarının yeniden kullanımı, geri kazanımı ve geri dönüşümüne uygun olarak yapılmalı ve bu amaçla tekrar kullanılacak, geri kazanılacak ve geri dönüştürülecek parçalar için ayrı depolama alanları oluşturulmalı iken ömrünü tamamlamış araçlardan kaynaklanan çevresel etkilerin en aza indirilmesi için, aracın parçalanması, parçalama sonrası oluşan atıkların geri kazanıma veya bertarafa hazırlanması için yapılan her türlü faaliyet öncesi tüm aksam parçalar araç üreticisinin sökülme bilgisine uygun olarak araçtan ilgili işleme şirketleri tarafından çıkarılmalıdır.

ÖTA Yönetmeliği uyarınca ömrünü tamamlamış araçlardan çıkarılan parçalar, araç güvenliği ve çevre standartlarını karşılamaları durumunda yeniden kullanılabilir olup yeniden kullanılmayan parçalar çevresel açıdan uygunsa geri dönüştürülecek veya geri kazanılacaktır. Bu kapsamda:

- Ömrünü tamamlamış araçlarda yeniden kullanım ve geri kazanım oranları ortalama araç ağırlığının en az % 85'i; yeniden kullanım ve geri dönüşüm oranları ise ortalama araç ağırlığının en az % 80'i olmalıdır,
- 1/1/1980 tarihinden önce üretilmiş olan araçlarda yeniden kullanım-geri kazanım oranı ortalama araç ağırlığının %75'inden, yeniden kullanım-geri dönüşüm oranı ise ortalama araç ağırlığının %70'inden az olamaz,
- 1/1/2020 tarihinden itibaren ömrünü tamamlamış araçlarda yeniden kullanım-geri kazanım oranları ortalama araç ağırlığının en az % 95'ine; yeniden kullanım-geri dönüşüm oranları ise ortalama araç ağırlığının en az % 85'ine çıkarılır.

İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

İSG Kanunu'nun amacı; kamu ve özel sektöre ait bütün işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir. İşveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapılmalıdır.

Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işler bakımından iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanabilmesi amacıyla, ilgili mevzuat tahtında bazı ek kural ve düzenlemelere yer verilmektedir. Değişik iş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu ise İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir. Bu doğrultuda, Şirket faaliyetleri kapsamında az tehlikeli sınıfta yer almaktadır.

İşverenin, iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve on ve daha

fazla çalışmanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise, diğer sağlık personelinin görevlendirmesi gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet olarak yerine getirebilir. İş güvenliği uzmanlarının çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için (A) sınıfı, tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için en az (B) sınıfı, az tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise en az (C) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır.

İş Güvenliği Uzmanlarının Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik uyarınca, az tehlikeli sınıfta yer alan 1.000 ve daha fazla çalışmanı olan işyerlerinde her 1.000 çalışan için tam gün çalışacak en az bir iş güvenliği uzmanı, tehlikeli sınıfta yer alan 500 ve daha fazla çalışmanı olan işyerlerinde her 500 çalışan için tam gün çalışacak en az bir iş güvenliği uzmanı ve çok tehlikeli olarak sınıflandırılan işyerlerinde, her 250 çalışan için bir iş güvenliği uzmanı ve her 250 çalışan için bir iş güvenliği uzmanı tam gün çalışacak şekilde görevlendirilmelidir. İşyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanının tam süreli görevlendirilmesi gereken bu gibi durumlarda, işverenin, işyeri sağlık ve güvenlik birimi kurması gerekir. İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulları Hakkında Yönetmelik uyarınca elli ve daha fazla çalışmanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmalıdır.

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Mevzuatı

5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun amacı sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemek olup, Şirket, işveren sıfatıyla kanunda işverenler için öngörülen yükümlülüklerle uymakla yükümlüdür. 5510 sayılı Kanun uyarınca işveren, örneği SGK tarafından hazırlanacak işyeri bildirgesini en geç sigortalı çalıştırmaya başladığı tarihte, SGK'ye vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicili memurluklarına bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim SGK'ye yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca işyeri bildirgesi düzenlenmez. Ayrıca işverenin iş güvenliği hakkında yükümlülükleri bulunmaktadır.

İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatına İlişkin Mevzuat

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhi ve gayrisıhhi işyerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir.

Yetkili idareler, ikinci ve üçüncü sınıf gayrisıhhi müesseseler için yapılacak beyan ve incelemelerde; insan sağlığına zarar verilmemesi, çevre kirliliğine yol açılmaması, yangın, patlama, genel güvenlik, iş güvenliği, işçi sağlığı, trafik ve karayolları, imar, kat mülkiyeti ve doğanın korunması ile ilgili düzenlemeleri esas alır.

Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin Mevzuat

KVKK, kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir. KVKK uyarınca kişisel veriler, KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir. Veri sorumlularının ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır. Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, VERBİS'e kaydolmak zorundadır. Şirket, faaliyetleri kapsamında, çalışanları, çalışan adayları, ürün veya hizmet alıcıları, tedarikçi çalışan ve yetkilileri gibi kişilere ait, ilgisine göre, kimlik, iletişim, lokasyon, özlük, hukuki işlem, müşteri

işlem, fiziksel mekan güvenliği, işlem güvenliği, risk yönetimi, mesleki deneyim, pazarlama, görsel ve işitsel kayıtlar kategorilerinde kişisel verileri ve sağlık bilgileri (engellilik durumu, kan grubu, kişisel sağlık bilgileri, kullanılan cihaz ve protez bilgileri gibi) ile ceza mahkumiyeti ve güvenlik tedbirleri kategorilerinde özel nitelikli kişisel verileri işlemekte olup; Veri Sorumluları Siciline de veri sorumlusu olarak kayıtlıdır.

Tüketici Mevzuatı

Türkiye'de tüketicinin korunması, temel olarak Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun ve bu kanuna dayalı yönetmeliklerle düzenlenmektedir. Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun, tüketicilerin sağlık ve güvenlikle ilgili çıkarlarını ve ekonomik çıkarlarını korumayı hedefler. Bu amaçla, tüketici işlemlerini, tüketicilere yönelik uygulamaları, mesafeli sözleşmeleri, fiyat etiketlerini ve ticari reklamları düzenler.

Autogong, Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun kapsamında, duruma bağlı olarak satıcı ve ithalatçı olarak nitelendirilmekte ve bu çerçevede Şirket, Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'a tabi tutulmaktadır.

Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun, satıcıların ve tüketicilerin ayıplı mal ve/veya hizmetlere ve tüketiciler için haksız kabul edilen satış sözleşmesi şartlarına ilişkin hak ve yükümlülüklerini düzenler.

Kanun kapsamında tüketiciye teslimi anında, taraflarca kararlaştırılmış olan örnek ya da modele uygun olmayan ya da objektif olarak sahip olması gereken özellikleri taşımayan mallar ayıplı mal teşkil etmektedir.

Malın ayıplı olduğunun anlaşılması durumunda tüketici aşağıdaki haklara sahiptir:

- i. Para iadesi ile sözleşmeyi feshetme;
- j. Ayıplı malların ücretsiz olarak değiştirilmesini talep etme;
- k. Ayıpla orantılı olarak bedelde indirim isteme;
- l. Ücretsiz onarım talebinde bulunma.

Satıcı, tüketicinin seçtiği hukuki çareyi yerine getirmekle yükümlüdür. Tüketici, satıcının yanı sıra üretici veya ithalatçıdan da ayıplı ürünün ücretsiz olarak onarılmasını veya değiştirilmesini talep edebilir. Tüketicinin bu talebi, duruma göre tüketici tarafından satıcıya, üreticiye veya ithalatçıya yapılan bildirim takip eden 30 iş günü içinde yerine getirilmelidir. Ayıplı ürünün ücretsiz olarak onarılması veya değiştirilmesi satıcı için aşırı külfetli ise, tüketici sözleşmeyi feshedebilir veya satış bedelinde indirim talep edebilir. Tüketici, yukarıdaki hukuki yollara ek olarak, ayıplı ürün nedeniyle uğradığı zararların giderilmesini de TTK hükümleri uyarınca talep edebilir.

Tüketiciler Şirket'e karşı haklarını, malın değerine bağlı olarak tüketici hakem heyetleri ve tüketici mahkemeleri nezdinde arayabilirler. 2024 yılı için 104.000 TL eşliğinin altındaki tüketici şikâyetlerinin tüketici hakem heyetlerine, bu eşğin üzerindeki şikâyetlerin ise tüketici mahkemelerine iletilmesi gerekmektedir.

Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği

Şirket'in "<https://www.autogong.com/kurumsal>" internet sitesi üzerinden Şirket ile tüketiciler arasında akdedilen sözleşmeler, Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun ve Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği kapsamında "mesafeli sözleşme" niteliğindedir.

Tüketicilerle mesafeli sözleşmeler yapan satıcı ve hizmet sağlayıcılar için, Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği'nde belirtilen bilgilerin, mesafeli sözleşme akdedilmeden önce

tüketiciye iletilmesi gerekmektedir. Bu bilgiler arasında:

- m. Malın temel nitelikleri;
- n. Satıcının ticaret unvanı ve iletişim bilgileri;
- o. Malın fiyatı;
- p. Ek maliyetler;
- q. Ödeme, teslimat, cayma ve iade hüküm ve koşulları;
- r. Şikâyet çözüm usul ve esasları bulunmaktadır.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Tarihçe ve Kurumsal Yapı

- 2013** • Şirket, "Oto Gong Aracılık ve Danışmanlık Hizmetleri Ticaret Limited Şirketi" ticaret unvanı ile 05.07.2013 tarihinde 50.000 TL kuruluş sermayesi ile İstanbul Ticaret Sicili nezdinde limited şirket olarak tescil edilerek kurulmuştur.
 - Şirket 7 sigorta şirketi ve 852 alıcı üye ile hasarlı araç satış faaliyetlerine başlamıştır.
- 2014** • Şirket merkez adresi Barbaros Mahallesi Dereboyu Caddesi Akzambak Sokak Uphill Towers B Blok Kat: 24 Daire: 134 Ataşehir, İstanbul adresinden Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:77/A Şişli, İstanbul adresine taşınmıştır.
 - Şirket merkez adresi belediye tarafından Maslak Mahallesi AOS 53. Sokak No:7/1 Sarıyer, İstanbul olarak değiştirilmiştir.
 - 2014 yılında anlaşmalı olduğu sigorta şirketi sayısını 9'a, alıcı üye sayısını ise 1.312'ye yükseltmiş ve araç portföyünü genişletmiştir.
- 2015** • Şirket sermayesi 1.650.000 TL artırılarak 50.000 TL'den 1.700.000 TL'ye yükseltilmiş ve bu sermaye artırımının 500.000 TL'si nakden taahhüt edilmiş olup kalan 1.150.000 TL'si ortakların Şirket'ten olan alacaklarından karşılanmıştır.
 - 2015 yılında anlaşmalı olduğu sigorta şirketi sayısını 16'ya, alıcı üye sayısını ise 1.538'e yükseltmiştir.
- 2016** • Şirket, anlaşmalı olduğu sigorta şirketi sayısını 17'ye, alıcı üye sayısını ise 1.953'e yükseltmiştir.
- 2017** • 2017 yılında anlaşmalı olduğu sigorta şirketi sayısını 21'e, alıcı üye sayısını ise 2.819'a yükseltmiştir.
- 2018** • 2018 yılında Şirket alıcı üye sayısının ise 4.224'e yükseltmiştir.
- 2019** • Şirket merkez adresi Maslak Mahallesi AOS 53. Sokak No:7/1 Sarıyer, İstanbul adresinden Maslak Mahallesi Sümer Sokak Ayazağa Ticaret Merkezi Sitesi B Apartmanı No: 1B/9 Sarıyer, İstanbul adresine taşınmıştır.
 - Şirket, anlaşmalı olduğu sigorta şirketi sayısını 23'e, alıcı üye sayısını ise 5.665'e yükseltmiştir.

- 2020**
- Şirket 2020 yılı içerisinde tür değiştirerek limited şirketten anonim şirkete dönüşmüş ve anılan bu Esas Sözleşme değişikliği kapsamında yeni unvanı "Aksam Otogong İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi" olarak 25.06.2020 tarihinde tescil edilmiştir.
 - Şirket ortaklarından Ömer Telli sahip olduğu 4.250 adet hisseye karşılık 425.000 TL değerindeki hissesini Şirket'in diğer ortağı Osman Telli'ye devretmiştir.
 - 2018 yılında Şirket alıcı üye sayısının ise 9.936'ya yükseltmiştir.
- 2021**
- Şirket, anlaşmalı olduğu sigorta şirketi sayısını 30'a, alıcı üye sayısını ise 13.315'e yükseltmiştir.
- 2022**
- Autogong Marketplace – Online İhale Platformu'nda, Şirket'in anlaşmalı olduğu sigorta şirketlerinin oto dışı emtia ihale işlemleri gerçekleştirilmeye başlanmıştır.
 - Şirket alıcı üye sayısını ise 14.326'ya yükseltmiştir.
- 2023**
- Şirket sermayesi 10.450.000 TL artırılarak 1.700.000 TL'den 12.150.000 TL'ye yükseltilmiş ve bu sermaye artırımının tamamı 570-geçmiş yıllar karları hesabından karşılanmıştır.
 - Şirket merkez adresi Maslak Mahallesi Sümer Sokak Ayazağa Ticaret Merkezi Sitesi B Apartmanı No: 1B/9 Sarıyer, İstanbul adresinden Maslak Mahallesi Sümer Sokak Ayazağa Ticaret Merkezi Sitesi B Blok No: 1B İç Kapı No: 11 Sarıyer, İstanbul adresine taşınmıştır.
 - Şirket tek pay sahipli anonim şirket haline gelmiş olup tek pay sahiplik bilgisi 13.12.2023 tarih ve 10978 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.
 - Şirket sermayesi 52.850.000 TL artırılarak 12.150.000 TL'den 65.000.000 TL'ye yükseltilmiş ve bu sermaye artırımının tamamı Şirket ortağının Şirket'te olan nakit alacağından karşılanmıştır.
 - Şirket alıcı üye sayısını ise 16.227'ye yükseltmiştir.
- 2024**
- Şirket, 13.09.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilen 04.09.2024 tarihli genel kurul kararı ile kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 25.04.2024 tarih ve 22/574 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in çıkarılmış sermayesi 65.000.000 TL olup bu sermaye her biri 1,00 TL nominal değerinde 65.000.000 adet paya bölünmüştür. Bu payların 19.500.000 adedi nama yazılı A Grubu paydan ve 45.500.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paydan oluşmaktadır.
 - Autogong Marketplace – Online İhale Platformu'nda, Şirket'in anlaşmalı olduğu filo şirketlerinin ve özel şirketlerin ikinci el araçlar satış işlemleri gerçekleştirilmeye başlanmıştır.

6.2. Yatırımlar

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlık Yatırımları

Maddi Duran Varlıklar Girişler (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Arazi ve Arsalar	553.442.143	555.317.134	540.924.424	628.546.307
Binalar	469.013.551	504.021.242	474.353.108	433.998.097
TOPLAM	1.022.455.694	1.059.338.376	1.015.277.532	1.062.544.404

Şirket'in işbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla gerçekleştirdiği önemli maddi duran varlık yatırımlarına ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Yatırım	Miktarı (TL)				Lokasyon	Tamamlanma Derecesi (%) ve Yılı	Finansman Şekli
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024			
Tripleks Villa Altılı	33.174.771	38.190.893	-	-	İstanbul Çekmeköy	100	Öz Kaynaklar
14.005 m ² Tarla	312.575.297	313.405.468	313.837.387	301.753.239	Kırklareli Lüleburgaz	100	Öz Kaynaklar
14586 Tarla	16.915.840	17.237.301	17.254.263	20.420.000	Tekirdağ Ergene	100	Öz Kaynaklar
1.624 m ² Arsa	110.320.693	110.363.497	110.372.941	118.379.761	İstanbul Zekeriyaköy	100	Öz Kaynaklar
Yalova	9.193.391	10.297.608	-	-	Yalova	100	Öz Kaynaklar
5.342. m ² Dükkan	5.883.770	9.849.886	9.510.224	7.150.000	İstanbul Küçükçekmece	100	Öz Kaynaklar
Ayazağa İş Merkez, B blok No:13 - Ofis	72.836.754	99.116.911	99.116.911	100.315.000	İstanbul Sarıyer	100	Öz Kaynaklar
Ayazağa 4007 1 parsel 24.nolu Asma Katlı Atölye	19.857.725	19.923.633	20.039.400	16.550.000	İstanbul Sarıyer	100	Öz Kaynaklar
Atatürk Oto Sanayi Sitesi Asma Katlı Atölye	34.934.886	35.146.185	35.187.828	30.547.504	İstanbul Sarıyer	100	Öz Kaynaklar
Sardunya Evleri - Daire	19.122.253	18.804.328	19.020.448	14.670.050	İstanbul Sancaktepe	100	Öz Kaynaklar
Ofis	-	-	4.700.768	4.520.000	Muğla	100	Öz Kaynaklar
Arsa - 1656 m ²	3.419.941	3.423.681	-	-	Kocaeli Gebze Çayırova	100	Öz Kaynaklar
Daire 230 m ²	4.780.563	4.701.082	3.423.681	2.700.000	İstanbul Kağıthane	100	Öz Kaynaklar
İstanbul Esenyurt Mesken 1	1.345.912	819.331	4.755.112	3.800.000	İstanbul Esenyurt	100	Öz Kaynaklar
Arsa - 2.500 m ²	180.190.465	180.150.812	180.150.812	216.232.850	İstanbul Arnavutköy	100	Öz Kaynaklar
Arsa - 2.628 m ²	80.534.106	80.565.182	80.565.182	108.171.000	İstanbul Arnavutköy Hadımköy	100	Öz Kaynaklar
Büro - Ofis - 7.130 m ²	96.990.276	96.963.525	96.963.525	97.935.000	Sarıyer Ayazağa	100	Öz Kaynaklar
6741 - 9 ve 10. Ada - Arsa -537.74 m ²	20.379.051	20.379.051	20.379.051	19.400.000	İstanbul Sancaktepe	100	Öz Kaynaklar
TOPLAM	1.022.455.695	1.059.338.374	1.015.277.532	1.062.544.404			

Tabloda yer alan yatırımlar, Şirket'in sahip olduğu veya geliştirdiği taşınmaz mülkleri, ofisleri ve arsaları kapsamaktadır. Mülkiyet türleri arasında tarla, arsa, dükkan, ofis, atölye ve daireler öne çıkmaktadır. Bu varlıklar, şirketin yatırım amaçlı edindiği ve gelecekte projeler geliştirmek

üzere değerlendirebileceği taşınmazları içermektedir. Şirket, İstanbul'un Çekmeköy, Zekeriyaköy, Sarıyer, Sancaktepe, Kağıthane gibi gelişim potansiyeli yüksek bölgelerine yoğunlaşırken, Tekirdağ, Yalova ve Muğla gibi şehirlerde de yatırımlar yapmıştır. Tüm yatırımların öz kaynaklar ile finanse edilmiş olması, şirketin güçlü finansal yapısını ve borçlanmadan büyüme stratejisini vurgulamaktadır.

Bu yatırımların stratejik önemi uzun vadeli değer artışı, faaliyet alanının genişletilmesi ve yeni proje geliştirme fırsatları yaratmasıdır. İstanbul'un gelişmekte olan bölgelerinde bulunan arsa ve tarlalar, değer artışı potansiyeli taşıyarak şirketin finansal gücünü artıracaktır. Ofis, dükkan ve atölye gibi taşınmazlar, Şirket'in operasyonel faaliyetlerini genişletmesini sağlarken, kira geliri veya satış yoluyla ek finansal kazanç yaratma imkânı sunar. Ayrıca, arsaların konut, ticari alan veya sanayi projeleri için kullanılması, gelecekte yeni projelerin hayata geçirilmesine olanak tanıyacaktır.

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket'in 6.2.1 bölümünde sunulan yatırımları İzahname tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla yapılmakta olan yatırımı bulunmamaktadır.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Yoktur.

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Şirket 2021, 2022, 2023 yılları ve 30.09.2024 içerisinde çeşitli teşviklerden faydalanmış olup; bunlara ilişkin toplamda 10.348.889,30 TL tutarında teşvik geliri elde etmiştir. Kanun numaralarına ve yıllara göre teşvik gelirlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

Kanun Numarası	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024	Genel Toplam
7252 Sayılı Kanun Teşviki	33.449,72	-	-	-	33.449,72
05510 Sayılı Kanun Teşviki	596.698,79	1.094.029,75	2.801.292,82	4.686.793,03	9.178.814,39
06111 Sayılı Kanun Teşviki	74.185,45	41.818,98	278.754,38	320.793,81	715.552,62
15510 Sayılı Kanun Teşviki	-	-	25.259,00	12.188,96	37.447,96
3294 Sayılı Kanun Teşviki	-	-	10.950,71	3.100,39	14.051,10
14857 Sayılı Kanun Teşviki	-	-	2.079,25	55.907,04	57.986,29
27103 Sayılı Kanun Teşviki	244.522,67	67.064,55	-	-	311.587,22
Genel Toplam	948.856,63	1.202.913,28	3.118.336,16	5.078.783,23	10.348.889,30

7252 Sayılı Kanun Teşviği: 01.07.2020 tarihinden önce kısa çalışma veya nakdi ücret desteği başvurusunda bulunmuş olan özel sektör işyerlerinde normal haftalık çalışma sürelerine dönülmesi halinde işverenlere sağlanacak olan SGK prim teşviğidir.

05510 Sayılı Kanun Teşviği: İlgili kanun doğrultusunda sigortalıların prime esas kazançları üzerinden hesaplanan malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları işveren hissesinin 5 puanlık kısmı Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından karşılanmakta ve 01.10.2008 tarihinden itibaren süresiz uygulanmaktadır.

06111 Sayılı Kanun Teşviği: İşveren hissesine isabet eden %20,5 primin tamamı teşvik kapsamındadır.

15510 Sayılı Kanun Teşviği: EYT kapsamında yaş şartı haricinde sigortalılık süresi ve prim gün sayısı şartını sağlayanlara emekli veya yaşlılık aylığı bağlanan ve çalışmaya devam eden kişiler için faydalandırılmaktadır.

3294 Sayılı Kanun Teşviği: Sosyal yardım alanlarının istihdamı halinde uygulanan teşvik olup bu teşvik kapsamında istihdam edilen personelin işveren SGK prim tutarının tamamı Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı tarafından ödenmektedir.

14857 Sayılı Kanun Teşviki: Engelli vatandaşların işe alınması halinde SGK prim indirimi ve devlet tarafından işveren payının ödenmesine ilişkin teşviktir.

27103 Sayılı Kanun Teşviği: İlgili teşvik asgari ücret düzeyinde SGK prim, gelir vergisi, damga vergilerini kapsamaktadır

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Genel Bakış

Şirket, 05.07.2013 tarihinde otomobil, hafif motorlu kara taşıtları başta olmak üzere her türlü motorlu taşıt ticareti faaliyetlerinde bulunmak üzere İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek kurulmuş olup işbu İzahname tarihi itibarıyla "Aksam Otogong İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ile Maslak Mah. Sümer Sk. Ayazağa Ticaret Merkezi Sitesi B Blok No: 1B İç Kapı No: 11 Sarıyer / İstanbul merkez adresinde bulunmakta ve güncel durum itibarıyla her türlü motorlu taşıt ticareti alımı ve satımı, ithalat ihracatının yapılması faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesine göre de Şirket temel olarak her türlü motorlu taşıt ticaretini, alım ve satımını, ithalatını ve ihracatını yapmaktadır.

Şirket yürüttüğü faaliyetler kapsamında her türlü motorlu taşıt ticareti alımı ve satımı, ithalat ihracatının yapılması faaliyetleri bakımından otomotiv sektöründe yer almakta olup operasyonel ve ticari iş ve işlemleri sebebi ile otomotiv ve sigorta sektöründe/sektörlerinde yaşanan değişim ve gelişmelerden de doğrudan etkilenmektedir.

Şirket'in merkezi Maslak Mah. Sümer Sk. Ayazağa Ticaret Merkezi Sitesi B Blok No: 1B İç Kapı No: 11 Sarıyer / İstanbul adresinde bulunmakta olup Şirket merkez adresinden, yürüttüğü operasyonel işleri idare ve koordine etmektedir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in yurt içinde 2 adet şubesi bulunmaktadır.

Şirket, ilk şubesi olan Ankara Şubesi'ni Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil ederek 11.01.2021 tarihinde kurmuş olup Şube şu anda faal değildir.

Şirket'in yurt içinde bulunan ikinci şubesi ise Sancaktepe Şubesi'dir ve bu şube İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek 25.02.2021 tarihinde kurulmuştur. Anılan bu şube de Şirket'in mevcut her türlü motorlu taşıt ticareti alımı ve satımı, ithalat ihracatının yapılması faaliyetlerini gerçekleştirmek üzere kurulmuştur.

Şirket her türlü motorlu taşıt ticareti alımı ve satımı, ithalat ihracatının yapılması faaliyetlerini işbu İzahname tarihi itibarıyla doğrudan kendisi yapabildiği gibi bağlı ortaklığı aracılığı ile de sağlamaktadır.

Şirket'in, 30.09.2024 tarihi itibarıyla, yurt içinde bulunan 2 adet şubesi de dikkate alındığında toplam 158 adet çalışanı bulunmaktadır.

Autogong, hasarlı ve ikinci el araçlar için güvenilir bir dijital pazaryeri sunmanın yanı sıra, Sancaktepe Şubesi'nde perakende satış yaparak garajdan bireysel müşterilere de araç temin eden yenilikçi bir platformdur.

Şirket, özellikle sigorta şirketlerinin hasarlı araçlarının bilgilerini ilgili sigorta şirketlerinden temin ederek, bu araçları işletilen ihale sistemi olan "Autogong Marketplace – Online İhale Platformu" üzerinden sergilemekte ve ihaleleri yönetmektedir. Sigorta şirketlerinin hasarlı araçlarıyla birlikte filo ve özel şirketlerinin ikinci el araçlarına da aynı platform üzerinden aracılık etmektedir. Bu sistem, 7/24 çevrimiçi olarak düzenlenen ihaleler aracılığıyla araçların yerinden hareket ettirilmeden, sigorta şirketlerine ek maliyet oluşturmadan ve hızlı bir şekilde güncel piyasa fiyatlarına ulaşarak satışını sağlamaktadır. Autogong, ikinci el ve hasarlı araçlar için yenilikçi online ihale platformu sunmaktadır. Platform, hem bireysel hem de kurumsal müşterilerin araç ticaret süreçlerini dijitalleştirerek kolaylık, güven ve hız sağlamaktadır.



(Handwritten signature)

Giriş Yap



Kullanıcı Adı (Email Adresiniz)



Şifre

Giriş Yap

Şifremi Unuttum

Yeni Bir Hesap Oluştur



Aksam Otogong bünyesinde üç farklı operasyon bulunmaktadır:

Bunlar; sigorta toplu alım, sigorta ortak araç ve ikinci el araç operasyonlarıdır.

Sigorta toplu alım operasyonunda, Autogong, sigorta şirketlerinin hasar dosyalarını toplu olarak alabilmek için yılın belirli dönemlerinde sigorta şirketleri tarafından yapılan ihalelere katılır ve bu ihalede ilgili sigorta şirketinin bir yıl içinde çıkacak tüm ağır hasarlı araçları için teklif verir. En yüksek alım oranını teklif ederek kazanılan toplu alım ihalesi sonrası, ilgili sigorta şirketlerinin ağır hasarlı araçları, yapılan yıllık taahhüt anlaşmalarına istinaden toplu olarak alınır. Toplu alım statüsündeki araçların aşağıda detaylı olarak açıklanan tüm operasyonel süreçleri Şirket tarafından yürütülür ve bu araçlar ihale ya da şubeden satışa çıkarılır.

Sigorta ortak araç operasyonunda ise sigorta şirketlerinin tüm ihale platformlarında yayınladığı araçlar Autogong'un online ihale platformu aracılığıyla da sunulur. Gelen tekliflere göre sigorta şirketi araçların satış ya da onarım kararını verir. En yüksek teklif Autogong'un üyesi tarafından verilmesinin ardından sigorta şirketi tarafından araç satışına karar verilir ve araç teklifi veren Autogong üyesi tarafından satın alınır.

İkinci el araç operasyonunda ise filo ve özel şirketlerle yapılan anlaşmalar doğrultusunda araçlar online ihale platformunda ikinci el statüsünde yayınlanır. Bu araçlar arasından en yüksek teklifi veren üye, aracın sahibi olur. Bu düzenleme, Aksam Otogong'un operasyonlarını daha verimli ve şeffaf bir şekilde yürütmesini sağlamayı hedeflemektedir.

Autogong'un tüm operasyonel süreçleri hem kullanıcı deneyimini iyileştirmek hem de satış sürecini kolaylaştırmak için detaylı bir şekilde tasarlanmıştır: Yukarıda bahsi geçen sigorta toplu alım ve sigorta ortak araç operasyonlarında süreç aşağıdaki şekilde ilerlemektedir.

Ortak Araç Operasyonu

İlgili sigorta şirketlerinin hasarlı araç dosya bilgileri Aksam Autogong yazılım sistemine iki çeşit yolla aktarılabilir:

Sigorta işlemlerinde, bilgi işlem birimi tarafından kullanılan yazılımlar ile ilgili departman yazılımları arasında entegrasyon sağlanması, veri aktarım süreçlerini kolaylaştırmakta ve hızlandırmaktadır. Bu entegrasyon kapsamında, iki yazılım arasında bağlantı kurulmakta ve verilerin otomatik olarak aktarımı gerçekleştirilmektedir.

Entegrasyon bulunmayan şirketlerden alınan veriler ise manuel yöntemlerle ilgili birime aktarılmakta, ardından bu verilerin sisteme girişi manuel olarak tamamlanmaktadır. Bu süreçte, doğruluk ve güncellik sağlanması adına manuel giriş işlemleri dikkatle yürütülmektedir.

Bu bilgilerin ilk aktarımı, veri giriş birimi tarafından tam ve doğru şekilde gerçekleştirilir. Sisteme kaydedilen temel bilgiler sigorta dosyasına ait bilgilerden oluşur. Sigorta şirketinden gelen; aracın rengi, yakıt türü, ruhsatı, tescil bilgisi ve hasar durumuna ilişkin fotoğrafları kapsayan belgeler de benzer bir titizlikle kayıt altına alınır. Tüm aktarımlar sırasında bilgilerin doğruluğu kontrol edilir ve hata tespit edilirse düzeltme yapılır. Kayıt işlemi tamamlandığında dosyanın sisteme girişi tamamlanmış olur.

Sigorta şirketinden gelen verilere göre açılan dosya, sigorta ortak aracı ise; araç online ihale platformu olan www.autogong.com'da yayına alınır. Araçların satışa sunulduğu online ihaleler, platform üzerinden canlı ve çevrimiçi olarak düzenlenir. Kullanıcılar, tekliflerini gerçek zamanlı olarak yapabilir Üye tarafından verilen en yüksek teklif sigorta şirketine sunulur, onayı gelen dosyaların operasyon işlemlerine başlanır.

Sigorta şirketlerinden satış onayı alınan araçların yasal işlemlerinin tamamlanabilmesi adına hasarlı araç sahibi olan sigortalılar ile operasyon birimi tarafından görüşmeler başlatılır. Şirket, operasyon sürecinde sigortalı araç sahipleriyle koordinasyon içinde çalışarak gerekli evrakların eksiksiz teminini sağlamakta ve yasal mevzuata uygun bir şekilde araçların satışını gerçekleştirmektedir. Hasarlı araç sahibinden araç plakası, ruhsat, noter onaylı vekaletname gibi gerekli belgelerin aslı istenir. İlgili evraklar eksiksiz olarak tamamlandığında araçların satışına engel bir durum olmadığından emin olmak adına müşavirlik birimi tarafından, motorlu taşıtlar vergisi, trafik cezaları, haciz ve rehin sorgulamaları yapılır. Borcu olmayan araçlar için çekme belgesi (aracın geçici olarak trafikten çekildiğini gösteren resmî belge) veya hurda belgesi (aracın trafikten tamamen çıkarıldığını gösteren belge) işlemleri tamamlanır.

Çekme belgesi çıkarılan araçlar Autogong adına satın alınır ve ardından en yüksek teklifi veren üyeye satışı yapılır. Satış işlemleri, yukarıda bahsi geçen süreç eksiksiz bir şekilde

tamamlandığında Autogong yazılım sisteminde ilgili dosya sorumlusunun ilgili dosyayı 'araç satışa hazır' statüsünde işaretlemesiyle başlar. Araç satışa hazır statüsü işaretlendiğinde hem araca teklif veren Autogong üyesine hem de ilgili üyenin Autogong üye temsilcisine sistemden bildirim yapılır. Aracın satışa hazır olduğu bildirimini alan üye temsilcisi, aracı almak için en yüksek teklifi veren üye ile satış işlemlerini gerçekleştirmek üzere iletişime geçer. Autogong Online İhale Platformu'nda her bir üyenin, ilgili tüm işlemlerini gerçekleştirmek üzere bir üye temsilcisi bulunmaktadır. Üye müşteri temsilcisi, en yüksek teklifi veren üyeye satış bildirimini yapmasının ardından üye; üç iş günü içerisinde ödemeyi Autogong'a yapmakla sorumludur. İlgili ödeme üye tarafından Autogong'a kredi kartı, havale ve EFT seçenekleri ile yapılabilmektedir. Tüm bu işlemler Autogong Online İhale Platformu üzerinden üye, üye temsilcisi ve dosya sorumluları tarafından takip edilebilmektedir. İhaleye çıkan araçların satış işlemleri gerçekleşene kadar araç mevcut olduğu ilde ve serviste muhafaza edilmektedir.

Toplu Alım Operasyonu

Sigorta şirketinden gelen verilere göre açılan dosya, sigorta toplu alım aracı ise; rayiç birimi tarafından hasarlı aracın piyasa değerlendirmesi yapılır. Yani aracın güncel piyasa koşullarındaki hasarlı halinin satış bedeli hesaplanır. Emsal fiyatlara ulaşılabilecek online araç satış platformlarında ve galericilerle yapılan görüşmeler sonucunda, aracın marka, model ve kilometre gibi özelliklerine uygun muadil araçlar için fiyat bilgisi toplanır. Emsal fiyat değeri belirlenirken aracın marka, model yılı, kilometre ve hasar bilgisi gibi kriterlere dikkat edilir. İstisnai durumlarda, aracın üretilmeyen modelleri için üst veya alt modeller baz alınabilir. Çalışılan rakamlar sigorta şirketine sunulur, onayı gelen dosyaların operasyon işlemlerine başlanır.

Çalışılan piyasa rakamının onayı gelen araçların yasal işlemlerinin tamamlanabilmesi adına hasarlı araç sahibi olan sigortalılar ile operasyon birimi tarafından görüşmeler başlatılır. Şirket, operasyon sürecinde sigortalı araç sahipleriyle koordinasyon içinde çalışarak gerekli evrakların eksiksiz teminini sağlamakta ve yasal mevzuata uygun bir şekilde araçların satışını gerçekleştirmektedir. Hasarlı araç sahibinden araç plakası, ruhsat, noter onaylı vekaletname gibi gerekli belgelerin aslı istenir. İlgili evraklar eksiksiz olarak tamamlandığında araçların satışına engel bir durum olmadığından emin olmak adına müşavirlik birimi tarafından, motorlu taşıtlar vergisi, trafik cezaları, haciz ve rehin sorgulamaları yapılır. Borcu olmayan araçlar için çekme belgesi (aracın geçici olarak trafikten çekildiğini gösteren resmi belge) veya hurda belgesi (aracın trafikten tamamen çıkarıldığını gösteren belge) işlemleri tamamlanır.

Çekme belgesi çıkarılan araçlar Autogong adına satın alınır ve 3 iş günü içerisinde kazalı aracın sahibi olan sigortalıya aracın güncel piyasa koşullarındaki hasarlı halinin satış bedeli yani sovtaj bedeli ödenir. Satın alımı gerçekleşen bu araçlar www.autogong.com web sitesi üzerinden yayınlanarak online ihaleye çıkarılır. Araç ihale sisteminde üyeler tarafından teklif görülür ise araç ihale ile satılır. İlgili araç ihale sisteminde hedeflenen rakama ulaşmazsa yani Autogong üyesi tarafından hedeflenen rakamda teklif verilmez ise; araç Autogong park alanına getirilir. Lojistik birimi tarafından lojistik operasyonu tamamlanan araçlar Autogong park alanında fotoğraflanır ve satış hazırlığı yapılır. Fotoğraf çekimi ve satış hazırlığı tamamlanan araçlar www.aksamoto.com.tr web sitesinde ve diğer dijital platformlarda yayınlanır. Park alanına çekilen her bir araç için bir satış temsilcisi atanır ve ilgili aracın satış - pazarlama faaliyetleri satış temsilcisi tarafından yürütülür. Araçların hızlı bir şekilde satılması için ilgili satış temsilcisi müşteri portföyüne aracın pazarlamasını yaparken dijital reklam çalışmaları ile de pazarlama faaliyetleri desteklenir. Aracın ödemesi 3 iş günü içerisinde tahsil edilir, tahsilat sonrası satış işlemi gerçekleşir. İhaleye çıkan araçların satış işlemleri gerçekleşene kadar araç mevcut olduğu ilde, serviste veya lojistik birimi tarafından Autogong araç park lokasyonunda muhafaza edilmektedir.



TOPLAM ARAÇ

1067

Bugün İhtacaktaki Araçları İncele
Bugün İhtacaktaki Araçları İncele
Güncel Tekliflerim
Yakıtı Vermediklerim
Ezzerlerim

FİLTRELE

İhale No
İhale No ya da Plaka giriniz...

Marka
Araç Markası Seçiniz

Yıl
Min - Max
Bedençatılı Şehir



VOLKSWAGEN - TRANSPORTER 2.0 TDI - 2016
Araç Türü : HAFİF TİCARİ
Model Yılı : 2016
Kilometre : 0
Vites :
Yakıt : DİZEL

Araç Plaka :
İhale No : 796610
Tescil Durumu : ÇEKME BELGELİ
Hasar Nedeni : ÇARPMA-ÇARPIŞMA
Servis : İSTANBUL-BAĞÇELİEVLER

00:00:19
En Yüksek Teklif
430.000 ₺

+ 200 + 400 + 600 + 800
TEKLİF VER



HONDA - CIVIC 1.6I VTEC - 2019
Araç Türü : BİNEK
Model Yılı : 2019
Kilometre : 95.439
Vites : OTOMATİK
Yakıt : BENZİNLİ - LPG

Araç Plaka :
İhale No : 796574
Tescil Durumu : ÇEKME BELGELİ
Hasar Nedeni : ÇARPMA-ÇARPIŞMA
Servis : MERSİN-MEZİTLİ

00:10:19
En Yüksek Teklif
706.200 ₺

+ 200 + 400 + 600 + 800
TEKLİF VER



FIAT - EGEA EASY 1.3 84 JET 95 - 2018
Araç Türü : BİNEK
Model Yılı : 2018
Kilometre : 0

Araç Plaka :
İhale No : 797332
Tescil Durumu : ÇEKME BELGELİ

19:35:19
Son Teklifiniz
0 ₺

BMW - 420D CABRIO 2.0 190 ULTIMATE M SPORT - 2017

5

FAVORİLERE EKLE

LÜTFEN ARACI YERİNDE GÖREREK TEKLİF VERİNİZ



ARAÇ DETAYLARI

İhale NO : 796260
Tescil Durumu : ÇEKME BELGELİ
Plaka :
Araç No : 0
Yakıt : DİZEL
Süredir : 1995
TARİH Bedeli : 3.000.000
Model Yılı : 2017
Vites : OTOMATİK
İhale No : WBAB51109IEAZ1211
Bulunduğu İl : İSTANBUL
Araç Türü : BİNEK
Hasar Nedeni : ÇARPMA-ÇARPIŞMA
BAY ÇIKIŞI

KAPALI İHALE BİLGİLERİ

Kalan Zaman
19:47:00

TEKLİF VER

Piyasa Bedeli : 3.000.000 ₺

2.El Operasyon

Şirket 23.09.2024 tarihi itibarı ile ikinci el araç ihalelerine başlamıştır. İkinci El Araç operasyonunda ise filo ve özel şirketlerle yapılan anlaşmalar doğrultusunda araçlar online ihale platformunda ikinci el statüsünde yayınlanır. Bu araçlar arasından en yüksek teklifi veren üye, aracın sahibi olur. Bu düzenleme, Akşam Otogong'un operasyonlarını daha verimli ve şeffaf bir şekilde yürütülmesini sağlamayı hedeflemektedir.

Akşam Otogong ayrıca, bayi, filo şirketleri ve yüksek adetli araç satışına ihtiyaç duyan diğer özel şirketlerle iş birliği yaparak araç tedariki sağlamaktadır. Bu anlaşmalar kapsamında, araçların tedariki için herhangi bir hizmet bedeli talep edilmez ve bu hizmet Türkiye'nin 81


ilini kapsayacak şekilde sunulur. Araç tedariki süreçleri, filo ve tedarik ilişkileri birimi tarafından yürütülmektedir. Tedariği sağlanan araçlar, Autogong sahasına filo şirketi tarafından getirilebilir, lojistik hizmetleri şirket tarafından sağlanarak park alanına taşınabilir ya da araçlar mevcut buldukları şirket sahasında satışa sunulabilir. Araçlar Autogong lokasyonlarında bulunuyorsa fotoğrafçılık ve ekspertiz işlemleri bu alanlarda yapılır; eğer araç şirket sahasında kalıyorsa, bu işlemler ilgili lokasyonda gerçekleştirilir.

Ekspertiz raporu ve ilan fotoğrafları tamamlanan araçlar, veri giriş ekibi tarafından sisteme yüklenir ve online ihale platformunda yayınlanır. Araçların ihale tarih ve saat bilgileri, dijital kanallar aracılığıyla platform üyelerine önceden bildirilir. İhaleye çıkarılan araçlar için fiyat çalışması yapılır ve tedarikçiye sunularak mutabık kalınan fiyatlar üzerinden araçlar, ihale öncesinde özel olarak üyelere sunulur. İhale saatinde, araçlar platform üzerinden sırayla satışa açılır ve en yüksek teklifi veren üyeye aracın satışı gerçekleştirilir. İhale tamamlandıktan sonra müşteri temsilcileri, aracı satın alan üyelerle iletişime geçerek tüm satış sürecini detaylı bir şekilde aktarır. Satış işlemleri kapsamında araç, ilgili şirketten Autogong adına satın alınır ve ardından üyeye satışı gerçekleştirilir. Araç devir işlemleri 3 iş günü içerisinde tamamlanır ve ödeme işlemleri havale ya da EFT yoluyla gerçekleştirilir. Tüm bu süreçler, ihale ve operasyon birimi tarafından yönetilmektedir.

TÜM ARAÇ LİSTELERİ CANLI İHALE AÇIK İHALE KAPALI İHALE DUYURULAR ARŞİVİM

DACIA - SANDERO STEPWAY ESSENTIAL TCE CVT - 2023 1

ARAÇ DETAYLARI	CANLI İHALE BİLGİLERİ
Filo Şirketi	ÖZEL ŞİRKET ARAÇLARI
Plaka	
Model Yılı	2023
Kasa Tipi	SUV
Araç Tipi	OTOMOBİL
Vites	OTOMATİK
Yakıt Tipi	BENZİN
Kilometre	24.967 KM
Motor Hacmi	1000
Motor Gücü	90
Renk	BEYAZ
Toplam Tırnak	0 t
Yedek Aksamlar	Var
Muayene Bitiş	16.12.2024
KDV	%20
Araç Devir Süresi	3 İş Günü



İHALE BİTTİ

Autogong tüm bunlara ek olarak sel, yangın ve deprem gibi afet durumlarında, anlaşmalı sigorta şirketlerine afet kriz yönetim desteği sağlanmaktadır. Araçların muhafazası için otopark ve barındırma desteği verilmektedir. Doğal afetlerde zarar gören araçlar için bağımsız olarak kazalı araçlar ihaleye alınarak satış süreçleri de yürütülür.

Oto Dışı Emtia İhaleleri

Şirket, pandemi sürecinde tüm sektörde yaşanan olumsuz koşulları kendi bünyesinde en aza indirmek ve iş birliği içerisinde olduğu paydaşlarına destek olabilmek adına Autogong Marketplace – Online İhale Platformu'nda, anlaşmalı olduğu sigorta şirketlerinin oto dışı emtia ihale işlemlerini de iş sürecine dahil etmiştir. Şirket, Autogong Marketplace – Online İhale

Platformu aracılığı ile oto dışı emtia ihaleleri yapmaktadır. Bu ihalelere konu emtialar genel anlamda, perakende ürünler, teknolojik ürünler, elektronik cihazlar, ofis/mobilya ürünleri, deniz araçları, tekstil ürünleri, kozmetik ürünler, yedek parça ürünleri, iş makinesi ve makine parçaları ve elektrikli ev aletlerinden oluşmaktadır.

Autogong Marketplace – Online İhale Platformu’nda 2021 yılında 0, 2022 yılında 0 adet, 2023 yılında 0 adet ve 30.09.2024 tarihine kadar 52 adet olmak üzere işbu İzahname tarihi itibarıyla toplamda 52 adet emtia ihalesi açılmıştır.

İzahnameye konu finansal dönemler itibarıyla Şirket’in hasılatının operasyon bazında yüzdesel dağılımı aşağıdaki gibidir.

Operasyon Çeşidi	Oran (%)				
	2021	2022	2023	2023/09	2024/09
Ortak Araç Operasyonu	3,02	3,37	11,40	6,51	27,14
Toplu Alım Operasyonu	96,98	96,63	88,60	93,49	72,80
2.El Operasyon	0,00	0,00	0,00	0,00	0,05
Oto Dışı Emtia İhaleleri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01

Sigorta Toplu Alım ve Ortak Araçlar İçin Üyelik Süreci

Aksam Autogong’un üye kabul ve üyelik süreçleri, “Üyeyi Tanıma İlkesi” esas alınarak düzenlenmiştir. Bu kapsamda, bireysel ve kurumsal üyelere aşağıda belirtilen bilgi ve belgeler talep edilir. Gerçek kişiler için kimlik fotokopisi, ikametgah, adli sicil belgesi ve e-ihale hizmet bedeline dair banka dekontu istenirken; tüzel kişiler için imza yetkilisinin kimlik fotokopisi, ikametgahı, adli sicil belgesi, imza sirküleri, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi, faaliyet belgesi ve vergi levhası gibi belgeler sunulmalıdır. Ayrıca, üyelik başvurusunda bireysel üyelere 10.000 TL nakit teminat, kurumsal üyelere ise başvuru türüne bağlı olarak farklı miktarlarda nakit teminat, teminat senedi veya banka teminat mektubu alınır.

Kurumsal Üyelik başvuruları teminat türü ve teminat tutarına göre aşağıdaki gibidir,

Kurumsal Üyelerden başvuru sırasında alınacak nakit teminat tutarı; 20.000 TL ve 500.000 TL tutarında teminat senedi alınır.

Kurumsal Üyelerden başvuru sırasında 100.000 TL tutarında banka teminat mektubu alınır.

Vergi Levhasız Kurumsal Üyelerden başvuru sırasında 500.000 TL tutarında nakit teminat alınır.

Bu şartları sağlayan herkes Autogong Online İhale Platformu’na üye olabilir.

Üyelik başvuru süreci, aday üyenin www.autogong.com internet sitesinde yer alan “Üye Bilgi Formu”nu doldurmasıyla başlar. Başvuru tamamlandıktan sonra, Üye ve Müşteri İlişkileri Uzmanı üyeyi bilgilendirir ve gerekli belgeleri talep eder. Belgelerin eksiksiz teslim edilmesi durumunda, üyelik onayı için süreç Üye ve Müşteri İlişkileri Yöneticisine aktarılır. Yöneticinin gerekli kontrolleri yapıp üyeliği aktive etmesinin ardından, üye detaylı bilgilendirme için Operasyon Uzmanı tarafından aranır. Üyelik iptali durumunda ise, üye talebi doğrultusunda gerekli kontroller yapılır, fesih işlemi tamamlanır ve teminat 10 iş günü içinde iade edilir.

Üyelik iptal süreci ayrıca bazı olumsuz durumlar nedeniyle de gerçekleştirilebilir. Üyenin teminat yükümlülüğünü yerine getirememesi veya sistem tarafından belirlenen şartları karşılamaması durumunda üyelik pasife çekilir. Örneğin, üye, ihale sürecinde verdiği satın alma taahhüdünü yerine getirmez ve satın alma işleminden vazgeçerse, teminattan kesinti yapılır ve üyelik sonlandırılır. Bu tür durumların oluşmasını önlemek adına üyelerin tüm şartları yerine getirmesi ve süreçlere tam uyum sağlaması önemlidir.

Şirket, kurulduğu 2013 yılından beri yıllar içerisinde hem toplam üye sayısını hem de iş birliği içerisinde olduğu sigorta şirketi sayısını aktif pazarlama çalışmaları ile artırarak faaliyetlerine devam etmektedir. Bu dijital pazar yerinde kurulduğu günden bugüne toplamda da 75.267 üye kaydı oluşturulmuştur. Şirket'in kuruluşundan bu yana üye sayısı 20 kat büyümüş olup yıllık bileşik büyüme (CAGR) oranı %491'dir. İzahnameye konu finansal dönemler içerisinde üye sayısının yıllar içindeki gelişimi aşağıdaki gibidir.

Yıllar	2021	2022	2023	31.09.2024
Üye Sayısı (adet)	13.315	14.326	16.227	17.355

İzahnameye konu finansal dönemler itibarıyla Şirket'in üye sayısının kurumsal üye – bireysel üye ayrımı aşağıdaki gibidir.

Üye	2021		2022		2023		2023/09		2024/09	
	Adet	Oran (%)	Adet	Oran (%)	Adet	Oran (%)	Adet	Oran (%)	Adet	Oran (%)
Kurumsal Üye	2.311	17,36	2.486	17,36	4.399	27,11	3.948	25,76	6.612	38,10
Bireysel Üye	11.004	82,64	11.840	82,64	11.828	72,89	11.380	74,24	10.743	61,90
TOPLAM	13.315	100	14.326	100	16.227	100	15.328	100	17.355	100

Satın Alma ve Tedarik Süreçleri

Sigorta Şirketlerinden Hasarlı Araç Tedariki

Sigorta şirketleri ile yapılan iş birliği çerçevesinde hasarlı araçlar satın alınmakta ve bu araçların satışa uygun hale getirilmesi için gerekli çalışmalar yürütülmektedir.

Sigorta toplu alım operasyonunda, Autogong, sigorta şirketlerinin hasar dosyalarını toplu olarak alabilmek için yılın belirli dönemlerinde sigorta şirketleri tarafından yapılan ihalelere katılır. Ve bu ihalede ilgili sigorta şirketinin bir yıl içinde çıkacak tüm ağır hasarlı araçları için teklif verir. En yüksek alım oranını teklif ederek kazanılan toplu alım ihalesi sonrası, ilgili sigorta şirketlerinin ağır hasarlı araçları, yapılan yıllık taahhüt anlaşmalarına istinaden toplu olarak alınır.

Sigorta ortak araç operasyonunda ise sigorta şirketlerinin tüm ihale platformlarında yayımladığı araçlar Autogong'un online ihale platformu aracılığıyla da sunulur. Gelen tekliflere göre sigorta şirketi araçların satış ya da onarım kararını verir. En yüksek teklif Autogong tarafından verildiğinde ve sigorta şirketi tarafından araç satışına karar verildiğinde, araç teklifi veren Autogong üyesi tarafından alınır.

Filo ve Özel Şirketlerden İkinci El Araç Tedariki

İkinci el araç operasyonunda ise filo ve özel şirketlerle yapılan anlaşmalar doğrultusunda araçlar online ihale platformunda ikinci el statüsünde yayımlanır.

Filo yönetimi yapan kuruluşlar ve özel şirketlerden, ikinci el araçlar temin edilmektedir. Araçların temininde detaylı ekspertiz süreçleri uygulanmakta ve müşterilere en uygun ürünlerin sunulması hedeflenmektedir.

İzahnameye konu finansal dönemler içerisinde Şirket'in çalışmakta olduğu sigorta şirketi sayıları ile filo şirketi sayılarının yıllara göre dağılımı ve gelişimi aşağıdaki gibidir.

Yıllar	2021	2022	2023	31.09.2023	31.09.2024
Sigorta Şirketi Sayısı (adet)	27	30	27	30	31

Filo Şirketi Sayısı (adet)	6	4	11	14	11
----------------------------	---	---	----	----	----

2021 yılında 27 adet sigorta şirketi, 6 adet filo şirketi ile işbirliği yapılmış, 2022 yılında 30 adet sigorta şirketi, 4 adet filo şirketi ile çalışılmış, 2023 yılında 30 adet sigorta şirketi, 14 adet filo şirketi ile çalışılmıştır, 30.09.2024 tarihi itibari ile de büyüyen operasyon ve pazarlama faaliyetleriyle bu sayı 31 adet sigorta şirketine çıkarılmış, 11 filo şirketi ile iş birliği yapılmaya devam edilmiştir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket toplamda 31 adet sigorta şirketi ve 11 adet filo şirketi ile çalışmaktadır.

Şirket'in ilk 10 tedarikçisi ve Şirket'in bu tedarikçilere olan bağımlılığı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Şirket hiçbir tedarikçisinde son 3 senenin her birinde toplam tedarikçisinin %10'unun üzerinden alım gerçekleştirmemiştir.

İlk 10 Tedarikçi

Tedarikçi Payları - İlk 10 Tedarikçi, %					
Tedarikçi	2021	2022	2023	2023/09	2024/09
1. Tedarikçi	1,42	3,29	1,18	1,43	0,61
2. Tedarikçi	1,18	2,17	1,13	1,40	0,52
3. Tedarikçi	1,15	1,99	0,86	1,24	0,40
4. Tedarikçi	0,85	1,46	0,77	1,05	0,31
5. Tedarikçi	0,81	1,63	0,76	0,93	0,26
6. Tedarikçi	0,55	1,50	0,68	0,82	0,22
7. Tedarikçi	0,66	1,46	0,50	0,79	0,21
8. Tedarikçi	0,62	1,35	0,48	0,70	0,15
9. Tedarikçi	0,55	1,20	0,45	0,66	0,16
10. Tedarikçi	0,40	1,19	0,49	0,64	0,13
Diğer Tedarikçiler	91,82	3,29	92,70	90,35	97,04
Toplam	100	100	100	100	100

Şirket'in 2021 – 2024/09 dönemleri arası ilk 10 tedarikçi konsantrasyonu yukarıda sunulmaktadır. İlgili dönemler arasında toplamda 30 farklı tedarikçi ilk 10 arasında yer almıştır.

Satış Süreçleri

Şirket'in İzahnameye konu finansal dönemler itibarıyla çalışmakta olduğu sigorta şirketi ve filo şirketlerinden gelen ve Autogong Marketplace – Online İhale Platformu'nda ihaleye çıkarılan araç sayıları ile Autogong Marketplace – Online İhale Platformu üzerinden satışı gerçekleşen araç sayılarının yıllara göre dağılımı ve gelişimi aşağıdaki gibidir.

Yıllar	2021	2022	2023	31.09.2023	31.09.2024
İhaleye Çıkan Araç Sayısı (adet)	68.932	75.808	87.208	60.071	80.676
Autogong Marketplace – Online İhale	14.932	11.538	10.501	7.197	11.194

Platformu Üzerinden Satışı Gerçekleşen Araç Sayısı (adet)					
---	--	--	--	--	--

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Autogong Marketplace – Online İhale Platformu’ndan ihaleye çıkarılan araç sayısı toplamda 80.676, Marketplace – Online İhale Platformu üzerinden satışı gerçekleşen araç sayısı ise 11.194’tür. Şirketin karlılık gözeterek geliştirdiği satış stratejisi ve ülke konjonktür gereği şirket yatırımlarını artırarak saha pazarlama ekibini güçlendirmiş 2024 yılında satış hacmini olumlu yönde geliştirmiştir.

Satış Kanalları

Autogong’un satışları çevrimiçi platformlar ve perakende satış kanalları üzerinden gerçekleşmektedir. Kullanıcı dostu bir ara yüze sahip web sitesi, kurumsal müşterilerin ve platform üyelerinin ihtiyaçlarını karşılamak üzere tasarlanmıştır. Ayrıca, platformun mobil uyumlu yapısı, kullanıcıların her yerden teklif verebilmesine ve online ihale süreçlerini takip edebilmesine olanak tanır. Şirketin geliştirme aşamasında olan mobil uygulaması, kullanıcı deneyimini bir üst seviyeye taşımayı hedeflemektedir. Mobil uygulama ve online ihale platformuna ek olarak perakende satış kanalı olan İstanbul Maslak ve İstanbul Sancaktepe lokasyonlarında da bireysel alıcılara direkt satış yapılmaktadır.

İzahnameye konu finansal dönemler itibarıyla Şirket’in gerçekleştirdiği satışların çevrimiçi platform ve perakende satış kanallarına göre kırılımı aşağıdaki gibidir.

Operasyon Çeşidi	Adet				
	2021	2022	2023	2023/09	2024/09
Çevrimiçi Platformlar	1655	2763	4501	3607	2066
Perakende Satış Kanalları	14932	11538	10501	7197	11194
TOPLAM	16587	14301	15002	10804	13260

Operasyon Çeşidi	Oran (%)				
	2021	2022	2023	2023/09	2024/09
Çevrimiçi Platformlar	90,02	80,68	70,00	66,61	84,42
Perakende Satış Kanalları	9,98	19,32	30,00	33,39	15,58
TOPLAM	100	100	100	100	100

Yatırımlar ve Finansal Katkıları

Autogong’un yatırımları, teknoloji ve pazarlama alanlarına odaklanarak hem operasyonel mükemmeliyeti artırmayı hem de marka bilinirliğini güçlendirmeyi hedeflemektedir:

Teknolojik Geliştirmeler: Şirket, yapay zeka destekli fiyatlandırma araçları, gerçek zamanlı online ihale yönetimi ve kullanıcı deneyimini artıran mobil uygulama geliştirme projeleri için önemli yatırımlar yapmaktadır.

Pazarlama ve Marka Yönetimi: Autogong, dijital reklam kampanyaları, sosyal medya etkinlikleri ve stratejik iş birlikleri ile hedef kitlesine ulaşmaktadır. Bu çalışmalar, şirketin gelirlerini ve pazar payını artırmada büyük bir rol oynamaktadır.

Müşteri Memnuniyeti

Şirket için müşteri memnuniyeti çok önemli bir yere sahiptir, bu doğrultuda Şirket müşteri

memnuniyetinin her zaman maksimum düzeyde tutulmasını hedeflemektedir Şirket, müşteri ihtiyaç ve beklentilerini anlamaya yönelik sürekli geri bildirim mekanizmaları oluşturmuştur. Araç bilgileri, sigorta detayları ve fiyatlandırma prosedürleri gibi kritik bilgiler, platformda şeffaf bir şekilde sunularak müşterilerin güveni kazanılmaktadır. Autogong'un 7/24 hizmet sunan profesyonel müşteri destek ekibi, hızlı ve etkili çözümler sunarak müşteri sadakatini artırmaktadır. Şirket ayrıca, tekrarlayan müşteriler için özel avantajlar, indirimler ve sadakat programları geliştirmektedir. Kullanıcı deneyimini iyileştirmek amacıyla, platformun arayüz tasarımı ve işlem süreçleri düzenli olarak güncellenmektedir. Geri bildirimlerin sistematik analizi, müşteri taleplerine uygun yenilikçi çözümler geliştirilmesini sağlamaktadır.

Saha ve Müşteri İlişkileri ekibi, haftalık ve aylık planlamalar doğrultusunda üyelere yönelik düzenli ziyaretler gerçekleştirerek, sahada karşılaşılan sorunlara birebir çözümler üretmekte ve üyelere sürekli iletişim halinde kalarak memnuniyeti artırmayı hedeflemektedir. Bu ziyaretler, üye ihtiyaçlarının yerinde tespit edilmesi ve süreçlerin daha verimli hale getirilmesine olanak sağlamaktadır. Bunun yanı sıra, üyelerin bir araya gelmesini ve aralarındaki iş birliklerinin güçlenmesini amaçlayan yıllık etkinlikler organize edilmekte, bu etkinlikler sayesinde üyeler arasında bilgi ve deneyim paylaşımı desteklenmektedir. Ayrıca, belirli dönemlerde planlanan çalışmalar kapsamında, üyelere özel olarak hazırlanan promosyon ürünleri dağıtılarak marka bağlılığı ve memnuniyetinin pekiştirilmesi sağlanmaktadır.

Pazarlama Süreçleri

Şirket, dijital kanalları etkin bir şekilde kullanarak geniş bir müşteri kitlesine ulaşmaktadır. SEO, sosyal medya reklamcılığı, e-posta pazarlama ve Google Ads gibi araçlar, şirketin dijital görünürlüğünü artırmada önemli bir rol oynamaktadır. Autogong ayrıca, farklı müşteri segmentlerine yönelik kişiselleştirilmiş kampanyalar sunarak hedef kitle ile güçlü bağlar kurmaktadır. Gogreen gibi sektörel etkinliklerde aktif bir şekilde yer alarak hem marka bilinirliğini artırmakta hem de yeni iş birlikleri geliştirmektedir. Otomotiv sektörü, sigorta firmaları ve finansal kuruluşlarla yapılan stratejik iş birlikleri, pazarlama süreçlerini destekleyen önemli unsurlardır. Şirket, düzenli pazar araştırmaları ve geri bildirim mekanizmaları ile pazarlama stratejilerini sürekli olarak iyileştirmektedir.

Şirket pazarlama faaliyetlerini aşağıdaki maddelere göre sürdürmektedir.

Dijital Pazarlama: Google Ads, sosyal medya reklamları ve SEO odaklı içerik pazarlaması ile geniş bir müşteri kitlesine ulaşılmaktadır.

İş Birlikleri: Otomotiv sektöründeki iş ortaklarıyla yapılan stratejik iş birlikleri, marka bilinirliğini artırmaktadır.

Hedefleme: Müşteri segmentasyonu yapılarak bireysel ve kurumsal müşterilere özelleştirilmiş kampanyalar sunulmaktadır.

Bilgi Teknolojileri Altyapısı

Bilgi teknolojileri altyapısı, Autogong'un iş süreçlerinin merkezinde yer almakta ve rekabetçi üstünlük sağlamaktadır. Şirket, kullanıcı dostu bir dijital platform sunarak, işlemlerin hızını ve verimliliğini artırmaktadır. Platformda, veri gizliliği ve güvenliği en üst düzeyde sağlanmakta olup, uluslararası standartlara uygun siber güvenlik çözümleri uygulanmaktadır. Büyük veri analitiği, kullanıcı davranışlarını anlamak ve kişiselleştirilmiş hizmetler sunmak için etkin bir şekilde kullanılmaktadır. Bunun yanı sıra, yapay zeka algoritmaları, kullanıcı deneyimini geliştiren otomasyon süreçlerini desteklemektedir. Bulut tabanlı sistemler, esnek bir altyapı sunarak hem sistem sürekliliğini hem de ölçeklenebilirliği sağlamaktadır. Autogong, ayrıca, sistemlerini düzenli olarak güncelleyerek teknoloji trendlerine uyum sağlamayı ve sektördeki

konumunu pekiştirmeyi amaçlamaktadır.

Şirket, dijital dönüşüm ve teknolojik altyapı geliştirme süreçlerinde kendi öz kaynaklarını etkin bir şekilde kullanmaktadır. Bu kapsamda, Şirket tarafından geliştirilen ve tamamen kendi yazılım ekibi tarafından oluşturulan Autogong İhale Platformu, ihale süreçlerinin yönetimini kolaylaştırmak, şeffaflığı artırmak ve operasyonel verimliliği maksimize etmek amacıyla tasarlanmıştır.

Buna ek olarak, şirket içi operasyonların etkin şekilde yürütülmesi ve müşteri ilişkilerinin profesyonel bir şekilde yönetilmesi için kullanılan CRM (Müşteri İlişkileri Yönetimi) ve ERP (Kurumsal Kaynak Planlama) sistemleri de yine Şirket'in kendi öz kaynaklarıyla geliştirilmiştir. Bu sistemler, süreçlerin entegre bir yapıda ve yüksek verimlilikle yürütülmesini sağlamakta, aynı zamanda maliyet avantajı yaratmaktadır.

Şirket, Bilgi Güvenliği ve Teknolojileri alanını gelişen teknolojiler ve siber riskler sebebiyle her zaman öncelik olarak görmekte ve bu öncelik doğrultusunda güncel teknolojileri takip etmeyi Şirket'in bir misyonu olarak belirlemektedir. Şirket yaptığı yatırımlar ile BT alt yapısını sürekli olarak bir üst noktaya taşımaya çalışmaktadır.

Güvenlik: Platform, kullanıcı verilerinin korunması için gelişmiş veri şifreleme ve çok katmanlı güvenlik protokolleri kullanmaktadır.

Altyapı: Yüksek trafikli kullanıcı işlemlerini desteklemek için bulut tabanlı sunucular ve ölçeklenebilir bir altyapı kullanılır.

Yapay Zeka Entegrasyonu: Değerleme ve öneri sistemlerinde yapay zeka teknolojisi kullanılmaktadır.

Finansal Yönetim

Autogong, finansal yönetim stratejilerini uzun vadeli büyüme, sürdürülebilirlik ve operasyonel etkinlik ilkeleri doğrultusunda şekillendirmektedir. Şirket, gelir ve gider dengesi üzerinde titizlikle çalışarak, finansal verimliliği artırmayı ve likidite yönetimini sağlamlaştırmayı hedeflemektedir. Gelir artırma stratejilerinde, farklılaşma ve müşteri ihtiyaçlarına göre özelleştirilmiş hizmet sunmaya odaklanmaktadır. Örneğin, hasarlı ve ikinci el araç müzayedelerinin ayrıştırılması, şirketin her iki alandaki müşteri beklentilerini daha iyi karşılama ve yeni gelir kanalları yaratılmasını sağlamaktadır. Autogong ayrıca, dijital dönüşüm yatırımları, operasyonel maliyetleri düşürme ve pazarlama faaliyetlerini genişletme gibi alanlara öncelik vererek finansal hedeflerini gerçekleştirmektedir. Stratejik kararlar, düzenli mali analizler ve kapsamlı raporlama sistemleriyle desteklenmektedir.

İnsan Kaynakları Yönetimi

Autogong, insan kaynakları yönetiminde yetenek yönetimi, çalışan memnuniyeti ve profesyonel gelişimi öncelikli alanlar olarak belirlemiştir. Şirket, çalışanlarının mesleki becerilerini artırmak için düzenli eğitim programları ve seminerler düzenlemektedir. Performans değerlendirme süreçleri, adil ve şeffaf bir şekilde yürütülmekte ve çalışanların kariyer gelişimi için yapılandırılmış geri bildirim sağlanmaktadır. Autogong, çalışan bağlılığını artırmak için çeşitli ödüllendirme sistemleri, motivasyon etkinlikleri ve sosyal sorumluluk projelerine katılım fırsatları sunmaktadır. Şirket ayrıca, yetenekli bireyleri bünyesine çekmek ve mevcut çalışanlarını uzun vadede elde tutmak için rekabetçi bir işveren markası oluşturmaktadır. Çalışan memnuniyet anketleri düzenli olarak yapılmakta ve elde edilen veriler ışığında iyileştirme çalışmaları gerçekleştirilmektedir.

Çalışan Sağlığı ve Güvenliği Politikaları

Autogong, çalışanlarının sağlığını ve güvenliğini öncelikli bir değer olarak görmekte ve bu alanda yüksek standartlarda politikalar uygulamaktadır. Şirket, iş yerindeki potansiyel riskleri önceden belirlemek için düzenli risk değerlendirmeleri yapmaktadır. Tüm çalışanlara periyodik olarak iş sağlığı ve güvenliği eğitimleri verilmekte ve bu eğitimlerle farkındalık artırılmaktadır. Şirket ayrıca, kriz durumlarına hazırlık amacıyla düzenli olarak acil durum tatbikatları düzenlemekte ve olası tehlikelere karşı kapsamlı bir hazırlık süreci yürütmektedir. Çalışanların fiziksel sağlığını desteklemek için ergonomik çalışma ortamları sağlanırken, psikolojik sağlıklarını korumak amacıyla rehberlik ve danışmanlık hizmetleri sunulmaktadır. İş sağlığı ve güvenliği politikaları, ulusal ve uluslararası standartlara uygun olarak sürekli güncellenmektedir.

Sigorta

Autogong, iş süreçlerini güvence altına almak ve operasyonel riskleri minimize etmek için kapsamlı sigorta çözümleri sunmaktadır. Araç müzayedesinde oluşabilecek finansal ve operasyonel riskler, sigorta ortaklıkları aracılığıyla etkili bir şekilde yönetilmektedir. Şirket, çalışanlarına geniş kapsamlı sağlık ve kaza sigortası sağlayarak iş gücünün güvenliğini artırmaktadır. Müşterilere yönelik sigorta çözümleri ise, satın alınan araçlarla ilgili olası risklerin minimize edilmesini sağlamaktadır. Autogong, sigorta süreçlerinde iş birliği yaptığı kurumlarla güçlü ilişkiler kurmakta ve bu ilişkileri sürekli olarak geliştirmektedir. Şirket, tüm tarafların ihtiyaçlarına uygun çözümler üreterek hem müşteri memnuniyetini artırmakta hem de sektördeki güvenilirliğini pekiştirmektedir.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

7.2. Başhca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Şirket esas olarak hasarlı araç sektörü ile ikinci el araç sektöründe faaliyet göstermektedir.

(i) Hasarlı Araç Sektörü

Hasarlı araç sektörü, Türkiye otomotiv pazarının önemli bir parçasını oluşturarak hem bireysel kullanıcılar hem de ticari işletmeler için fırsatlar sunmaktadır. Bu sektör, genellikle kaza yapmış, doğal afetlerden etkilenmiş veya çeşitli nedenlerle zarar görmüş araçların alım-satımını, tamirini ve yeniden satışını kapsamaktadır.

Hasarlı araç sektörü çeşitli sebeplerden dolayı tamir ve yenilemesi satıcı kuruluş veya şahıs tarafından yapılamayan araçların değerlendirilmesine odaklıdır. Bu sektör, araçların yenilenmesi veya parçaların değerlendirilmesi ile ekonomik değer yaratma fırsatları sunmaktadır.

Türkiye'de araç sahipliğinin artmasıyla birlikte, trafikteki araç sayısındaki yükseliş kazaların ve dolayısıyla hasarlı araçların sayısında artışa neden olmuştur. Sigorta sektörüyle doğrudan bağlantılı olan bu alan, özellikle sigorta şirketlerinden ihale yoluyla satın alınan araçların yeniden ekonomiye kazandırılmasıyla büyümektedir. Hasarlı araçlar, uygun fiyatlarla yeni sahiplerine ulaşırken, onarım sektörünün de gelişimine katkı sağlamaktadır.

Arz, sigorta şirketleri, bireysel araç sahipleri ve filo yönetim şirketlerinden gelirken talep, geri dönüşüm firmaları, yedek parça satıcıları ve düşük maliyetli araç arayan bireyler tarafından oluşturulur.

Türkiye’de online hasarlı araç ihale platformlarında, farklı hasar seviyelerinde araçlar satılmaktadır. Geri dönüşüm şirketleri, parçaya ihtiyaç duyulan kurumsal alıcılar ve tamir sonrası kullanmak için bireyler bu platformların müşterileri olmaktadır.

Çevrimiçi açık artırma platformları; hasarlı araçların ticaretini kolaylaştırmaktadır. Bu araçlar, genellikle yedek parça veya yeniden kullanım için satın alınmakta, bu da araçların ömrünü uzatarak kaynakların verimli kullanılmasını sağlamaktadır.

Türkiye’de hasarlı araç sektörünün, artan araç sahipliği oranı ve ekonomik koşullara bağlı olarak büyümeye devam etmesi beklenmektedir. Ancak sektörün sürdürülebilir büyümesi için şeffaflık, kaliteli tamir hizmetleri ve yasal düzenlemelere uyum kritik öneme sahiptir. Ayrıca, çevresel duyarlılığın artmasıyla geri dönüştürülebilir parçaların kullanımı ve araçların tamir sürecinde çevre dostu teknolojilere geçiş, sektörün gelecekteki yönünü belirleyebilir.

Sonuç olarak, Türkiye’de hasarlı araç sektörü arz ve talep dengesine bağlı olarak büyümesini sürdürmekte ve hem ekonomik hem de çevresel katkılar sağlamaya devam etmektedir.

Pazar Büyüklüğü

PWC tarafından yayınlanan Temmuz 2024 tarihli “Otomotiv Sektöründe Sürdürülebilirlik ve Döngüsel Ekonomi Trendleri” başlıklı otomotiv sektörüne ilişkin sektör raporu doğrultusunda 2019, 2020, 2021, 2022 ve 2023 yıllarına ilişkin Türkiye’de ihalelere ve anlaşmalara konu olan hasarlı araç adetleri aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Türkiye Hasarlı Araç Pazarı		
İlgili Yıllar	İhaleye Konu Araç (adet)	Anlaşmaya Konu Araç (adet)
2019	34.000	25.000
2020	26.000	21.000
2021	39.000	24.000
2022	40.000	22.000
2023	50.000	25.000

(Kaynak: PWC, “Otomotiv Sektöründe Sürdürülebilirlik ve Döngüsel Ekonomi Trendleri” Temmuz 2024)

PWC tarafından yayınlanan Temmuz 2024 tarihli “Otomotiv Sektöründe Sürdürülebilirlik ve Döngüsel Ekonomi Trendleri” başlıklı otomotiv sektörüne ilişkin sektör raporu doğrultusunda 2019, 2020, 2021, 2022 ve 2023 yıllarına ilişkin Türkiye’de hasarlı araç pazarının pazar değeri aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Türkiye Hasarlı Araç Pazarı	
İlgili Yıllar	Pazar Değeri (TL)
2019	2.000.000.000
2020	3.000.000.000
2021	5.000.000.000
2022	9.000.000.000

Türkiye Hasarlı Araç Pazarı	
İlgili Yıllar	Pazar Değeri (TL)
2023	25.000.000.000

(Kaynak: PWC, "Otomotiv Sektöründe Sürdürülebilirlik ve Döngüsel Ekonomi Trendleri" Temmuz 2024)

Fiyatların belirlenmesinde araçların rayiç bedeli, hurda bedeli, yaşı, markası, modeli ve mevcut durumu ile geri dönüştürülebilir parçaların değeri önemli faktörlerdir. PWC tarafından yayınlanan Temmuz 2024 tarihli "Otomotiv Sektöründe Sürdürülebilirlik ve Döngüsel Ekonomi Trendleri" başlıklı otomotiv sektörüne ilişkin sektör raporu doğrultusunda 2019, 2020, 2021, 2022 ve 2023 yıllarına ilişkin Türkiye'de hasarlı araçların ortalama satış değerleri aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Hasarlı Araç Ortalama Satış Değeri	
İlgili Yıllar	Satış Değeri (TL)
2019	35.000
2020	54.000
2021	80.000
2022	154.000
2023	333.000

(Kaynak: PWC, "Otomotiv Sektöründe Sürdürülebilirlik ve Döngüsel Ekonomi Trendleri" Temmuz 2024)

Araç Segmentleri

İhaleye Sunulan Hasarlı Araçların Segmenti			
İlgili Yıllar	Araç Adetleri		
	Binek Otomobil	Hafif Ticari	Diğer (Motosiklet ve Ağır Ticari)
2019	25.000	5.000	4.000
2020	19.000	4.000	3.000
2021	27.000	7.000	5.000
2022	26.000	7.000	7.000
2023	33.000	8.000	9.000

(Kaynak: PWC tarafından yayınlanan Temmuz 2024 tarihli "Otomotiv Sektöründe Sürdürülebilirlik ve Döngüsel Ekonomi Trendleri" başlıklı otomotiv sektörüne ilişkin sektör raporu)

Araç Marka Dağılımı

2023 yılında online ihalede en fazla yer alan markalar sırasıyla Renault, Ford, Fiat, Volkswagen ve Opel olmuştur. Bu markaların adet bazında gösterimi aşağıdaki gibidir.

Online İhalede En Fazla Yer Alan Markalar (2023)



6.9 bin #



5.3 bin #



4.6 bin #



3.8 bin #



2.4 bin #

(Kaynak: PWC tarafından yayınlanan Temmuz 2024 tarihli "Otomotiv Sektöründe Sürdürülebilirlik ve Döngüsel Ekonomi Trendleri" başlıklı otomotiv sektörüne ilişkin sektör raporu)

Hasar Türleri

Online ihale platformlarına, yalnızca son kullanıcı konumundaki tüketiciler değil aynı zamanda farklı hasar seviyelerindeki araçları satın almak isteyen geri dönüşüm şirketleri ve parçaya ihtiyaç duyan kurumsal alıcılar da üye olarak hasarlı araç satın almaktadır. Satışa konu araçların hasar türleri çoğunlukla çarpma ve çarpışmadan kaynaklı olmakla beraber bir kısmı sel ve su baskınları, yangın, doğal afetler, çalıntı/buluntu ve terör gibi sebeplerden kaynaklanmaktadır.

İhaleye Sunulan Hasarlı Araçların Hasar Türleri		
İlgili Yıllar	Çarpma / Çarpışma (adet)	Diğer* (adet)
2019	33.000	1.000
2020	26.000	1.000'den daha az
2021	38.000	1.000
2022	49.000	1.000
2023	47.000	3.000

(Kaynak: PWC, "Otomotiv Sektöründe Sürdürülebilirlik ve Döngüsel Ekonomi Trendleri" Temmuz 2024)
*Diğer kategorisi; sel ve su baskınları, yangın, doğal afetler, çalıntı/buluntu ve terör gibi sebepleri içermektedir.

Şirket'in Hasarlı Araç Sektörü İçindeki Konumu

Şirket, Türkiye'de sürdürülebilirlik ve döngüsel ekonomi hedeflerine hizmet eden lider bir şirket olarak faaliyet göstermektedir. Geri dönüşüm, yenilenebilir kaynak kullanımı ve atık yönetimi gibi çevresel hedefler doğrultusunda sunduğu hizmetlerle sektörde fark yaratmaktadır.

Şirket, yıllık 1.100.000 hasar dosyasını sonuçlandırarak 30 sigorta şirketi, 5 filo şirketi ve 2 otomotiv distribütörü ile iş birliği yapmaktadır. Yılda 1.000.000'dan fazla yedek parça toplanarak geri dönüşüm ve tekrar kullanım süreçlerine kazandırılmaktadır. Şirket, Türkiye

genelinde 21 bölge ve 84 anlaşmalı bayi ile hizmet sunmaktadır. 300 çalışan ve 150 araçlık filosuyla operasyonel etkinliğini desteklemektedir. İstanbul ve Avrupa'daki mevcut tesislere ek olarak Tekirdağ Limanı yakınında yeni bir fabrika alanı rezerve edilmiştir. 2030 yılına kadar yıllık 20.000 aracın sökülmesi ve parçalarının ekonomiye yeniden kazandırılması hedeflenmektedir.

Şirket, yılda 5 milyon Euro'yu aşkın toplam satış cirosuna ulaşarak hem çevresel hem de ekonomik faydalar yaratmaktadır. Döngüsel ekonomi prensipleriyle sağlanan kaynak verimliliği sayesinde şirketin operasyon maliyetlerinde sürdürülebilir bir tasarruf sağlanmaktadır.

Şirket, Türkiye'de ilk çevre ve geri dönüşüm lisansına sahip geri dönüşüm şirkettir. Avrupa Birliği ÖTA (Ömrünü Tamamlamış Araç) Direktifi'ne uygun geri dönüşüm ve yeniden kullanım süreçleriyle sektörde standartları belirleyen bir konumda yer almaktadır. Şirket, karbon emisyonlarının azaltılmasına doğrudan katkıda bulunmakta ve endüstriyel atıkların minimum düzeye indirilmesi için yatırımlar yapmaktadır. Gelişmiş yazılım altyapısı sayesinde hasarlı araçların ve parçaların takibi kolaylaştırılmakta, barkodlama sistemleri ve çevrimiçi takip platformlarıyla müşterilere süreçlerin şeffaflığı sağlanmaktadır.

50'den fazla sigorta şirketiyle iş birliği yapan şirket, geniş müşteri portföyü ve güvenilir hizmet ağıyla sektörde sağlam bir yer edinmiştir. Sigorta şirketleri için düşük maliyetli ve çevre dostu çözümler sunarak rekabet avantajını artırmaktadır.

Şirket, Türkiye otomotiv sektöründe döngüsel ekonominin lideri olmayı hedeflemektedir. Dijitalleşme alanında bulut tabanlı yazılım ve yapay zeka destekli analizlerle operasyonların optimize edilmesi planlanmaktadır. Tekirdağ Limanı yakınlardaki yeni tesis, geri dönüşüm kapasitesini artıracak ve uluslararası pazarlara erişimi kolaylaştıracaktır. Şirket, 2050 yılına kadar Paris Anlaşması doğrultusunda karbon nötr olma hedefiyle operasyonel dönüşümü hayata geçirmeyi planlamaktadır.

Türkiye'de ikinci el ve yenilenmiş yedek parça talebinin artmasıyla döngüsel ekonomi daha kritik bir önem kazanmıştır. Şirket, bu talebi karşılamanın yanı sıra çevresel sürdürülebilirlik hedeflerine ulaşılmasında aktif bir rol oynamaktadır. Geri dönüştürülen parçalar sayesinde yıllık %10'a kadar karbon emisyonu azaltımı sağlanmakta, yenilenebilir kaynak kullanımı ve atıkların %74 geri dönüştürülmesiyle çevresel etkiler minimize edilmektedir. Şirket, sektörde yenilenebilir enerji kaynakları kullanımı ve sürdürülebilir enerji altyapılarına yapılan yatırımları desteklemektedir.

(ii) İkinci El Araç Sektörü

2020-2024 yılları arasında Türkiye'de ikinci el otomotiv sektörü, döviz kuru dalgalanmaları, yüksek enflasyon, yasal düzenlemeler ve pandemi gibi birçok makroekonomik ve sektörel faktörden etkilenmiştir. Bu dönemde araç vergilerinde yaşanan değişiklikler ve çevreye duyarlılığı artırmayı hedefleyen düzenlemeler, pazarı önemli ölçüde şekillendirmiştir.

Pandeminin etkisiyle 2020 yılında tedarik zinciri ve üretim süreçlerinde ciddi aksamalar yaşanmış, bu durum sıfır araç üretim ve satışlarını azaltmıştır. Buna karşılık, tüketiciler ikinci el araçlara yönelmiş ve bu yıl içerisinde yaklaşık 5,4 milyon ikinci el araç satışı gerçekleşmiştir. Döviz kurlarındaki dalgalanmalar ve enflasyonist baskılar, araç fiyatlarını yukarı çekerken, ikinci el otomotiv sektörü talep artışıyla büyüme kaydetmiştir.

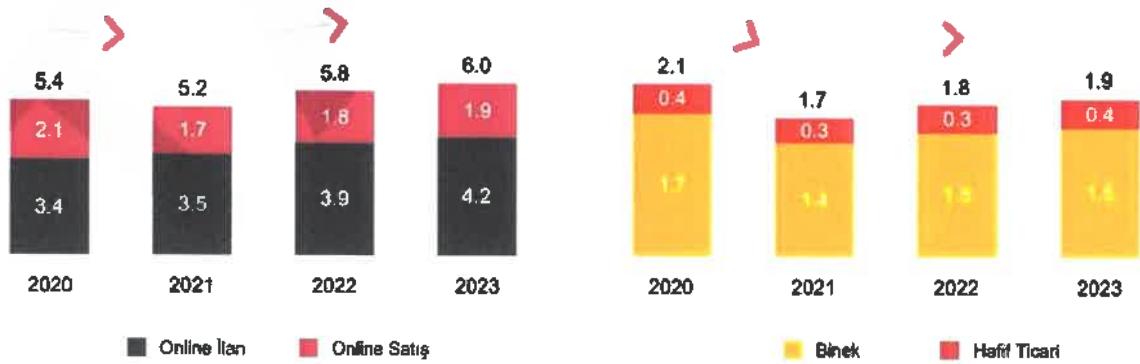
2021 yılı itibarıyla pandemi sonrası dönemde sıfır araç arzında toparlanma yaşanmış, ancak ikinci el araçların fiyatlarında süregelen artış, yasal düzenlemelerin de etkisiyle satış hacmini

bir önceki yıla kıyasla düşürmüştür. Yüksek fiyat artışlarını dengelemek adına uygulanan regülasyonlar, ikinci el otomobil pazarında bir miktar yavaşlama yaratmıştır.

2023 yılında ise yüksek enflasyon ve sıfır araç tedarik süreçlerindeki bekleme süreleri nedeniyle ikinci el araç fiyatları, zaman zaman sıfır araç fiyatlarını aşmıştır. Bu durum, tüketici talebini yeniden ikinci el araçlara yönlendirmiş ve yılın ilk yarısında satışlarda artış yaşanmıştır. Ancak yılın ikinci yarısında, faiz oranlarının yükselmesi ve krediye erişimde yaşanan zorluklar, talepte daralmaya yol açmıştır.

Sonuç olarak, 2020-2024 yılları arasında ikinci el otomotiv pazarı dinamik bir seyir izleyerek, makroekonomik ve sektörel faktörlere hızlı tepki vermiştir. Döviz kuru, enflasyon, arz-talep dengesi ve yasal düzenlemelerin etkileri, pazarı doğrudan şekillendiren ana unsurlar olarak öne çıkmıştır.

Şirket, Eylül 2024 itibarıyla yukarıda bahsi geçen dinamik ikinci el araç satış sektörüne yenilikçi bir yaklaşımla giriş yapmıştır.



Kaynak: PwC Otomotiv Sektöründe Sürdürülebilirlik ve Döngüsel Ekonomi Trendleri Raporu, Grafik 16 - 17

Şirket'in avantajları ve dezavantajlarına aşağıda yer verilmektedir:

1. Şirket'in Avantajları

- Otomobil; hem bireysel hem de ticari kullanıcılar için temel bir ihtiyaçtır. Şirketin hem bireysel hem de ticari kullanıcılardan oluşan geniş müşteri portföyünün olması,
- Müşterilerin ihtiyaçlarına uygun olabilecek araç çeşitliliğinin bulunması, geniş araç yelpazesi,
- Hızlı operasyon süreçleri,
- Şirketin sunduğu şeffaf bilgi paylaşımı, ihtiyaçlara uygun çözümler ve satış sonrası destek, teknik servis hizmetleri gibi faktörlerle, müşteri memnuniyetini sağlaması,
- Müşteri memnuniyeti kadar çalışan memnuniyetine de önem verilmesi ve bunun sonucunda işinde uzman ve aidiyeti yüksek deneyimli çalışan kadrosuna sahip olunması,
- Tüm süreçlerin dijital alt yapısının olması, ulaşım ve erişim kolaylığının bulunması,
- Faaliyet alanındaki çeşitlilik sağlayan grup şirketlerinin tümünün birbiriyle uyumu ve ihtiyaç alanlarına yönelik hizmet sunması.

2. Şirket'in Dezavantajları

- Otomotiv sektöründe faaliyet gösteren çok sayıda rakip firma ve alternatif hizmet sağlayıcısı nedeniyle fiyatlandırma ve müşteri kazanımı konularında rekabetin yoğun olması,
- Şirket faaliyetlerinin, piyasa koşullarındaki dalgalanmalara ve gündemdeki değişimlere, makroekonomik dinamiklere karşı oldukça hassas olması. Özellikle savaş, deprem veya diğer olağanüstü durumlar gibi kriz dönemlerinde, sektördeki talep ve operasyonel süreçlerden etkilenmesi,
- İkinci el araç piyasasında talep ve fiyat dalgalanmalarının yoğun yaşanması,
- Yüksek faiz oranları ve krediye erişimde yaşanan zorlukların araç taleplerini ve satış hacimlerini direkt etkilemesi.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Şirket, merkezinde ve Sancaktepe Şubesi'nde her türlü motorlu taşıt ticareti alımı ve satımı, ithalat ihracatının yapılması faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.

31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler itibarıyla Şirket gerçekleştirdiği satışların detayları aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Hasılat (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Araç Satışları	4.775.139.389	6.657.913.745	6.657.913.745	4.445.529.188
Yedek Parça	278.735.885	241.672.429	254.538.653	189.802.362
Market PLC	49.638.179	55.718.115	118.962.030	172.997.796
Servis	5.941.838	5.669.626	711.611	2.552.795
Brüt Hasılat	5.109.455.291	4.817.987.066	7.032.126.039	4.810.882.141
Satıştan İadeler	-21.860.683	-49.443.637	-39.154.303	-10.862.159
TOPLAM	5.087.594.608	4.768.543.429	6.992.971.736	4.800.019.982

Şirket'in işbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla gerçekleştirdiği satışlarının yurt içi ve yurt dışına göre dağılımı aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Hasılat (TL)	31.12.2021	Pay (%)	31.12.2022	Pay (%)	31.12.2023	Pay (%)	30.09.2024	Pay (%)
Yurt İçi	5.087.594.608	100	4.768.543.429	100	6.992.971.736	100	4.800.019.982	100
TOPLAM	5.087.594.608	100	4.768.543.429	100	6.992.971.736	100	4.800.019.982	100

Şirket'in yurt dışına gerçekleştirdiği satış bulunmamaktadır.

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

İzahnamenin 5. bölümünde açıklanan risk faktörleri dışında herhangi bir risk unsuru bulunmadığı düşünülmektedir.

Şirket'in halihazırda Şirket adına tescil edilmiş herhangi bir marka, tasarım, patent ya da faydalı modeli bulunmamaktadır.

Şirket'in sahibi bulunduğu alan adları (*domain name*) aşağıdaki şekildedir.

- www.autogong.com

- www.aksamoto.com.tr
- www.telligrup.com
- <https://www.ekosistem.com.tr/>
- <https://ekoparca.com.tr/>
- <https://ecomobil.com.tr/>

Grup'un işbu İzahname tarihi itibarıyla sahibi bulunduğu fikri ve sınai haklar konsolide bazda değerlendirildiğinde; Şirket'in bağlı ortaklıkları ve iştirakleri adına Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescilli olan markalara aşağıda yer verilmiştir.

Aksam Otomotiv

Aksam Otomotiv adına Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescilli olan markalar aşağıdaki gibidir:

No.	Marka Tescil No	Marka Adı	Tescil Kapsamı (Nice Sınıfı)	Koruma Başlangıç Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Marka Örneği / Şekil
1.	2020 / 02354	birikimlerinizi hayallerinize dönüştürüyoruz	35 / 36 / 37 / 42	08.01.2020	08.01.2030	birikimlerinizi hayallerinize dönüştürüyoruz
2.	2020 / 02353	birikim	42 /	08.01.2020	08.01.2030	birikim
3.	2020 / 01900	birikim	05 / 10 /	07.01.2020	07.01.2030	 birikim



No.	Marka Tescil No	Marka Adı	Tescil Kapsamı (Nice Sınıfı)	Koruma Başlangıç Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Marka Örneği / Şekil
4.	2019 / 92172	birikimadam şekil	16 / 35 / 36 / 37 / 39 / 41 / 42	27.09.2019	27.09.2029	
5.	2019 / 34202	şekil	35 / 36 / 37 / 39 / 42	03.04.2019	03.04.2029	
6.	2019 / 34194	birikimevim	35 / 36 / 37 / 39 / 42	03.04.2019	03.04.2029	
7.	2019 / 16562	anadolubirikim anadolu birikim tasarruf ile ev, araba almanın pratik yolu	35 / 37 / 39	19.02.2019	19.02.2029	 Anadolu Birikim Tasarruf ile ev, araba almanın pratik yolu
8.	2019 / 115593	akademibirikim	16 / 35 / 36 / 37 / 39 / 41 / 42	20.11.2019	20.11.2029	

No.	Marka Tescil No	Marka Adı	Tescil Kapsamı (Nice Sınıfı)	Koruma Başlangıç Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Marka Örneği / Şekil
9.	2019 / 115592	birikimakademi şekil	35 / 36 / 37 / 39 / 42	20.11.2019	20.11.2029	
10.	2019 / 113135	gençbirikim şekil	36	15.11.2019	15.11.2029	
11.	2019 / 113134	minibirikim	36	15.11.2019	15.11.2029	
12.	2019 / 07536	anadoluevim birlikte tasarruf ile ev ve araba almanın yolu	35 / 36 / 37 / 39 / 42	25.01.2019	25.01.2029	ANADOLUEVİM birlikte tasarruf ile ev ve araba almanın yolu
13.	2019 / 07533	anadolutasarruf birlik,beraberlik ile tasarruf etmenin yolu	35 / 36 / 37 / 39 / 42	25.01.2019	25.01.2029	ANADOLUTASARRUF birlik,beraberlik ile tasarruf etmenin yolu

No.	Marka Tescil No	Marka Adı	Tescil Kapsamı (Nice Sınıfı)	Koruma Başlangıç Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Marka Örneği / Şekli
14.	2018 / 79597	birikimtasarruf	36	05.09.2018	05.09.2028	BİRİKİMTASARRUF
15.	2018 / 58223	katilimtasarruf tasarruflarınız eviniz olsun	36	19.06.2018	19.06.2028	KATILIMTASARRUF Tasarruflarınız eviniz olsun
16.	2018 / 42624	birikimarabam birikimleriniz arabanız olsun, birikimleriniz ile arabanız olsun	35 / 36 / 37 / 39	27.04.2018	27.04.2028	BİRİKİMARABAM BİRİKİMLERİNİZ İLE ARABANIZ OLSUN
17.	2018 / 42618	birikimevim birikimleriniz eviniz olsun, birikimleriniz ile eviniz olsun	35 / 36 / 37 / 42	27.04.2018	27.04.2028	BİRİKİMEVİM BİRİKİMLERİNİZ İLE EVİNİZ OLSUN
18.	2015 / 31206	autogong	09 / 35 / 36 / 38 / 39 / 42	10.04.2015	10.04.2025	AUTOGONG

No.	Marka Tescil No	Marka Adı	Tescil Kapsamı (Nice Sınıfı)	Koruma Başlangıç Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Marka Örneği / Şekil
19.	2013 / 99718	telligrup	12 / 35 / 37 / 39	06.12.2013	06.12.2033	
20.	2013 / 56022	ecomobil	12 / 35 / 36 / 37 / 39	24.06.2013	24.06.2033	
21.	2013 / 41887	otogong	35 / 39 / 37 / 36 / 12	08.05.2013	08.05.2033	
22.	2013 / 105916	avisypap şekil	35 / 36 / 37	25.12.2013	25.12.2033	
23.	2009 / 47596	aksam otomotiv iç ve dış tic. a.ş. şekil	06 / 12 / 20 / 22 / 37 / 39	07.09.2009	07.09.2029	

Ekosistem Geri Dönüşüm


Ekosistem Geri Dönüşüm adına Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescilli olan markalar aşağıdaki gibidir:

No.	Marka Tescil No	Marka Adı	Tescil Kapsamı (Nice Sınıfı)	Koruma Başlangıç Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Marka Örneği / Şekil
1.	2021 / 145967	ekoparça	07 / 36 / 37 / 42	15.10.2021	15.10.2031	
2.	2015 / 31233	eko parça	35 / 38	10.04.2015	10.04.2025	EKO PARÇA
3.	2012 / 04153	eko parça	06 / 12 / 20	13.01.2012	13.01.2032	EKO PARÇA
4.	2010 / 70179	ekosistem geri dönüşüm	06 / 12 / 20 / 40	03.11.2010	03.11.2030	EKOSİSTEM

HYS Hasar Yönetim

HYS Hasar Yönetim adına Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescilli olan markalar aşağıdaki gibidir:

No.	Marka Tescil No	Marka Adı	Tescil Kapsamı (Nice Sınıfı)	Koruma Başlangıç Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Marka Örneği / Şekil
1.	2018 / 74210	hys hasar yönetim servisi	36 / 37 / 39	09.08.2018	09.08.2028	
2.	2015 / 84318	hysoctopus	09	16.10.2015	16.10.2025	HYS OCTOPUS
3.	2015 / 31547	hys hasaryönetimsistemi	09 / 35 / 38 / 42	13.04.2015	13.04.2025	
4.	2009 / 32562	hys hasar yönetim merkezi şekil	36	20.06.2009	20.06.2029	
5.	2009 / 32560	hys hasar yönetim sistemi şekil	36	20.06.2009	20.06.2029	

No.	Marka Tescil No	Marka Adı	Tescil Kapsamı (Nice Sınıfı)	Koruma Başlangıç Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Marka Örneği / Şekil
6.	2009 / 32558	hys şekil	36	20.06.2009	20.06.2029	

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

İhraççının 7.2.1.'de yer alan açıklamalarının dayanağı kaynaklar aşağıda yer almaktadır:

- PWC tarafından yayınlanan Temmuz 2024 tarihli "Otomotiv Sektöründe Sürdürülebilirlik ve Döngüsel Ekonomi Trendleri" başlıklı otomotiv sektörüne ilişkin sektör raporu

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in çıkarılmış sermayesini temsil eden payların tamamına (%100) Osman Telli sahiptir. Osman Telli'nin pay sahibi bulunduğu başkaca şirketler de bulunmakta olup ilgili şirketlere ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Osman Telli					
Şirket Unvanı	Faaliyet Konusu	Görev	Sermaye (TL)	Sermaye Payı (%)	
İstanbulyap Yapı ve İnşaat Ltd. Şti.	İnşaat Faaliyetleri	Müdür	245.000	35	
HYS Hasar Yönetim Servis ve Denetim Hizmetleri Ltd. Şti.	Hasar Tespiti, Yedek Parçaların Denetleme, Yedek Parçaların Yönlendirme ve Tamirlerinin Denetleme Faaliyetleri	Müdür	1.225.000	35	
Emak Invest İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İnşaat Taahhüt ve Müteahhitlik Faaliyetleri	Yönetim Kurulu Üyesi	2.000.000	100	
Avis Yapı A.Ş.	İnşaat Faaliyetleri	Yönetim Kurulu Üyesi	1.680.000	80	
Tasfiye Halinde İstanbul Her Türlü Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti.	Sigorta Acenteliği Faaliyetleri	Müdür	140.000	35	

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

Şirket'in işbu izahname tarihi itibarıyla şirket'in doğrudan kontrolüne sahip 6 adet bağlı ortaklığı ve Şirket'in dolaylı olarak pay sahibi bulunduğu 2 adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Bunlara ilişkin bilgiler aşağıda temin edilmiştir.

Ticaret Unvanı	Kurulduğu Ülke ve Merkezi	Faaliyet Konusu	İştirak Payı ve Sahip Olunan Oy Hakkı (%)	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Taahhüdü (TL)	Yedekleri (TL)	30.09.2024 Tarihi İtibarıyla Net Dönem Karı/(Zararı) (TL)
Aksam Otomotiv İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi	Türkiye/İstanbul	Motorlu nakil vasıtalarını ve yedek parça alım-satım, pazarlama, ithal ve ihracat faaliyetleri	80,02	37.250.000	37.250.000	28.826.250	63.269.558,91
Quick Enerji Anonim Şirketi	Türkiye/İstanbul	Her türlü teknolojik, elektronik, elektrikli araç sarj sistemlerini kurma, projeler hazırlama, işletme ve işletirme, elektrikli araç sarj ağı kurma, işletme, servis ve bakım hizmetleri sağlama faaliyetleri	100	4.500.000	4.500.000	0	(1.519.638,41)
Eko Yedek Parça ve Otomotiv Anonim Şirketi	Türkiye/İstanbul	Otomotiv sektörüne ve otomotiv sektörüne ait yedek parçalara ilişkin her türlü faaliyetler	100	1.000.000	1.000.000	0	4.697.859,57
Ecoparts Oto Yedek Parça Anonim Şirketi	Türkiye/İstanbul	Motorlu kara taşıtlarının ikinci el (kullanılmış) parçalarının toptan ve perakende ticaretini yapma faaliyetleri	100	5.000.000	5.000.000	1.700.000	(3.280.773,65)
Autogong Motorlu Araçlar Anonim Şirketi	Türkiye/İstanbul	Kara, deniz ve hava ulaşımı ile ilgili motorlu taşıma ve binek araçların alım-satım, pazarlama, perakende ticareti, ithalatı ve ihracatı faaliyetleri	100	10.000.000	10.000.000	0	145.771,30
Ekosistem Geri Dönüşüm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Türkiye/İstanbul	Tasnif edilmiş metal atıkların, hurdaların ve diğer parçaların genellikle mekanik veya kimyasal değişim işlemleri ile geri kazanılması faaliyetleri	30	6.850.000	6.850.000	28.087.374,61	6.407.789,33

Şirket'in dolaylı olarak pay sahibi olduğu şirketlere ilişkin bilgiler aşağıdaki şekildedir.

Ticaret Unvanı	Kurulduğu Ülke ve Merkezi	Faaliyet Konusu	İştirak Payı ve Sahip Olunan Oy Hakkı (%)	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Taahhüdü (TL)	Yedekleri (TL)	30.09.2024 Tarihi İtibarıyla Net Dönem Karı/(Zararı) (TL)
İstanbul Yapı ve İnşaat Limited Şirketi	Türkiye/İstanbul	Her türlü inşaat taahhüt işleri, konut, işyeri, ticarethane inşaatlarını yapma, satma, kendi hesabına arazi ve arsalar alma, bunlar üzerinde veya başkalarına ait arsa ve araziler üzerinde kat karşılığı	40,01	700.000	700.000	0	(45.685,26)

Ticaret Unvanı	Kurulduğu Ülke ve Merkezi	Faaliyet Konusu	İştirak Payı ve Sahip Olunan Oy Hakkı (%)	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Taahhüdü (TL)	Yedekleri (TL)	30.09.2024 Tarihi İtibarıyla Net Dönem Karı/(Zararı) (TL)
		bina yapma faaliyetleri					
HYS Hasar Yönetim Servis ve Denetim Hizmetleri Limited Şirketi	Türkiye/ İstanbul	Hasar tespiti, yedek parçaların denetlenmesi, yedek parçaların yönlendirilmesi ve tamiratların denetlenmesi ve raporlanması işlerini yapma ve yaptırma faaliyetleri	16,004	3.500.000	3.500.000	0	(654.400,60)

Sirket'in Doğrudan Kontrolüne Sahip Olduğu Bağlı Ortaklıkları

Aksam Otomotiv İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi

Aksam Otomotiv, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 463830-0 ticaret sicil numarası ile 05.10.2001 tarihinde her türlü motorlu nakil vasıtalarını ve yedek parça alım-satım, pazarlama, ithal ve ihraç etme faaliyetlerini sürdürmek için kurulmuştur. Bu kuruluş 10.10.2001 tarihli ve 5400 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Aksam Otomotiv'in güncel çıkarılmış sermayesi 37.250.000 TL değerinde olup her biri 1 TL nominal değerde 37.250.000 adet paydan oluşmakta olup bu payların 32.288.300 adedi A Grubu pay, 4.961.700 adedi B Grubu paydır. Şirket, bu payların %80,02'sine sahiptir. Aksam Otomotiv'in yönetim kurulu üyeleri, Osman Telli, Özdemir Telli ve Pelin Telli'dir.

Quick Enerji Anonim Şirketi

Quick Enerji, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 492618-5 ticaret sicil numarası ile 23.11.2023 tarihinde her türlü teknolojik, elektronik, elektrikli araç şarj sistemlerini kurma, projeler hazırlama, işletme ve işletirme, elektrikli araç şarj ağı kurma, işletme, servis ve bakım hizmetleri sağlama faaliyetlerini sürdürmek için kurulmuştur. Bu kuruluş 23.11.2023 tarihli ve 10964 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Quick Enerji'nin güncel çıkarılmış sermayesi 4.500.000 TL değerinde olup her biri 1 TL nominal değerde 4.500.000 adet paydan oluşmaktadır. Şirket, bu payların %100'üne sahiptir. Quick Enerji'nin tek bir yönetim kurulu üyesi bulunmakta olup bu üye Osman Telli'dir.

Eko Yedek Parça ve Otomotiv Anonim Şirketi

Eko Yedek Parça, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 492355-5 ticaret sicil numarası ile 22.11.2023 tarihinde otomotiv sektörüne ve otomotiv sektörüne ait yedek parçalara ilişkin her türlü faaliyetlerini sürdürmek için kurulmuştur. Bu kuruluş 22.11.2023 tarihli ve 10963 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Eko Yedek Parça'nın güncel çıkarılmış sermayesi 1.000.000 TL değerinde olup her biri 1 TL nominal değerde 1.000.000 adet paydan oluşmaktadır. Şirket, bu payların %100'üne sahiptir. Eko Yedek Parça'nın tek bir yönetim kurulu üyesi bulunmakta olup bu üye Osman Telli'dir.

Ecoparts Oto Yedek Parça Anonim Şirketi

Ecoparts, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 1011742 ticaret sicil numarası ile 08.03.2024 tarihinde motorlu kara taşıtlarının ikinci el (kullanılmış) parçalarının toptan ve perakende ticaretini yapma faaliyetlerini sürdürmek için kurulmuştur. Bu kuruluş 08.03.2024 tarihli ve 11039 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Ecoparts'ın güncel çıkarılmış sermayesi 5.000.000 TL değerinde olup her biri 1 TL nominal değerde 5.000.000 adet paydan oluşmaktadır. Şirket, bu payların %100'üne sahiptir. Ecoparts'ın tek bir yönetim kurulu üyesi bulunmakta olup bu üye Osman Telli'dir.

Autogong Motorlu Araçlar Anonim Şirketi

Autogong Motorlu Araçlar, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 1014417 ticaret sicil numarası ile 27.03.2024 tarihinde kara, deniz ve hava ulaşımı ile ilgili motorlu taşıma ve binek araçların alım-satım, pazarlama, perakende ticareti, ithalatı ve ihracatı faaliyetlerini sürdürmek için kurulmuştur. Bu kuruluş 27.03.2024 tarihli ve 11052 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Autogong Motorlu Araçlar'ın güncel çıkarılmış sermayesi 10.000.000 TL değerinde olup her biri 1 TL nominal değerde 10.000.000 adet paydan oluşmaktadır. Şirket, bu payların %100'üne sahiptir. Autogong Motorlu Araçlar'ın tek bir yönetim kurulu üyesi bulunmakta olup bu üye Osman Telli'dir.

Ekosistem Geri Dönüşüm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Ekosistem Geri Dönüşüm, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 742545-0 ticaret sicil numarası ile 22.07.2010 tarihinde tasnif edilmiş metal atıkların, hurdaların ve diğer parçaların genellikle mekanik veya kimyasal değişim işlemleri ile geri kazanılması faaliyetlerini sürdürmek için "Ekosistem Geri Dönüşüm Limited Şirketi" unvanı ile limited şirket olarak kurulmuştur. 2020 yılında, Ekosistem Geri Dönüşüm, 31.01.2020 tarihli genel kurul ile tür değiştirmiş olup yeni unvanı "Ekosistem Geri Dönüşüm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ile 06.03.2020 tarihinde tescil edilmiştir.

Ekosistem Geri Dönüşüm'ün güncel çıkarılmış sermayesi 6.850.000 TL değerinde olup her biri 1 TL nominal değerde 6.850.000 adet paydan oluşmaktadır. Şirket, bu payların %30'una sahiptir. Aynı şekilde, Aksam Otomotiv, anılan bu şirketin %50 oranında pay sahibi olması sebebiyle Şirket dolaylı olarak bu şirketin %40,01 oranında pay sahibidir. Ekosistem Geri Dönüşüm'ün yönetim kurulu üyeleri Osman Telli ve Ömer Telli'dir.

Şirket'in Dolaylı Kontrolüne Sahip Olduğu Bağlı Ortaklıkları

İstanbul Yapı ve İnşaat Limited Şirketi

İstanbul Yapı ve İnşaat, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 800945-0 ticaret sicil numarası ile 21.12.2011 tarihinde her türlü inşaat taahhüt işleri, konut, işyeri, ticarethane inşaatlarını yapma, satma, kendi hesabına arazi ve arsalar alma, bunlar üzerinde veya başkalarına ait arsa ve araziler üzerinde kat karşılığı bina yapma faaliyetlerini sürdürmek için kurulmuştur. Bu kuruluş 27.12.2011 tarihli ve 7970 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

İstanbul Yapı ve İnşaat'ın güncel çıkarılmış sermayesi 700.000 TL değerinde olup her biri 1.250 TL nominal değerde 560 adet paydan oluşmaktadır. Şirket'in bağlı ortaklığı olan Aksam Otomotiv %50 oranında pay sahibi olup dolayısıyla Şirket İstanbul Yapı ve İnşaat'a %40,01 oranında dolaylı olarak iştirak etmektedir. Şirket'in tek bir müdürü bulunup bu müdür Osman Telli'dir.

HYS Hasar Yönetim Servis ve Denetim Hizmetleri Limited Şirketi

HYS Hasar Yönetim, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 636414-0 ticaret sicil numarası ile 21.08.2007 tarihinde hasar tespiti, yedek parçaların denetlenmesi, yedek parçaların yönlendirilmesi ve tamiratların denetlenmesi ve raporlanması işlerini yapma ve yaptırma faaliyetlerini sürdürmek için kurulmuştur. Bu kuruluş 27.08.2007 tarihli ve 6882 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

HYS Hasar Yönetim'in güncel çıkarılmış sermayesi 3.500.000 TL değerinde olup her biri 1.000 TL nominal değerde 3.500 adet paydan oluşmaktadır. Şirket'in bağlı ortaklığı olan Aksam Otomotiv %20 oranında pay sahibi olup dolayısıyla Şirket İstanbul Yapı ve İnşaat'a %16,004 oranında dolaylı olarak iştirak etmektedir. Şirket'in tek bir müdürü bulunup bu müdür Osman Telli'dir.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi duran varlıklarının detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Maddi Duran Varlıklar-Net Defter Değeri (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Binalar	0	0	0	110.226
Taşıtlar	7.035.975	12.097.492	7.501.803	61.751.122
Demirbaşlar	5.161.411	4.430.534	5.661.238	7.512.306
Özel Maliyetler	2.950.352	2.340.894	5.443.633	7.429.235
Toplam	15.147.738	18.868.920	18.606.674	76.802.889

Şirket'in 30.09.2024 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklarına ilişkin detaylar aşağıda gösterilmiştir.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (30.09.2024)								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi / Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Binalar	(2009-2024)	-	İstanbul – Samandıra Tesis	110.226	Konteyner Tipi Prefabrik Ofis	-	-	-
Taşıtlar	(2017-2024)	-	İstanbul	61.751.122	Genel şirket kullanımı	-	-	-
Demirbaşlar	2013-2024	-	İstanbul	7.512.306	Genel şirket kullanımı	-	-	-
Özel Maliyetler	2022-2024	-	İstanbul	7.429.235	Kiralık ofislere yapılan harcamalar	-	-	-
Toplam				76.802.889				

Finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in maddi duran varlık yatırımlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Maddi Duran Varlıklar – Alımlar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Binalar	0	0	0	112.732
Taşıtlar	0	14.167.416	480.219	59.585.803

Maddi Duran Varlıklar – Alımlar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Demirbaşlar	962.132	1.094.790	3.252.574	3.552.115
Özel Maliyetler	18.287	2.342.902	4.176.932	3.161.439
Toplam	980.419	17.605.108	7.909.725	66.412.089

Finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in maddi duran varlık çıkışlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Maddi Duran Varlıklar – Çıkışlar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Tesis, makine ve cihazlar	0	139.798	0	0
Taşıtlar	691.535	10.924.949	3.319.757	362.228
Demirbaşlar	0	0	207.226	0
Özel Maliyetler	0	2.047.394	0	0
Toplam	691.535	13.112.141	3.526.983	362.228

Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler:

Akdedilen finansal kiralama sözleşmelerine ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda yer almaktadır. İlgili leasing işlemlerine ilişkin taksitlerin ödemesinin tamamlanmasının ardından, leasing şirketleri, son taksit tutarı ile birlikte ek bir fatura düzenleyerek kullanım hakkını devretmekte olup böylece söz konusu varlıklar, Şirket'in aktifine geçmiş olacaktır.

Şirket, bünyesi içindeki enerji maliyetlerinin azaltılmasına yardımcı olmak ve sürdürülebilir enerji tedariki sağlamak amacıyla enerji yatırımlarını gerçekleştirmiştir.

Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler					
Cinsi	Kira Dönemi	Kiralama Süresi Sonunda Kiralananın Kime Ait Olacağı	Yıllık Kira Tutarı (TL, 2024)	Kullanım Amacı	Kimden Kiralandığı
Oto – Elektrikli Araçlar İçin Şarj İstasyonu	2024-2026	Quick Enerji Anonim Şirketi	470.517 TL (Vergiler Hariç)	Elektrikli Otomobiller İçin Şarj İstasyonu (Elektrik satışı ve geliri elde edilmesi)	Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Şirket'in bağlı ortaklıkları olan Aksam Otomotiv, HYS Hasar Yönetim, İstanbul Yapı ve İnşaat ve Ekosistem Geri Dönüşüm'ün aktifine kayıtlı, aşağıda bilgileri yer alan yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerinin tespit edilmesi amacıyla LAL Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. aşağıdaki tabloda belirtilen değerlendirme Raporları hazırlanmıştır.

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri (TL)	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Numarası	Sınıflandırılması (Yatırım Amaçlı Olup Olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
İstanbul/Hadımköy Arsa-10710 ada 6 parsel – 10710 ada 10 parsel	25.08.2011	216.220.000	25.10.2024- 2024 SPM-HYSAR 076	Yatırım amaçlı	83.620.000
İstanbul/Hadımköy Arsa 10748 ada 3 parsel	25.08.2011	108.171.000	07.11.2024- 2024 SPM-HYSAR 077	Yatırım amaçlı	48.871.000
İstanbul/Ayazağa Ofis	21.06.2010	97.935.000	25.10.2024-2024 SPM-HYS 078	Yatırım amaçlı	26.565.000
İstanbul/Maslak Atölye	1.01.2009	30.547.504	25.10.2024-2024 SPM-AKSAM 079	Yatırım amaçlı	4.647.504
İstanbul/Ayazağa Atölye	31.12.2012	16.550.000	25.10.2024-2024 SPM-AKSAM 080	Yatırım amaçlı	1.800.000
Kırklareli/Lüleburgaz Depo	24.11.2016	299.088.000	25.10.2024-2024 SPM-AKSAM 081	Yatırım amaçlı	68.088.000
İstanbul/Küçükçekmece Dükkan	22.05.2018	7.150.000	25.10.2024-2024 SPM-AKSAM 082	Yatırım amaçlı	150.000
İstanbul/Zekeriyaköy Arsa	21.10.2010	121.045.000	25.10.2024-2024 SPM-AKSAM 083	Yatırım amaçlı	39.805.000
Tekirdağ/Ergene Arsa	18.10.2021	20.420.000	25.10.2024-2024 SPM-AKSAM 084	Yatırım amaçlı	7.720.000
İstanbul/Ümraniye Mesken	22.05.2018	7.150.000	25.10.2024-2024 SPM-AKSAM 085	Yatırım amaçlı	150.000
İstanbul/Ümraniye Mesken	14.07.2020	7.520.000	25.10.2024-2024 SPM-AKSAM 086	Yatırım amaçlı	1.240.000
İstanbul/Samandıra Arsa	02.10.2013	19.400.000	25.10.2024-2024 SPM-İSYAP 087	Yatırım amaçlı	4.400.000
Muğla/Milas 2 adet inşaat halinde ofis	19.04.2023	4.524.000	17.11.2024-2023 SPM-OGUZATA 271	Yatırım amaçlı	1.060.000
Kocaeli/Gebze Mesken	09.08.2019	2.700.000	25.10.2024- 2024 SPM- EKOĞD 089	Yatırım amaçlı	180.000
İstanbul/Kağıthane Mesken	08.11.2019	3.800.000	25.10.2024- 2024 SPM- EKOĞD 90	Yatırım amaçlı.	300.000
İstanbul/Ayazağa Ofis	30.06.2009	100.315.000	25.10.2024-2024 SPM-AKSAM 091	Yatırım amaçlı.	27.360.000

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Grup'un finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıkları aşağıda gösterilmiştir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar – Net Defter Değeri (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Haklar (*)	2.721.063	3.464.301	3.965.793	5.946.134
Toplam	2.721.063	3.464.301	3.965.793	5.946.134

* Yazılım lisans ücretleri, marka ve patentlerimiz, finansal kiralama yöntemi ile alınan ve sözleşmesi devam eden leasinglerden oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların finansal tablo dönemleri itibarıyla hareket tablosu aşağıda yer almaktadır.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar – Maliyet (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Haklar	9.958.825	10.917.824	11.972.119	14.569.273
Toplam	9.958.825	10.917.824	11.972.119	14.569.273

Maddi Olmayan Duran Varlıklar –	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
---------------------------------	------------	------------	------------	------------

Birikmiş Amortisman (TL)				
Haklar	7.237.762	7.453.523	8.006.326	8.623.139
Toplam	7.237.762	7.453.523	8.006.326	8.623.139

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Yoktur.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemlere ilişkin konsolide finansal tablosu verileri aşağıda yer almaktadır:

Finansal Durum Tablosu (TL) (*)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Dönen Varlıklar	605.025.763	1.037.163.040	981.613.079	943.958.196
Nakit ve Nakit Benzerleri	56.640.016	99.987.766	19.600.299	119.492.171
Finansal Yatırımlar	34.383.106	100.404.901	79.432.499	279.013.777
Ticari Alacaklar	179.130.646	114.287.857	27.232.436	49.569.733
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>194.521</i>	<i>2.127</i>	<i>0</i>	<i>83.862</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>178.936.125</i>	<i>114.285.730</i>	<i>27.232.436</i>	<i>49.485.871</i>
Diğer Alacaklar	71.522.586	2.374.541	3.399.762	4.188.349
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>67.944.739</i>	<i>2.221.861</i>	<i>1.973.363</i>	<i>0</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>3.577.847</i>	<i>152.680</i>	<i>1.426.399</i>	<i>4.188.349</i>
Stoklar	182.637.826	705.215.021	806.241.300	429.491.621
Peşin Ödenmiş Giderler	56.971.143	4.168.333	21.141.565	45.220.465

Finansal Durum Tablosu (TL) (*)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Dönem				
<i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	0	0	232.950	0
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	50.947.964	105.832.642	65.590.572	62.355.731
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	0	0	0	36.876
Diğer Dönen Varlıklar	23.740.440	10.724.621	24.565.218	16.945.204
Duran Varlıklar	1.093.142.509	1.138.696.472	1.096.110.100	1.215.822.112
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.022.455.694	1.059.338.376	1.015.277.532	1.062.544.404
Maddi Duran Varlıklar	15.147.738	18.868.920	18.606.674	76.802.889
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.721.063	3.464.301	3.965.793	5.946.134
Kullanım Hakkı Varlıkları	52.818.014	57.024.875	58.260.101	70.179.816
Ertelenmiş Vergi Varlığı	0	0	0	348.869
Toplam Varlıklar	1.698.168.272	2.175.859.512	2.077.723.179	2.159.780.308
Kısa Vadeli Yükümlülükler	502.471.309	390.956.286	340.675.224	347.759.717
Kısa Vadeli Borçlanmalar	3.545.247	539.615	494.048	0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	731.478	0	0	385.052
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	6.744.948	7.575.388	8.851.684	13.653.677
Ticari Borçlar	255.705.914	153.180.460	139.373.318	163.011.659
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>255.705.914</i>	<i>153.180.460</i>	<i>139.373.318</i>	<i>163.011.659</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	3.586.934	3.601.781	7.530.130	15.183.787
Diğer Borçlar	18.718.469	131.416.358	29.649.864	22.532.090
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>0</i>	<i>110.589.059</i>	<i>12.699.191</i>	<i>2.098.886</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>18.718.469</i>	<i>20.827.299</i>	<i>16.950.673</i>	<i>20.433.204</i>
Ertelenmiş Gelirler	191.665.435	71.611.067	89.856.214	88.485.856
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	10.989.820	15.006.608	42.559.095	9.971.939
Kısa Vadeli Karşılıklar	6.343.859	5.330.714	5.238.775	6.050.689
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>4.883.496</i>	<i>3.000.177</i>	<i>3.301.598</i>	<i>4.336.578</i>
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>1.460.363</i>	<i>2.330.537</i>	<i>1.937.177</i>	<i>1.714.111</i>
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	4.439.205	2.694.295	17.122.096	28.484.968
Uzun Vadeli Yükümlülükler	226.690.364	256.426.151	147.123.707	191.859.555
Uzun Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	1.252.385
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	34.069.729	28.050.313	20.251.148	26.223.288
Uzun Vadeli Karşılıklar	568.449	513.318	422.954	2.007.468
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	<i>568.449</i>	<i>513.318</i>	<i>422.954</i>	<i>2.007.468</i>
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	192.052.186	227.862.520	126.449.605	162.376.414
Toplam Yükümlülükler	729.161.673	647.382.437	487.798.931	539.619.272
Özkaynaklar	969.006.599	1.528.477.075	1.589.924.248	1.620.161.036
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	587.395.463	1.044.436.537	1.079.839.752	1.086.856.677
Ödenmiş Sermaye	1.700.000	1.700.000	65.000.000	65.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	14.467.245	14.467.245	38.580.165	38.580.165
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	86.221.170	86.221.170	81.270.473	81.270.473

Finansal Durum Tablosu (TL) (*)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Dönem				
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-680.653	-940.698	-1.596.118	-2.872.833
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	676.610	676.610	13.092.107	13.092.107
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	34.657.551	485.011.091	853.020.875	870.095.131
Dönem Net Karı/Zararı	450.353.540	457.301.119	30.472.250	21.691.634
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	381.611.136	484.040.538	510.084.496	533.304.359
Toplam Kaynaklar	1.698.168.272	2.175.859.512	2.077.723.179	2.159.780.308

(*) Grup, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 31 Aralık 2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Şirket bu nedenle, 30 Eylül 2023, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 tarihleri finansal tablolarını da, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla, finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Dönem	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
30.09.2024	2.526,16	1
30.09.2023	1.691,04	1,49385
31.12.2023	1.859,38	1,35860
31.12.2022	1.128,45	2,23861
31.12.2021	686,95	3,67735

Aktifler

Şirket'in aktifleri, 2021 yıl sonunda 1,7 milyar TL iken 2022 yıl sonunda stoklardaki artışa bağlı olarak 2021 yıl sonuna göre %28,1 artışla 2,2 milyar TL'ye, 2023 yıl sonunda nakit ve nakit benzerleri ve finansal yatırımlardaki azalışa bağlı olarak 2022 yıl sonuna göre %4,5 azalışla 2,1 milyar TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla da maddi duran varlıklardaki ve nakit ve nakit benzerlerindeki artışa bağlı olarak 2023 yıl sonuna göre %3,9 artışla 2,2 milyar TL'ye yükselmiştir. Dönen varlıklar, aktif toplamın 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla %35,6, %47,7, %47,2 ve %43,7'sini oluşturmuş olup; duran varlıklar ise aktif toplamın, 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla %64,4, %52,3, %52,8 ve %56,3'ünü oluşturmuştur.

Dönen Varlıklar

Şirket'in dönen varlıkları, 2021 yıl sonunda 605,0 milyon TL iken, 2022 yıl sonunda stoklar, finansal yatırımlar ve nakit ve nakit benzerlerindeki artışa bağlı olarak 2021 yılı sonuna göre %71,4 artışla 1,0 milyar TL'ye, 2023 yıl sonunda ticari alacaklar, finansal yatırımlar ve nakit ve nakit benzerlerindeki azalışa bağlı olarak 2022 yıl sonuna göre %5,4 azalışla 981,6 milyon TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla da stoklardaki azalışa bağlı olarak 2023 yıl sonuna göre %3,8 azalışla 944,0 milyon TL'ye gerilemiştir. 30.09.2024 tarihi itibarıyla dönen varlıkların %45,5'lik kısmı stoklardan, %29,6'lık kısmı finansal yatırımlardan, %12,7'lik kısmı nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Şirket'in nakit ve nakit benzerleri 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla 56,6 milyon TL, 100,0 milyon TL, 19,6 milyon TL ve 119,5 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in nakit ve nakit benzerleri tutarları 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %76,5 oranında artış gösterirken, 2023 yıl sonunda ise 2022 yıl sonuna göre %80,4 oranında düşüş göstermiş olup, 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %509,6 artışla 119,5 milyon TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in nakit ve nakit benzerlerinin finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Nakit ve Nakit Benzerleri (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Kasa	259.570	241.036	62.618	44.470
Banka	55.817.494	99.225.042	18.897.061	117.846.234
Vadesiz Mevduatlar	55.817.494	99.225.042	18.897.061	117.846.234
Kredi Kartı Alacakları	562.952	521.688	640.620	1.601.467
Toplam	56.640.016	99.987.766	19.600.299	119.492.171

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

Şirket'in ticari alacakları 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla 179,1 milyon TL, 114,3 milyon TL, 27,2 milyon TL ve 49,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yıl sonunda ticari alacaklar 2021 yıl sonuna göre %36,2 oranında, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %76,2 azalış göstermiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %82,0 artışla 49,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in ticari alacaklarının dönen varlıklara oranı 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla %29,6, %11,0, %2,8 ve %5,3 olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in tahsilat sürelerini kısaltmak ve alacak riskini minimize etmek amacıyla peşin ödeme sistemine ağırlık vermesi ticari alacaklardaki düşüşe sebebiyet vermiştir.

Şirket'in ticari alacaklarının finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Alıcılar	153.861.136	101.897.116	16.206.221	42.451.896
Alacak Senetleri	25.074.989	12.388.614	11.026.215	7.033.975
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	194.521	2.127	0	83.862
Şüpheli Ticari Alacaklar	2.093.585	110.207	66.884	0
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	-2.093.585	-110.207	-66.884	0
Toplam	179.130.646	114.287.857	27.232.436	49.569.733

Şirket'in ilişkili taraflardan olan kısa vadeli ticari alacaklarının detayı finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
İstanbul Her Türlü Sigorta	79.192	0	0	66.931
Avis Yapı	115.329	0	0	16.931
Ebubekir Telli	0	2.127	0	0
Toplam	194.521	2.127	0	83.862

Stoklar

Şirket'in 2021 yıl sonunda 182,6 milyon TL olan stokları, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %286,1 yükselişle 705,2 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda da 2022 yıl sonuna göre %14,3 yükselişle 806,2 milyon TL'ye yükselmiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 429,5 milyon TL'ye gerilemiştir. Şirket'in stokları hasarlı araçlar ve yedek parçalardan oluşmaktadır.

Şirket'in stoklarının finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Stoklar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ticari Mallar	182.637.826	705.215.021	806.241.300	429.491.621
Toplam	182.637.826	705.215.021	806.241.300	429.491.621

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler, 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla 57,0 milyon TL, 4,2 milyon TL, 21,1 milyon TL ve 45,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %92,7 azalış gösterirken, 2023 yıl sonunda ise 2022 yıl sonuna göre %407,2 artış göstermiş olup bu artış verilen sipariş avanslarındaki artıştan kaynaklanmaktadır. 30.09.2024 tarihi itibarıyla verilen sipariş avanslarındaki artışa bağlı olarak 2023 yıl sonuna göre %113,9 artışla 45,2 milyon TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in kısa vadeli peşin ödenmiş giderleri finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Verilen Avanslar	56.491.344	3.842.588	19.357.831	44.745.337
Gelecek Aylara Ait Giderler	479.799	325.745	1.783.734	475.128
Toplam	56.971.143	4.168.333	21.141.565	45.220.465

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

Şirket'in diğer alacakları 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla 71,5 milyon TL, 2,4 milyon TL, 3,4 milyon TL ve 4,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in diğer alacakları 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %96,7 azalış göstermiş olup, 2023 yıl sonunda ise 2022 yıl sonuna göre %43,2 ve 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %23,2 artışla 4,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in kısa vadeli diğer alacakları finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Verilen Depozito ve Teminatlar	49.398	152.680	1.426.399	1.204.311
Diğer Çeşitli Alacaklar	3.528.449	0	0	2.984.038
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	67.944.739	2.221.861	1.973.363	0
Toplam	71.522.586	2.374.541	3.399.762	4.188.349

Şirket'in ilişkili taraflardan olan kısa vadeli diğer alacaklarının detayı finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 67,9 milyon TL tutarında ilişkili taraflardan olan diğer alacağı bulunmakta 30.09.2024 itibarıyla bu tutar sıfırlanmıştır.

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Osman Telli	57.800.809	44.772	1.973.363	0
Özdemir Telli	2.996.424	2.177.089	0	0
Avis Yapı	3.539.518	0	0	0
İstanbul Her Türlü Sigorta	149.558	0	0	0
Ömer Telli	2.231.255	0	0	0
Ebubekir Telli	1.227.175	0	0	0
Toplam	67.944.739	2.221.861	1.973.363	0

Diğer Dönen Varlıklar

Şirket'in 2021 yıl sonunda 23,7 milyon TL olan diğer dönen varlıkları, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %54,8 azalışla 10,7 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda ise 2022 yıl sonuna göre %129,1 artışla 24,6 milyon TL'ye yükselmiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 2023 yıl sonuna göre %31,0 azalışla 16,9 milyon TL'ye gerilemiştir. Diğer dönen varlıkların önemli bir kısmı devreden KDV kaleminden oluşmaktadır.

Şirket'in diğer dönen varlıklarının finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Diğer Dönen Varlıklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Devreden Katma Değer Vergisi	22.597.440	10.575.292	24.565.218	15.933.567
Personel Avansları	0	53.727	0	0
İş Avansları	1.143.000	95.602	0	917.054
Diğer	0	0	0	94.583
Toplam	23.740.440	10.724.621	24.565.218	16.945.204

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

Şirket'in kısa vadeli finansal yatırımlarının finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda yer almakta olup hisse senedi ve kıymetli maden yatırımlarından oluşmaktadır.

Finansal Yatırımlar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Hisse Senetleri (*)	0	3.515.912	47.169.130	117.785.135
Kıymetli Madenler	34.383.106	96.888.989	32.263.369	161.228.642
Toplam	34.383.106	100.404.901	79.432.499	279.013.777

(*) Borsa İstanbul'da ve Nasdaq'ta işlem gören hisse senetlerinden oluşmaktadır.

Duran Varlıklar

Şirket'in duran varlıkları, yatırım amaçlı gayrimenkuller, kullanım hakkı varlıkları, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve ertelenmiş vergi varlığından oluşmaktadır. Şirket'in duran varlıkları, 2021 yıl sonunda 1,1 milyar (1.093.142.509) TL iken, 2022 yıl sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki artışa bağlı olarak 2021 yıl sonuna göre %4,2 artışla 1,1 milyar (1.138.696.472) TL'ye yükselmiş olup 2023 yıl sonunda ise yine yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki azalışa bağlı olarak 2022 yıl sonuna göre %3,7 azalışla 1,1 (1.096.11.100) milyar TL'ye gerilemiştir. Duran varlıklar, 30.09.2024 tarihi itibarıyla da

maddi duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıklarındaki artışa bağlı olarak 2023 yıl sonuna göre %10,9 artışla 1,2 milyar (1.215.822.112) TL'ye yükselmiştir. 30.09.2024 tarihi itibarıyla duran varlıkların %87,4'lük kısmı yatırım amaçlı gayrimenkullerden, %6,3'lük kısmı maddi duran varlıklardan ve %5,8'lik kısmı kullanım hakkı varlıklarından oluşmaktadır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri arsa ve binalardan oluşmaktadır. Şirket cari dönemde yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yaklaşımı ile takip etmektedir. Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan raporlar ile güncel değeri tespit edilen gayrimenkuller, 2021 yıl sonunda 1,0 milyar (1.022.455.694) TL olan yatırım amaçlı gayrimenkuller, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %3,6 artışla 1,1 milyar (1.059.338.376) TL'ye yükselmiş olup 2023 yıl sonunda ise %4,2 düşüşle 1,0 milyar (1.015.277.532) TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 2023 yıl sonuna göre %4,7 artışla 1,1 milyar (1.062.544.404) TL'ye yükselmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin büyük bir kısmı arsalar kaleminden oluşmaktadır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Arazi ve Arsalar	553.442.143	555.317.134	540.924.424	628.546.307
Binalar	469.013.551	504.021.242	474.353.108	433.998.097
Toplam	1.022.455.694	1.059.338.376	1.015.277.532	1.062.544.404

Maddi Duran Varlıklar

Şirket'in 2021 yıl sonunda 15,1 milyon TL olan maddi duran varlıkları, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %24,6 artışla 18,9 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %1,4 azalışla 18,6 milyon TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %312,8 artışla 76,8 milyon TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi duran varlıklarının detayı aşağıdaki tabloda yer almakta olup aynı zamanda yapmış olduğu maddi duran varlık yatırımlarına ilişkin bilgiler de detaylı olarak aşağıda yer almaktadır.

Maddi Duran Varlıklar-Net Defter Değeri (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Binalar	0	0	0	110.226
Taşıtlar	7.035.975	12.097.492	7.501.803	61.751.122
Demirbaşlar	5.161.411	4.430.534	5.661.238	7.512.306
Özel Maliyetler	2.950.352	2.340.894	5.443.633	7.429.235
Yapılmakta olan yatırımlar	0	0	0	0
Toplam	15.147.738	18.868.920	18.606.674	76.802.889

Maddi Duran Varlıklar -- Alımlar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Binalar	0	0	0	112.732
Taşıtlar	0	14.167.416	480.219	59.585.803
Demirbaşlar	962.132	1.094.790	3.252.574	3.552.115
Özel Maliyetler	18.287	2.342.902	4.176.932	3.161.439
Toplam	980.419	17.605.108	7.909.725	66.412.089

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Şirket'in 2021 yıl sonunda 2,7 milyon TL olan maddi olmayan duran varlıkları, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %27,3 artışla 3,5 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda ise 2022 yıl sonuna göre %14,5 artışla 4,0 milyon TL'ye, 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %49,9 artışla 5,9 milyon TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in maddi olmayan duran varlıklarının finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki gibi olmaktadır.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar – Net Defter Değeri (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Haklar	2.721.063	3.464.301	3.965.793	5.946.134
Toplam	2.721.063	3.464.301	3.965.793	5.946.134

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli borçlanmalar, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları, kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler, ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, diğer borçlar, ertelenmiş gelirler, dönem karı vergi yükümlülüğü, kısa vadeli karşılıklar ve diğer kısa vadeli yükümlülükler kalemlerinden oluşmaktadır. Şirket'in 2021 yıl sonunda 502,5 milyon TL olan kısa vadeli yükümlülükleri, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %22,2 azalışla 391,0 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %12,9 azalışla 340,7 milyon TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 2023 yıl sonuna göre %2,1 artışla 347,8 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin toplam kaynaklar içerisindeki payı, 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla %29,6, %18,0, %16,4 ve %16,1 olarak gerçekleşmiştir. Kısa vadeli yükümlülüklerin önemli bir kısmı ticari borçlardan oluşmaktadır.

Kısa ve Uzun Vadeli Borçlanmalar

Şirket'in kısa ve uzun vadeli finansal borçlanmaları, 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla, 4,3 milyon TL, 539.615 TL, 494.048 TL ve 1,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in kısa ve uzun vadeli finansal borçlanmaları, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %87,4 oranında, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %8,4 oranında düşüş göstermiş olup, 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 2023 yıl sonuna göre %231,4 oranında artış göstermiştir. Kısa ve uzun vadeli finansal borçların kısa ve uzun vadeli yükümlülükler içerisindeki payı 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla %0,6, %0,1, %0,1 ve %0,3 olarak gerçekleşmiştir.

Finansal Borçlar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Kısa Vadeli Borçlanmalar	3.545.247	539.615	494.048	0
<i>Banka Kredileri</i>	<i>3.545.247</i>	<i>539.615</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Kredi Kartı Borçları</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>494.048</i>	<i>0</i>
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	731.478	0	0	385.052
<i>Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısımları</i>	<i>731.478</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>385.052</i>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	1.252.385

Finansal Borçlar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Banka Kredileri	0	0	0	0
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	0	0	0	1.252.385
Toplam	4.276.725	539.615	494.048	1.637.437

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

Şirket'in 2021 yıl sonunda 255,7 milyon TL olan ticari borçları, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %40,1 azalışla 153,2 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %9,0 azalışla 139,4 milyon TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 2023 yıl sonuna göre %17,0 artışla 163,0 milyon TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in ticari borçlarının detayı, finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır.

Kısa Vadeli Ticari Borçlar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Satıcılar	246.071.240	147.472.003	139.373.318	163.011.659
Borç Senetleri	9.634.674	5.708.457	0	0
Toplam	255.705.914	153.180.460	139.373.318	163.011.659

Kısa Vadeli Diğer Borçlar

Şirket'in 2021 yıl sonunda 18,7 milyon TL olan kısa vadeli diğer borçları, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %602,1 artışla 131,4 milyon TL'ye yükselmiş olup, 2023 yıl sonunda ise 2022 yıl sonuna göre %77,4 azalışla 29,6 milyon TL'ye, 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 2023 yıl sonuna göre %24,0 düşüşle 22,0 milyon TL'ye gerilemiştir.

Şirket'in kısa vadeli diğer borçlarının detayı, finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır.

Kısa Vadeli Diğer Borçlar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ahnan Depozito ve Teminatlar	17.398.879	20.382.795	15.970.105	19.865.093
Ödenecek Vergi ve Fonlar	597.379	425.211	979.769	497.282
Diğer Borçlar	722.211	19.293	799	70.829
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	0	110.589.059	12.699.191	2.098.886
Toplam	18.718.469	131.416.358	29.649.864	22.532.090

Şirket'in ilişkili taraflara olan kısa vadeli diğer borçlarının detayı finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Osman Telli	0	110.189.020	9.308.627	1.636.386
Ebubekir Telli	0	0	2.497.842	0
Ömer Telli	0	400.039	0	462.500
Özdemir Telli	0	0	892.722	0
Toplam	0	110.589.059	12.699.191	2.098.886

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Şirket'in 2021 yıl sonunda çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçları 3,6 milyon (3.586.934) TL iken 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %0,4 artışla 3,6 milyon (3.601.781) TL'ye, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %109,1 artışla 7,5 milyon TL'ye, 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %101,6 artışla 15,2 milyon TL'ye yükselmiştir. Söz konusu artış, personele borçlar olan borçlardaki artış kapsamında

görülmüştür. Bu artışa Ocak 2024 döneminde personel ücretlerine yapılan maaş zamları ve yan haklardaki iyileştirmeler sebebiyet vermiştir.

Şirket'in çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlarının detayı, finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Personele Borçlar	26.359	0	1.261.417	8.406.722
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	1.558.861	2.672.084	4.878.174	4.468.025
Ödenecek SGK Primleri	2.001.714	929.697	1.390.539	2.309.040
Toplam	3.586.934	3.601.781	7.530.130	15.183.787

Ertelemiş Gelirler

Şirket'in 2021 yıl sonunda ertelenmiş gelirleri 191,7 milyon TL olup 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %62,6 azalışla 71,6 milyon TL'ye gerilemiş olup, 2023 yıl sonunda ise 2022 yıl sonuna göre %25,5 artışla 89,9 milyon TL'ye yükselmiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 2023 yıl sonuna göre %1,5 azalışla 88,5 milyon TL'ye gerilemiştir. Ertelemiş gelirler, araç satışları için alınan sipariş avanslarından oluşmaktadır.

Şirket'in ertelenmiş gelirlerinin detayı, finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır.

Kısa Vadeli Ertelemiş Gelirler (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Alınan Avanslar (*)	191.665.435	71.611.067	89.856.214	88.485.856
Toplam	191.665.435	71.611.067	89.856.214	88.485.856

(*) Araç satışları için alınan avanslardan kaynaklanmaktadır.

Kısa Vadeli Karşılıklar

Şirket'in kısa vadeli karşılıkları 2021 yıl sonunda 6,3 milyon TL olup 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %16,0 azalışla 5,3 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %1,7 azalışla 5,2 milyon TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %15,5 artışla 6,1 milyon TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in kısa vadeli karşılıklarının detayı, finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır.

Kısa Vadeli Karşılıklar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Dava Karşılığı	1.460.363	2.330.537	1.937.177	1.714.111
İzin Karşılıkları	4.883.496	3.000.177	3.301.598	4.336.578
Toplam	6.343.859	5.330.714	5.238.775	6.050.689

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri; uzun vadeli borçlanmalar, kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler, uzun vadeli karşılıklar ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü kalemlerinden oluşmaktadır. Şirket'in 2021 yıl sonunda 226,7 milyon TL olan uzun vadeli yükümlülükleri, 2022 yıl sonunda ertelenmiş vergi yükümlülüklerindeki artış kapsamında 2021 yıl sonuna göre %13,1 artışla 256,4 milyon TL'ye yükselmiş olup, 2023 yıl sonunda ise yine ertelenmiş vergi yükümlülüklerindeki azalışa paralel olarak 2022 yıl sonuna göre %42,6 düşüşle 147,1 milyon TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise ertelenmiş vergi

yükümlülüklerindeki artışa bağlı olarak 2023 yıl sonuna göre %30,4 artışla 191,9 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerinin toplam kaynaklar içerisindeki payı, 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla %13,3, %11,8, %7,1 ve %8,9 olarak gerçekleşmiştir.

Uzun Vadeli Yükümlülükler (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Uzun Vadeli Borçlanmalar	0	0	0	1.252.385
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	34.069.729	28.050.313	20.251.148	26.223.288
Uzun Vadeli Karşılıklar	568.449	513.318	422.954	2.007.468
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	<i>568.449</i>	<i>513.318</i>	<i>422.954</i>	<i>2.007.468</i>
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	192.052.186	227.862.520	126.449.605	162.376.414
Toplam	226.690.364	256.426.151	147.123.707	191.859.555

Uzun Vadeli Borçlanmalar

Şirket'in uzun vadeli borçlanmaları finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan borçlardan oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Borçlanmalar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	0	0	0	1.252.385
Toplam	0	0	0	1.252.385

Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler

Şirket'in kiralama işlemlerinden kaynaklanan uzun vadeli yükümlülükleri finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır.

Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	34.069.729	28.050.313	20.251.148	26.223.288
Toplam	34.069.729	28.050.313	20.251.148	26.223.288

Uzun Vadeli Karşılıklar

Şirket'in 2021 yıl sonunda çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıkları 568.449 TL iken 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %9,7 azalışla 513.318 TL'ye, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %17,6 azalışla 422.954 TL'ye gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %374,6 artışla 2.007.468 TL'ye yükselmiştir. Şirket'in çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıkları, kıdem tazminatı karşılıklarından oluşmakta olup, Ocak 2024 döneminde artan ücretler sebebiyle kıdem tazminatı karşılıklarında da artış gözlemlenmiştir.

Şirket'in çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklarının detayı finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır.

Uzun Vadeli Karşılıklar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	568.449	513.318	422.954	2.007.468
Toplam	568.449	513.318	422.954	2.007.468

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü

Şirket'in kiralama işlemlerinden kaynaklanan uzun vadeli yükümlülükleri finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda yer almaktadır.

Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar, Yatırım Amaçlı Gayrimenkul	-184.555.808	-200.379.049	-117.670.276	-150.329.901
Kiralamalar	-2.400.676	-4.279.835	-7.414.675	-7.575.712
Finansal Yatırım ve Kur Değerlemesi	-245.383	-3.947.754	-5.566.240	-1.782.003
İzin Karşılığı	976.699	600.035	799.088	1.084.144
Stoklara Ait Düzeltmeler	-4.499.397	-18.338.075	1.291.109	890.942
Kıdem Karşılığı	113.689	102.662	101.034	501.867
Dava Karşılığı	292.075	466.105	458.699	428.528
Diğer	-1.733.385	-2.086.609	1.551.656	-5.245.410
Toplam	-192.052.186	-227.862.520	-126.449.605	-162.027.545

Özkaynaklar

Şirket'in 2021 yıl sonunda 969,0 milyon TL olan özkaynakları, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %57,7 artışla 1.528 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %4,0 artışla 1.590 milyon TL'ye, 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %1,9 artışla 1.620 milyon TL'ye yükselmiştir. Özkaynaklar kaleminde görülen artış, dönemler itibarıyla oluşan geçmiş yıllar karlarına bağlı olarak görülmüştür. Şirket'in özkaynaklarının toplam kaynaklar içerisindeki payı, 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla %57,1, %70,2, %76,5 ve %75,0 olarak gerçekleşmiştir.

Özkaynaklar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Ödenmiş Sermaye	1.700.000	1.700.000	65.000.000	65.000.000
Sermaye Düzeltme Faktörleri	14.467.245	14.467.245	38.580.165	38.580.165
Paylara İlişkin Primler	86.221.170	86.221.170	81.270.473	81.270.473
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-680.653	-940.698	-1.596.118	-2.872.833
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç / Kayıpları	-680.653	-940.698	-1.596.118	-2.872.833
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	676.610	676.610	13.092.107	13.092.107
Geçmiş Yıllar Kar (Zararı)	34.657.551	485.011.091	853.020.875	870.095.131
Net Dönem Karı (Zararı)	450.353.540	457.301.119	30.472.250	21.691.634
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	381.611.136	484.040.538	510.084.496	533.304.359
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	587.440.024	1.044.481.463	1.079.885.043	1.086.902.242
Toplam Özkaynaklar	969.006.599	1.528.477.075	1.589.924.248	1.620.161.036

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraçının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Şirket'in 2021, 2022 ve 2023 yılları ile 01.01.2023-30.09.2023 ve 01.01.2024-30.09.2024 ara dönemlerine ilişkin enflasyona göre düzeltilmiş gelir tablosu verileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Kar veya Zarar Tablosu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş				
	Finansal Tablo Türü				
Dönem	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Hasılat	5.087.594.608	4.768.543.429	6.992.971.736	5.207.876.027	4.800.019.982
Satışların Maliyeti (-)	-4.809.743.845	-4.065.118.505	-6.753.769.111	-5.016.445.887	-4.385.815.237
Brüt Kar	277.850.763	703.424.924	239.202.625	191.430.140	414.204.745
Genel Yönetim Giderleri (-)	-71.543.782	-66.183.543	-135.652.484	-92.597.555	-139.550.726
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-41.137.450	-39.539.386	-42.042.485	-31.377.026	-82.046.286
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	1.224.202	40.748.761	47.055.075	40.927.361	74.522.578
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-30.907.946	-5.711.813	-13.118.172	-9.475.216	-11.458.969
Esas Faaliyet Karı	135.485.787	632.738.943	95.444.559	98.907.704	255.671.342
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler /Giderler net	880.127.772	33.490.895	-1.718.015	13.627.077	53.782.518
Finansman Geliri/(Gideri) Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	1.015.613.559	666.229.838	93.726.544	112.534.781	309.453.860
Finansman Gelirleri					
Finansman Giderleri (-)	-11.646.820	-17.016.979	-9.611.990	-6.956.145	-13.353.127
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	-41.565.932	-15.501.429	-60.233.753	-151.042.311	-184.445.215
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı	962.400.807	633.711.430	23.880.801	-45.463.675	111.655.518
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri	-200.797.536	-73.921.039	37.420.698	-70.193.538	-63.716.632
Dönem vergi gideri	-28.973.266	-38.030.726	-63.725.013	-20.026.183	-27.663.274
Ertelenmiş vergi gideri	-171.824.270	-35.890.313	101.145.711	-50.167.355	-36.053.358
Net Dönem Karı/Zararı	761.603.271	559.790.391	61.301.499	-115.657.213	47.938.886
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	311.249.731	102.489.272	30.829.249	-12.310.426	26.247.252
Ana Ortaklık Payları	450.353.540	457.301.119	30.472.250	-103.346.787	21.691.634

Hasılat

Finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in hasılatının ana ürün bazında detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Şirket'in 2021 yılında 5,1 milyar TL olan hasılatı, 2022 yılında 2021 yılına göre %6,3 azalışla 4,8 milyar TL'ye gerilemiş olup, 2023 yılında ise 2022 yılına göre %46,6 artışla 7,0 milyar TL'ye yükselmiş olup 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise 2023 yılının aynı dönemine göre %7,8 azalışla 4,8 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in net satışlarının ana ürün grupları bazında kırılımı, finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Hasılat (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Araç Satışları	4.775.139.389	4.514.926.896	6.657.913.745	4.970.800.009	4.445.529.188
Yedek Parça	278.735.885	241.672.429	254.538.653	200.944.913	189.802.362
Market PLC	49.638.179	55.718.115	118.962.030	69.827.102	172.997.796
Servis	5.941.838	5.669.626	711.611	496.972	2.552.795
Satıştan İadeler	-21.860.683	-49.443.637	-39.154.303	-34.192.969	-10.862.159
Toplam	5.087.594.608	4.768.543.429	6.992.971.736	5.207.876.027	4.800.019.982

Satışların Maliyeti ve Brüt Kar

Şirket'in 2021 yılında 4,8 milyar TL olan satışlar maliyeti, 2022 yılında 2021 yılına göre %15,5 azalışla 4,1 milyar TL'ye, 2023 yılında ise 2022 yılına göre %66,1 artışla 6,8 milyar TL'ye yükselmiş olup hasıllattaki artış, satışların maliyetlerindeki artışı da beraberinde getirmiştir. 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise 2023 yılının aynı dönemine göre %12,6 oranında düşüşle 4,4 milyar TL'ye gerilemiştir.

Şirket'in satışların maliyetinin finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Satışların Maliyeti (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Sovtanj Bedeli	4.418.483.975	3.946.553.800	6.449.142.452	4.798.506.352	4.199.905.862
Dosya Satış Maliyeti	121.676.237	34.786.025	108.910.794	86.430.378	93.256.120
Yedek Parça	20.430.988	15.247.133	36.689.377	31.957.708	36.445.051
Revizyon Maliyeti	24.817.799	14.401.753	37.198.105	15.399.192	21.290.994
Noter Maliyeti	15.358.453	8.003.962	28.079.171	15.660.990	15.726.354
Nakliye Bedeli	88.998.770	17.236.514	39.935.653	21.462.135	11.213.645
Diğer	119.977.623	28.889.318	53.813.559	47.029.132	7.977.211
Toplam	4.809.743.845	4.065.118.505	6.753.769.111	5.016.445.887	4.385.815.237

Bu kapsamda Şirket'in brüt karı 2021 yılında 277,9 milyon TL iken 2022 yılında 2021 yılına göre %153,2 artışla 703,4 milyon TL'ye, 2023 yılında ise 2022 yılına göre %66,0 azalışla 239,2 milyon TL'ye gerilemiş olup 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise 2023 yılının aynı dönemine göre %116,4 artışla 414,2 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirket'in brüt kar marjı da 2021, 2022 ve 2023 yılları ile 2023 ve 2024 yıllarının ilk 9 aylık dönemleri itibarıyla sırasıyla, %5,5, %14,8, %3,4, %3,7 ve %8,6 olarak gerçekleşmiştir.

Genel Yönetim Giderleri

Şirket'in genel yönetim gideri 2021 yılında 71,5 milyon TL iken 2022 yılında 2021 yılına göre %7,5 azalışla 66,2 milyon TL'ye gerilemiş olup, 2023 yılında personel giderlerindeki artışa bağlı olarak 2022 yılına göre %105,0 artışla 135,7 milyon TL'ye yükselmiş olup 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde de amortisman, personel giderleri ve danışmanlık giderlerindeki artışa bağlı olarak 2023 yılının aynı dönemine göre %50,7 artışla 139,6 milyon TL'ye yükselmiştir. Personel ücretlerindeki artış, personel giderlerindeki artışı da beraberinde getirmiştir.

Genel yönetim giderlerinin finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Genel Yönetim Giderleri (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Personel Giderleri	36.372.653	30.961.186	75.948.187	52.329.454	80.218.568
Amortisman Giderleri	15.984.279	18.579.410	24.275.435	17.583.142	29.240.215
Danışmanlık Giderleri	3.147.017	6.198.629	11.562.620	6.148.723	12.511.767
Vergi Resim ve Harçlar	4.119.095	1.888.000	6.070.384	2.524.253	4.950.657
Büro Giderleri	1.349.646	1.515.454	3.673.365	3.495.832	3.696.326
İş Geliştirme Giderleri	4.884.421	4.951.517	7.611.244	5.630.395	2.695.138
Temsil ve Ağırlama Giderleri	387.548	333.827	1.600.802	919.395	1.876.419
Bakım Onarım Giderleri	379.799	315.883	1.419.947	1.232.462	1.739.323

Genel Yönetim Giderleri (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Taşıt Giderleri	13.858	264.354	1.322.966	733.286	1.498.426
Enerji yakıt ve su giderleri	475.802	372.120	556.393	265.066	233.832
Diğer	4.429.664	803.163	1.611.141	1.735.547	890.055
Toplam	71.543.782	66.183.543	135.652.484	92.597.555	139.550.726

Pazarlama Giderleri

2021 yılında 41,1 milyon TL olan pazarlama giderleri, 2022 yılında 2021 yılına göre %3,9 azalışla 39,5 milyon TL'ye, 2023 yılında ise 2022 yılına göre %6,3 artışla 42,0 milyon TL'ye yükselmiş olup 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde de 2023 yılının aynı dönemine göre %161,5 artışla 82,0 milyon TL'ye yükselmiştir. Pazarlama giderlerindeki dönemler itibarıyla sınırlı değişim olmakla birlikte 30.09.2024 dönemindeki artış, personel giderlerindeki artış kapsamında görülmüştür. İlan ve reklam giderlerinin pazarlama giderleri içerisindeki payı 2021, 2022 ve 2023 yılları ile 2023 ve 2024 yıllarının ilk 9 aylık dönemleri itibarıyla sırasıyla %4,5, %3,1, %6,4, %6,3 ve %3,6 olarak gerçekleşmiştir.

Pazarlama giderlerinin finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Pazarlama Giderleri (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Personel Giderleri	32.114.078	31.167.513	27.361.663	22.784.925	70.585.612
Pazarlama ve Reklam Giderleri	1.863.201	1.224.032	2.693.587	1.971.721	2.941.004
Büro Giderleri	1.680.984	1.124.737	2.319.285	1.276.025	2.713.522
Taşıt Giderleri	1.348.593	2.535.143	1.904.872	1.267.844	2.238.939
Bakım Onarım Giderleri	2.177.292	903.493	1.642.221	1.208.905	1.088.498
Enerji Yakıt ve Su Giderleri	727.497	1.171.795	1.113.717	864.298	627.357
Temsil ve Ağırılama Giderleri	368.127	560.762	670.795	378.118	2.355
Diğer	857.678	851.911	4.336.345	1.625.190	1.848.999
Toplam	41.137.450	39.539.386	42.042.485	31.377.026	82.046.286

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

Şirket'in esas faaliyetlerinden diğer gelirleri 2021 yılında 1,2 milyon TL iken, 2022 yılında faaliyetlerden kaynaklı kur farkı gelirlerindeki artış kapsamında 2021 yılına göre %3.228,6 artışla 40,7 milyon TL'ye, 2023 yılında yine faaliyetlerden kaynaklı kur farkı gelirlerindeki artış kapsamında 2022 yılına göre %15,5 artışla 47,1 milyar TL'ye yükselmiş olup 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde de faaliyetlerden kaynaklı kur farkı gelirlerindeki artış kapsamında 2023 yılının aynı dönemine göre %82,1 artışla yaklaşık 74,5 milyon TL'ye yükselmiştir.

Esas faaliyetlerden diğer gelirlerin finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Kur Farkı Gelirleri	0	38.891.609	46.771.760	40.915.963	71.195.422
Diğer	1.224.202	1.857.152	283.315	11.398	3.327.156
Toplam	1.224.202	40.748.761	47.055.075	40.927.361	74.522.578

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

Şirket'in esas faaliyetlerinden diğer giderleri 2021 yılında 30,9 milyon TL iken 2022 yılında 2021 yılına göre %81,5 düşüşle 5,7 milyon TL'ye, 2023 yılında ise 2022 yılına göre %129,7 artışla 13,1 milyon TL'ye yükselmiş olup söz konusu artış, vergi giderlerindeki artış kapsamında görülmüştür. Esas faaliyetlerden gider giderler, 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde de vergi giderlerindeki artış kapsamında 2023 yılının aynı dönemine göre %20,9 artışla 11,5 milyon TL'ye yükselmiştir.

Esas faaliyetlerden diğer giderlerin finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Vergi, Resim ve Harç giderleri	7.497.913	1.707.745	9.200.840	7.630.680	8.542.049
Karşılık Giderleri	1.390.683	1.719.348	665.250	0	506.157
Kur Farkı Giderleri	16.479.518	0	0	0	0
Diğer	5.539.832	2.284.720	3.252.082	1.844.536	2.410.763
Toplam	30.907.946	5.711.813	13.118.172	9.475.216	11.458.969

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden gelirleri 2021, 2022 ve 2023 yılları ile 2023 ve 2024 yıllarının ilk 9 aylık dönemleri itibarıyla sırasıyla 880,1 milyon TL, 33,5 milyon TL, -1,7 milyon TL, 13,6 milyon TL ve 53,8 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Yatırım faaliyetlerinden gelirler, 2022 yıl sonunda yatırım amaçlı gayrimenkul gelirlerindeki azalış kapsamında 2021 yıl sonuna göre %96,2 azalış göstermiş olup 2023 yıl sonunda da -1,7 milyon TL'ye gerilemiştir. Yatırım faaliyetlerinden gelirler 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise yatırım amaçlı gayrimenkul gelirlerindeki artış kapsamında 2023 yılının aynı dönemine göre %294,7 artışla 53,8 milyon TL'ye yükselmiştir.

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artışları / (Azalışlar)	880.127.772	33.412.837	-13.462.337	0	43.448.062
Hisse Senedi Değer Artışları	0	78.058	14.541.871	13.627.077	10.149.893
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satış Zararı	0	0	-2.861.261	0	0
Temettü Gelirleri	0	0	63.712	0	184.563
Toplam	880.127.772	33.490.895	-1.718.015	13.627.077	53.782.518

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

Şirket'in 2021 yılında 102.235 TL tutarında duran varlıklar satış zararları kapsamında yatırım faaliyetlerinden gideri oluşmuş olup 2022 yılında yatırım faaliyetlerinden gideri bulunmamaktadır. 2023 yıl sonunda ise 10.577.667 TL yatırım faaliyetlerinden gideri bulunan şirketin, 30.09.2024 dönemi itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gideri bulunmamaktadır.

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Duran Varlık Satış Zararı	-102.235	0	-10.577.667	-10.552.881	0
Toplam	-102.235	0	-10.577.667	-10.552.881	0

Finansman Gelirleri

Şirket'in finansman gelirleri 2021 yılında 5,5 milyon TL iken, 2022 yılında kur farkı gelirlerindeki azalış kapsamında 2021 yılına göre %45,6 azalışla 3,0 milyon TL'ye gerilemiş olup, 2023 yılında ise finansman faaliyetlerinden faiz gelirlerindeki artış kapsamında 2022 yılına göre %1.475,6 artışla 47,5 milyon TL'ye yükselmiş olup 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise faiz giderlerindeki düşüş kapsamında 2023 yılının aynı dönemine göre %71,5 azalışla 4,6 milyon TL'ye gerilemiştir. Finansman gelirleri, bankalar nezdinde tutulan nakit ve nakit benzeri değerlere ilişkin elde edilen faiz gelirleri ve kur farkı gelirlerinden oluşmaktadır.

Finansman gelirlerinin finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Finansman Gelirleri (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Finansman Faaliyetlerinden Faiz Gelirleri	0	0	46.133.312	15.378.820	3.505.497
Kur Farkı Gelirleri	5.534.620	3.012.004	1.322.867	615.914	1.057.031
Toplam	5.534.620	3.012.004	47.456.179	15.994.734	4.562.528

Finansman Giderleri

Şirket'in finansman giderleri 2021 yılında 11,6 milyon TL iken, 2022 yılında 2021 yılına göre %46,1 artışla 17,0 milyon TL'ye, 2023 yılında ise 2022 yılına göre %43,5 azalışla 9,6 milyon TL'ye gerilemiş olup 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde ise 2023 yılının aynı dönemine göre %92,0 artışla 13,4 milyon TL'ye yükselmiştir. Finansman giderleri, temel olarak banka teminat mektubu ve kredi kartı pos hesaplarındaki banka tahsilat komisyon giderlerinden oluşmaktadır.

Finansman giderlerinin finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Finansman Giderleri (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Komisyon Giderleri	4.094.894	11.395.055	4.190.677	3.294.832	8.101.060
Kira İşlemlerinden Faiz Giderleri	6.456.742	5.611.821	5.084.913	3.353.989	5.220.978
Faiz Giderleri	1.095.184	10.103	336.400	307.324	31.089
Toplam	11.646.820	17.016.979	9.611.990	6.956.145	13.353.127

Net Dönem Karı

Şirket'in net dönem karı 2021 yılında 761,6 milyon TL iken 2022 yılında 2021 yılına göre %26,5 azalışla 559,7 milyon TL'ye 2023 yılında ise 2022 yılına göre %89,0 azalışla 61,3 milyon TL'ye gerilemiştir. 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde elde edilen -115,7 milyon TL'lik zararın, 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde 47,9 milyon TL kara döndüğü görülmektedir.

Finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in brüt kar marjı, esas faaliyet kar marjı ve net kar marjı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Kar Marjları (%)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Brüt Kar Marjı	5,5%	14,8%	3,4%	3,7%	8,6%
Esas Faaliyet Kar Marjı	2,7%	13,3%	1,4%	1,9%	5,3%
Net Kar Marjı	15,0%	11,7%	0,9%	-2,2%	1,0%

Şirket'in brüt kar marjı, 2021, 2022 ve 2023 yılları ile 2023 ve 2024 yıllarının ilk 9 aylık dönemleri itibarıyla sırasıyla %5,5, %14,8, %3,4, %3,7 ve %8,6 olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in esas faaliyet kar marjı 2021, 2022 ve 2023 yılları ile 2023 ve 2024 yıllarının ilk 9 aylık dönemleri itibarıyla sırasıyla %2,7, %13,3, %1,4, %1,9, %5,3 olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in net kar marjı da 2021, 2022 ve 2023 yılları ile 2023 ve 2024 yıllarının ilk 9 aylık dönemleri itibarıyla sırasıyla %15,0, %11,7, %0,9, -%2,2 ve %1,0 olarak gerçekleşmiştir.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirket'in net satışlar ve gelirlerinde meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklamalar işbu İzahname'nin 10.2.1 numaralı bölümünde bulunmaktadır.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

İhraççının gelecek dönemde faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek hususlar kısaca aşağıdaki gibidir:

- Küresel ticaret hacmindeki gerileme,
- Makroekonomik risk faktörleri,
- Hammadde fiyatlarındaki değişiklikler,
- Yurt içi ve yurt dışı ekonomik, politik, askeri, pandemik ve jeopolitik olağanüstü gelişmeler,
- Şirket'in uyması gereken yasal mevzuatlardaki değişiklikler,
- Komşu ülkelerde ve diğer bölgelerde yaşanabilecek karışıklıklar,
- Finans sektöründe yaşanabilecek olumsuzluklar,
- Rusya-Ukrayna Savaşı'nın seyri,
- Döviz kurlarındaki dalgalanma,
- Asgari ücrette meydana gelecek artış miktarı.

Yukarıda bahsedilen söz konusu durumlar dışındaki ihraççının faaliyetlerini etkileyebilecek olay ve riskler, işbu İzahname'nin 5 numaralı "Risk Faktörleri" başlıklı bölümünde detaylı olarak yer almaktadır.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Şirket'in 30.09.2024 tarihi itibarıyla borçluluk durumu aşağıdaki gibidir.

Borçluluk Durumu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş
Dönem	30.09.2024
Kısa Vadeli Yükümlülükler	347.759.717
Garantili	0
Teminatlı	385.052
Garantisiz/Teminatsız	347.374.665
Uzun Vadeli Yükümlülükler (Uzun Vadeli Borçların Kısa Vadeli Kısımları Hariç)	191.859.555
Garantili	0
Teminatlı	1.252.385
Garantisiz/Teminatsız	190.607.170
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	539.619.272
Özkaynaklar	1.620.161.036
Ödenmiş Sermaye	65.000.000
Yasal Yedekler	13.092.107
Diğer Yedekler	1.542.068.929
Toplam Kaynaklar	2.159.780.308
Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
A. Nakit	44.470
B. Nakit Benzerleri	119.447.701
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	0
D. Likidite (A+B+C)	119.492.171
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	0
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	0
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	385.052
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	0
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	385.052
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	-119.107.119
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	1.252.385
L. Tahviller	0
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	0
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	1.252.385
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	-117.854.734

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

Şirket'in 2023 yıl sonu ve 30.09.2024 tarihi itibarıyla fon kaynaklarının dağılımı aşağıda gösterilmiştir.

(TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			
Kaynaklar	31.12.2023	Pay (%)	30.09.2024	Pay (%)
Kısa Vadeli Yükümlülükler	340.675.224	16,4	347.759.717	16,1
Kısa Vadeli Borçlanmalar	494.048	0,0	0	0,0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	0	0,0	385.052	0,0

(TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			
	Kaynaklar	31.12.2023	Pay (%)	30.09.2024
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	8.851.684	0,4	13.653.677	0,6
Ticari Borçlar	139.373.318	6,7	163.011.659	7,5
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>139.373.318</i>	<i>6,7</i>	<i>163.011.659</i>	<i>7,5</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	7.530.130	0,4	15.183.787	0,7
Diğer Borçlar	29.649.864	1,4	22.532.090	1,0
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>12.699.191</i>	<i>0,6</i>	<i>2.098.886</i>	<i>0,1</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>16.950.673</i>	<i>0,8</i>	<i>20.433.204</i>	<i>0,9</i>
Ertelenmiş Gelirler	89.856.214	4,3	88.485.856	4,1
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	42.559.095	2,0	9.971.939	0,5
Kısa Vadeli Karşılıklar	5.238.775	0,3	6.050.689	0,3
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>3.301.598</i>	<i>0,2</i>	<i>4.336.578</i>	<i>0,2</i>
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>1.937.177</i>	<i>0,1</i>	<i>1.714.111</i>	<i>0,1</i>
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	17.122.096	0,8	28.484.968	1,3
Uzun Vadeli Yükümlülükler	147.123.707	7,1	191.859.555	8,9
Uzun Vadeli Borçlanmalar	0	0,0	1.252.385	0,1
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	20.251.148	1,0	26.223.288	1,2
Uzun Vadeli Karşılıklar	422.954	0,0	2.007.468	0,1
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	<i>422.954</i>	<i>0,0</i>	<i>2.007.468</i>	<i>0,1</i>
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	126.449.605	6,1	162.376.414	7,5
Özkaynaklar	1.589.924.248	76,5	1.620.161.036	75,0
Ödenmiş Sermaye	65.000.000	3,1	65.000.000	3,0
Sermaye Düzeltme Farkları	38.580.165	1,9	38.580.165	1,8
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	81.270.473	3,9	81.270.473	3,8
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-1.596.118	-0,1	-2.872.833	-0,1
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	13.092.107	0,6	13.092.107	0,6
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	853.020.875	41,1	870.095.131	40,3
Dönem Net Karı/Zararı	30.472.250	1,5	21.691.634	1,0
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	510.084.496	24,6	533.304.359	24,7
Toplam Kaynaklar	2.077.723.179	100,0	2.159.780.308	100,0

Şirket'in fon kaynakları kısa ve uzun vadeli yükümlülükler ile özkaynaklardan oluşmaktadır. 30.09.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in kaynaklarının %16,4'lük kısmı kısa vadeli yükümlülüklerinden, %7,1'lik kısmı uzun vadeli yükümlülüklerinden, %76,5'lik kısmı da özkaynaklarından oluşmaktadır.

Şirket'in kısa ve uzun vadeli fon kaynakları; finansal borçlar, kiralama işlemlerinden kaynaklanan borçlar, ticari ve diğer borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, ertelenmiş gelirler, kısa ve uzun vadeli karşılıklar, dönem karı vergi yükümlülüğü ve

ertelenmiş vergi yükümlülüğünden oluşmaktadır.

Şirket'in 30.09.2024 tarihi itibarıyla;

- Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları 385.052 TL,
- Kısa ve uzun vadeli kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler 39.876.965 TL,
- Ticari borçlar 163.011.659 TL,
- Diğer borçlar 22.532.090 TL,
- Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlar 15.183.787 TL,
- Ertelenmiş gelirler 88.485.856 TL,
- Kısa ve uzun vadeli karşılıklar toplamı 8.058.157 TL
- Dönem karı vergi yükümlülüğü 9.971.939 TL
- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler 28.484.968 TL
- Uzun vadeli borçlanmalar 1.252.385 TL ve
- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü 162.376.414 TL'dir.

30.09.2024 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli finansal borçlara bağımsız denetimden geçmiş finansal tabloların 6 numaralı dipnotundan, kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler 14 numaralı dipnotundan, ticari borçlara 7 numaralı dipnotundan, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlara 16 numaralı dipnotundan, diğer borçlara 3 ve 8 numaralı dipnotlarından, ertelenmiş gelirlere 10 numaralı dipnotlarından, kısa ve uzun vadeli karşılıklara 16 numaralı dipnotlarından, diğer kısa vadeli karşılıklara 15 numaralı dipnotlarından, diğer kısa vadeli yükümlülükler 18 numaralı dipnotlarından ve dönem karı vergi yükümlülüğü ve ertelenmiş vergi yükümlülüğüne 26 numaralı dipnotundan ulaşılabilir.

Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla önemli rasyoları aşağıda yer almaktadır.

Rasyolar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Cari Oran (Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,20	2,65	2,88	2,71
Likidite Oranı ((Dönen Varlıklar – Diğer Alacaklar – Stoklar – Peşin Ödenmiş Giderler – Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar – Diğer Dönen Varlıklar) / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,54	0,80	0,37	1,29
Özkaynaklar / Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler	1,33	2,36	3,26	3,00
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler / Toplam Kaynaklar	0,43	0,30	0,23	0,25
Özsermaye Karlılığı (Net Kar / Özkaynaklar)	0,46	0,30	0,02	0,01
Alacak Tahsil Süresi	13	11	4	2
Stok Devir Süresi	14	40	41	28
Borç Ödeme Süresi	19	18	8	7

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

Şirket'in 2021, 2022, 2023 yılları ile 2023 ve 2024 yıllarının 9 aylık dönemlerine ait özet nakit akım tablosu aşağıda yer almaktadır.

Özet Nakit Akım Tablosu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş				
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Dönem					
İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları	99.426.147	148.934.654	-98.333.653	-69.924.405	382.258.038
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akımları	-49.210.546	-79.689.692	13.061.641	64.360.260	-261.588.563
Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	-21.741.157	-3.737.110	44.190.151	-192.532	-15.604.104
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Azalış/Artış	28.474.444	65.507.852	-41.081.861	-5.756.677	105.065.371
Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Enflasyon Etkisi	-10.162.392	-22.160.102	-39.305.606	-33.264.806	-5.173.499
Nakit ve nakit benzeri değerlerdeki net azalış / artış	18.312.052	43.347.750	-80.387.467	-39.021.483	99.891.872
Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	38.327.964	56.640.016	99.987.766	99.987.766	19.600.299
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	56.640.016	99.987.766	19.600.299	60.966.283	119.492.171

Şirket'in 2021 yılında işletme faaliyetlerinden 99,4 milyon TL tutarında nakit çıkışı gerçekleşmiş olup işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit çıkışları, 2022 yılında yatırım amaçlı gayrimenkul değer azalışlarındaki düzelmeye bağlı olarak 2021 yılına göre %49,8 artışla 148,9 milyon TL'ye yükselmiş olup, 2023 yılında ise 2022 yılına göre diğer borçlardaki ve vergi giderlerindeki azalışa bağlı olarak -98,3 milyon TL'ye gerilemiştir. Şirket'in 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde -69,9 milyon TL tutarında olan işletme faaliyetlerinden nakit çıkışları, 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde stoklardaki artış kapsamında 382,3 milyon TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in 2021 yılında yatırım faaliyetlerinden 49,2 milyon TL tutarında nakit çıkışı gerçekleşmiş olup finansal yatırım ve maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarına bağlı olarak 2022 yılına göre %61,9 artışla 79,7 milyon TL nakit çıkışı gerçekleşmiştir. Şirket'in finansal yatırım satımları ve yatırım amaçlı gayrimenkullerinden kaynaklanan nakit girişlerine bağlı olarak 2023 yılında 13,1 milyon TL nakit girişi gerçekleşmiştir. Şirket'in 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde 64,4 milyon TL tutarında yatırım faaliyetlerinden nakit girişi bulunurken, 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde maddi ve maddi olmayan duran varlık ve finansal yatırım alımları kapsamında 261,6 milyon TL tutarında yatırım faaliyetlerinden nakit çıkışı gerçekleşmiştir.

Şirket'in 2021 yılında finansman faaliyetlerinden 21,7 milyon TL tutarında nakit çıkışı gerçekleşmiş olup finansman faaliyetlerinden nakit çıkışları 2022 yılında 2021 yılına göre %82,8 azalışla 3,7 milyar TL'ye gerilemiştir. Şirket'in 2023 yılında gerçekleştirdiği sermaye artırımına bağlı olarak 44,2 milyon TL finansman faaliyetlerinden nakit girişi gerçekleşmiştir. Şirket'in 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde 192.532 TL tutarında olan finansman faaliyetlerinden nakit çıkışları, 2024 yılının ilk 9 aylık döneminde 2023 yılının ilk 9 aylık dönemine göre %8.004,7 artışla 15,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Finansman faaliyetlerinden nakit çıkışları, temel olarak kar dağıtımını kapsamında gerçekleşen nakit çıkışları çerçevesinde oluşmuştur.

Şirket'in nakit ve nakit benzerleri 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla 56,6 milyon TL, 100,0 milyon TL, 19,6 milyon TL ve 119,5 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in nakit ve nakit benzerleri tutarları 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna

göre %76,5 oranında artış gösterirken, 2023 yıl sonunda ise 2022 yıl sonuna göre %80,4 oranında düşüş göstermiş olup, 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise 2023 yıl sonuna göre %509,6 artışla 119,5 milyon TL'ye yükselmiştir.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Net Borç/Toplam Sermaye oranının yüksekliği Şirket'in borçlarını ödeyememe riskini göstermektedir. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (kısa ve uzun vadeli yükümlülüklerden oluşmaktadır.) düşülmesiyle hesaplanır.

Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla Net Borç/Toplam Sermaye oranı aşağıdadır:

(TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Toplam Finansal Borçlar	4.276.725	539.615	494.048	1.637.437
Eksi: Hazır Değerler	91.023.122	200.392.667	99.032.798	398.505.948
Net Borç	-86.746.397	-199.853.052	-98.538.750	-396.868.511
Toplam Özsermaye	969.006.599	1.528.477.075	1.589.924.248	1.620.161.036
Toplam Sermaye	882.260.202	1.328.624.023	1.491.385.498	1.223.292.525
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı(%)	-9,8	-15,0	-6,6	-32,4

Şirket'in toplam finansal borçları kısa ve uzun vadeli yükümlülüklerden oluşmakta olup önemli bir kısmı finansal borçlardır. Finansal borçların kısa ve uzun vadeli yükümlülükler içerisindeki payı 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla %0,6, %0,1, %0,1 ve %0,3 olarak gerçekleşmiş olup söz konusu finansal borçlar, finansal kiralama işlemlerinden kaynaklı kullanılmaktadır. Şirket'in finansal yatırımları ve nakit ve nakit benzerlerinin toplam finansal borçlarından fazla olması sebebiyle net nakdi bulunmaktadır. Net nakit, 2021 yıl sonunda 86,7 milyon TL iken, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %130,4 artışla 199,9 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %50,7 azalışla 98,5 milyon TL'ye yükselmiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %302,8 artışla 396,9 milyon TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in 2021 yıl sonunda 969,0 milyon TL olan özkaynakları, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna göre %57,7 artışla 1.528 milyon TL'ye, 2023 yıl sonunda 2022 yıl sonuna göre %4,0 artışla 1.589 milyon TL'ye yükselmiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla da 2023 yıl sonuna göre %1,9 artışla 1.620 milyon TL'ye yükselmiştir. Özkaynaklar kaleminde görülen artış, dönemler itibarıyla oluşan net dönem karlarına bağlı olarak görülmüştür. Şirket'in özkaynaklarının toplam kaynaklar içerisindeki payı, 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ile 30.09.2024 tarihi itibarıyla sırasıyla %57,1, %70,2, %76,5 ve %75,0 olarak gerçekleşmiştir.

Bu kapsamda, Şirket'in 2021 yıl sonunda %9,8 olan Net Nakit/Toplam Sermaye Oranı, 2022 yıl sonunda %15,0'a yükselmiş, 2023 yıl sonunda ise %6,6'ya gerilemiş olup 30.09.2024 tarihi itibarıyla ise %32,4'e yükselmiştir.

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in işletme sermayesi işbu İzahname'nin imza tarihini müteakip en az 12 ay içinde ortaya çıkacak ihtiyaçlar için yeterlidir. Şirket'in 30.09.2024 tarihi itibarıyla dönen varlıkları toplamı 943.958.196 TL, kısa vadeli yükümlülükleri 347.759.717 TL olup net işletme sermayesi 596.198.479 TL'dir (31.12.2023: 640.937.855 TL, 31.12.2022: 646.206.754 TL, 31.12.2021: 102.554.454 TL).

Net İşletme Sermayesi (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Dönen Varlıklar	605.025.763	1.037.163.040	981.613.079	943.958.196
Kısa Vadeli Yükümlülükler	502.471.309	390.956.286	340.675.224	347.759.717
Net İşletme Sermayesi	102.554.454	646.206.754	640.937.855	596.198.479

11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket'in faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamakta olup vermiş olduğu teminatlara ilişkin bilgilerin olduğu tablo aşağıdaki gibidir.

ŞİRKET TARAFINDAN (TRİ) (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	128.189.490	102.301.132	214.465.971	271.005.819
-Teminat mektubu	128.189.490	102.301.132	214.465.971	271.005.819
-Kefalet	-	-	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamında dâhil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Şirket şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
TOPLAM	128.189.490	102.301.132	214.465.971	271.005.819

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Şirket, işbu İzahname tarihi itibarıyla yürüttüğü mevcut faaliyetleri kapsamında temel olarak hafif motorlu kara taşıtları başta olmak üzere her türlü motorlu taşıt ticareti, hasarlı ve ikinci el araç ihale platformu, yedek parça satışı, faaliyetlerinde bulunmakta olup bu kapsamda otomotiv sektörü, ikinci el araç sektörü ve hasarlı araç sektörü özelinde anılan bu faaliyetlerini sürdürmektedir. Dolayısıyla, Şirket'in faaliyetleri anılan sektörlerdeki değişim ve gelişmelerden doğal olarak etkilenmektedir.

Şirketin faaliyetleri, otomotiv sektörüne odaklanarak hasarlı ve ikinci el araç açık artırma platformları, yedek parça satışları ve elektrikli araçlarla şarj istasyonu çözümleri gibi çeşitli alanları kapsamaktadır. Bu alanlardaki faaliyetler, sektörde dijitalleşme, sürdürülebilirlik ve değişen tüketici alışkanlıkları gibi eğilimlerden doğrudan etkilenmektedir. Araç satışlarında Özel Tüketim Vergisi (ÖTV) oranlarının artırılması, yeni araç alımını zorlaştırırken ikinci el piyasasına olan talebi de artırmaktadır. Öte yandan, elektrikli araçlar özelinde ÖTV oranlarının düşürülmesi ve devlet teşvikleri bu alandaki büyüme potansiyelini desteklemektedir. Ayrıca, dijital platformlara olan ilgi, tüketicilerin daha hızlı, güvenilir ve kullanıcı dostu çözümler arayışını artırmaktadır.

Makroekonomik faktörler de sektörü dolaylı olarak etkilemektedir. Döviz kuru dalgalanmaları ve enflasyon, otomotiv ürünlerinin fiyatlarında artışa neden olurken, tüketicilerin alım gücünü düşürerek ikinci el ve yedek parça pazarına yönelimi artırmaktadır. Aynı zamanda, regülasyonlar ve çevre politikaları sektöre yön veren diğer önemli unsurlardır. Emisyon standartları ve araç yaş sınırları gibi düzenlemeler, sektördeki ürün çeşitliliğini etkilerken, karbon ayak izini azaltmaya yönelik çözümler geliştirme beklentisi de artmaktadır.

Teknolojik gelişmeler ise sektörün dinamiklerini dönüştürmektedir. Yapay zeka ve veri analitiğiyle araç değerlendirme ve açık artırma süreçlerinin etkinliği artırılabilirken, uzun vadede otonom araç teknolojileri ve mobilite çözümleri sektörde büyük değişimlere yol açacaktır.

Sosyal ve kültürel değişimler de bireysel araç sahipliğinden araç paylaşımı gibi alternatif modellere geçişi desteklerken, çevre bilincinin artması çevre dostu ürün ve hizmetlere olan talebi yükseltmektedir. Bu bağlamda, şirketin çevik bir stratejiyle bu eğilimlere uyum sağlaması ve fırsatları değerlendirmesi, sektördeki rekabet gücünü artıracaktır. Özellikle son zamanlarda artış gösteren bisiklet, araç paylaşımı, toplu taşıma gibi çevreci mobilite çözümleri geleneksel araç sahipliği ve sabit ulaşım alışkanlıklarının ötesinde imkanlar sunabiliyor olması sebebiyle ikinci el araç satışı da dahil olmak üzere araç satışına ilişkin taleplerin düşüş göstermesine sebep olmaktadır.

Benzer şekilde, araç kiralama sektörü özelinde faaliyetlerini devam ettiren araç kiralama şirketlerinin arasındaki rekabetin bir sonucu olarak tüketicilere maddi açıdan avantaj ve zaman açısından esneklik sağlanmaktadır. Bu doğrultuda araç fiyatlarının artış göstermesiyle sınırlı ya da ikinci el araç satın almaya talepler zaman zaman yerini kısa dönem ve uzun dönem araç kiralama taleplerine bırakmaktadır.

2023 yılında döviz kurlarındaki artışın yavaşlaması, maliyet baskılarının azalmasına yardımcı olmuş ve Şirket'in yurt dışından tedarik ettiği hammaddeye erişiminin, süreç içerisindeki doğan maliyetler bakımından azalmasının önünü açmıştır. Bu durum Şirket'in finansal yapısı üzerinde kısmi bir olumlu etki yaratmıştır.

Ayrıca, Türkiye'de 2023 yılında hızla artan asgari ücret, Şirket'in personel maliyetleri bakımından da önemli bir artışa neden olmuştur. Her ne kadar bu artış, Şirket'in faaliyet giderleri üzerinde bir baskıya neden olmuşsa da Şirket, ürünleri bakımından doğru fiyatlandırma ve üretim ile satış süreçleri kapsamındaki maliyet kontrolü çalışmaları ile anılan bu baskıyı ve beklenmedik maliyet artışlarını dengelemeyi hedeflemiştir.

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Türkiye’de enflasyonu kontrol altına almak amacıyla Haziran 2023 öncesinde %8,50 olan bir hafta vadeli repo faizi, TCMB Para Politikası Kurulu Haziran 2023 toplantısında ve sonrasındaki aylık toplantılarında düzenli olarak yükseltmiş ve işbu İzahname tarihi itibarıyla %50 seviyesine ulaşmıştır. İlerleyen dönemlerde Para Politikası Kurulu’nun alacağı kararlar belirsizliğini korumakta ve bu nedenle genel olarak finans piyasalarında finansmana erişimi zorlaştırmakta, sonuç olarak finansman maliyetleri öngörüsü belirsizleşmektedir. Buna ek olarak Avrupa ve ABD’de devam eden daraltıcı para politikalarının sona ereceği zamana ilişkin belirsizlik, Şirket’in finansman maliyetlerine ilişkin öngörüsünü zorlaştıran diğer bir önemli unsur olarak öne çıkmaktadır.

2022 Şubat ayında başlayan Rusya Ukrayna savaşına ilişkin belirsizlik devam etmektedir. Buna 2023 yılının ikinci yarısında başlayan Ortadoğu’daki artan siyasi gerilim de eklenmiştir. Söz konusu olaylardaki gelişmeler enerji ve emtia fiyatlarını etkilemekte ve Şirket’in maliyetlerine yansımaktadır.

İşbu İzahname’nin 5’inci bölümünde ortaklığa ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler ile ilgili bölümde belirtilen doğabilecek olası riskler dışında, cari hesap yılı içinde ortaklık faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar bulunmamaktadır.

Şirket’in beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek diğer eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgilere, işbu İzahname’nin 10.2.3 sayılı bölümünde yer verilmektedir.

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

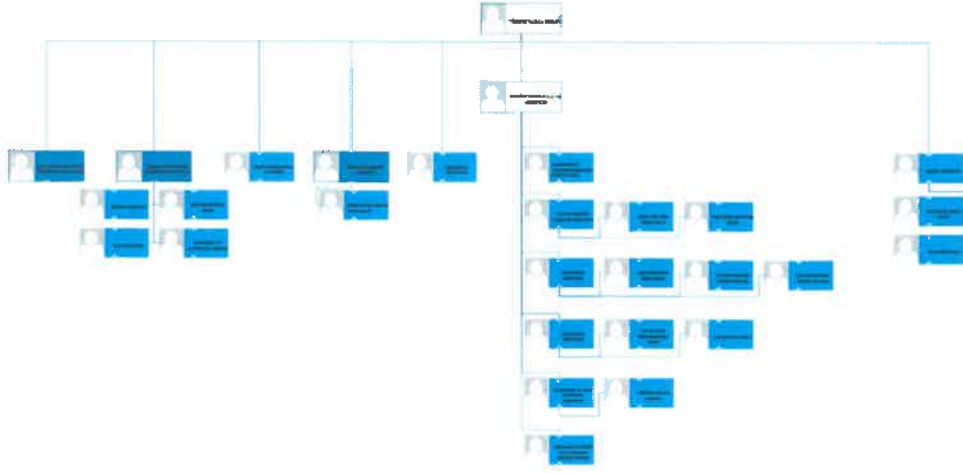
14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

15.1. İhraççının genel organizasyon şeması:

Şirket’in organizasyon şeması aşağıda verilmektedir:



15.2. İdari yapı:

15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Şirket'in İzahname tarihi itibarı ile görevli olan yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Osman Telli	Yönetim Kurulu Başkanı	Maslak Mah. Sümer Sk. Ayazağa Ticaret Merkezi Sit. B Blok No: 1 B İç Kapı No: 11 Sarıyer / İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı	14.12.2026 tarihine kadar / 1 yıl 11 ay	65.000.000	100
Pelin Telli	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Maslak Mah. Sümer Sk. Ayazağa Ticaret Merkezi Sit. B Blok No: 1 B İç Kapı No: 11 Sarıyer / İstanbul	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	14.12.2026 tarihine kadar / 1 yıl 11 ay	-	-
Elif Telli	Yönetim Kurulu Üyesi	Maslak Mah. Sümer Sk. Ayazağa Ticaret Merkezi Sit. B Blok No: 1 B İç Kapı No: 11 Sarıyer / İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	14.12.2026 tarihine kadar / 1 yıl 11 ay	-	-
Ozan Erdoğan	Yönetim Kurulu Üyesi	Maslak Mah. Sümer Sk. Ayazağa Ticaret Merkezi Sit. B Blok No: 1 B İç Kapı No: 11 Sarıyer / İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	14.12.2026 tarihine kadar / 1 yıl 11 ay	-	-
Samet Arslanoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	Maslak Mah. Sümer Sk. Ayazağa Ticaret Merkezi Sit. B Blok No: 1 B İç Kapı No: 11 Sarıyer / İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	14.12.2026 tarihine kadar / 1 yıl 11 ay	-	-

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Şirket bünyesinde İzahname tarihi itibarıyla herhangi bir yönetimde söz sahibi personel bulunmamaktadır.

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket son 5 yıl içinde kurulmamıştır.

15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Osman Telli ve Pelin Telli eştir. Elif Telli ile akrabalık ilişkisi bulunmaktadır.

15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Üyeleri

OSMAN TELLİ – Yönetim Kurulu Başkanı

Osman Telli 1972 tarihinde Van'da doğdu. İstanbul Anadolu Üniversitesi İşletme bölümünden mezun oldu. İstanbul Üniversitesi Sosyoloji bölümünde eğitimine halen devam etmektedir.

İlk okul çağında, çocukluk yaşlarında başladığı iş hayatına, farklı mesleklerde çalışarak ve çeşitli girişim faaliyetlerinde bulunarak yön vermiştir. İlk ciddi girişimini mevcutta çalıştığı firmanın tekstil makinelerini, birikimleri ile satın alarak 1988 yılında başlatmış, 1989 yılında kurduğu Furkan Deri Şirketi'nde deri ve tekstil faaliyetleriyle ticaret hayatına ilk adımını atmıştır. 1997 yılında ise Eylül Reklamcılık'ı kurmuştur.

1989 yılında başladığı ticaret hayatına 2001 yılında otomotiv sektöründeki girişimlerin temeli olan Aksam Otomotiv İç ve Dış Ticaret A.Ş.'yi kurarak devam etmiş, 2007 yılında ise HYS Hasar Yönetim Servis ve Denetim Hizmetleri Ltd Şti.'yi kurmuştur.

2009 yılında Ekosistem Geri Dönüşüm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'yi kurarak otomotiv sektöründe geri dönüşüm faaliyetlerine başlamış, 2013 yılında Aksam Otogong İç ve Dış Ticaret A.Ş.'yi kurarak Autogong Marketplace – Online İhale Platformu'nu hayata geçirmiştir.

2022 yılında Emak Invest İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'yi kurmuş, inşaat sektörü faaliyetlerini yürütmüştür. 2023 yılında enerji sektöründe faaliyet gösterecek olan Quick Enerji A.Ş.'yi kurmuştur.

2016 yılında koçluk eğitimi alarak Erickson Coaching International Sertifikası sahibi olan Osman Telli'nin Sürdürülebilir Mobilite İnisyatifi üyeliği de bulunmaktadır.

Evli ve 3 çocuk sahibidir.

PELİN TELLİ – Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Pelin Telli 1988 tarihinde İstanbul'da doğdu. Anadolu Üniversitesi Halkla İlişkiler bölümünden mezun oldu. İstanbul Üniversitesi Sosyal Hizmetler bölümünde eğitimine halen devam etmektedir.

2006 yılında başladığı kariyer hayatına, 2009 yılında Telli Grup bünyesine dahil olarak devam etmiş; sigorta operasyonları, satış, pazarlama alanlarında aktif olarak görev almıştır. 2016 yılından itibaren tüm sigorta operasyonlarından Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmekle beraber 2020 yılı itibarıyla da Yönetim Kurulu Üyeliği bulunmaktadır.

Pelin Telli ayrıca 2019 yılında koçluk eğitimi almış ve Erickson Coaching International Sertifikası sahibi olmuştur. 2019 yılından bu yana KASİDER üyeliği bulunmaktadır.

Evli ve 1 kız çocuk sahibidir.

ELİF TELLİ – Yönetim Kurulu Üyesi

Elif Telli, Selçuk Üniversitesi İşletme Yönetimi bölümünden mezun olmuştur. Eğitimine, mesleki gelişim kapsamında çeşitli sertifikalar ve uzmanlık eğitimleri alarak devam etmiştir.

Profesyonel iş hayatına 2001 yılında Siemens Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de Mali İşler Stajyeri olarak başlamış, ardından Ziraat Bankası Pendik Şubesi'nde stajyerlik yapmıştır.

2013 yılında Aksam Otomotiv İç ve Dış Ticaret A.Ş.'de İç Denetim Uzmanı olarak görev almış, kariyerinde hızla ilerleyerek sırasıyla Kıdemli İç Denetim Uzmanı ve İç Denetim Yöneticisi pozisyonlarına yükselmiştir.

Bu süreçte, stratejik hedeflere ulaşmayı destekleyen finansal raporlama ve analiz sistemleri geliştirmiş, risk yönetimi, iç kontrol mekanizmaları, süreç iyileştirme projeleri ve denetim standartlarının uygulanması gibi birçok kritik alanda görev almıştır. Ayrıca, uluslararası ve yerel denetim standartlarına hakimiyeti ile etkili raporlama ve analitik düşünme becerilerini ön plana çıkarmıştır.

Elif Telli, Denetim ve Risk Yönetimi alanlarında derin bir uzmanlığa sahip olup, stratejik planlama, finansal analiz, uyum ve veri analizi gibi konularda yetkindir.

OZAN ERDOĞAN – Yönetim Kurulu Üyesi

Ozan Erdoğan, Kahramanmaraş Sütçü İmam Üniversitesi Makine Mühendisliği bölümünden mezun olmuştur. Yüksek lisans eğitimine İstanbul Teknik Üniversitesi'nde Executive MBA programında devam etmektedir.

Profesyonel iş hayatına 2016 yılında İş Geliştirme Uzman Yardımcısı olarak başlayan Sayın Erdoğan, pazarlama danışmanlığı sektöründe görev almıştır. 2017 yılında yurtdışı operasyon sorumlusu olarak otomotiv sektörüne geçiş yapmış ve Doğu Otomotiv bünyesinde çalışmıştır.

2018 yılından itibaren Aksam Otogong İç ve Dış Ticaret A.Ş. bünyesinde sırasıyla İş Geliştirme Uzmanı, İş Geliştirme Kıdemli Uzmanı ve İş Geliştirme ve Proje Yöneticisi pozisyonlarında çalışmıştır. Bu süre zarfında kullanıcı, tedarikçi ve hizmet sağlayıcı ilişkilerini yönetmiş, süreç iyileştirme ve geliştirme projelerinde liderlik yapmış ve lansman süreçlerini başarıyla yönetmiştir.

Ozan Erdoğan, İş Geliştirme ve Proje Yönetimi alanlarında derin bir uzmanlığa sahip olup, süreç analizi, bütçe planlama, maliyet analizleri ve sigorta yönetimi gibi konularda yetkindir. İngilizceyi ileri düzeyde, Rusçayı orta düzeyde bilmektedir.

SAMET ARSLANOĞLU – Yönetim Kurulu Üyesi

Samet Arslanoğlu 1990 tarihinde Malatya'da doğmuştur. İstanbul Üniversitesi İşletme bölümünden ve Nişantaşı Üniversitesi Finansal Raporlama ve Denetim bölümünde Yüksek lisans mezundur.

Türkiye Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler ve Yeminli Mali Müşavirler Odaları Birliğine Bağlı Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Ruhsatına sahiptir. Sermaye Piyasası Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu Türev 3 sınavları devam etmektedir

2013 yılında başladığı kariyer hayatına Gelişim Holding bünyesinde muhasebe uzmanı 2015 BDO Türkiye'de denetçi olarak tam tasdik vergi hizmetleri, KDV iadesi ve sermaye artış süreçlerinde bulunmuştur

2019 yılında Telli Grup bünyesine dahil olarak devam etmiş; finans operasyonları, muhasebe, bütçe alanlarında aktif olarak görev almıştır. 2021 yılından itibaren mali işler operasyonlarından Sorumlu Mali İşler Müdürlüğü görevini yürütmekle beraber 2024 yılı itibarıyla da Yönetim Kurulu Üyeliği bulunmaktadır.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dâhil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Aşağıdaki tablolarda, her bir yönetim kurulu üyesi ile yönetimde söz sahibi personel açısından son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlere

ve ayrıca, söz konusu kişilerin anılan şirketlerdeki pay sahipliğine ilişkin bilgilere yer verilmiştir.

Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelikleri:

Osman Telli – Yönetim Kurulu Başkanı				
Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Aksam Otomotiv İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-	-
Quick Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	-	-
Eko Yedek Parça ve Otomotiv A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	-	-
Ecoparts Oto Yedek Parça A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	-	-
Autogong Motorlu Araçlar A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	-	-
Ekosistem Geri Dönüşüm Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-	-
İstanbul Yapı ve İnşaat Ltd. Şti.	Müdür	Devam Ediyor	245.000	35
HYS Hasar Yönetim Servis ve Denetim Hizmetleri Ltd. Şti.	Müdür	Devam Ediyor	1.225.000	35
Emak Invest İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	2.000.000	100
Avis Yapı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	1.680.000	80
Tasfiye Halinde İstanbul Her Türlü Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti.	Müdür	Devam Ediyor	140.000	35
Tasfiye Halinde Birikimevim Gayrimenkul Organizasyon A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmiyor	80.000.000	80

Pelin Telli – Yönetim Kurulu Başkan Vekili				
Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Aksam Otomotiv İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-	-

Elif Telli – Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
-	-	-	-	-



AKSAM OTOGONG İÇ VE DIŞ
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Maslak Mah. Sütlüce Sok.
Ayazaga Ticaret Merkezi B Blok
No:1 B Blok Katı No:11 Sütlüce / İSTANBUL
Maslak / İ.D. 06 751221
Mersis No: 0834075 2210001

Ozan Erdoğan – Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
-	-	-	-	-

Samet Arslanoğlu – Yönetim Kurulu Üyesi				
Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
-	-	-	-	-

Şirket bünyesinde İzahname tarihi itibarıyla herhangi bir yönetimde söz sahibi personel bulunmamaktadır.

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Şirket'in yönetim kurulu üyeleri haricinde yönetimde söz sahibi personeli bulunmamakta olup yönetim kurulu üyelerine ödenen ücret ve sağlanan benzeri faydalara ilişkin bilgiler, finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

(TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Yönetim Kurulu Üyeleri	0	0	584.670	162.382	4.529.340
Toplam	0	0	584.670	162.382	4.529.340

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Şirket, yönetim kurulu üyeleri için kıdem tazminatı karşılığı ayırmamaktadır. Şirket'in yönetim kurulu üyeleri haricinde yönetimde söz sahibi personeli bulunmamaktadır.

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

YÖNETİM KURULU			
Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Osman Telli	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	14.12.2026 tarihine kadar / 1 yıl 11 ay
Pelin Telli	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	14.12.2026 tarihine kadar / 1 yıl 11 ay
Elif Telli	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	14.12.2026 tarihine kadar / 1 yıl 11 ay
Ozan Erdoğan	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	14.12.2026 tarihine kadar / 1 yıl 11 ay
Samet Arslanoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	14.12.2026 tarihine kadar / 1 yıl 11 ay

Şirket bünyesinde İzahname tarihi itibarıyla herhangi bir yönetimde söz sahibi personel bulunmamaktadır.

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibarıyla ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona

erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim kurulu üyelerine, iş ilişkisi sona erdirildiğinde Şirket tarafından ödeme yapılmasını veya fayda sağlanmasını öngören herhangi bir sözleşme bulunmamaktadır.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi yukarıda temin edilmektedir.

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7. maddesine göre "TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulunun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPK'n, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur."

Şirket tarafından Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi kurulacaktır. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin halka arz sonrası atanması planlanmaktadır. Dolayısıyla ilgili komitelerin Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen sürelerle uyularak ve her halükârda en geç halka arzdan sonra gerçekleşecek ilk genel kurul toplantısına kadar faaliyete geçmesi planlanmaktadır.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 21. maddesine göre "SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, Esas Sözleşmeye aykırı sayılır. Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur."

Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, payları ilk kez halka arz edilmesi için Kurul'a başvuran ortaklıkların, Kurul tarafından grupların belirlenmesine ilişkin listenin ilanına kadar üçüncü gruptaki ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacağı öngörülmüştür. Dolayısıyla Şirket, Kurulca yeni listenin ilanına kadar üçüncü grup içinde yer alacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülükler Şirket'in paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda Şirket, paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sürecini tamamlamış olacaktır.

Bilgilendirme politikası, ücretlendirme politikası, kâr dağıtım politikası, bağış ve yardım politikası Şirket'in 27.08.2024 tarihli ve 2024/03 sayılı yönetim kurulu kararında belirlenmiş olup Şirket'in 04.09.2024 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında görüşülerek onaylanmıştır.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı İlişkileri Birimi Temel Faaliyetleri:

Yatırımcı İlişkileri Bölümü, başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynamaktadır.

Bu kapsamda Yatırımcı İlişkileri Bölümünün sorumluluğunda yürütülen başlıca faaliyetler aşağıda özetlenmiştir.

- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin Şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini karşılamak.
- Genel kurul toplantılarını yürürlükteki mevzuata, Esas Sözleşme'ye ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapmak.
- Genel kurul toplantılarında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlamak.
- Mevzuat ve Şirket Bilgilendirme Politikası dahil kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususun gözetilmesi ve izlenmesini sağlamak.
- Pay sahiplerine ilişkin kayıtları sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutmak.
- Şirket hakkında değerlendirme yapan analistleri bilgilendirmek.
- Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamaları güncel olarak Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesinde pay sahiplerinin kullanımına sunmak.
- SPKn ile ilgili mevzuatta meydana gelen değişiklikler takip edilerek Şirket'in ilgili birimlerinin dikkatine sunmak.
- SPK'nın zaman zaman tadil edilip değiştirilebilen, yürürlükteki Özel Durumlar Tebliği dikkate alınarak gerekli özel durum açıklamalarını KAP aracılığıyla MKK'ya bildirerek kamuyu bilgilendirmek.

Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi

İzahname tarihi itibarıyla sermaye piyasası lisanslarına sahip personel istihdam edilmemektedir. Şirket'in, Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve borsada işlem görmeye başlaması için Kurul'a başvuran ortaklık olarak, yatırımcı ilişkileri bölümü oluşturarak, bu kapsamdaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren altı ay içerisinde yerine getirmesi gerekmektedir. Şirket bu doğrultuda payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren 6 ayı geçmeyecek şekilde en kısa sürede mevzuatta yer alan şartları sağlayan personel atamasını gerçekleştirecektir.

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihleri itibarıyla çalışan sayısı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Dönemler	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Personel Sayısı	174	167	207	194

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyelerinin Şirket'in paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Personelin Şirket'e fon sağlamasını mümkün kılan bir anlaşma yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in 04.09.2024 tarihinde gerçekleştirilen son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla, Şirket'in sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan pay sahiplerinin bilgilerine aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

İhraççı'nın Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi								
Ortağın	Sermaye Payı				Oy Hakkı			
Adı Soyadı	04.09.2024 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla		04.09.2024 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Osman Telli	65.000.000	100	65.000.000	100	65.000.000	100	143.000.000	100
Toplam	65.000.000	100	65.000.000	100	65.000.000	100	143.000.000	100

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in mevcut çıkarılmış sermayesi 65.000.000 TL değerindedir. Bu sermaye, her biri 1,00 TL değerinde 65.000.000 paya ayrılmıştır. Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Şirket payları A Grubu ve B Grubu olmak üzere 2 ayrı gruba ayrılmış olup; toplamda 65.000.000 adet payın 19.500.000 adedi nama yazılı A Grubu paydan ve 45.500.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paydan oluşmaktadır.

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, genel kurul toplantılarında her bir A Grubu pay sahibinin 5 oy hakkı ve her bir B Grubu pay sahibinin 1 oy hakkı vardır.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket, SPK'nın hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 25.04.2024 tarih ve 22/574 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 325.000.000,00 TL olup, her biri 1,00 TL itibari değerinde 325.000.000 adet paya bölünmüştür.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 65.000.000 Türk Lirası değerindedir. Bu sermaye, her biri 1,00 Türk Lirası değerinde 65.000.000 adet paya ayrılmıştır. Bu çıkarılmış sermayenin tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Şirket payları A Grubu ve B Grubu olmak üzere 2 ayrı gruba ayrılmış olup; toplamda 65.000.000 adet payın 19.500.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 45.500.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paydan oluşmaktadır.

A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı, Şirket yönetim kurulunun en az 5 en fazla 12 üyeden oluşacağı göz önünde bulundurularak, Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesinde aşağıdaki şekilde düzenlenmiştir:

"Şirketin işleri ve idaresi, TTK hükümleri çerçevesinde Genel Kurul tarafından en çok 3 yıl için seçilecek en az 5 (beş) en çok 12 (on iki) üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Herhangi bir şüpheye mahal vermemek adına 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 4 (dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 4 (dört) üyesi, 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 5 (beş) üyesi, 11 (on bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 5 (beş) üyesi ve 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 6 (altı) üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından seçilir."

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, genel kurul toplantılarında her bir A Grubu pay sahibinin 5 oy hakkı ve her bir B Grubu pay sahibinin 1 oy hakkı vardır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Oy hakkı imtiyazı ve yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı – Osman Telli	1,00	19.500.000	30
B	Hamiline	İmtiyaz yoktur – Osman Telli	1,00	45.500.000	70
TOPLAM				65.000.000	100

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Osman Telli Şirket sermayesinin ve oy haklarının %100'üne sahip olup Şirket üzerinde yönetim hakimiyetini haizdir.

Pay sahibinin hakimiyet ve kontrol gücünü kötüye kullanmasını engellemenin temel dayanağı Kurumsal Yönetim İlkeleri başta olmak üzere TTK ve sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer hükümler olup, Esas Sözleşme'de yer verilen aşağıdaki tedbirlerin hakimiyetin ve kontrol

gücünün kötüye kullanılmasını engellemekte katkı sağlayacağı değerlendirilmektedir:

- Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Yönetim kurulu, 2024-2028 yılları arasında, SPK'n hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.
- Esas Sözleşme'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 21'inci maddesi uyarınca, SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, Esas Sözleşmeye aykırı sayılır. Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur.
- Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.
- Esas Sözleşme'nin "Bağımsız Denetim" başlıklı 15'inci maddesi uyarınca, Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimi hakkında TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. SPK tarafından düzenlenmesi öngörülen finansal tablo ve raporlar ile bağımsız denetim raporları, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında belirlenen usul ve esaslar dahilinde hazırlanır ve kamuya duyurulur.

19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in mevcut tek ortağı Osman Telli'dir.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla ilişkili taraf kapsamında değerlendirilen şirketlerle ilişki düzeyleri aşağıdaki gibidir.

İlişkili Tarafın Adı Soyadı / Ticari Ünvanı	İlişkili Taraf Sayılmasının Gerekçesi
Avis Yapı A.Ş.	Osman TELLİ'nin %80 oranında pay sahibi ve Yönetim kurulu başkanı olduğu Şirkettir.
Tasfiye Halinde İstanbul Her Türlü Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti.	Osman TELLİ'nin %35 oranında pay sahibi ve Yönetim kurulu başkanı olduğu Şirkettir. (Tasfiye Halinde İstanbul Her Türlü Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti. tasfiye halindedir.)
Ebubekir Telli	Şirket'in bağlı ortaklıkları Aksam Otomotiv, Hys, Ekosistem ve İstanbul yap şirketlerinde pay sahibidir.

İlişkili Tarafın Adı Soyadı / Ticari Ünvanı	İlişkili Taraf Sayılmasının Gerekçesi
Osman Telli	Şirket'in paylarının %100 oranında sahibi ve Yönetim Kurulu Başkanı
Ömer Telli	Şirket'in bağlı ortaklığı hys Şirketinde %25 oranında pay sahibidir.
Özdemir Telli	Şirket'in bağlı ortaklıkları Aksam Otomotiv, Hys, Ekosistem ve İstanbulyap şirketlerinde pay sahibidir.

Şirket'in ilişkili taraflardan olan diğer alacaklarının detayı finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıdaki tabloda yer almakta olup, 30.09.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflardan diğer alacağı bulunmamaktadır.

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Osman Telli	57.800.809	44.772	1.973.363	0
Özdemir Telli	2.996.424	2.177.089	0	0
Avis Yapı A.Ş.	3.539.518	0	0	0
Tasfiye Halinde İstanbul Her Türlü Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti.	149.558	0	0	0
Ömer Telli	2.231.255	0	0	0
Ebubekir Telli	1.227.175	0	0	0
Toplam	67.944.739	2.221.861	1.973.363	0

Şirket'in ilişkili taraflara olan diğer borçlarının detayı finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Osman Telli	0	110.189.020	9.308.627	1.636.386
Ebubekir Telli	0	0	2.497.842	0
Ömer Telli	0	400.039	0	462.500
Özdemir Telli	0	0	892.722	0
Toplam	0	110.589.059	12.699.191	2.098.886

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihracının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Grup'un finansal tablo dönemleri itibarıyla ilişkili taraflara gerçekleştirmiş olduğu satış işlemlerine ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İlişkili Taraflardan Gelirler (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Avis Yapı A.Ş.	33.096	25.957	0	0	14.109
Tasfiye Halinde İstanbul Her Türlü Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti.	33.096	25.957	0	0	14.109
Toplam	66.192	51.914	0	0	28.218
Hasılat	7.740.549.391	8.951.907.525	11.359.651.958	8.223.730.402	9.226.235.175
İlişkili Taraflardan Gelirler/Hasılat %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 65.000.000 Türk Lirası değerindedir. Bu sermaye, her biri 1,00 Türk Lirası değerinde 65.000.000 adet paya ayrılmıştır. Bu çıkarılmış sermayenin tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir.

Şirket payları A ve B Grubu olmak üzere 2 ayrı gruba ayrılmış olup; toplamda 65.000.000 adet payın 19.500.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 45.500.000 adedi hamiline yazılı B Grubu'dur.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket, SPK'n hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 25.04.2024 tarih ve 22/574 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 325.000.000,00 Türk Lirası'dır.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Fiili dolaşımda pay bulunmamaktadır. Şirket'in aynı sermayesi bulunmamaktadır.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

İşbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in gerçekleştirmiş olduğu toplamda 2 adet sermaye artırımı mevcuttur. Anılan bu sermaye artırımlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Kaynağı (Nakit, alacak mahsubu, aynı vb.)	Ticaret Siciline Tescil / TTSG İlan Tarihi
1.700.000	12.150.000	Geçmiş Yıllar Karları	20.09.2023 / 20.09.2023

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Kaynağı (Nakit, alacak mahsubu, aynı vb.)	Ticaret Siciline Tescil / TTSG İlan Tarihi
12.150.000	65.000.000*	Ortaklara Borçlar	19.12.2023 / 19.12.2023

(*) Şirket'in güncel sermaye tutarıdır.

04.09.2024 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında alınan karar ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine ve gerekli Esas Sözleşme tadillerinin yapılmasına karar verilmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 325.000.000 TL Türk Lirası olup, her biri 1 Türk Lirası itibarı değerinde 325.000.000 adet paya ayrılmıştır.

SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2024-2028 yılları için geçerlidir. 2028 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için SPK'dan izin almak suretiyle genel kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımını yapılamaz.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibarıyla paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7. maddesi uyarınca, Şirketin işleri ve idaresi, TTK hükümleri çerçevesinde Genel Kurul tarafından en çok 3 yıl için seçilecek en az 5 en çok 12 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Herhangi bir şüpheye mahal vermemek adına, 5 üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 2 üyesi, 6 üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 3 üyesi, 7 üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 3 üyesi, 8 üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 4 üyesi, 9 üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 4 üyesi, 10 üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 5 üyesi, 11 üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 5 üyesi ve 12 üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 6 üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun gösterecekleri adaylar arasından seçilir. Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahipleri veya A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.

Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl için seçilebilirler. Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Tüzel kişiler yönetim kuruluna seçilebilirler. Yönetim Kurulu şirket işleri ve muameleleri lüzum gösterdikçe toplanır. Yönetim Kurulu üyeliklerinden

birinin boşalması halinde Yönetim Kurulu, boşalan üyelik için, yapılacak ilk Genel Kurul toplantısının onayına sunulmak ve bu toplantıya kadar görev yapmak üzere, bir üyeyi geçici olarak atayacaktır. A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilmiş Yönetim Kurulu üyesi yerine, yine A Grubu pay sahiplerinin aday göstermesi suretiyle seçilen Yönetim Kurulu üyelerinden göreve devam edenlerin çoğunluğunun önerdiği aday Yönetim Kurulunun onayı ile atanır. Ataması Genel Kurul tarafından onaylanan üye selefının görev süresini tamamlayacaktır. Yönetim Kurulu üyeleri gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, Genel Kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler. Bir tüzel kişi Yönetim Kuruluna üye seçildiği takdirde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece bir gerçek kişi tescil ve ilan olunur. Yönetim Kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her an değiştirebilir. Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur.

Yönetim Kurulu, ilk toplantısında aralarından bir başkan, bir başkan vekili seçer.

TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulunun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

Yönetim Kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere ilişkin ücretler Genel Kurul tarafından belirlenir. Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda Genel Kurul yetkilidir. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Yönetim kurulu, 2024-2028 yılları arasında, SPKn hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni paylar çıkarılamaz. Şirket'in sermayesi, gerektiğinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir. Yeni pay çıkarılırken, aksine karar verilmemiş ise, A Grubu nama yazılı payların çıkarılmış sermaye içindeki oranı muhafaza edilir ve yapılacak sermaye artırımlarında A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu paylar ihraç edilir. Mevcut A Grubu ve B Grubu pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma hakkını kullanması durumunda 3 Grubu pay çıkarılacaktır. Bedelsiz sermaye artırımlarında, çıkarılan bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esaslarına göre kayden izlenir.

Esas Sözleşme'nin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca, Şirketin Yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Yönetim kurulu, TTK Madde 367 uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler, bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korumaya değer menfaatlerini ikna edici biçimde ortaya koyan alacaklıları,

bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket unvanı altına konmuş ve Şirket'i temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylanmış sureti ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. Yönetim kurulu, TTK Madde 370/2 uyarınca temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK Madde 371/7 uyarınca hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur, iç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcılarını atanamaz. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Yönetim Kurulu'nun TTK Madde 374'te düzenlenen görev ve yetkileri ile Madde 375'te düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır. TTK'nın 392'nci maddesi uyarınca, her yönetim kurulu üyesi Şirket'in tüm iş ve işlemleri hakkında bilgi isteyebilir, soru sorabilir ve inceleme yapabilir. Yönetim kurulu üyelerinin TTK madde 392'den doğan hakları kısıtlanamaz, kaldırılamaz.

Şirket'in tek bir metin haline getirilmiş güncel Esas Sözleşmesi (EK 1) ile TTK hükümleri uyarınca hazırlanan Şirket Yönetim Kurulu'nun İç Yönergesi (EK 2) İzahname ekinde yer almaktadır.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca, Şirket, ilgili kanun, mevzuat ve yönetmeliklere uymak suretiyle, yurt içinde ve yurt dışında hasarlı araçların alımı ve ikinci el satışı faaliyetlerinde bulunmak amacıyla kurulmuştur ve TTK, SPK'n ve SPK düzenlemeleri ve sermaye piyasası mevzuatına uymak suretiyle faaliyet göstermektedir. Şirketin amaç ve konusu, Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uygun olmak ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durumlar kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaların yapılması kaydıyla, başlıca şunlardır:

- Otomobil ve hafif motorlu kara taşıtlarının perakende ticaretini yapmak.
- Her türlü motorlu taşıt ticaretini, alım ve satımını, ithalatını ve ihracatını yapmak.

Şirket yukarıdaki amaç ve konusunu gerçekleştirmek üzere, sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uygun olmak ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durum açıklamaları kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamalar yapmak kaydıyla, faaliyet konusu ile ilgili olarak;

- Şirket'in işleri için gerekli görülecek menkul veya gayrimenkul, hak ve tesisler kiralayabilir, inşa edebilir veya ettirebilir, işletebilir veya işlettirebilir.
- Şirket'in işleri için gerekli görülecek menkul ve gayrimenkul mallar ile hak ve tesisler üzerinde şirket için rehin ve ipotek tesis edebilir, kabul edebilir, fek edebilir, hak veya alacaklarının temini ve tahsili için aynı veya şahsi her türlü teminat verebilir, gösterebilir, alabilir veya başkasının gayrimenkullerini teminat olarak gösterebilir; gayrimenkuller üzerinde irtifaklar intifa hakları veya kat mülkiyeti tesis edebilir veya üçüncü kişilere aynı haklar verebilir. Şirket'in kendi adına ve üçüncü kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat

vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.

3. İlgili mevzuatın gerekliliklerini yerine getirmek kaydıyla izin, imtiyaz, ruhsatname, patent, ihtira beratları, lisans, know-how, marka gibi sınai mülkiyet haklarını ve benzeri hakları iktisap edebilir veya üçüncü şahıslara devredebilir, kiraya verebilir veya kiralayabilir, ilgili mevzuatın izin verdiği ölçüde her türlü tasarruf işleminde bulunabilir.
4. Yurt içinde ve yurt dışında ticarete konu olan her türlü mal ve hizmet alım ve satımı işlemlerine aracılık edebilir;
5. Anılan alım ve satımı işlemlerine dair her türlü imalatçı firmalar ile anlaşma yaparak bu firmaların mümessillik, distribütörlük ve acenteliklerini yapabilir, resmi ve özel bilumum ihalelere iştirak edebilir.
6. Her türlü data bank, bilgi işlem faaliyeti yapabilir, bunları firmalardan temin edebilir, firmaları bu konuda ücret mukabili sisteme üye yapabilir ve bilgi satabilir, firmalar arasında çoklu takas organizasyonu sağlayabilir.
7. Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla, Şirket'in amaç ve konusu ile ilgili faaliyetler için faydalı görülen ve hizmetlerin ifası ve geliştirilmesini teminen yurt içi ve yurt dışı kuruluş ve şirketlerle iş birliği teknik yardım anlaşmaları yapabilir.
8. Şirket'in işleri için, iç ve dış piyasalarda uzun, orta, kısa vadeli her türlü kredi sözleşmeleri akdedebilir ve her türlü teminat ve kredileri temin edebilir. Şirket'in borçlarını ve alacaklarını temin için, ipotek, rehin, kefalet ve diğer teminatları verebilir ve alabilir, teminatlolu veya teminatsız olarak ödünç alabilir, ticari işletme rehini kurabilir. Üçüncü şahıs ve kuruluşların borçlarının teminatı için ipotek ve rehin verebilir, kefil olabilir. Söz konusu ipotekleri fek edebilir, rehinleri kaldırabilir, kefalet ve diğer teminatları sona erdirebilir. Şirket'in kendi adına ve üçüncü kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.
9. Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla, yurt içinde ve yurt dışında, her nevi şirket kurabilir, ortaklık yapabilir, mevcut ve ileride kurulacak işletme ve şirketlere iştirak edebilir, faaliyet konusuyla iştigal eden firmaları ve ticari işletmeleri devren iktisap edebilir, sermaye piyasası mevzuatına uygun olmak ve yatırım hizmet ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla kurulmuş ve kurulacak şirketlerin, paylarını satın alabilir veya satabilir, devredebilir ve bunlar üzerinde her türlü tasarruflarda bulunabilir.

Yukarıda belirtilen konular dışında Şirket asıl amaç ve konusunu gerçekleştirebilmek için, ileride Şirket için yararlı ve gerekli görülecek başka işlere girilmek istendiği takdirde Esas Sözleşme değişikliği için SPK'nın uygun görüşü ve Ticaret Bakanlığı'nın izninin alınması koşuluyla, yönetim kurulunun teklif ve genel kurulun kararı ile Şirket amaç ve konusunu genişletebilir, ve kanunen yasaklanmamış diğer her türlü işlere girişilebilir, her türlü iş ve işlem yapılabilir ve ekonomik amaç ve faaliyette bulunulabilir.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca, Şirketin Yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir.

Yönetim kurulu, TTK Madde 367 uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye

yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler, bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korumaya değer menfaatlerini ikna edici biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket unvanı altına konmuş ve Şirket'i temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylanmış sureti ticaret siciline tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir.

Yönetim kurulu, TTK Madde 370/2 uyarınca temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK Madde 371/7 uyarınca hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur, iç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcılarını atanamaz. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Yönetim Kurulu'nun TTK Madde 374'te düzenlenen görev ve yetkileri ile Madde 375'te düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır. TTK'nın 392'nci maddesi uyarınca, her yönetim kurulu üyesi Şirket'in tüm iş ve işlemleri hakkında bilgi isteyebilir, soru sorabilir ve inceleme yapabilir. Yönetim kurulu üyelerinin TTK madde 392'den doğan hakları kısıtlanamaz, kaldırılmaz.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi ve "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.

Şirketin işleri ve idaresi, TTK hükümleri çerçevesinde Genel Kurul tarafından en çok 3 yıl için seçilecek en az 5 (beş) en çok 12 (on iki) üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Herhangi bir şüpheye mahal vermemek adına 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 4 (dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 4 (dört) üyesi, 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 5 (beş) üyesi, 11 (on bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 5 (beş) üyesi ve 12 (on iki) üyeden oluşan Yönetim Kurulunun 6 (altı) üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından seçilir. Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahipleri veya A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunu göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, her bir A Grubu pay, sahibine 5 oy hakkı verir. Her bir B Grubu pay, sahibine 1 oy hakkı verir. Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Pay sahiplerinin ortaklık haklarında ve paylara tanınan imtiyazlarda değişiklik yapılması TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerine tabidir.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, genel kurullar olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan genel kurul, Şirket'in hesap dönemi sonundan itibaren 3 ay içinde ve senede en az 1 defa; olağanüstü genel kurullar ise, Şirket işlerinin, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

Genel kurul toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Genel kurul toplantıya, Şirket'in internet sitesinde, Kamuoyu Aydınlatma Platformu ile SPK tarafından belirlenen diğer yerlerde ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanan ilanla çağrılır. Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere toplantı tarihinden en az 3 (üç) hafta önce yapılır. TTK ile sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde öngörülen bilgi ve belgeler ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantısından en az 3 (üç) hafta önce ilan edilir ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur.

Yönetim kurulu hazır bulunanlar listesini, kayden izlenen payların sahipleri ile ilgili olarak SPK'nın uyarınca Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından sağlanacak "pay sahipleri çizelgesine" göre hazırlar.

Her bir A Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı verir. Her bir B Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir. Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz.

Sermaye piyasası mevzuatının vekaleten temsil düzenlemelerine uymak kaydıyla, pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir. Buna ek olarak, kendileri de pay sahibi olan vekiller, kendi paylarından aynı olarak temsil ettikleri paylar için de oy kullanma hakkına sahip olacaklardır. Vekaleten oy kullanılması hususunda sermaye piyasası mevzuatı ile ilgili mevzuata uyulur.

Şirket genel kurul toplantılarında, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın düzenlemelerinde yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. SPK'nın genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur. Genel kurul toplantıları ve karar nisabı, TTK, sermaye piyasası mevzuatının hükümleri ile SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ve sair düzenlemelerine tabidir.

Genel kurul, şirketin merkez adresinde veya Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

Genel kurul toplantıları yönetim kurulu başkanı veya başkan vekili tarafından yönetilir. Yönetim kurulu başkanı veya başkan vekilinin bulunmadığı durumlarda ise, toplantı yönetim kurulu tarafından seçilen, Yönetim kurulu üyesi ya da pay sahibi sıfatını taşımayan şart olmayan bir başkan tarafından yönetilir. Başkan gerek görürse, pay sahibi sıfatını taşımayan şart olmayan, tutanak yazmanı ile oy toplama memurunu belirleyerek başkanlığı oluşturur.

Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK madde 1527 uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, "Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik" hükümleri uyarınca hak sahiplerinin

genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak Elektronik Genel Kurul Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinde hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında bakanlık temsilcisi bulunması ve görevleri konusunda TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

Genel kurulun çalışma usul ve esasları, genel kurul onayından geçmiş ve tescil ve ilan edilmiş iç yönerge ile belirlenir.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Şirket'in yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak başta TTK ve SPK'n olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri de geçerlidir.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Esas Sözleşme'nin "Payların Devri" başlıklı 18'inci maddesi uyarınca, Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir.

A ve B Grubu paylar herhangi bir sınırlamaya tabi olmaksızın serbestçe devrolunabilir. A Grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte paya dönüştürülmesi için, bu payların B Grubu paya dönüşümü için Esas Sözleşme değişikliği yapılması ve Esas Sözleşme değişikliğinin Genel Kurulca onaylanması gerekmektedir.

Şirket'in kendi paylarını geri alması durumunda sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuata uygun olarak hareket edilir ve gerekli özel durum açıklamaları yapılır.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Pert Araç/Hasarlı Araç İhale Sözleşmeleri

Şirket ile çeşitli sigorta şirketleri arasında akdedilen pert araç ihale sözleşmeleri kapsamında sigorta şirketlerinin kasko sigortalarını yaptırmış sigortalılarının ağır hasarlı motorlu kara taşıtlarının ya da trafik sigortası yaptırmış sigortalıların karıştıkları kazalarda kusurlu olmaları hallerinde zarar gören üçüncü şahıslara ait ağır hasarlı motorlu kara araçlarının marka ve hasar gözetmeksizin ihale edilmesi, aracın piyasa rayiç bedeli ve sovtaj oranının tespit edilmesi ve alıcılarının belirlenmesi gibi hususlar düzenlenerek Şirket tarafından kendisine sigorta şirketleri tarafından bildirilen hasarlı motorlu kara araçlarının Şirket'in internet platformunda e-ihale yoluyla ihaleye çıkarılması sağlanmaktadır.

Sözleşmelere konu hasarlı araçların piyasa rayiç değerleri (*araçların geçmiş hasar durumu göz önünde bulundurularak emsal halinin 2.el piyasa değeri*), ihale taban bedelleri ve ihalede arttırma zamanları sigorta şirketleri tarafından belirlenecek olup bu belirlemelere uygun olarak ilgili araçlar Şirket tarafından ihaleye çıkarılacaktır.

Şirket platformu üzerinden yürütülen ihalelerin sonuçlanması neticesinde ilgili araçların satış işlemlerinin tamamlanması adına noter masrafları ve çekme belgesinin çıkartılması ile ilgili

masraflar başta olmak üzere tüm masraflar Şirket tarafından ödeneceği de ayrıca sözleşmelerde hükme bağlanmıştır.

Ağır Hasarlı Araç Satış Sözleşmeleri

Şirket ile çeşitli filo şirketleri arasında imzalanmış olan ağır hasarlı araç satış sözleşmeleri doğrultusunda, ilgili filo adına kayıtlı bulunan motorlu kara taşıtlarının hasarlanması durumunda Kara Taşıtları Kasko Sigortası ile Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Genel Şartları ve ilgili sair mevzuat hükümlerine uygun araçlar Şirket tarafından satın alınmaktadır.

Taraf olunan bu sözleşmeler üzerinden Şirket tarafından her türlü otomobil, hafif ticari, ağır ticari grubunda çekici, kamyon, kamyonet, minibüs, otobüs, motosiklet ve benzeri karayolu araçlarının alış işlemleri yürütülebilmektedir.

Filo şirketlerinin araçlarının online ihale ile satışa sunulmasından önce satıcı sıfatına haiz filo şirketlerince araçların minimum satış fiyatları Şirket'e bildirilecek olup filo şirketinin açık yazılı (imzalı veya elektronik ortamda verilen) onayı akabinde satış işlemleri gerçekleştirilmektedir. Satış işlemleri tamamlanan araçların tüm devir ve trafik işlemlerinin Şirket tarafından yürütüleceği ayrıca sözleşmelerde belirtilmektedir.

Araç Ekspertiz Hizmet Sözleşmeleri

Şirket stoklarında bulunan veya Şirket tarafından satın alma işlemleri yürütülecek hasarlı araçlar özelinde ekspertiz yapılmasına ilişkin olarak Şirket üçüncü şahıslardan ekspertiz hizmeti almaktadır. Bu hizmet ile Şirket'in stoklarında bulunan veya satış işlemine konu potansiyel araçlar üzerinde mobil ekspertiz standartlarında ekspertiz yapılmaktadır.

Söz konusu işbu sözleşme konusu hizmetlerden Şirket'in yararlanabilmesi adına ilgili hasarlı Şirket mülkiyetinde bulunmasına gerek olmayıp Şirket'in e-ihale platformu üzerinden ticareti yapılacak olan hasarlı araçlar özelinde de üçüncü şahıslardan ekspertiz hizmeti alınabilmektedir.

Sözleşmeye konu ekspertiz hizmeti genel anlamda araçların taşıtların dış muayenesini (kaporta-boya, değişen parça, dış plastik parçalar), taşıtların iç muayenesini (döşeme, iç trim, avadanlık, stepne ve plastik parçalar) ve taşıtların fotoğraflanmasını (araç ihale fotoğraflaması – kusurlu parça fotoğraflaması) hizmetlerini kapsamaktadır.

Sistem Destek Sözleşmeleri

Şirket'in hasarlı araçlara ilişkin ihale faaliyetlerini internet platformları üzerinden (e-ihale) sağlıyor olması sebebiyle Şirket'in bağlı ortaklığı Aksam Otomotiv üzerinden bulut sunucu, altyapı ve altyapı yönetimi hizmetlerine ilişkin olarak üçüncü şahıslarla hizmet sözleşmeleri akdedilmektedir.

Sistem destek sözleşmeleri aracılığı ile Aksam Otomotiv ve Şirket'in ihtiyaç duyduğu ve Şirket faaliyetleri kapsamında önem taşıyan, araçların hasar kaydı ve hasar hesaplaması işlemleri kapsamında üçüncü şirketlerden alınan hizmetler ile Şirket'in faaliyetlerine konu hasarlı araçların kaydı ile araçların doğru ve hızlı hasar tespitleri bu sözleşmelere konu yazılımlar sayesinde sağlanmaktadır.

İlaveten, Şirket'in sahip olduğu e-platform özelinde de sunucu yedekleme, izleme (monitoring), coğrafi yedekleme, replikasyon, altyapı yönetim, veri merkezi barındırma (colocation) ve yerinde destek hizmetleri özelinde de üçüncü şahıslarla hizmet sözleşmeleri akdedilmektedir.

AKSAM OTOMOTİV İÇ VE DIŞ
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Menslek Mah. S. Sok.
Ayazağa Ticaret Merkezi B Blok
No:1 B İç Kapı No:11 Şişli / İSTANBUL
Mersis No:031731221
Mersis No:03173122100001

Bireysel İş Sözleşmeleri

Şirket'in çalışanlarıyla imzaladığı belirsiz süreli iş sözleşmesi formu mutlak gizlilik ve rekabet hükümleri içermektedir.

Ek olarak, Şirket bazı çalışanlarıyla spesifik projeler özelinde belirli süreli iş sözleşmesi de imzalamaktadır.

Hizmet Tedarik Sözleşmeleri

Şirket faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla çeşitli hususlara ilişkin olarak üçüncü kişilerden bazı ürün ve hizmetler almaktadır. Söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin sözleşmeler Şirketin ihtiyaçlarına bağlı olarak süreli veya süresiz olarak ürün veya hizmet bazında imzalanmaktadır. Şirketin üçüncü kişilerden aldığı ürün ve hizmetler arasında mobil hizmetler, denetim hizmetleri, taşıt tanıma sistemi hizmetleri ve takip sistemleri hizmetleri yer almaktadır.

Finansman Sözleşmeleri

Genel Kredi Sözleşmeleri

Kredi alan olarak Şirket ve kredi veren olarak Türkiye'de kurulu çeşitli bankalar arasında işbu İzahname tarihi itibarıyla aşağıda Şirket tarafından kullanılmış olan kredilerin detaylarına yer verilen çeşitli genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir.

Anılan genel kredi sözleşmeleri, Türk Lirası veya herhangi bir para cinsinde kullandırılabilir nakdi veya gayri nakdi kredi limitlerine ilişkin olup ilgili bankaların standart sözleşmelerinden ibarettir. Bu kapsamda, genel olarak bankalara kredi alan şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve tazyikatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması, başka bir şirketle birleşmesi/bölünmesi veya ortaklık yapısında değişiklik olması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır. Söz konusu genel kredi sözleşmelerinin çoğunluğu, çeşitli müteselsil kefaletlerle teminat altına alınmıştır.

Şirket, halka arz kapsamında gerçekleşecek ortaklık yapısındaki değişikliklerle ilgili olarak, bankalardan aşağıda bilgileri verilen ilgili muvafakat yazılarını temin etmiştir. Bu doğrultuda, anılan sözleşmeler tahtında Şirket'in paylarının halka arzına engel bir durum bulunmamaktadır.

Şirket'in ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının işbu İzahname tarihi itibarıyla tarafı olduğu genel kredi sözleşmelerinin bir listesine aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Kredi Veren	Sözleşme Tarihi	Kredi Alan	Muvafakat Tarihi
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	20.04.2021	Şirket	19.12.2024
Türkiye İş Bankası	09.07.2015	Şirket	12.12.2024
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	20.04.2021	Aksam Otomotiv	19.12.2024
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	19.12.2020	Aksam Otomotiv	19.12.2024
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	01.11.2019	Aksam Otomotiv	19.12.2024
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	19.03.2019	Aksam Otomotiv	19.12.2024
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	03.12.2018	Aksam Otomotiv	19.12.2024
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	-	Aksam Otomotiv	18.07.2024
Türkiye İş Bankası	26.12.2012	Aksam Otomotiv	11.07.2024
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	20.04.2021	Ekosistem Geri	19.12.2024

AKSAM OTOMOTİV İÇ VE DİŞ
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Maslak Mah. Şişli Sarı
Aysalpaşa Ticaret Merkezi İş Bldiği
No:1 B İç Kapı No:11 Sarıyer / İSTANBUL
Mersis No: 030900151221
Mersis No: 03090015122100001

Kredi Veren	Sözleşme Tarihi	Kredi Alan	Muvafakat Tarihi
		Dönüşüm	
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	24.10.2019	Ekosistem Geri Dönüşüm	19.12.2024
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	11.03.2019	Ekosistem Geri Dönüşüm	19.12.2024
Türkiye İş Bankası	09.07.2015	Ekosistem Geri Dönüşüm	11.07.2024

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

TFRS'ye göre hazırlanan ve Kurul'un bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde denetime tabi tutulan ve İzahnamede yer alması gereken 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler için hazırlanmış olan finansal tablolar ve bunlara ilişkin özel bağımsız denetim raporu Ek 3'te yer almaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Şirketi'in 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren yıllar ve 30.09.2024'te sona eren ara dönemler için finansal tablolarının bağımsız denetimini gerçekleştiren kuruluş Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.'dir. Anılan bağımsız denetim kuruluşunun adresi Kaptanpaşa Mah. Piyalepaşa Bulvarı Ortadoğu Plaza No: 73 Kat: 11 Şişli / İstanbul'dur. Sorumlu ortak baş denetçi Çetin Dönmez'dir.

Bağımsız denetim kuruluşunun ya da sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesi söz konusu olmamıştır. Bağımsız denetim şirketi, Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.03.2023, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihli finansal tabloları ile ilgili olarak olumlu görüş vermiştir.

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtım konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Esas Sözleşme'nin "Karın Dağıtım"ı" başlıklı 13'üncü maddesi uyarınca, Şirket kâr tespiti ve dağıtım konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuat hükümlerine uygun hareket eder.

Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerinden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem kârı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

(a) Sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar, yüzde beşi kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kâr Payı:

(b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

(c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kâr Payı:

Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya TTK'nın 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

Pay sahiplerine kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısmından, sermayenin %5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519'uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Esas Sözleşme'de veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulunun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır.

İşbu Esas Sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri almamaz.

İlaveten, Şirket'in yönetim kurulunun 27.08.2024 tarih ve 2024/03 sayılı kararı ile Şirket tarafından kâr dağıtım politikası belirlenmiştir. Belirlenen ilgili politika Şirket'in 04.09.2024 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında görüşülerek oybirliği ile onaylanmıştır.

Şirket, kar dağıtım politikası uyarınca kâr dağıtımında, ilke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkanlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli stratejiler, Şirket'in, iştiraklerinin ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, karlılık ve nakit durumu dikkate alınmak suretiyle kar dağıtımına karar verilmesi mümkündür.

Kar payının, nakit veya karın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabileceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak dağıtılması mümkündür.

Şirket'in kar payı imtiyazına sahip payı bulunmamakla beraber kar dağıtım politikası doğrultusunda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılacaktır.

TTK'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamayacağı kar dağıtım politikasında ayrıca düzenlenmektedir.

Kar dağıtımı, genel kurul toplantısını takiben en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla ile başlanması kaydıyla ödenecektir. Kar dağıtım tarihine genel kurul karar verecek olup genel kurul veya yetki verilmesi halinde yönetim kurulu, sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kar payının taksitli dağıtımına karar verebilecektir.

İşbu İzahnameye konu finansal tablo dönemleri içerisinde Şirket'in kar dağıtımına ilişkin olarak aldığı kararlar aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Kar Dağıtım Kararı Faaliyet Dönemi	Genel Kurul ve Genel Kurul Tarihi	Kar Payı Tutarı
2020, 2021 ve 2022	11.09.2023 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısı	Şirket'in karından ilgili kanun ve esas sözleşme gereği yapılması gereken miktarlar ayrıldıktan sonra kalan 4.478.950,14 TL değerindeki brüt karın pay sahipleri arasında payları oranında dağıtılmasına karar verilmiştir.

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkilli olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içerisinde Şirket tarafından itirazın iptali davaları başlatılmış olup Şirket aleyhine ağırlıklı olarak ayıplı maldan kaynaklı tazminat davaları ve işçilik alacaklarının ödenmesi talepli iş davaları açılmıştır. Anılan bu davalar dikkate alındığında, ilgili davalardan Şirket aleyhine karar bağlanması halinde Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede etkisi olmuş ve olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır.

Şirket, mevcut faaliyetlerinin olağan akışı çerçevesinde, zaman zaman müşterileri, işçileri ve idare ile muhtelif davalara taraf olmaktadır. Bu doğrultuda, Şirket aleyhine açılmış ve işbu İzahname tarihi itibarıyla da devam etmekte olan 6 adedi ayıplı maldan kaynaklı tazminat talepli ve 2 adedi işçilik alacakları talepli dava olmak üzere toplamda 8 adet dava bulunmaktadır.

Şirket'in taraf olduğu davalar ve icra takipleri ile ilgili detaylı bilgi EK 9'da yer alan bağımsız hukukçu raporunun "Davalar ve İcra Takipleri" başlıklı bölümünde bulunmaktadır. Şirket'in tarafı bulunduğu ve İzahname tarihi itibarıyla devam eden davalar aşağıda yer almaktadır (işçilik alacaklarına ilişkin davalar aşağıdaki tabloda gösterilmemiştir).

Şirket'in Davacı Sıfatıyla Taraf Olduğu Davalar

DAVALI	MAHKEME – DAVA ESAS NO	DAVA KONUSU	AÇIKLAMALAR	RİSK TUTARI (TL)
M*** G*** C***	İstanbul 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2024/89 E.	İtirazın İptali Davası	Şirket tarafından davalıya sehven ödenen 898.800 TL tutarındaki sovtaj bedelinden, sigorta şirketi tarafından 1.410.000 TL mutabakat bedelinin 1.217.000 TL kısmı ödendiğinden kalan 192.900 TL bedelin mahsubu ile 705.900 TL sehven ödemenin Şirket'e iade edilen 140.000 TL'nin de mahsubu ile kalan 565.900 TL'nin geri ödenmesi talepli davadır.	565.900
BO Gayrimenkul Danışmanlığı Limited Şirketi	Muğla Asliye Ticaret Mahkemesi 2024/553 E.	İtirazın İptali Davası	Şirket tarafından Muğla'da bulunan bir taşınmazın alınması adına davalıya 100.000 TL kaparo bedeli ödenmiş ancak taşınmazın satışı davalı kaynaklı olarak gerçekleşmemiştir. Kaparo bedelinin Şirket'e iade edilmesi amacıyla Bodrum 2. İcra Dairesi'nde 2023/4706 E. numaralı dosya ile icra takibi başlatılmış davalının itirazı üzerine takip durdurulmuştur. Akabinde, Şirket tarafından itirazın iptali davası açılmıştır.	102.060,42
A*** Ş***	İstanbul 2. Asliye Hukuk Mahkemesi 2024/376 E.	İtirazın İptali Davası	Davalı üyenin, ihalede en yüksek pey ileri sürmesine rağmen teklifini yerine getirememesi nedeniyle aracın Şirket üzerine alınması ve satış süreci neticesinde Şirket'in zarar	114.044,30

DAVALI	MAHKEME – DAVA ESAS NO	DAVA KONUSU	AÇIKLAMALAR	RİSK TUTARI (TL)
			etmesi nedeniyle taraflar arasında akdedilen üyelik sözleşmesi hükümleri çerçevesinde Şirket tarafından zararların tazmini talep edilmektedir. İstanbul 33. İcra Müdürlüğü nezdinde 2023/44008 E. numaralı ilamsız icra takibine davalının itiraz etmesi üzerine Şirket tarafından itirazın iptali davası açılmıştır.	

Şirket'in Davalı Sifatıyla Taraf Olduğu Davalar

DAVACI	MAHKEME - DAVA ESAS NO	DAVA KONUSU	AÇIKLAMALAR	RİSK TUTARI (TL)
Y*** E*** V***	İstanbul 15. Asliye Ticaret Mahkemesi 2022/814 E.	Ayıplı Maldan Dolayı Alacak Davası	Davacı, Otogong ihale platformu üzerinden satın aldığı aracın şase numarasının değiştirildiğini ve bunun Şirket tarafından gizlendiği iddiası ile aracın hasarsız misli ile değiştirilmesi, bunun mümkün olmaması halinde 10.000 TL'lik doğrudan zararının ve 5.000 TL'lik ticari kâr kaybı olarak zararının tazmin edilmesini talep etmiştir. Davacının ıslah hakkı bulunmakta olup Şirket tarafından taraflar arasında akdedilen üyelik sözleşmesi hükümleri uyarınca Şirket'in sorumluluğu olmadığı ileri sürülmüştür. Mahkeme tarafından talep edilen bilirkişi raporunun Şirket lehine çıkması akabinde mahkeme tarafından ikinci bilirkişi raporu alınmasına karar verilmiştir.	15.000

DAVACI	MAHKEME - DAVA ESAS NO	DAVA KONUSU	AÇIKLAMALAR	RİSK TUTARI (TL)
Murat Yatırım Akaryakıt Limited Şirketi	İstanbul 3. Asliye Ticaret Mahkemesi 2022/677 E.	Ayıplı Maldan Dolayı Alacak Davası	Davacı, Otogong ihale platformu üzerinden satın aldığı kamyonun kasasının kendisine teslim edilmemesi nedeni ile zarara uğradığı iddiası ile dava açmıştır. Davacı ayıplı malın ayıpsız benzeri ile değiştirilmesini, bunun mümkün olmaması halinde 192.250 TL bedelin kendisine ödenmesini talep etmiştir. Mahkeme tarafından bilirkişi raporu alınmasına karar verilmiştir.	192.250
M*** A***	Ankara Gölbaşı 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2022/632 E.	Zarar Nedeniyle Tazminat Davası (Şirket ihbar olunan konumundadır)	Şirket ihbar olunan konumundadır. Davacı satın aldığı araçta uğramış olduğu kaza nedeniyle zararının tazminini talep etmektedir. Şirket, ticari faaliyetleri yüzünden sorumlu bulunmadığına ilişkin cevap dilekçesini dosyaya sunmuştur.	-
K*** S***	Mersin 1. Tüketici Mahkemesi 2024/55 E.	Malın Ayıplı Olmasından Kaynaklanan Alacak Davası	Davacı, Otogong ihale platformu üzerinden satın aldığı aracın ayıplı olduğu iddiası ile Şirket'e, Ekspar Oto'ya ve Gri Sigorta'ya dava açmıştır. Şirket, aracı hizmet sağlayıcı olarak herhangi bir sorumluluğu bulunmadığı yönünde dosyaya cevap vermiştir. Yargılama devam etmektedir.	105.500
M*** K***	Şanlıurfa Asliye Ticaret Mahkemesi 2024/486 E.	Satış Sözleşmesinden Kaynaklanan Alacak Davası	Davacı, Şirket aracılığıyla satın alınmış olduğu araçta yer alan ayıplar olduğu iddiası ile dava açmıştır.	200 (İslah hakkı saklıdır.)
A*** C***	Ankara Asliye Hukuk Mahkemesi	Satış Sözleşmesinden Kaynaklanan	Davacı Şirket aracılığıyla satın alınmış olduğu aracın sovtaj bedelinin eksik	100 (İslah hakkı)

DAVACI	MAHKEME - DAVA ESAS NO	DAVA KONUSU	AÇIKLAMALAR	RİSK TUTARI (TL)
	2024/161 E.	Alacak Davası	ödendiğini öne sürerek 13.04.2024 tarihinde dava dilekçesini sunmuştur. Dava konusu araçta eksik ödendiği iddia edilen 40.000,00 TL, davacı ile mutabık kalınarak araçta var olduğu iddia edilen ayıplara ilişkin kesinti yapılması aracın alıcısına aktarılan bedeldir.	saklıdır.)

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Şirket tarafından sermaye artırımı yoluyla ihraç edilerek Halka Arz Edilen Paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oran (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oran (%)
B	Hamiline	-	11.000.000	24,18	1,00	11.000.000	16,92	14,47

Halka Arz Eden Pay Sahibine ait olan paylardan, Halka Arz Edilecek Paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oran (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oran (%)
B	Hamiline	-	4.500.000	9,89	1,00	4.500.000	6,92	5,92

A Grubu payların genel kurulda oy yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. İmtiyazlı payların sahip olduğu imtiyazlar Esas Sözleşmenin ilgili yerlerinde belirtilmiştir.

Halka Arz Edilen Paylara ilişkin ISIN kodu SPK onayının ardından temin edilecektir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket Türk Hukuku'na tabidir. Şirket'in payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Şirket'in payları kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydileştirilmesi planlanmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Halka Arz Edilen Paylar, ilgili mevzuat hükümleri uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kâr Payı Hakları: Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir. Halka açık anonim ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık ortaklıkların kar dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.

Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Halka açık ortaklıklar tarafından bağış yapılabilmesi veya pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılması için esas sözleşmede hüküm bulunması şarttır. Yapılacak bağışın sınırı halka açık ortaklık genel kurulunca belirlenir. Kurul bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir. Ortaklıkların ilgili finansal yıl içinde yapmış olduğu bağışlar, dağıtılabilir kar matrahına eklenir. Kâr payı, dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

- **İhraççı'nın karından pay alma hakkı ve hakkın doğduğu kesin tarih(ler) ile ödeme zamanı:** Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. İhraç edilecek paylar kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurul tarafından karar verilmiş olması halinde ilk kez sona eren finansal yıl karından kâr payı alma hakkı elde ederler. Yatırımcılar kâr payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.
- **Kâr payı hakkının zamanaşımına uğradığı tarih ve kimin lehine sonuç doğuracağı:** Zaman aşımına uğrayan kâr payı ve kâr payı avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. Anılan Kanun'un zamanaşımına ilişkin hükümleri, Anayasa Mahkemesi'nin 10.04.2019 Tarih ve 2018/136E. ve 2019/21 K. sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zamanaşımı bulunmamaktadır.
- **Kâr payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlamalar ve dışarıda yerleşik pay sahipleri için prosedür:** Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.
- **Kâr payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:** Şirket; TTK, sermaye piyasası mevzuatı, vergi yasaları, ilgili diğer mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşme'sini dikkate alarak kar dağıtım kararlarını belirlemekte ve kar dağıtım politikası uyarınca kar dağıtımını yapmaktadır.
- **Kâr payı avansı:** Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kâr payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kâr payı avansı dağıtılabilmesi için genel kurul kararı ile, ilgili hesap dönemi ile sınırlı olmak üzere, yönetim kuruluna yetki verilmesi zorunludur.

Oy Hakları: TTK'nın 434'üncü maddesi uyarınca her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, A Grubu pay sahiplerinin her pay için 5 (beş) oy hakkı ve B Grubu pay sahiplerinin her bir pay için 1 (bir) oy hakkı vardır.

TTK'nın 432'nci maddesi uyarınca bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler. Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması halinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması dolayısıyla pay sahibine karşı sorumludur.

TTK'nın 433'üncü maddesi uyarınca oy hakkının kullanılmasına ilişkin sınırlamaları dolanmak veya herhangi bir şekilde etkisiz bırakmak amacıyla, payların veya pay senetlerinin devri ya da pay senetlerinin başkasına verilmesi geçersizdir.

TTK'nın 435'inci maddesi uyarınca oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar.

TTK'nın 436'ncı maddesi uyarınca pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hakimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz.

Şirket yönetim kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu

üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz.

SPKn'nun 30'uncu maddesi uyarınca, halka açık ortaklık genel kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Yeni Pay Alma Hakları: TTK 461'inci maddesi uyarınca her pay sahibi mevcut paylarının sermayeye oranına göre, yeni çıkarılan payları alma hakkını haizdir. Ancak Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca yönetim kurulu, SPKn hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile imtiyazlı, primli veya nominal değerinin altında veya üzerinde paylar ihraç etmeye, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısmen veya tamamen kısıtlamaya ve bu hususlarda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı: TTK'nın 507'nci maddesi uyarınca, Şirket'in sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Esas Sözleşme'nin "Bilgi Verme, Kamuyu Aydınlatma ve İlan" başlıklı 11'inci maddesi uyarınca sermayenin azaltılmasına, tasfiyesine ve sona ermesine ilişkin ilanlar için TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili madde hükümleri uygulanır.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı: SPKn'nun 14'üncü maddesi ve II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ile TTK'nın 437'nci maddesi uyarınca finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı: SPKn'nun 19'uncu maddesi ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği uyarınca, Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı: SPKn'nun 29. ve 30. maddeleri, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği, TTK'nın 414., 415., 419., 425. ve 1527. maddeleri uyarınca, genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel

kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında Esas Sözleşme'nin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, ilgili mevzuat hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

İptal Davası Açma Hakkı: TTK'nın 445-451 maddeleri, SPKn'nun 18'inci maddesinin altıncı fıkrası ve 20'nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar.

Hukuki sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer mahkemesinde iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı: SPKn'nun 24'üncü maddesi uyarınca SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Kurul, ayrılma talebine konu payların ortaklık tarafından satın alınmasından önce diğer pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesine ilişkin usul ve esasları düzenleyebilir. Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddede belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hallerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın birinci fıkra hükmü uygulanır. Kurul ayrılma hakkının kullanılmasına ilişkin bu hususlarda ortaklıkların niteliğine göre farklı usul ve esaslar belirleyebilir. Ayrılma hakkının doğmadığı haller ile bu hakkın kullanımına ve payları borsada işlem görmeyen ortaklıklarda satın fiyatının hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar II-23.3 sayılı **Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği**'nde düzenlenmektedir. İlgili Tebliğ uyarınca önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz

oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri anılan düzenlemelerde belirtilen şartların varlığı halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Çıkarma ve Satma Hakkı: SPKn'nun 27'nci maddesi ile II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'nin ilgili hükümleri uyarınca pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere herhangi bir şekilde sahip olunan paylara ilişkin oy haklarının Şirket'in oy haklarının %98'ine ulaşması veya bu durumda iken ek pay alınması durumunda, Tebliğ'de belirtilen istisnalar hariç olmak üzere, hakim ortak açısından sahip oldukları payların imtiyazlı olup olmadığına dikkate alınmaksızın diğer pay sahiplerinin tamamını ortaklıktan çıkarma hakkı, diğer ortaklar açısından da paylarını hakim ortağa satma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen süre içerisinde, azınlıkta kalan azınlıkta kalan pay sahiplerinin paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirlerken, azınlıkta kalan pay sahipleri ise sahip oldukları payların Kurul'un düzenlemeleri çerçevesinde belirlenen bedel üzerinden oy haklarının %98'ine veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişiler ve bunlarla birlikte hareket edenler tarafından satın alınmasını talep edebilirler.

Azınlık Hakları: TTK'nın 411, 412, 439, 531 ve 559'uncu maddeleri uyarınca, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerekirci sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme 7 iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi halinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibari değeri toplamı en az bir milyon TL olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescili tarihinden itibaren 4 yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı: TTK'nın 438'inci maddesi uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer alması bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

İtfa/Geri Satma Hakkı: Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

Dönüştürme Hakkı: Şirket'in mevcut Esas Sözleşme hükümleri uyarınca pay sahiplerine tanınmış bir dönüştürme hakkı mevcut değildir. Esas Sözleşme'de aksi öngörülmediği durumlarda, payın türü dönüştürme yolu ile değiştirilebilir. Dönüştürme Esas Sözleşme'nin

AKSAM OTOGÜNG İÇ VE DİŞ
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Mersis No: 34710000000000000000
Ayazağa Ticaret Merkezi 6. Blok
No:1 B Blok Kat: No:11 Şişli / İSTANBUL
Mersis No: 34710000000000000000
Mersis No: 34710000000000000000

değiştirilmesi ile yapılır.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket Yönetim Kurulu, 25.12.2024 tarihli ve 2024/12 sayılı kararı ile:

- Şirket'in 65.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 325.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tamamı dahilinde 11.000.000 TL artırılarak 76.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve bu suretle sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 11.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 11.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu payın çıkarılarak halka arz edilmesine,
- Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 11.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 11.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu paya ilişkin olarak Şirket'in pay sahibinin yeni pay alma haklarının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına,
- Şirket'in mevcut pay sahibi Osman Telli'nin sahip olduğu toplamda 4.500.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 4.500.000 adet hamiline yazılı B Grubu payın halka arz edilmesine ilişkin talebinin kabulüne, bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine ve söz konusu payların ortak satışı yoluyla halka arz edilmesine,
- Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 11.000.000 TL nominal değerli 11.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay ile mevcut ortak Osman Telli'ye ait 4.500.000 TL nominal değerli 4.500.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay olmak üzere toplam 15.500.000 TL nominal değerli 15.500.000 adet hamiline yazılı B Grubu payın, halka arza aracılık eden aracı kurum İno Yatırım'ın hazırlayacağı fiyat tespit raporu ile belirlenecek halka arz fiyatından primli olarak, SPK'nın II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği ve SPKn hükümleri başta olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında "Sabit Fiyatla Talep Toplama" yöntemi ile İzahnamede belirlenecek esaslar çerçevesinde halka arz edilmesine ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmesi için SPKn ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine,
- Artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve çıkarılan paylarının tamamının halka arz kapsamında satılmaması durumunda, halka arz kapsamında satılmayan payların halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,
- Halka arz edilecek paylar için İno Yatırım'ın yetkili aracı kurum olarak yetkilendirilmesine, İno Yatırım ve sözleşmede adı geçebilecek diğer konsorsiyum üyeleri ile Şirketimiz ve Şirketimizin mevcut pay sahibi Osman Telli arasında "Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi" imzalanmasına ve aracılık yönteminin "En İyi Gayret Aracılığı" olarak belirlenmesine,
- Sermaye artırımını ve halka arz işlemlerinin tamamlanmasını müteakip, Şirket esas sözleşmesinin nihai sermaye artırım tutarını yansıtacak şekilde tadil edilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurulması ve tadil tasarisına dair uygun görüş alınmasını müteakip esas sözleşmenin tadili için gerekli tescil ve ilan işlemlerinin gerçekleştirilmesine,

karar verilmiştir.

AKSAM OTODONDG İÇ VE DİŞ
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Maaşık Mah. S.100. Sok.
Ayazapa Tıvareti Meydanı 6 Blok
No:1 B İç Kapı No:11 Şişli / İSTANBUL
Mersis: V.D. 01070151221
Mersis No: TR07 5122100001

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Şirket paylarının halka arzı öncesinde, SPK'nın payların ihracına ilişkin onay vermesi gerekmektedir.

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi için SPK haricinde Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Borsa İstanbul'un görüşüne işbu İzahnamenin "I. Borsa Görüşü" bölümünde yer verilmektedir.

Halka arzda Kurul ve Borsa İstanbul dışında başka makamların onayının alınması gerekmemektedir.

SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarihli ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca, halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca Borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler. Şirket'in mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, izahname onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve Borsa'da satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.

25.1.2 Halka Arz Edilen Payların nominal değeri:

Sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen B Grubu hamiline yazılı payların nominal değeri 15.500.000 TL olup Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %20,39 olacaktır.

Pay Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilecek Pay Toplamı (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur.	1	11.000.000 (Sermaye Artırımı)	14,47
B	Hamiline	Yoktur.	1	4.500.000 (Ortak Satışı)	5,92
Toplam				15.500.000	20,39

Bununla birlikte, Şirket kayıtlı sermaye sistemini tercih etmiş olup halka arz sonucu sermaye artırımını ile oluşturulan paylardan satılmayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde çıkarılmış sermaye tutarı ve oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran, yönetim kurulu kararı ile belirlenecek olup SPK'nın onayını müteakip tescil ve ilan edilecektir.

25.1.3 Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka Arz Edilen Paylar için en az 2 (iki) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri KAP'ta ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla Şirket paylarının halka arzında satış, İno Yatırım liderliğinde oluşturulacak konsorsiyum tarafından "Sabit Fiyatla Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemiyle gerçekleştirilecektir.

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Grup Çalışanları, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılardır.

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır.

- a) **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:** (i) Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları, yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dâhil Türkiye'de ikametgâh sahibi gerçek ve tüzel kişiler, (ii) bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak 6 (altı) aydan fazla oturan gerçek kişiler ile (iii) Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar tanımları dışında kalan ve merkezi Türkiye'de bulunan tüm tüzel kişilerdir. SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, işbu İzahname'nin 25.1.14 maddesinde yer alan içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan kişiler ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve hısımları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcı Grubu dışında kalan hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.
- b) **Grup Çalışanları:** İlgili şirketlerde çalıştığı pozisyona bakılmaksızın, Şirket, bağlı ortaklıkları ve ilişkili taraf şirketleri çalışanlarından Türkiye'de ikamet eden ve T.C. kimlik numarasına sahip olan bütün çalışanlardır. Grup Çalışanları'nın belirlenmesinde Şirket tarafından İno Yatırım'a talep toplama başlangıcından önce iletilen liste esas alınacaktır. SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, işbu İzahname'nin 25.1.14 maddesinde yer alan, içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan Grup Çalışanları ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve sıhri hısımları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcı Grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.
- c) **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar:** Merkezi Türkiye'de bulunan;
- i) Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri,
- ii) Emekli ve yardım sandıkları, 17/7/1964 tarihli ve 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun geçici 20'nci maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar,
- iii) Kamu kurum ve kuruluşları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası,

iv) Nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu SPK tarafından kabul edilebilecek diğer kuruluşlardır¹.

d) Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar: Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 sayılı Karar'la tanımlanan yurt dışında yerleşik olan aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, varlık yönetim şirketleri ile bunlara muadil yurt dışında yerleşik kuruluşlar, emekli ve yardım sandıkları ve vakıflar ile Dünya Bankası ve Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD) gibi uluslararası kuruluşlardır. Paylar, Türk mevzuatı uyarınca BİST'te işlem görecektir şekilde halka arz edildiğinden, bu kategoriden talepte bulunan yatırımcılar payları Türkiye'de satın alacaklardır.

Başvuru Şekli:

Şirket paylarının halka arzına katılmak isteyen tüm Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları'nın, halka arz talep toplama süresi içinde ve işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen başvuru yerlerine, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcıların ise yalnızca İno Yatırım'a müracaat ederek talep formu doldurmaları gerekmektedir. Yatırımcılar, talep formunda, talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir.

SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, yatırımcı bazında talepte bulunulabilecek pay tutarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, talep formlarına ekleyeceklerdir:

- **Gerçek Kişi Yatırımcılar:** Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi.
- **Tüzel Kişi Yatırımcılar:** İmza sirkülesinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve ticaret sicili kayıt belgesi fotokopisi.

¹ SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca; portföy yönetim şirketleri, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış olduğu müşteri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, ünvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ madde 31/1-d kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.

SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca; yurt içi kurumsal yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. Portföy yönetim şirketleri ve portföy yönetim şirketlerinin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide buldukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.

¹ SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca; yurt dışı yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımlarda, ilgili İlke Kararı'nda yer alan diğer dağıtım esaslarına ilişkin hükümleri dolanmaya veya bertaraf etmeye yönelik dağıtım yapılması halinde, (yurt içinde mukim gerçek veya tüzel kişilerin, yurt dışında sahip oldukları fon veya diğer tüzel kişiliklere dağıtım yapılması gibi) Şirket ve Konsorsiyum Lideri sorumludur. Şirket ve Konsorsiyum Lideri, söz konusu hükme uyum sağlayacağına ve yurt dışı yatırımcılar hakkında gerekli incelemeyi yapacağına dair Kurul'a hitaben 03.12.2024 tarihli taahhütname vermiştir.

İnternet, telefon bankacılığı, mobil bankacılık veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi, mobil bankacılık veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olma (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) şartı aranacaktır.

SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca; yurt içi kurumsal yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. Portföy yönetim şirketleri ve portföy yönetim şirketlerinin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide buldukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.

Bu halka arzda talepte bulunacak yatırımcılardan aşağıdaki şekilde talepler toplanacaktır:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları'nın talep formunu doldurmaları gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Her bir yatırımcı için talep edilebilecek azami pay miktarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En düşük talep miktarı 1 lot olacaktır. 1 TL nominal değerdeki bir payın Fiyat Tespit Raporu'nda belirtilen satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar talep formunda talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Yatırımcı bazında talepte bulunabilecek pay tutarı söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En düşük talep miktarı 1 lot olacaktır. 1 TL nominal değerdeki bir payın Fiyat Tespit Raporu'nda belirtilen satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben ödeyeceklerdir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar tanımlarında bulunmayan yatırımcıların, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar tahsisat grubundan başvurması esastır. Grup Çalışanları da Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar tahsisat grubundan başvuracak olup Şirket tarafından Konsorsiyum Lideri'ne talep toplama başlangıcı öncesinde iletilen Grup Çalışanları listesinde T.C. Kimlik Numarası bulunan yatırımcıların hepsi Grup Çalışanları tahsisat grubunda değerlendirilecektir.

Kendi grubu içerisinde “Eşit Dağıtım Yöntemi”ne göre dağıtım yapılacak Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları içerisinde yer alan yatırımcıların müşterek hesaplarından girdikleri talepler iptal edilecek, dağıtıma konu edilmeyecektir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları tarafından iletilen talepler mükerrer taramadan geçirilecek ve en yüksek miktarlı talepleri dışındaki diğer talepleri iptal edilerek dağıtıma konu edilmeyecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları grubundaki bir yatırımcının en yüksek miktarlı talebini birden fazla konsorsiyum üyesinden iletilmesi durumunda, dağıtıma konu olacak talep zaman önceliği kuralına göre belirlenecektir.

Mükerrer talepler iptal edilerek dağıtım listesinden çıkarıldıktan ve her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra nihai talep adedi belirlenecektir.

Toplanan talepler her bir tahsis grubu için ayrı ayrı bir araya getirildikten sonra, II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin ekinde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgileri içermeyen ve bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtlar, T.C. kimlik numarası bulunmayan Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye’de yerleşik yabancı uyruklulardan vergi kimlik numarası bilgisini içermeyen kayıtları iptal edilerek dağıtıma dahil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar, talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra öncelikle aşağıdaki şekilde nihai halka arz fiyatına göre nihai talep adedi belirlenecektir.

Her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara Dağıtım:

Eşit dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. T.C. Kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtıma konu edilmeyecektir.

Bu grup için tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılıncaya kadar devam edilecektir.

Grup Çalışanlarına Dağıtım:

Eşit dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtıma konu edilmeyecektir.

Bu grup için tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde

dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılıncaya kadar devam edilecektir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım:

Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına İfo Yatırım'ın önerileri de dikkate alınarak, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından karar verilecektir.

SPK'nın 19.09. 2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca; yurt içi kurumsal yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. Portföy yönetim şirketleri ve portföy yönetim şirketlerinin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide buldukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım:

Her bir Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına İfo Yatırım'ın önerileri de dikkate alınarak, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından karar verilecektir.

SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca; yurt dışı yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımlarda, ilgili İlke Kararı'nda yer alan diğer dağıtım esaslarına ilişkin hükümleri dolanmaya veya bertaraf etmeye yönelik dağıtım yapılması halinde, (yurt içinde mukim gerçek veya tüzel kişilerin, yurt dışında sahip oldukları fon veya diğer tüzel kişiliklere dağıtım yapılması gibi) Şirket ve Konsorsiyum Lideri sorumludur. Şirket ve Konsorsiyum Lideri, söz konusu hükme uyum sağlayacağına ve yurt dışı yatırımcılar hakkında gerekli incelemeyi yapacağına dair Kurul'a hitaben 25.12.2024 tarihli taahhütname vermiştir.

Taleplerin kabul edilmesi ve dağıtımın Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ve 20/412 sayılı İlke Kararı ile İzahname'de yer alan esaslara uygun olarak yapılmamasından İhraççı, Halka Arz Eden ve Konsorsiyum Lideri, kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur.

Talep toplama ve dağıtım SPK'nın 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı'na aykırı olmamak koşuluyla işbu İzahname'de belirtildiği şekilde yapılacaktır.

Tüm yatırımcı gruplarına dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtıma tabi olacaktır.

İfo Yatırım, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç 1 (bir) iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsisat grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne verecektir. Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi, dağıtım listelerini en geç kendisine

teslim edilen günü takip eden iş günü içerisinde onaylayacak ve onayladığını İfo Yatırım'a bildirecektir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları'nın işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen konsorsiyum üyelerinin başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları, talep ettikleri pay adedine ilişkin talep bedelini kısmen veya tamamen nakden yatırılabilecekleri gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen ve daha önce farklı bir işleme teminat gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir bloke olmayan kıymetlerin ve/veya dövizlerin bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebilecektir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları için "Talep Bedeli", talep ettikleri pay adetleri ile halka arz fiyatının çarpımı sonucu ortaya çıkacak tutardır.

A- Nakden Ödeme:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları, talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedelini, bedelleri nakden ve/veya hesaben yatırılabileceklerdir.

B- Bloke Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları, Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alışı ve bozdurmada uygulanacak fiyatlar aşağıda gösterilmektedir.

Teminata Alınacak Kıymet /Döviz	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Para Piyasası Fonu	0,97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	0,97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kamu Borçlanma Araçları Fonu	0,90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	0,90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
TL DİBS	0,95	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili günde ilk açıkladığı gösterge alış fiyatı	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili günde ilk açıkladığı gösterge alış fiyatı
Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)	0,95	Bloomberg elektronik alım satım ekranında her bir konsorsiyum üyesi, bankanın gördüğü en az üç işlem yapılabilir fiyat sağlayıcısının ortalama fiyatı dikkate alınacaktır.	Bloomberg elektronik alım satım ekranında fiyat sağlayıcıların verdiği işlem yapılabilir cari piyasa fiyatı kullanılacaktır.
Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına)	0,85	Özel Sektör Borçlanma Araçlarında Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda	Özel Sektör Borçlanma Araçlarında Borsa İstanbul Borçlanma Araçları

AKSAM OTOGÜNGÜCÜ VE DİŞ
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Mersis No: 004075122100001
Ayrıca Ticaret Sicil No: 27181
No:1 Etiler Kap. No:11 Etiler / İSTANBUL
Mersis V.D. 0040751221
Mersis No: 004075122100001

Teminata Alınacak Kıymet /Döviz	Teminat Katsayısı	Teminata Ahmda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir.)		oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Kira Sertifikası	0,85	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan o günkü ortalama fiyat/ işlem geçmemişse son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı
Kira Sertifikası Katılım Fonları	0,90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Hisse Senedi Fonu	0,90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Değişken Fon	0,90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Pay (BİST 30'da yer alan paylar)	0,90	BİST Pay Piyasası'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)	0,90	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinden alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın cari kuru
Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı Blokesi – TL	1	-	-
Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı Blokesi – (ABD Doları, Avro, Sterlin)	0,90	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, tahsilatın yapıldığı andaki her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları;

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve/veya dövizler üzerindeki blokaj aynı gün kaldırılır.
- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda, bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler bozdurulacaktır. Birden fazla kıymetin teminata konu olması durumunda, talep formunda seçilmiş olan kıymetler en likit olandan en az likit olana doğru sıralanarak bozdurulacaktır. Ancak, ilgili talep

formunda belirtilmek suretiyle, Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlar ve emir iletimine aracılık eden yetkili kuruluşların, teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile resen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları'nın teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir.

Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine yetkili aracı kuruluşlar birbirlerinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler.

Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payların bedelinin teminatını teşkil etmek üzere, mevcut kıymetlerini teminat göstererek talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları, talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirebilmeleri için teminata alınan kıymetler üzerinde, hesabın bulunduğu Konsorsiyum Üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi halinde, teminat niteliğindeki kıymetler ve/veya dövizler, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtara gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen "Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat" üzerinden re'sen paraya çevirerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaklardır.

Her bir Konsorsiyum Üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri ve Kurul Karar Organı'nın i-SPK.45.4 (24.03.2022 tarihli ve 14/461 s.k.) sayılı i-SPK.45.5 (16.06.2022 tarihli ve 32/917 s.k.) sayılı İlke Kararları ile uyumlu olacak şekilde kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dahilinde kalmak kaydıyla kredili başvurularını kabul edebilir ve tahsis edilen krediye ilişkin faiz hesaplaması hususunda hangi tarih aralığının esas alınacağı, taraflar arasında akdedilecek çerçeve sözleşme hükümleri uyarınca serbestçe tayin edilebilir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar:

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece İfo Yatırım'a başvuruda bulunabilecektir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen halka arz fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin bildirilmesini takip eden ikinci iş günü saat 12:00'ye kadar İfo Yatırım'a ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıların bu şekilde sonradan yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar:

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece İfo Yatırım'a başvuruda bulunabilecektir.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen halka arz fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin bildirilmesini takip eden ikinci iş

Konsorsiyum lideri İnfö Yatırım ve her bir konsorsiyum üyesinin teminata kabul edeceği kıymetlere ilişkin bilgiler süreç içerisinde işbu bölüme eklenecektir.

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

Paylar, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Talep toplama süresinin başlangıcından önce veya talep toplama süresinin başlamasından yatırımcılara teslimine kadar geçen süreçte aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde Konsorsiyum Lideri olan İnfö Yatırım, Şirket ve/veya Halka Arz Eden Pay Sahibi aralarındaki Halka Arza Aracılık Sözleşmesi'ni karşılıklı mutabakat ile derhal sona erdirip, halka arzı durdurabilecek ve/veya ileri bir tarihe erteleyebilecektir.

- 1- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle halka arza ilişkin yükümlülüklerini yerine getirmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- 2- Halka arzı etkileyebilecek savaş hali, yangın, deprem, su baskını, salgın hastalık, enerji kıtlığı ve benzeri gibi tabii afetler ile toplumsal düzenin sürdürülmesine engel olayların meydana gelmesi
- 3- Konsorsiyum Lideri veya Şirket tarafından, ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki ve/veya Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör ya da Şirket'in mali bünyesindeki gelişmelerin Halka Arz Edilen Paylar'ın pazarlanmasına imkân vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve/veya piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
- 4- Şirket ve iştirakleri ile bunların yönetici, doğrudan ve dolaylı ortakları hakkında payların pazarlanmasını ve halka arzı etkileyebilecek herhangi bir soruşturma ve/veya dava açılması ve Şirket aleyhine, halka arzı önemli derecede etkileyen ya da etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava ve/veya sair adli veya idari takip başlatılması,
- 5- Toplanan kesin talebin halka arz edilen pay adedinden belirtilen satışa sunulan pay miktarından az olması.

Dağıtım listesinin Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından onaylanmasından payların yatırımcılara teslimine kadar geçen süreçte dünyanın başlıca finans piyasaları veya Türkiye'de ciddi olumsuz ekonomik ve siyasal sonuçları doğuran gelişmelerin oluşması halinde, halka

arza ilişkin takas işlemleri, ancak Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahibi ve Konsorsiyum Liderinin ortak mutabakatı ile tamamlanacaktır. İşbu paragrafta geçen şekilde Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahibi ve Konsorsiyum Lideri arasında mutabakata varılamaması halinde söz konusu Halka Arza Aracılık Sözleşmesi feshedilecek ve halka arz iptal olmuş sayılacaktır.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, dağıtım listesinin konsorsiyum üyelerine teslim edilmesini takiben izleyen iş günü içerisinde, satışı gerçekleştiren konsorsiyum üyesi tarafından, başvuru yerlerinde pay bedellerini nakden ödeyen yatırımcılara iade edilecektir.

Kıymet blokesi yöntemiyle başvuran yatırımcıların da kıymetlerindeki blokajlar işbu İzahname'nin 25.1.3.2.b. numaralı "Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi" başlıklı bölümünde anlatıldığı şekilde kaldırılacaktır.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep miktarının 1 (bir) lot (1 TL) ve katları şeklinde olması şarttır. Yatırımcı bazında talepte bulunulabilecek pay tutarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Ayrıca, yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebileceklerdir. İzahnamenin 25.2.3.f maddesi kapsamında mükerrer taleplerin dağıtımına dahil edilmeme durumu saklıdır.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8'inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum Şirket veya Halka Arz Eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhal Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde SPKn'de yer alan esaslar çerçevesinde Kurul'ca onaylanır ve İzahname'nin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca, İzahname'de herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payları teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyelerine iletilmesini takip eden 2 iş günü içerisinde teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde

Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları sermaye artırımı yoluyla ilk halka arz gerçekleştirilmesi amacıyla tamamen kısıtlanmıştır.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Adı/Soyadı	Şirket
Osman TELLİ	Aksam Otogong
Pelin TELLİ	Aksam Otogong
Elif TELLİ	Aksam Otogong
Ozan ERDOĞAN	Aksam Otogong
Samet ARSLANOĞLU	Aksam Otogong
Tülay ALBAYRAK	Aksam Otogong
Arif GOR	Aksam Otogong
Betül OĞAT	Aksam Otogong
Pelin Ercin	Aksam Otogong
Kübra Güney	Aksam Otogong
Ebru DALAR	Aksam Otogong
Ömer Gökhan ÖZMEN	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Güneş YALÇIN	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Murat AYYILDIZ	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
İlayda GÖKHAN	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Yiğitcan TETİK	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Namık Kemal GÖKALP	İnfo Yatırım
Murat TANRIÖVER	İnfo Yatırım
Hüseyin Tarkan AKGÜL	İnfo Yatırım
Engin Emre SEÇEN	İnfo Yatırım
Hüseyin GÜLER	İnfo Yatırım
Temur KAYHAN	İnfo Yatırım
Hümevra ODABAŞ	İnfo Yatırım
Emirhan BIYIKCI	İnfo Yatırım
Mehmet Nuri GÖKALP	İnfo Yatırım
Berke Anıl AÇIKTEPE	İnfo Yatırım
Beyza KAHRAMAN	İnfo Yatırım
Ali KARAKAŞ	İnfo Yatırım
Kasım Dılşat KISABACAK	İnfo Yatırım

Adı/Soyadı	Şirket
Çetin DÖNMEZ	Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Furkan YAŞAR	Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Mustafa Mışlı	Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Talha Erdem SEZER	Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

SPK'nın II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 18'inci maddesinin 4'üncü fıkrası hükmü uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin en az yüzde onunun yurt içi bireysel yatırımcılara ve yüzde onunun yurt içi kurumsal yatırımcılara tahsis edilmesi zorunlu olup Kurul halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile Şirket'in ve/veya Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin talebini de dikkate alarak bu fıkrada yer alan asgari tahsisat oranlarını sifıra kadar indirmeye veya bir kat daha artırmaya yetkili kılınmıştır.

SPK'nın ilgili düzenlemeleri çerçevesinde tahsisat oranları aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

Halka arz edilecek toplam 15.500.000 TL nominal değerli payların;

- [●] TL nominal değerdeki (%[●]) kısmı Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara,
- [●] TL nominal değerdeki (%[●]) kısmı Grup Çalışanlarına,
- [●] TL nominal değerdeki (%[●]) kısmı Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara,
- [●] TL nominal değerdeki (%[●]) kısmı Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara

gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

Yukarıda belirtilen tahsisatların oranı talep toplama neticesinde Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin onayı ile aşağıdaki koşullar çerçevesinde İnto Yatırım tarafından değiştirilecektir.

- SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, talep toplama süresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep gelmesi durumunda, anılan grubun tahsisat oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır. Yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılacaktır.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanlarına Dağıtım:

Eşit dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. T.C. Kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir.

Bu gruplar için tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılmaya kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi olacaktır.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Herhangi bir yatırımcı grubuna ayrıcalık yoktur.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanlarına Dağıtım:

Eşit dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir.

Bu gruplar için tahsis edilen toplam lot miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılmaya kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi olacaktır.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları gruplarında, eşit dağıtım yöntemi kullanılacaktır ve mükerrer talep kontrolü yapıldıktan sonra sadece en yüksek miktarda talepleri dikkate alınacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanlarından bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların toplam talep adetleri işbu İzahname'nin 25.1.6. "Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi" başlıklı bölümünde konu edilen azami talep

miktarı ile karşılaştırılacaktır. Azami talep miktarını aşan talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanlarının taleplerinin azami talep miktarını aşan kısımları talep zamanları dikkate alınarak en son taleplerinden geriye dönük olarak iptal edildikten sonra söz konusu yatırımcı için toplam azami talep miktarı olarak hesaplamada dikkate alınacaktır.

T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve/veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanlarına ait emirlerden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen diğer emirler dağıtımına konu edilmeyecektir.

Bu iki gruptan her biri için tahsis edilen toplam lot miktarı o grupta talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünecek ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılincaya kadar devam edilecektir. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecektir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi olacaktır.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilirlik tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen taleplerin, işlemi yapan veya yapılmasına aracılık eden yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte buldukları Konsorsiyum Üyesi'ne başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarlarını öğrenebilirler.

25.2.5 Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi:

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı [•] TL olarak belirlenmiştir.

Konsorsiyum Lideri İno Yatırım ve Konsorsiyum Üyelerinin halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler, süreç içerisinde işbu bölüme eklenecektir.

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz

fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

1 TL nominal değerli 1 adet payın satış fiyatı [●] TL olarak belirlenmiş olup İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu'nda, halka arz fiyatının belirlenmesi için yapılan değerlendirme çalışmasında "[●]" ve "[●]" yöntemleri kullanılmıştır. Fiyat Tespit Raporu İzahname eki 5'te yer almaktadır.

Halka arz fiyatının belirlenmesinden nihai olarak Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi sorumludur.

Fiyat Tespit Raporu'nun ekinde yer alan Sorumluluk Beyanı'nda da yer aldığı üzere İfo Yatırım, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'nun 11.04.2019 tarih ve 21/500 sayılı kararı uyarınca SPK'nın 11.04.2019 tarih ve 2019/19 sayılı haftalık bülteninde ilan edilen duyuruya istinaden; SPK'nın ilgili kararında belirtilen niteliklere sahip olduğunu ve bağımsızlık ilkelerine uyduğunu, İzahnamenin bir parçası olan Fiyat Tespit Raporu'nda yer alan bilgilerin, sahip olduğu tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü özenin gösterilmiş olduğunu beyan etmiştir.

Farklı değerlendirme yöntemleri ile farklı tarihlerdeki finansal veriler ile piyasa çarpanlarının kullanılması durumunda farklı değerlere ulaşılması mümkün olup tasarruf sahipleri tarafından gerçekleştirilecek yatırım kararları, söz konusu unsurlar dikkate alındıktan sonra verilmelidir.

Fiyat Tespit Raporu, halka arzın başlangıç tarihinden en az üç gün önce Kamuyu Aydınlatma Platformunda (www.kap.gov.tr), Şirket'in internet sitesinde (www.autogong.com) ve Yetkili Kuruluşun (www.infoyatirim.com) internet sitesinde yayımlanacaktır.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır.

Yeni pay alma haklarının kısıtlanmasından doğrudan Şirket ve mevcut ortaklar menfaat sağlayacaktır. Halka arz edilen paylar karşılığında payları oranında Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi fon elde edecektir. Yine mevcut ortaklar, dolaylı yoldan menfaat elde edebilir. Zira Şirket'in elde ettiği fonu kullanma sonucunda faaliyetlerinde meydana gelecek karlılıktan dolayı ortaklar hem kar payı hem de mevcut paylarının da değer kazanması yoluyla kazanç sağlayabilirler. Ayrıca halka arz edilen payların ikincil piyasadaki borsa fiyatı mevcut paylarının değerinin belirlenmesi açısından bir ölçüt olması da dolaylı bir menfaat sağlayabilir.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhrî hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklemi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde yer almaktadır.

Şirket paylarının halka arzına Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Grup Çalışanları kategorisinden katılmak isteyen yatırımcılar, işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde yer alan tüm yetkili aracı kurumlara talepte bulunmak için başvurabilir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece İfo Yatırım aracılığıyla talepte bulunabilecektir.

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleşeceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Konsorsiyum Lideri İfo Yatırım ve Konsorsiyum Üyeleri "En İyi Gayret Aracılığı" yoluyla satışa aracılık edecektir. Bu nedenle satışta yüklenimde bulunan herhangi bir kişi ya da kurum bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi:

Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahibi ile İfo Yatırım arasında imzalanan "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi", imzalandığı tarih olan 25.12.2024 tarihinden itibaren 12 (on iki) ay süreyle yürürlükte kalacak olup bu sözleşme kapsamına giren yükümlülüklerin karşılıklı olarak yerine getirilmesi veya bu sözleşmede belirtilen nedenlerle feshedilmiş olması halinde kendiliğinden o tarihte sona erer.

Bununla birlikte Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahibi ve payların halka arzını gerçekleştirecek aracı kuruluşlar arasındaki "Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi" de 25.12.2024 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, tarafları tanıtıcı bilgiler, Şirket paylarının halka arzına aracılık edilmesi, sözleşmenin konusu, halka arz edilecek paylarla ilgili bilgiler, aracılığın türü, satışın yapılacağı yatırımcılar, Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahibi ve konsorsiyumun hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, vergi, resim, harç ve diğer yükümlülükler, satış, tahsis ve dağıtımına ilişkin hükümler ile aracılık ve halka arz iptal koşullarına ilişkin hükümler içermektedir.

25.4.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Payların halka arzında; Halka Arz Eden Pay Sahibi, pay satış geliri, Şirket, özkaynak/halka arz geliri elde edecektir.

Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Lideri olarak görev alan İfo Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. İfo Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. İfo Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Halka arza aracılık edecek diğer Konsorsiyum Üyeleri de halka arza aracılık komisyonu elde edeceklerdir. Şirket ile diğer Konsorsiyum Üyeleri arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında herhangi bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemlere ilişkin finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim Anonim Şirketi ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim Anonim Şirketi ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim Anonim Şirketi doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim Anonim Şirketi, Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim Anonim Şirketi, Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Şirket'in Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerinin değerlendirme raporlarını yapan LAL Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. LAL Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. LAL Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. LAL Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. Şirket ile arasında gayrimenkul değerlendirme çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. AGD Anadolu Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. Şirket'e sunduğu gayrimenkul değerlendirme hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Bunlar dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

Söz konusu maliyetler işbu izahnamenin 28 numaralı "Halka Arz Geliri ve Maliyetleri" başlıklı bölümünde detaylı olarak verilmektedir.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Şirket'in İzahname setinin Kurulca onaylanması, bu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa'da işlem görebilmesi, BİAŞ

mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa İstanbul Yönetim Kurulu'nun vereceği olumlu karara bağlıdır.

Payların Borsa'da işlem görme tarihi, Borsa İstanbul Yönetim Kurulu'nun yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Şirket paylarının BİST – Yıldız Pazar'da işlem görmesi için Borsa İstanbul'a [●] tarihinde başvuru yapılmış olup Borsa İstanbul'un görüşü işbu İzahname'nin "I. Borsa Görüşü" bölümünde yer almaktadır.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,
- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Planlanmamaktadır.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Satışı Yapacak Ortak Adı-Soyadı	Adresi	Şirket veya Selefleri veya Bağlı Ortaklıklarında Son Üç Yıl İçinde Aldığı Görevler
Osman Telli	Maslak Mah. Sümer Sk. Ayazağa Ticaret Merkezi Sit. B Blok No: 1B İç Kapı No: 11 Sarıyer / İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Halka Arz Eden Pay Sahibi olarak Osman Telli'nin satışa sunduğu paylar aşağıda tabloda gösterilmiştir.

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur.	4.500.000	7,96	1,00	4.500.000	5,92

Ortak Satışı yoluyla halka arz edilecek 4.500.000 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 76.000.000 TL'lik B grubu paylar içerisindeki oranı %7,96 olurken, Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %5,92'dir.

Halka arz sonrası ortakların sermaye payı aşağıdaki gibi olacaktır:

Ortağın Adı Soyadı	Pay Grubu	Halka Arz Öncesi		Halka Arz Sonrası	
		Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
Osman Telli	A	19.500.000	100	19.500.000	79,61
	B	45.500.000		41.000.000	
Halka Açık Kısım	B	-	-	15.500.000	20,39
Toplam		65.000.000	100,00	76.000.000	100

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket, 25.12.2024 tarihli ve 2024/14 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden verdiği 26.12.2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları da dahil olmak üzere) satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur. (*Şüpheye mahal vermemek adına, günlük alım emri taahhüdü kapsamında halka arz edilen paylardan edinilebilecek olan paylar hariçtir.*)

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirket'in mevcut pay sahipleri, vermiş oldukları 26.12.2024 tarihli taahhütleri ile, Şirket sermayesinde sahip olduğum payların (halka arz edilen kısım hariç), izahnamenin onay tarihinden itibaren Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihin birinci yıl dönümüne kadar, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğini ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağını ve ayrıca payların halka arz fiyatından bağımsız olarak, Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satılmayacağını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlanmayacağını veya Borsa İstanbul'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemlerine konu edilmeyeceğini (*Şüpheye mahal vermemek adına, günlük alım emri taahhüdü*

kapsamında halka arz edilen paylardan edinilebilecek olan paylar hariçtir.) kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Günlük Alım Emri Taahhüdü:

Şirket'in mevcut pay sahibi olan ve aynı zamanda ortak satışı yöntemiyle paylarını halka arz edecek olan Osman TELLİ adına Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı gün dahil olmak üzere 5 işlem günü süreyle (Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi) her gün açılış seansında, halka arz fiyatından, İfo Yatırım aracılığı ile 620.000 günlük geçerli alım emri girecektir.

Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında gerçekleştirilecek işlemler 5 iş günü süreyle sınırlı olup girilen emirler iptal edilemeyecektir.

5 iş günü içinde halka arz fiyatı, o gün için Borsa'da geçerli taban fiyatın altında kalıyor ise günlük alım emri girme yükümlülüğü tamamlanmış sayılır.

5 iş günü içinde halka arz fiyatı o gün Borsa'da geçerli tavan fiyatın üstünde kalıyor ise 620.000 adet günlük alım emri o gün geçerli fiyat aralığının tavanından girilerek o iş günü için alım emri girme yükümlülüğü yerine getirilir.

Günlük Alım Emri Uygulaması boyunca satın alınan Şirket payları, Borsa'da Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi içinde (5 iş günü) satışa konu olamayacaktır.

Halka Arz Eden Pay Sahibi, aynı zamanda geri alım emri taahhüdü kapsamında pay alınması halinde, alınan payların 1 yıl süreyle halka arz fiyatının altında satışa sunulmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Söz konusu günlük alım emri taahhüdü kapsamında sisteme girilecek en yüksek fiyat, tasarruf sahiplerinde satış duyurusunda belirtilen halka arz fiyatı olacak olup söz konusu halka arz fiyatının üzerinde alım yapılmayacaktır. Ancak halka arz fiyatının, Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi içinde o gün Borsa'da geçerli tavan fiyatının üstünde kalması durumunda halka arz fiyatının altındaki fiyatlardan alım yapılması mümkün olabilecektir.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

İşbu İzahnamenin 27.3 bölümünün (b) bendinde yer alan taahhütler, İhraççı'nın ve İhraççı'nın mevcut ortakları tarafından, SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesinin 1. fıkrası ile SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca verilmesi gereken taahhütlerini de kapsamaktadır.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Şirket, halka arzdan [●] TL brüt gelir elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahibi ise halka arzdan [●] TL brüt gelir elde edecektir.

VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 32'nci maddesinin 4'üncü fıkrası uyarınca; payların ilk halka arzının, hem sermaye artırımını hem de ortakların sahip olduğu payların bir kısmının satışı suretiyle gerçekleştirilmesinden dolayı; aracılık komisyonu, danışmanlık maliyetleri, halka arz edilecek payların nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti ve Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti, Halka Arz Edilen Paylar'ın birbirine olan oranı gözetilerek Halka Arz Eden Pay Sahibi ve Şirket tarafından karşılanacaktır. Şirket'in sermayesinin tamamının nominal değeri üzerinden alınan Kurul ücreti ile diğer giderler Şirket tarafından karşılanacaktır.

Halka arza ilişkin toplam maliyetin [●] TL olacağı tahmin edilmektedir. Pay başına düşecek maliyetin ise [●] TL olması beklenmektedir. Şirket'in halka arzdan elde edeceği net gelirin de [●] TL olması tahmin edilmektedir.

Halka arz maliyetlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tahmini Halka Arz Maliyeti (TL)	Toplam	Şirket	Halka Arz Eden Pay Sahipleri
SPK Kurul Ücreti	[●]	[●]	[●]
Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti (BSMV Dahil)	90.825	61.403	29.422
MKK Üyelik Ücreti (BSMV Dahil)	373.750	373.750	0
Aracılık Komisyonu (BSMV Dahil)	[●]	[●]	[●]
Reklam, Pazarlama ve Halkla İlişkiler Giderleri (KDV Dahil)	[●]	[●]	0
Hukuki Danışmanlık (KDV ve stopaj dâhil)	[●]	[●]	[●]
Bağımsız Denetim Gideri (KDV Dahil)	[●]	[●]	[●]
Rekabet Kurumu	[●]	[●]	[●]
KAP Hizmet Bedeli (KDV Dahil)	43.981	43.981	0
Diğer	[●]	[●]	0
Toplam Maliyet	[●]	[●]	[●]
Halka Arz Edilecek Pay Adedi	15.500.000	11.000.000	4.500.000
Pay Başına Maliyet	[●]	[●]	[●]
Net Gelir	[●]	[●]	[●]

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket'e halka arzı ile kaynak temin edilmesi yoluyla, kurumsallaşma, Şirket'in adil piyasa değerinin belirlenmesi, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması ve Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi, Şirket'e değer yaratması beklenen yeni yatırım fırsatlarının fonlanması, işletme sermayesine kaynak sağlanması hedeflenmektedir.

Halka arz sermaye artırımını ve ortak satışı yolu ile gerçekleştirilecektir. Şirket sermayesinin mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine kısıtlanarak 76.000.000 TL'ye artırılması, bu şekilde ihraç edilen hamiline yazılı B Grubu payların da halka arz edilerek, pay bedellerinin halka arz gelirlerinden karşılanması planlanmaktadır. Sermaye artışı yolu ile ihraç edilecek paylardan Şirket halka arz

geliri elde edecektir. Ortak satışı ile elde edilecek kaynağın kullanımı halka arz eden Şirket pay sahiplerinin tasarrufunda olacaktır.

Şirket'in sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği brüt halka arz gelirinden ilgili masraf ve maliyetler düşüldükten sonra temin edilen fonun aşağıda belirtilen oranlarda, belirtilen şekilde kullanılması planlanmaktadır.

Kullanım Alanı	Kullanım Yüzdesi (%)
Yatırım Finansmanı ile Araç ve Ekipman Alımları	50-60
İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi	20-30
Teknolojik Yatırımların Finansmanı	5-15
Pazarlama Faaliyetleri Finansmanı ile Pazar Payının Güçlendirilmesi	5-15
TOPLAM	100

Sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edilecek yeni paylar neticesinde elde edilecek fon; ağırlıklı olarak Şirket'in faaliyetlerini büyütme amacı için kullanılacaktır. Bu dağılım, şirketin mevcut durumunu, sektördeki gelişmeleri ve gelecek hedeflerini dikkate alarak belirlenmiştir.

1. Yatırım Finansmanı ile Araç ve Ekipman Alımları (%50-60): Şirketin sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği net halka arz gelirinin %50-60 tutarındaki kısmı yatırım finansmanı ile araç ve ekipman alımlarında kullanılacaktır. Bu sayede, otomotiv sektöründe iş hacminin büyümesinden dolayı yeni yatırımlar ve sermaye ihtiyacının ve yedek parça sektöründe iş hacminin büyümesinden dolayı yeni yatırımlar ve sermaye ihtiyacının karşılanması ile otomotivde geri dönüştürülebilir yedek parça revizyon merkezi yatırımları ve elektrikli araçlar için sirküler ekonomiye uygun yedek parça ve lojistik yatırımlarının yapılması hedeflenmektedir.

2. İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi (%20-30): Şirketin sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği net halka arz gelirinin %20-30 tutarındaki kısmı, işletme sermayesinin güçlendirilmesinde kullanılacaktır. Araç lojistiği ve yedek parça depoları ve için altyapı yatırımlarının ve hacim ve işlerin büyümesi ile organizasyonun geliştirilmesi için insan kaynakları yatırımlarının gerçekleştirilmesi ve Şirketin büyüme hedefleri doğrultusunda genel genel merkezin büyütülmesi ve yeni lokasyonların oluşturulması hedeflenmektedir.

3. Teknolojik Yatırımların Finansmanı (%5-15): Şirketin sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği net halka arz gelirinin %5-15 tutarındaki kısmı, teknolojik yatırımların finansmanında kullanılacaktır. Şirketin mevcutta kullanmakta olduğu CRM ve ERP sistemlerinin geliştirilmesi ve yenilenmesi ile araç değerlendirme ve parça fiyatlandırma süreçlerinde yapay zekâ kullanımının artırılması ve algoritmanın geliştirilmesi hedeflenmektedir.

4. Pazarlama Faaliyetleri Finansmanı ile Pazar Payının Güçlendirilmesi (%5-15): Şirketin sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği net halka arz gelirinin %5-15 tutarındaki kısmı, pazarlama faaliyetleri finansmanı ile pazar payının güçlendirilmesinde kullanılacaktır. Sosyal medya, arama motoru optimizasyonu, içerik pazarlaması ve ulusal geniş kapsamlı mecralarda tanıtım çalışmaları yapılarak dijital ve diğer pazarlama kampanyalarının gerçekleştirilmesi ve Şirketin ana faaliyetlerinden birini oluşturan ihale süreçlerine olan katılımı artırılması, sektördeki rekabette Şirketin konumunun güçlendirilmesi ve Şirketin platformunun etkinliğinin yükseltilmesi hedeflenmektedir.

Tüm bu hususlara ek olarak, yukarıda belirtilen fon kullanım oranları Şirket menfaatleri ve piyasa koşulları doğrultusunda değişkenlik gösterebilir. Şirket, halka arzdan elde edilecek net geliri yukarıda izah edilen şekilde kullanmaya ihtiyacı olmadığı ve/veya kullanmadığı ölçüde, Şirket menfaatleri gözeterek kategoriler arasında azami %10 oranında geçiş yapılabilecektir. Şirket söz konusu fonu mevcut ve ileride kuracağı bağlı ortaklıklarının mali yapılarını ve faaliyetlerini güçlendirmek amacıyla, yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranı çerçevesinde ihtiyaç duyacakları yatırımlara finansman ve yapılacak sermaye artırımlarına katılım sağlaması için de kullanabilecektir.

Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri, yukarıda yer alan alanlarda kullanmaya başlayana kadar Türk Lirası cinsinden vadeli mevduat/katılma hesabı ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları gibi menkul kıymet alımları suretiyle ve/veya fonun değerini korumak adına benzer korumayı sağlayabilecek herhangi başka bir surette nemalandıracaktır. Anılan süre boyunca ilgili fonun bu yöntemlerden hangisi/hangileri ile nemalandırılacağına ve nemalandırmanın koşullarına global ve yerel ekonomik koşullar çerçevesinde Şirket menfaatlerine uygun olarak karar verilecektir.

29. SULANMA ETKİSİ

	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası
Halka Arz Fiyatı		[●]
Halka Arz Edilecek Pay Adedi (Sermaye Artırımı)		11.000.000 TL
Şirket İçin Halka Arz Maliyeti		[●]
Halka Arz Hasılatı		[●]
Net Hasılat		[●]
Özkaynak (30.09.2024)	1.620.161.036 TL	[●]
Çıkarılmış Sermaye	65.000.000 TL	76.000.000 TL
Pay Başına Defter Değeri	24,9256 TL	[●]
Mevcut Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi		[●]
Mevcut Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi		[●]
Yeni Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi		[●]
Yeni Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi		[●]

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Ortaklık paylarının halka arzı mevcut ortakların rüçhan haklarının kısıtlanarak sermaye artırımı ve ortak satışı şeklinde olacaktır. Halka arzdan pay alacaklar için [●] oranında sulanma etkisi olacak olup, 1 TL nominal değerli payı için sulanma etkisinin miktarı [●] TL'dir.

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Mevcut ortaklar için [●] oranında pozitif sulanma etkisi olacak olup, 1 TL nominal değerli payı için sulanma etkisinin miktarı [●] TL'dir.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde Şirket'e danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Aracılık Hizmetleri

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.	2021, 2022 ve 2023 yılları ile 31.09.2024 dönemine ilişkin Bağımsız Denetim Hizmetleri
Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş.	Gayrimenkul Değerleme Hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Bu İzahname; sektör yayınlarından ve herkese açık diğer bilgi kaynaklarından elde edilmiş tarihsel pazar verilerine ve öngörülere yer vermektedir. İzahnamede üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde, o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir. Bu gibi üçüncü şahıs bilgilerinin izahnamede doğru bir biçimde aktarılmış olduğunu teyit ederiz. Bununla birlikte; sektör yayınlarında veya diğer herkese açık bilgi kaynaklarında üçüncü şahıslarca verilen bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmeyle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden de geçirilmemiştir.

Şirket, bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

Finansal Tablolar

2021, 2022 ve 2023 yılları ile 30.09.2024 dönemine ait karşılaştırmalı finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim Anonim Şirketi tarafından denetlenmiş ve ilgili özel bağımsız denetim raporu hazırlanmıştır.

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Ünvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Ortak Baş Denetçisinin Adı Soyadı	Görüş / Sonuç
1 Ocak – 31 Aralık 2021, 2022, 2023 ve 1 Ocak – 30 Eylül 2024	Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim Anonim Şirketi	Kaptanpaşa Mah. Piyalepaşa Blv. No:73 Kat:11 Ortadoğu Plaza Şişli/İstanbul	Çetin DÖNMEZ	Olumlu

2021, 2022 ve 2023 yılları ile 30.09.2024 dönemine ait bağımsız denetim raporunda yer alan denetçi görüşü:

“Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar Grup’un 30 Eylül 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durumlarını ve 30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ve 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları’na (“TFRS”) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.”

Bağımsız denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Yoktur.

İşbu İzahnamede kullanılan Hukukçu Raporu, Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanmış olup Ek-6'da sunulmaktadır.

Hukuk Bürosu	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Adresi	Büyükdere Cad. No:191 Apa Giz Plaza Kat:9 Levent, Beşiktaş/İstanbul
Telefon	0 212 942 35 25

Bu izahnamede Şirket'in içinde bulunduğu sektöre ilişkin olarak görüşleri sunulan uzman kişi veya kuruluşlar ile finansal tabloları denetleyen bağımsız denetim kuruluşlarının Şirket ile hiçbir ilişkisi olmadığı gibi Şirket tarafından ihraç edilen menkul kıymetlere veya bunları elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildirler. Aynı kişiler, Şirket tarafından daha önce istihdam edilmemişler ya da Şirket'ten herhangi bir ücret almamışlardır. Şirket'in yönetim ve denetim organlarından herhangi birinde üye olmamışlardır. Ayrıca bu kişi veya kuruluşların (yetkili kuruluş olan İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. dışındaki) halka arza aracılık eden yetkili kuruluş olan İfo Yatırım ile de herhangi bir bağlantıları bulunmamaktadır.

Faaliyet gösterilen sektöre ilişkin veriler ve bilgiler resmi kurum ve kuruluşlar ile meslek örgütlerinin yayınlamış oldukları kamuya açık bilgiler ile Şirket'ten elde edilen bilgilerden oluşmaktadır.

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Yoktur.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özet olarak sunulan borsada işlem görecekt payların elde tutulması, elden çıkarılması ile kar paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi hakkında açıklamalar, genel bilgi vermek amacıyla işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Vergi mevzuatı ile uygulanan vergi oran ve tutarlarının ileride değişebileceğini ve özellikli durumların doğuracağı vergisel sonuçlarla ilişkili olarak yatırımcıların vergi danışmanları ile görüşerek bilgi alması gerektiğini belirtmek isteriz.

32.1. Genel Bakış

32.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("Tam Mükellef") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("Dar Mükellef") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye'de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye'de bulunması

veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye’de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli bir görev veya iş için Türkiye’ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları buna benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye’ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye’de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye’de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye’de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilen Paylar’a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Paylar’ın BİST’te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye’de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2024 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
110.000 TL’ye kadar	15
230.000 TL’nin 110.000 TL’si için 16.500 TL, fazlası	20
580.000 TL’nin 230.000 TL’si için 40.500 TL (ücret gelirlerinde 870.000 TL’nin 230.000 TL’si için 40.500 TL), fazlası	27
3.000.000 TL’nin 580.000 TL’si için 135.000 TL, (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL’nin 870.000 TL’si için 213.300 TL), fazlası	35
3.000.000 TL’den fazlasının 3.000.000 TL’si için 982.000 TL, (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL’den fazlasının 3.000.000 TL’si için 958.800 TL), fazlası	40

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu (“KVK”) uyarınca, sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler ve iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. Halihazırda kurum kârlarına uygulanmakta olan kanuni oran %25 olup bu oran 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak değiştirilmiştir. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20’sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

KVK’da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye’de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş

bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye’de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye’de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye’de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye’de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye’de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye’de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye’de ifa edilmesi veya Türkiye’de değerlendirilmesi gerekmektedir. “Türkiye’de değerlendirilmesi” ifadesinden maksat ödemenin Türkiye’de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye’de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılmasıdır.

32.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere BİST’te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK’nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK’nın geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK’nın Geçici 67. maddesinin yürürlük süresinin 31 Aralık 2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31 Aralık 2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), BİST’te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST’te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST’te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin Hazine ve Maliye Bakanlığı’na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- a) alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,
- b) alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- c) menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),
- d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0, SPKn'na göre SPK'ca onaylanmış finansman bonolarından ve varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen bir yıldan kısa vadeli kira sertifikalarından sağlanan gelirler ile bunların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %15; ve (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 sayılı SPKn'na göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kalan kazançlar için %10 uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkarı metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile BSMV tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkiyatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkiyat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Döviz, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alışı ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkiyat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkiyat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkiyat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkiyat suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkiyat edilen vergilerin tabi olduğu hükümleri çerçevesinde, tevkiyata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında tevkiyata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye de bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkiyata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkiyata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkiyata tabi tutulacaktır.

GVK'nın geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve bu kararda değişiklik yapan muhtelif Bakanlar Kurulu ve Cumhurbaşkanlığı Kararları uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkiyat oranları Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda dar mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkiyat uygulamalarında, tevkiyata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (*beneficial owner*) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıyaı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

32.2.2 Genel olarak pay alım satımı kazançlarının vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1. Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından

elde edilen gelirler de GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2024 yılı için 230.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

32.2.2.2. Kurumlar

32.2.2.2.1. Kurumlar vergisi mükelleflerinin aktifine kayıtlı payların elden çıkarılmasından sağlanan kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

32.2.2.2.2. Tam mükellefiyet kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

32.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye’de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75’lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye’de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye’de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye’nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

32.2.2.3 Yabancı fon kazançlarının ve bu fonların portföy yöneticiliğini yapan şirketlerin vergisel durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul’un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK’ya 6322 sayılı Kanununun 35’inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, “Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi” başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK’nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK’nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye’de bulunan, aktif büyüklüğünün %51’inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

32.3. Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avantajlarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3’üncü maddeleri ile GVK’nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun’la yapılan değişikliklerle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK’nın 94/6-b maddesi ve KVK’nun 15/2 ve 30/3’üncü maddeleri uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye’de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 21.12.2024 tarih ve

9286 Sayılı T.C. Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2024 tarihinden itibaren %15 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1. Gerçek Kişiler

32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden 22.12.2024 itibarıyla %15 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2023 yılı gelirleri için 150.000 TL'yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtım aşamasında yapılan %15 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtım sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (22.12.2024 itibarıyla bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayna kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2. Kurumlar

32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safı kurum kazancı", GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi oranı 7456 Sayılı Kanun ile 2023'ten

geçerli olmak üzere %25'e çıkarılmıştır. Bu oran bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları için ise kurumlar vergisi oranı %30'dur.

Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Şirket'in kendisi bu düzenlemeden faydalanacaktır.

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (%15) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabilceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

34. İNCELEMAYE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Maslak Mah. Sümer Sk. Ayazağa Ticaret Merkezi Sit. B Blok No: 1 B İç Kapı No: 11 Sarıyer / İstanbul adresindeki İhraççı'nın merkezi ve başvuru yerleri ile İhraççı'nın internet sitesi www.autogong.com ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

35. EKLER

EK 1: Şirket Esas Sözleşmesi

EK 2: Şirket Temsil Yetkisinin Devrine İlişkin İç Yönergesi

EK 3: 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.09.2024 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere İlişkin Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporları

EK 4: Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluk Beyanı

EK 5: LAL Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan gayrimenkul değerlendirme raporları

EK 6: Gayrimenkul değerlendirme kuruluşunun sorumluluk beyanı

EK 7: Fon Kullanım Yeri Raporu

EK 8: Fiyat Tespit Raporu

EK 9: Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı Tarafından Hazırlanan Hukukçu Raporu ve Beyanı